

Государственное бюджетное учреждение Ярославской области
«Центр кадастровой оценки и рекламы»
(ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы»)

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе
(извещение № 21000029110000000073 от 17.03.2026
по лотам №№ 1-4)

город Ярославль

Четырнадцатое апреля две тысячи двадцать шестого года
13 часов 30 минут (время московское)

Повестка заседания: рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе.

Наименование электронного аукциона: электронный аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области.

Извещение о проведении электронного аукциона: размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: <https://www.torgi.gov.ru> (номер извещения 21000029110000000073); на сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается документация о проведении электронного аукциона: <http://admpereslavl.ru> раздел экономика/аукционы; * на сайте государственного бюджетного учреждения Ярославской области «Центр кадастровой оценки и рекламы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается документация о проведении электронного аукциона: <http://www.yarregion.ru/depts/cko/default.aspx>; на официальном сайте универсальной торговой платформы: <http://utp.sberbank-ast.ru> 17.03.2026.

Наименование организатора электронного аукциона: государственное бюджетное учреждение Ярославской области «Центр кадастровой оценки и рекламы» (ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы»).

Наименование инициатора электронного аукциона: Администрация Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области.

Местонахождение организатора электронного аукциона/почтовый адрес организатора электронного аукциона: 150054, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Чехова, д. 41Б.

Местонахождение инициатора электронного аукциона: 152020, Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная пл., д. 1.

Адрес электронной почты организатора электронного аукциона: Reklama76@yarregion.ru.

Адрес электронной почты инициатора электронного аукциона: gorod.pereslavl@yarregion.ru; 31000ums@mail.ru.

Должностное лицо организатора электронного аукциона, номер контактного телефона должностного лица организатора электронного аукциона: директор ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы» Чернышев Юрий Анатольевич, (4852) 59-49-11 (доб. 100).

Ответственное лицо организатора электронного аукциона, номер контактного телефона ответственного лица организатора электронного аукциона: Дворникова Юлия Михайловна, (4852) 59-49-11 (доб. 149).

Предмет электронного аукциона (Лота): право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, зданиях или

ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области.

Основание проведения электронного аукциона: постановление Администрации городского округа г. Переславля-Залесского Ярославской области от 06.09.2019 № ПОС.03-2063/19 «Об утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа города Переславля-Залесского, и Методики расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа города Переславля-Залесского», постановление Администрации Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области от 11.03.2026 № ПОС.03-656/26 «О проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области».

Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе (Лоте): 20 марта 2026 года в 08 часов 30 минут (время московское).

Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (Лоте): 07 апреля 2026 года в 08 часов 30 минут (время московское).

Место рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (лоте): 150054, г. Ярославль, ул. Чехова, д. 41Б.

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (лоте): 14 апреля 2026 года в 13 часов 00 минут (время московское).

Дата окончания рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (Лоте): 14 апреля 2026 года в 13 часов 30 минут (время московское).

Место расположения рекламных конструкций, тип и вид рекламных конструкций и другие технические характеристики рекламных конструкций:

Лот № 1

Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ

Номер рекламной конструкции согласно Схеме*	Адрес места размещения рекламной конструкции	Тип и вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля, м ^{2**}	Годовой размер платы, руб. (с НДС)	Начальная (минимальная) цена предмета электронного аукциона (Лота), руб. (с НДС)
10.0044	г. Переславль-Залесский, ул. Менделеева, 14 м от угла д. 39, 5 м от края проезжей части, справа при движении к ул. Урицкого	отдельно стоящая щитовая установка большого формата/ статическая реклама/ динамическая реклама/ электронный экран (площадь одного информационного поля от 10 кв. м до 36 кв. м включительно) (3 м x 6 м) x 2	36,00	77 474,88	154 949,76

Лот № 2

Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ

Номер рекламной конструкции согласно Схеме*	Адрес места размещения рекламной конструкции	Тип и вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля, м ^{2**}	Годовой размер платы, руб. (с НДС)	Начальная (минимальная) цена предмета электронного аукциона (Лота), руб. (с НДС)
---	--	---------------------------------	--	------------------------------------	--

10.0096	г. Переславль-Залесский, Октябрьская ул., 18 м от угла д. 35, 11 м от края проезжей части, справа при движении к Кооперативной ул.	отдельно стоящая щитовая установка большого формата/ статическая реклама/ динамическая реклама/ электронный экран (площадь одного информационного поля от 10 кв. м до 36 кв. м включительно) (3 м x 6 м) x 2	36,00	58 106,16	116 212,32
---------	--	---	-------	-----------	------------

