



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Народная пл., д. 1, г. Переславль-Залесский
Ярославской области, 152020
Телефон (48535) 3-28-37
e-mail: gorod.pereslavl@yarregion.ru
ОКПО 01692496, ОГРН 1027601048727
ИНН/КПП 7608004065/760801001
18.02.2026 № ИХ.03.01-1685/26
На № _____ от _____

152040, Ярославская область,
Переславский район, с. Никитская
Слобода, ул. Никитская, д.19.

Барановой Лилии Геннадьевне

УВЕДОМЛЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ

Настоящим письмом уведомляем Вас, что в рамках Порядка выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденным постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 30.08.2024 № ПОС.03-2096/24 (далее Порядок) был проведен повторный осмотр хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Переславский район, с. Никитская Слобода, ул. Никитская, д.19. В ходе осмотра выявлено, что жилой дом после пожара, без крыши, имеет все признаки разрушения конструктива объекта. Оконные и дверные проемы отсутствуют. Земельный участок частично огорожен, зарос деревьями и кустарниками.

На заседании Комиссии по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденной распоряжением Администрации Переславль-Залесского муниципального округа от 04.06.2025 № РАС.03-195/25 принято решение о демонтаже данного объекта.

На основании изложенного и в соответствии с п. 3.12 Порядка в срок не позднее двадцати одного календарного дня с даты получения уведомления Вам необходимо осуществить одно из следующих действий:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно;
- дать согласие на демонтаж остаточных элементов объекта силами организации (индивидуального предпринимателя), определенной муниципальным бюджетным учреждением «Центр благоустройства территорий» Переславль-Залесского муниципального округа.

В случае непринятия вышеуказанных мер в установленный срок демонтаж остаточных элементов осуществляется за счет денежных средств бюджета Переславль-Залесского муниципального округа.

О принятом решении просьба сообщить по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1 или на электронную почту: umk2@admpereslavl.ru, телефон для связи, 8(48535)3-13-68.

Первый заместитель Главы Администрации
Переславль-Залесского муниципального округа
по экономическому развитию



Т.И. Кулакова

АКТ

первичного (повторного, итогового) осмотра фактически погибшего объекта № 3391

Переславль-Залесский муниципальный округ, с. Никитская Слобода
(место составления)

«16» февраля 2026 года

время: 11 час. 20 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект – индивидуальный жилой дом (далее - объект) обнаружен на земельном участке по адресу: с. Никитская Слобода, ул. Никитская, д.19

(указываются адрес земельного участка, на котором расположен фактически погибший объект)

Кадастровый номер земельного участка: 76:11:181201:121

Жилой дом после пожара, без крыши, имеет все признаки разрушения конструктива объекта. Оконные и дверные проемы отсутствуют. Все разрушения имеют признаки гниения. Доступ в жилой дом частично ограничен. Внутри дома обрушившиеся остатки материалов. Земельный участок частично огорожен, зарос деревьями и кустарниками. Объект не используется по своему функциональному назначению.

(погибший объект, признаки непригодности для использования по назначению)

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.: жилой деревянный дом.

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта: Баранова Лилия Геннадьевна
Имеется зарегистрированные граждане: не имеется.

Признаки, способ (причина) гибели объекта: пожар, естественные процессы разрушения материалов.

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: не использовалась, снято на камеру мобильного телефона.

Особые отметки: На момент осмотра объект не демонтирован.

Приложение: фотофиксация.

Подпись лица, составившего настоящий акт:

Сорокин Осуровский С.Н.

Максимова Максимова О.А.

Коробова Коробова Ю. Н.

