

**Переславль-Залесская городская Дума**

**восьмого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

00.00.2024 №

г. Переславль-Залесский

**О признании утратившими силу решений Переславль-Залесской городской Думы**

В соответствии со ст. 40.1 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области,

Переславль-Залесская городская Дума РЕШИЛА:

1. Признать утратившим силу решения Переславль-Залесской городской Думы:

-от 29.11.2018 № 116 «Об утверждении Порядка согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа город Переславль-Залесский»;

-от 30.01.2020 № 4 «О внесении изменений в решение Переславль-Залесский городской Думыот 29.11.2018 № 116 «Об утверждении Порядка согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа город Переславль-Залесский».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Переславль-Залесский Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | аГГлава города Переславля-Залесского  Д.Н. Зяблицкий |  | Председатель Переславль-Залесской  городской Думы  А.Ю. Фольц | |

Пояснительная записка

к проекту решения Переславль-Залесской городской Думы

**«О признании утратившими силу решений Переславль-Залесской городской Думы**»

Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского разработан проект решения Переславль-Залесской городской Думы «О признании утратившими силу решений Переславль-Залесского городской Думы».

Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» [глава 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=430638&dst=100463) Градостроительного кодекса (далее – ГрК РФ) дополнена статьей 40.1 Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства. [Порядок](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_448360/3f83870e8f7020f237e7f4f5d486530c4bb0d5f5/#dst100027) согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства устанавливается Правительством Российской Федерации.

Положениями [части 5.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454388&dst=4067) и [пункта 2.1 части 6 статьи 30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454388&dst=4068) ГрК РФ закрепляется право органов местного самоуправления определять в правилах землепользования и застройки территории, в границах которых градостроительным регламентом устанавливаются требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства (далее - АГО).

Положениями [части 1 статьи 40.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454388&dst=4073) ГрК РФ предусматривается согласование АГО с уполномоченным органом местного самоуправления при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах таких территорий.

В картографической части Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области утвержденных решением Переславль-Залесского городской Думы в редакции от 21.02.2024 №4 отображены территории, в отношении которых необходимо согласование АГО. Так же в текстовой части определены требования к АГО.

[Требования](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=448360&dst=100012) к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и [правила](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=448360&dst=100027) согласования АГО утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 (далее - постановление № 857).

Следовательно, на федеральном уровне закреплены требования и правила согласования АГО.

После вступления в силу данного решения согласование АГО будет проводится в соответствии с Постановлением №857

Принятие данного решения не повлечет увеличения расходов, уменьшения доходов бюджета городского округа.

Заместитель Главы Администрации

города Переславля-Залесского Т.С. Ильина