Лот № 3

Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ

Номер рекламной конструкции согласно Схеме*	Адрес места размещения рекламной конструкции	Тип и вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля, м ² **	Годовой размер платы, руб. (с НДС)	Начальная (минимальная) цена предмета электронного аукциона (Лота), руб. (с НДС)
10.0130	г. Переславль-Залесский, ул. Менделеева, 52 м от угла д. 25, 5 м от края проезжей части, справа при движении к ул. Урицкого	отдельно стоящая щитовая установка большого формата/ статическая реклама/ динамическая реклама/ электронный экран (площадь одного информационного поля от 10 кв. м до 36 кв. м включительно) (3 м x 6 м) x 2	36,00	77 474,88	154 949,76

Лот № 4

Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ

Номер рекламной конструкции согласно Схеме*	Адрес места размещения рекламной конструкции	Тип и вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля, м ² **	Годовой размер платы, руб. (с НДС)	Начальная (минимальная) цена предмета электронного аукциона (Лота), руб. (с НДС)
10.0220	г. Переславль-Залесский, ул. Менделеева, 65 м от угла д. 44, 6,5 м от края проезжей части, справа при движении от ул. Урицкого	отдельно стоящая щитовая установка большого формата/ статическая реклама/ динамическая реклама/ электронный экран (площадь одного информационного поля от 10 кв. м до 36 кв. м включительно) (3 м x 6 м) x 2	36,00	77 474,88	154 949,76

*Схема размещения рекламных конструкций, утвержденная приказом департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 04.10.2018 № 123 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций»;

**Общая площадь информационного(ых) поля(ей) рекламной конструкции, квадратных метров.

Начальная (минимальная) цена предмета электронного аукциона (Лота):

Лот № 1: 154 949,76 руб. (с НДС)

Лот № 2: 116 212,32 руб. (с НДС)

Лот № 3: 154 949,76 руб. (с НДС)

Лот № 4: 154 949,76 руб. (с НДС)

Срок действия договора: 5 лет с даты заключения договора.

Место расположения рекламных конструкций: см. Приложение 1 к извещению о проведении электронного аукциона, Приложение 2 к извещению о проведении электронного аукциона.

Тип и вид рекламных конструкций и другие технические характеристики рекламных конструкций: см. Приложение 1 к извещению о проведении электронного аукциона, Приложение 2 к извещению о проведении электронного аукциона.

Требование о внесении задатка: требуется внесение задатка на участие в электронном аукционе в размере 50 % от начальной (минимальной) цены предмета электронного аукциона (Лота).

Размер задатка:

Лот № 1: 77 474,88 руб. (с НДС)

Лот № 2: 58 106,16 руб. (с НДС)

Лот № 3: 77 474,88 руб. (с НДС)

Лот № 4: 77 474,88 руб. (с НДС)

Срок внесения задатка: до подачи заявки на участие в электронном аукционе (Лоте).

Комиссия по проведению открытого аукциона или электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций утверждена приказом государственного бюджетного учреждения Ярославской области «Центр кадастровой оценки, рекламы и торгов» от 08.04.2019 № 4 «О создании комиссии по проведению открытого аукциона или электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

Требования к заявке на участие в электронном аукционе и документам, представляемым претендентом для участия в электронном аукционе: установлены в документации о проведении электронного аукциона.

На заседании комиссии по проведению открытого аукциона или электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций присутствовали:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Гераскин Игорь Владимирович – консультант отдела регулирования имущественных отношений и рекламы министерства имущественных отношений Ярославской области (по согласованию).

Члены комиссии:

- Горин Георгий Иванович – начальник отдела регулирования рекламных отношений;

- Дворникова Юлия Михайловна – заместитель начальника отдела регулирования рекламных отношений.

Секретарь комиссии: Дворникова Юлия Михайловна – заместитель начальника отдела регулирования рекламных отношений.

Всего на заседании комиссии присутствовало 3 (три) члена комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Заместитель председателя комиссии Гераскин И.В. объявил заседание комиссии.

Слушали: секретаря комиссии Дворникову Ю.М.

Комиссией установлено:

По лоту № 1:

Поданные заявки на участие в электронном аукционе до установленной в извещении о проведении электронного аукциона даты и времени окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (лоте):

Номер заявки п/п	Регистрационный номер заявки, указанный оператором УТП*	Дата и время регистрации заявки	Заявка/документы соответствует/не соответствует требованиям	Решение о допуске или об отказе в допуске	Причина отказа в допуске
1	8586	31.03.2026	Соответствует/	Допустить	-

		13:16	соответствуют		
2	5038	06.04.2026 13:17	Соответствует/ соответствуют	Допустить	-

* УТП – универсальная торговая платформа: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Отозванные заявки на участие в электронном аукционе до установленной в извещении о проведении электронного аукциона даты и времени окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (лоте): отсутствуют.

