



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Народная пл., д. 1, г. Переславль-Залесский
Ярославской области, 152020

Телефон (48535) 3-28-37

e-mail: gorod.pereslavl@yarregion.ru

ОКПО 01692496, ОГРН 1027601048727

ИНН/КПП 7608004065/760801001

31.01.2025 № ИХ.03.01-570/25

На № от

Габриелян Ю.Г.
г. Москва, Коровинское шоссе,
д.,21 к.1, кв.60

Уведомление

Настоящим письмом уведомляем Вас, что в рамках Порядка выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденным постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 30.08.2024 №ПОС.03-2096/24 (далее Порядок) был проведен повторный осмотр жилого дома, расположенного по адресу: Переславский район, д. Василево, ул. Московская, д.36. В ходе повторного осмотра выявлено, что ограждающие конструкции (крыша, наружные стены) в неудовлетворительном состоянии.

На заседании Комиссии по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденной распоряжением Администрации города Переславля-Залесского от 26.09.2024 №РАС.03-297/24 принято решение о демонтаже остаточных элементов вышеуказанного объекта за счет средств бюджета городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области.

На основании изложенного и в соответствии с п.3.12 Порядка в срок не позднее **двадцати одного календарного дня с даты получения уведомления** Вам необходимо осуществить одно из следующих действий:

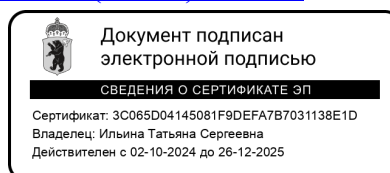
- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно;
- дать согласие на демонтаж остаточных элементов объекта силами организации (индивидуального предпринимателя), определенной муниципальным казенным учреждением» Многофункциональный центр развития города Переславля-Залесского».

О принятом решении просьба сообщить по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1 или на электронную почту: adm.grad.pereslavl@yandex.ru, тел. для справок 8(48535)3-20-26

Приложение: акт осмотра;
протокол комиссии.

Заместитель Главы Администрации
Переславль-Залесского муниципального округа

Захрятина Е.А., 8(48535)3-20-26



Т.С. Ильина

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов

30.01.2025

№ 10

город Переславль-Залесский

Председатель комиссии - Ильина Т.С.

Заместитель председателя комиссии - Горулев Д.С.

Секретарь комиссии - Назарова Н.Н.

Члены комиссии:
- Захряпина Е.А.
- Киселева А.Е.
- Коробова Ю.Н.
- Осуровский С.Н.

Присутствовали:
-Ильина Т.С.
- Горулев Д.С.
- Назарова Н.Н.
- Захряпина Е.А.
- Киселева А.Е.
- Коробова Ю.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решений о включении сведений об объектах, ранее исключенных из реестра, расположенных по адресу:

- 1)Переславский район, с. Новое, ул. Дачная, д.48;
 - 2)Переславский район, с. Глебовское, ул. Московская, д.26;
 - 3)Переславский район, д. Василево, ул. Московская, д.36
- в реестр фактически погибших объектов.

2. Исключение из реестра объекта, расположенного по адресу: Переславский район, д. Перелески, ул. Центральная, д.46.

По вопросу 1

СЛУШАЛИ: Ильину Т.С. В виду того, что процедура по демонтажу остаточных элементов не была до конца доведена предлагаю внести в реестр остаточных элементов фактически погибших следующие объекты:

- Переславский район, с. Новое, ул. Дачная, д.48 (был исключен из реестра т.к. имеются зарегистрированные лица);

- Переславский район, с. Глебовское, ул. Московская, д.26 (исключен т.к. поступила информация о сносе объекта собственником);

- Переславский район, д. Василево, ул. Московская, д.36 (исключен т.к. поступила информация, что фасад дома будет приведен в надлежащий вид до 20.12.2024). До настоящего времени собственник не принял меры по приведению фасада в надлежащий вид.

Предлагаю повторно внести вышеуказанные объекты в реестр.

РЕШИЛИ: Внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Переславль-Залесский Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность» направить собственникам уведомления.

По второму вопросу

СЛУШАЛИ: Ильину Т.С.: в связи со сносом объекта, расположенного по адресу: Переславский район, д. Перелески, ул. Центральная, д.46

Предлагаю:

Исключить вышеуказанный объект из реестра фактически погибших объектов.

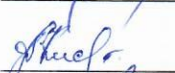
РЕШИЛИ: 1. На основании пп.1.4 п.1 Порядка выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов, исключить объект, расположенный по адресу: Переславский район, д. Перелески, ул. Центральная, д.46 из реестра фактически погибших объектов.


ГОЛОСОВАЛИ: «за» — 6, «против» — 0, «воздержался» — 0.


 Ильина Т.С.

 Горулев Д.С.

 Захряпина Е.А.

 Киселева А.Е.

 Коробова Ю.Н.

 Назарова Н.Н.

АКТ

первичного (повторного, итогового) осмотра фактически погибшего объекта №45

Переславль-Залесский муниципальный округ д. Василево,
(место составления)

«30» января 2025 года
время: 16 час. 20 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект – индивидуальный жилой дом (далее -объект) обнаружен на земельном участке по адресу: д. Василево, ул. Московская, д.36

(указываются адрес земельного участка, на котором расположен фактически

Ограждающие конструкции (крыша, наружные стен) в неудовлетворительном состоянии

(погибший объект, признаки непригодности для использования по назначению)

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

жилой дом, облицовка наружных стен - окрашенная доска. Краска на фасадах выцветшая, отслоение покрасочного слоя. Оконные проемы заполнены. Конструкция крыши – четырехскатная, покрытие-шифер. В кукушке на крыше отсутствует остекление. Деревянная пристройка к дому отклонена по вертикали, заполнение оконных проемов отсутствует.

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта: Габриелян Ю.Г.

Признаки, способ (причина) гибели объекта: информация отсутствует

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура:

Особые отметки: _____

Приложение: фотофиксация

Подпись лица, составившего настоящий акт:

Горулев Д.С.
Коробова Ю. Н.
Захряпина Е.А
Киселева А.Е.
Назарова Н.Н.

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта: _____

(подпись, наименование органа или организации, наименование должности, Ф.И.О.)

