



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Народная пл., д. 1, г. Переславль-Залесский
Ярославская область, 152020
Телефон (48535) 3-28-37
e-mail: gorod.pereslavl@yarregion.ru
ОКПО 01692496, ОГРН 1027601048727
ИНН/КПП 7608004065/760801001
30.01.2026 № ИХ.03.01-687/26
На № _____ от _____

121601, г. Москва,
Филевский бульвар, д.12.

Рабиной Нелли Михайловне

УВЕДОМЛЕНИЕ

Настоящим письмом уведомляем Вас, что в рамках Порядка выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденным постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 30.08.2024 № ПОС.03-2096/24 (далее Порядок) был проведен осмотр жилого дома, расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, д. Чашницы, ул. Центральная, д. 7а.

В ходе осмотра выявлено, что наружные стены бревенчатые, без покраски. Окон и дверей не имеется. Конструкция крыши – полностью отсутствует. Дом полностью разрушен. Земельный участок частично огорожен, зарос травой, деревьями. Жилой дом по своему функциональному назначению не используется.

На заседании Комиссии по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденной распоряжением Администрации Переславль-Залесского муниципального округа от 03.09.2025 № РАС.03-298/25 принято решение о внесении данного объекта в реестр фактически погибших объектов.

На основании изложенного и в соответствии с п. 3.7 Порядка в срок не позднее двадцати одного календарного дня с даты получения уведомления Вам необходимо осуществить одно из следующих действий:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно;
- дать согласие на демонтаж остаточных элементов объекта силами организации (индивидуального предпринимателя), определенной муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр развития города Переславля-Залесского».

В случае непринятия вышеуказанных мер в установленный срок демонтаж остаточных элементов осуществляется за счет денежных средств бюджета Переславль-Залесского муниципального округа.

О принятом решении просьба сообщить по адресу: Ярославская область,
г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1 или на электронную почту:
umk1@admperezslavl.ru, телефон для связи 8(48535)3-13-68.

Первый заместитель Главы Администрации
Переславль-Залесского муниципального округа
по экономическому развитию

Максимова О.А. 8(48535)3-13-68

Т.И. Кулакова



АКТ

первичного (повторного, итогового) осмотра фактически погибшего объекта № 6415
город Переславль-Залесский
(место составления)

«26» января 2026 года
время: 10 час. 30 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект – разрушенный сарай (далее - объект) обнаружен на земельном участке по адресу:

д. Чашницы, ул. Центральная д.7а

(указываются адрес земельного участка, на котором расположен фактически

Отсутствуют ограждающие конструкции (крыша, часть наружных стен)

(погибший объект, признаки непригодности для использования по назначению)

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

Деревянный заброшенный жилой дом. Наружные стены бревенчатые, без покраски. Окон и дверей не имеется. Конструкция крыши – полностью отсутствует. Имеются остатки сруба. Дом полностью разрушен.

Земельный участок частично огорожен, зарос травой, деревьями. Жилой дом по своему функциональному назначению не используется.

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка: Рабина Нелли Михайловна

Признаки, способ (причина) гибели объекта: заброшенный объект, разрушен в связи с отсутствием эксплуатации долгое время

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: не использовалась, снято на камеру мобильного телефона

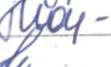
Особые отметки: земельный участок с границами, кадастровый номер 76:11:061001:128.

Приложение: фотофиксация

Подпись лица, составившего настоящий акт:

 Кулакова Т.И.

 Осуринский С.Н.

 Максимова О.А.

 Андреева Е.В.

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

(подпись, наименование органа или организации, наименование должности, Ф.И.О.)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов

27.01.2026

№ 1

город Переславль-Залесский

Председатель комиссии - Кулакова Т.И.
Заместитель председателя комиссии - Осуртовский С.Н.

Секретарь комиссии - Максимова О.А.

Члены комиссии:
- Коробова Ю.Н.
- Андреева Е.В.
- Чиссов С.В.
- Сорокина Н.В.
- Голякова И.В.

Присутствовали:
- Кулакова Т.И.
- Осуртовский С.Н.
- Максимова О.А.
- Коробова Ю.Н.
- Андреева Е.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решений о включении сведений об объектах, расположенных по адресу:
 - Ярославская область, Переславский р-он, д. Чашницы, ул. Центральная, д.7а
 - Ярославская область, Переславский р-он, с. Алексино, ул. Большая, д.8
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Первомайская, д.5
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, возле д.12
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17

в реестр фактически погибших объектов.

СЛУШАЛИ: Максимову О.А. 26.01.2026, 02.09.2025 и 19.12.2025 проведены осмотры вышеуказанных объектов. В ходе визуального осмотра выявлено, что объекты, расположенные по вышеуказанным адресам утратили свои функциональные характеристики, непригодены для дальнейшего использования по своему назначению ввиду их гибели или уничтожения.

Составлены акты осмотра.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский

муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе» Градостроительная деятельность».

РЕШИЛИ, внести вышеуказанные объекты, в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность», уведомление в адрес собственника разместить на объекте и официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» — 5, «против» — 0, «воздержался» — 0.

 Кулакова Т. И.

 Осуроцкий С.Н.

 Максимова О.А.

 Коробова Ю.Н.

 Андреева Е.В.