По лоту № 2:

Поданные заявки на участие в электронном аукционе до установленной в извещении о проведении электронного аукциона даты и времени окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (лоте):

Номер заявки п/п	Регистрационный номер заявки, указанный оператором УТП*	Дата и время регистрации заявки	Заявка/документы соответствует/не соответствует требованиям	Решение о допуске или об отказе в допуске	Причина отказа в допуске
1	3349	06.04.2026 13:18	Соответствует/ соответствуют	Допустить	-
2	9411	06.04.2026 17:15	Соответствует/ соответствуют	Допустить	-

* УТП – универсальная торговая платформа: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Отозванные заявки на участие в электронном аукционе до установленной в извещении о проведении электронного аукциона даты и времени окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (лоте): отсутствуют.

По лоту № 3:

Поданные заявки на участие в электронном аукционе до установленной в извещении о проведении электронного аукциона даты и времени окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (лоте):

Номер заявки п/п	Регистрационный номер заявки, указанный оператором УТП*	Дата и время регистрации заявки	Заявка/документы соответствует/не соответствует требованиям	Решение о допуске или об отказе в допуске	Причина отказа в допуске
1	3166	31.03.2026 13:22	Соответствует/ соответствуют	Допустить	-
2	29	06.04.2026 13:19	Соответствует/ соответствуют	Допустить	-

* УТП – универсальная торговая платформа: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Отозванные заявки на участие в электронном аукционе до установленной в извещении о проведении электронного аукциона даты и времени окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (лоте): отсутствуют.

По лоту № 4:

Поданные заявки на участие в электронном аукционе до установленной в извещении о проведении электронного аукциона даты и времени окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (лоте):

Номер заявки п/п	Регистрационный номер заявки, указанный оператором УТП*	Дата и время регистрации заявки	Заявка/документы соответствует/не соответствует требованиям	Решение о допуске или об отказе в допуске	Причина отказа в допуске
1	3183	06.04.2026 13:21	Соответствует/ соответствуют	Допустить	-
2	8068	06.04.2026 17:16	Соответствует/ соответствуют	Допустить	-

* УТП – универсальная торговая платформа: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Отозванные заявки на участие в электронном аукционе до установленной в извещении о проведении электронного аукциона даты и времени окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе (лоте): отсутствуют.

Комиссией принято решение:

По лоту № 1:

1. По претендентам, подавшим заявки на участие в электронном аукционе, зарегистрированные под номерами 8586, 5038:

- признать заявки на участие в электронном аукционе, поданные претендентами, соответствующими требованиям, предъявляемым к их форме и содержанию документацией о проведении электронного аукциона;

- признать документы, представленные претендентами для участия в электронном аукционе, соответствующими требованиям, предъявляемым к их форме и содержанию документацией о проведении электронного аукциона;

- признать претендентов соответствующими обязательным требованиям для допуска к участию в электронном аукционе, указанным в документации о проведении электронного аукциона;

- в соответствии с пунктом 1.9.10.2. документации о проведении электронного аукциона допустить претендентов к участию в электронном аукционе, признать указанных претендентов участниками электронного аукциона:

Номер заявки п/п	Регистрационный номер заявки, указанный оператором УТП*	Дата и время регистрации заявки	Заявка/документы соответствует/не соответствует требованиям	Решение о допуске или об отказе в допуске	Причина отказа в допуске
1	8586	31.03.2026 13:16	Соответствует/соответствуют	Допустить	-
2	5038	06.04.2026 13:17	Соответствует/соответствуют	Допустить	-

* УТП – универсальная торговая платформа: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

По лоту № 2:

1. По претендентам, подавшим заявки на участие в электронном аукционе, зарегистрированные под номерами 3349, 9411:

- признать заявки на участие в электронном аукционе, поданные претендентами, соответствующими требованиям, предъявляемым к их форме и содержанию документацией о проведении электронного аукциона;

- признать документы, представленные претендентами для участия в электронном аукционе, соответствующими требованиям, предъявляемым к их форме и содержанию документацией о проведении электронного аукциона;

- признать претендентов соответствующими обязательным требованиям для допуска к участию в электронном аукционе, указанным в документации о проведении электронного аукциона;