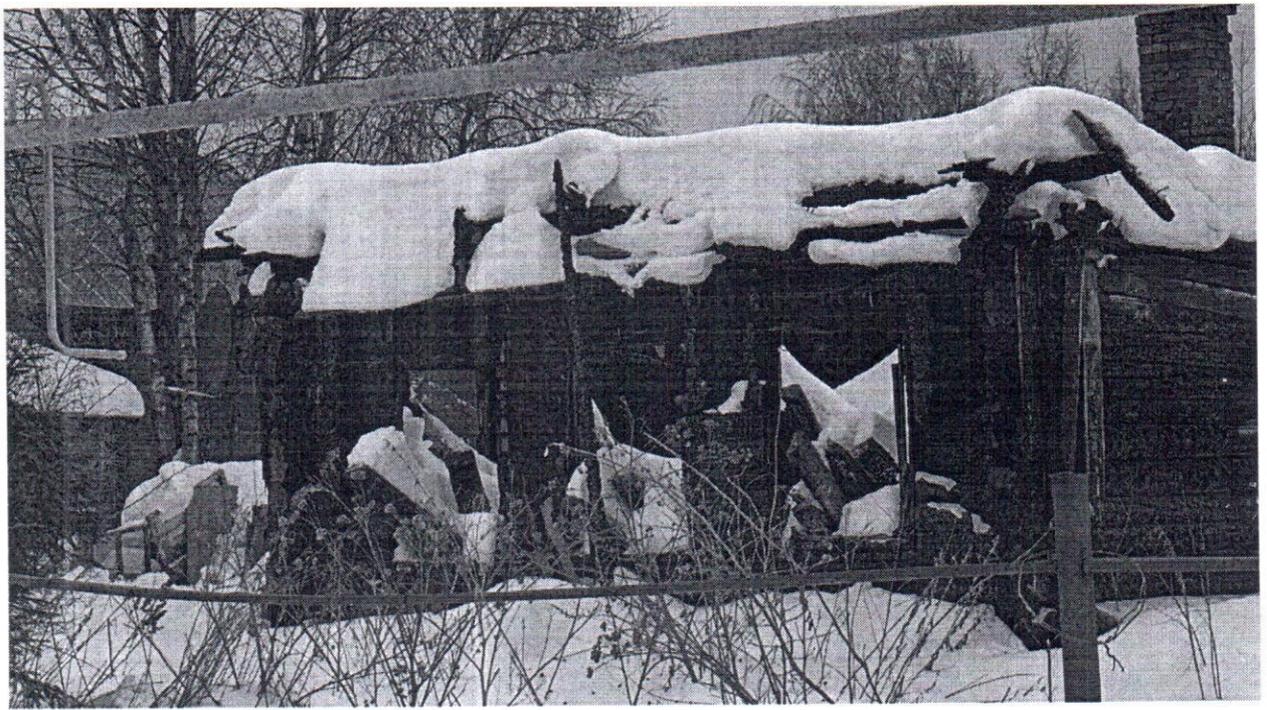
Андреева Андреева Е.В.

Сорокина Сорокина Н.В.

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта: _____

(подпись, наименование органа или организации, наименование должности, Ф.И.О.)





АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов

16.02.2026

№ 3

город Переславль-Залесский

Председатель комиссии - Кулакова Т.И.
Заместитель председателя комиссии - Осуровский С.Н.

Секретарь комиссии - Максимова О.А.

Члены комиссии:
- Коробова Ю.Н.
- Андреева Е.В.
- Чисов С.В.
- Сорокина Н.В.
- Голякова И.В.

Присутствовали:
- Кулакова Т.И.
- Осуровский С.Н.
- Максимова О.А.
- Коробова Ю.Н.
- Андреева Е.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решений о включении сведений об объектах, расположенных по адресу:
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17 (блок 1)
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17 (блок 2)
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17 (блок 3)
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17 (блок 4)
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17 (блок 5)
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17 (блок 6)
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17 (блок 7)
 - Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17 (блок 8)в реестр фактически погибших объектов.
2. Рассмотрение результатов повторного осмотра остаточных элементов объектов, расположенных по адресу:
 - Ярославская область, Переславский район, с. Нагорье, ул. Школьная, возле д.7
 - Ярославская область, Переславский район, с. Никитская Слобода, ул. Никитская, д.19.

1. СЛУШАЛИ: Максимова О.А. 19.12.2025 проведены осмотры восьми объектов, расположенных по адресу: Ярославская область, г. Переславль – Залесский, ул. Разведчика Петрова, возле д.17. В ходе визуального осмотра выявлено, что объекты, утратили свои

функциональные характеристики, непригодны для дальнейшего использования по своему назначению ввиду их гибели или уничтожения.
Составлены акты осмотра.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность».

РЕШИЛИ, внести вышеуказанные объекты, в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность», уведомление в адрес собственника разместить на объекте и официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность».

2. СЛУШАЛИ: Максимову О.А. 13.02.2026 проведен повторный осмотр двух вышеуказанных объектов, сведения о которых внесены в реестр. В адрес собственников были направлены уведомления о принятии решения по демонтажу своими силами или предоставлении согласия на демонтаж силами подрядной организации определенной МБУ «Центр благоустройства территорий». В течении срока, установленного в уведомлении, информация от собственников, не поступала.

РЕШИЛИ: демонтаж остаточных элементов данных объектов провести за счет средств бюджета Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области. В адрес собственников направить уведомления о принятии решения о демонтаже, с указанием на право собственника о принятии самим мер по демонтажу или о предоставлении согласия на демонтаж силами подрядной организации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» — 5, «против» — 0, «воздержался» — 0.


_____ Кулакова Т.И.

_____ Осуровский С.Н.

_____ Максимова О.А.

_____ Коробова Ю.Н.

_____ Андреева Е.В.