

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«13» мая 2026 г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект постановления Администрации Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» Адрес: Ярославская область, Переславль-Залесский м.о, г. Переславль-Залесский, ул. 50 лет Комсомола, д.25

2. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

30чел.

3. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: № 54 от 12.05.2026

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1. От жителей дома № 25 по ул. 50 лет Комсомола, г. Переславль-Залесский: Считаю целесообразным установить границы и передать в общедолевую собственность только территорию газона с фасадной стороны дома т.е. участок от стены дома до проезжей части, приблизительно 5 метров. Данный участок фактически обслуживается жильцами дома, не используется другими жителями города, на нем высаживаются цветы и ведется уход за растительностью. С остальных трех сторон участок должен быть сформирован по отмостке дома, что будет соответствовать фактическому пользованию только жильцами дома и соответствовать практике многих других МКД города.

2. От Долгой В.Ю. (представитель жителей дома №25 по ул.50 лет комсомола, г. Переславль-Залесский)

Жители дома №25 по ул.50 лет Комсомола возражают против проекта постановления, вынесенного на общественное обсуждение на период с 30 апреля по 08 мая текущего года. Считаю, что границы земельного участка, указанные в проекте постановления № Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» по адресу: ул.50 лет Комсомола, дом 25 должны быть изменены. А именно, со стороны дома 27 отступ от границы земельного участка до стены дома №25 должна составлять 3 метра. В то же время, со стороны подъездов отступ от границы земельного участка до стены дома должен составлять 20м. В этом случае на планируемом земельном участке будет возможность обустройства коллективной автостоянки, площадки для сушки белья, мест отдыха детей и взрослых, то есть вся площадь земельного участка будет использована рационально в интересах жителей нашего дома.

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

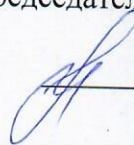
отсутствуют

5. Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	<p>Считаем целесообразным установить границы и передать в общедолевую собственность только территорию газона с фасадной стороны дома т.е. участок от стены дома до проезжей части, приблизительно 5 метров. Данный участок фактически обслуживается жильцами дома, не используется другими жителями города, на нем высаживаются цветы и ведется уход за растительностью. С остальных трех сторон участок должен быть сформирован по отмостке дома, что будет соответствовать фактическому пользованию только жильцами дома и соответствовать практике многих МКД города.</p>	<p>Учет предложения от жителей дома № 25 по ул. 50 лет Комсомола г.Переславля-Залесского считать нецелесообразным так, как площадь земельного участка участка по предложенным размерам, будет составлять 1500 кв.м., что не соответствует требованиям ПЗЗ, так же не будут соблюдены минимальные отступы от стен дома до границ участка.</p>
2.	<p>Жители дома №25 по ул.50 лет Комсомола возражают против проекта постановления, вынесенного на общественное обсуждение на период с 30 апреля по 08 мая текущего года.Считаем, что границы земельного участка, указанные в проекте постановления № Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» по адресу: ул.50 лет Комсомола, дом 25 должны быть изменены. А именно, со стороны дома 27 отступ от границы земельного участка до стены дома №25 должна составлять 3 метра. В то же время. со стороны подъездов отступ от границы земельного участка до стены дома должен составлять 20м. В этом случае на планируемом земельном участке будет возможность обустройства коллективной автостоянки, площадки для сушки белья, мест отдыха детей и взрослых, то есть вся площадь земельного участка будет использована рационально в интересах жителей нашего дома.</p>	<p>Предложение считать целесообразным, учесть при подготовке постановления.</p>

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Общественные обсуждения считать состоявшимися.

Подпись: председатель общественных обсуждений



Подпись: секретарь общественных обсуждений