- в соответствии с пунктом 1.9.10.2. документации о проведении электронного аукциона допустить претендентов к участию в электронном аукционе, признать указанных претендентов участниками электронного аукциона:

Номер заявки п/п	Регистрационный номер заявки, указанный оператором УТП*	Дата и время регистрации заявки	Заявка/документы соответствует/не соответствует требованиям	Решение о допуске или об отказе в допуске	Причина отказа в допуске
1	3349	06.04.2026 13:18	Соответствует/соответствуют	Допустить	-
2	9411	06.04.2026 17:15	Соответствует/соответствуют	Допустить	-

* УТП – универсальная торговая платформа: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

По лоту № 3:

1. По претендентам, подавшим заявки на участие в электронном аукционе, зарегистрированные под номерами 3166, 29:

- признать заявки на участие в электронном аукционе, поданные претендентами, соответствующими требованиям, предъявляемым к их форме и содержанию документацией о проведении электронного аукциона;

- признать документы, представленные претендентами для участия в электронном аукционе, соответствующими требованиям, предъявляемым к их форме и содержанию документацией о проведении электронного аукциона;

- признать претендентов соответствующими обязательным требованиям для допуска к участию в электронном аукционе, указанным в документации о проведении электронного аукциона;

- в соответствии с пунктом 1.9.10.2. документации о проведении электронного аукциона допустить претендентов к участию в электронном аукционе, признать указанных претендентов участниками электронного аукциона:

Номер заявки п/п	Регистрационный номер заявки, указанный оператором УТП*	Дата и время регистрации заявки	Заявка/документы соответствует/не соответствует требованиям	Решение о допуске или об отказе в допуске	Причина отказа в допуске
1	3166	31.03.2026 13:22	Соответствует/соответствуют	Допустить	-
2	29	06.04.2026 13:19	Соответствует/соответствуют	Допустить	-

* УТП – универсальная торговая платформа: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

По лоту № 4:

1. По претендентам, подавшим заявки на участие в электронном аукционе, зарегистрированные под номерами 3183, 8068:

- признать заявки на участие в электронном аукционе, поданные претендентами, соответствующими требованиям, предъявляемым к их форме и содержанию документацией о проведении электронного аукциона;

- признать документы, представленные претендентами для участия в электронном аукционе, соответствующими требованиям, предъявляемым к их форме и содержанию документацией о проведении электронного аукциона;

- признать претендентов соответствующими обязательным требованиям для допуска к участию в электронном аукционе, указанным в документации о проведении электронного аукциона;

- в соответствии с пунктом 1.9.10.2. документации о проведении электронного аукциона допустить претендентов к участию в электронном аукционе, признать указанных претендентов участниками электронного аукциона:

Номер заявки п/п	Регистрационный номер заявки, указанный оператором УТП*	Дата и время регистрации заявки	Заявка/документы соответствует/не соответствует требованиям	Решение о допуске или об отказе в допуске	Причина отказа в допуске
1	3183	06.04.2026 13:21	Соответствует/соответствуют	Допустить	-
2	8068	06.04.2026 17:16	Соответствует/соответствуют	Допустить	-

* УТП – универсальная торговая платформа: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Голосование членов комиссии по лотам №№ 1-4.

Информация о решении членов комиссии:

Фамилия, имя, отчество члена комиссии	Результат голосования члена комиссии («за» / «против» решения)

Гераскин И.В.	«за»
Горин Г.И.	«за»
Дворникова Ю.М.	«за»

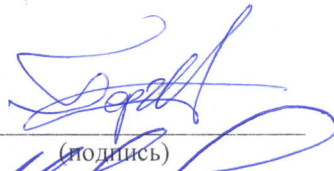
Решение принято комиссией – единогласно.

Размещение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе: настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: <https://www.torgi.gov.ru>; на сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается документация о проведении электронного аукциона: <http://admpereslavl.ru> раздел экономика/аукционы; на сайте государственного бюджетного учреждения Ярославской области «Центр кадастровой оценки и рекламы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается документация о проведении электронного аукциона: <http://www.yarregion.ru/depts/cko/default.aspx>; на официальном сайте универсальной торговой платформы: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе составлен в 1 (одном) экземпляре.

Подписи членов комиссии:

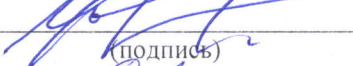
Заместитель
председателя комиссии:



И.В. Гераскин

(подпись)

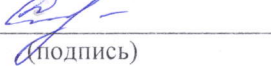
Члены комиссии:



Г.И. Горин

(подпись)

Секретарь комиссии:



Ю.М. Дворникова

(подпись)