Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

при осуществлении муниципального жилищного контроля

на территории городского округа город Переславль-Залесский

Ярославской области на 2024 год

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области на 2024 год (далее - Программа профилактики) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990, для организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области (далее – муниципальный контроль).

2. За 9 месяцев 2023 года с учетом ограничений, введенных Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336, контрольных мероприятий с взаимодействием с контролируемыми лицами не проводилось.

При этом проводились контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами:

- выездные обследования – 25 ед., в результате которых выявлены признаки нарушения обязательных требований, предусмотренных ч. 2.1., ч. 2.3. ст. 161 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, абз.2, абз. 5 п.4.6.1.23 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170.

3. В соответствии с программой профилактики, утвержденной на 2023 год, за 9 месяцев проведены следующие профилактические мероприятия:

* информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного органа <https://admpereslavl.ru/>:
* текстов НПА, регулирующих осуществление муниципального контроля;
* перечней НПА с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля;
* программы профилактики рисков причинения вреда;
* исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;
* сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.
* направление информационных писем в адрес контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований
* объявлено 6 предостережений.
* консультирование контролируемых лиц не проводилось в связи с отсутствием обращений контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.

 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики за 9 месяцев 2023 года составили:

* доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики – 100%;
* доля мероприятий по профилактике от общего количества контрольных мероприятий – более 100 %.

5. Основными проблемами, на решение которых направлена программа профилактики, являются:

- недостаточная осведомленность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их соблюдения;

- недостаточно сформированное понимание необходимости исполнения обязательных требований у контролируемых лиц.

6. Целями программы являются:

* снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
* создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения и предупреждение нарушения таких требований.

7. Задачами программы являются:

* организация мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований;
* повышение информированности и правосознания субъектов контроля относительно обязательных требований.

# Перечень профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ответственные лица | Сроки (периодичность) проведения |
| Информирование |
| 1. | Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |  |  |
| а) | текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| б) | сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | По мере необходимости |
| в) | перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| г) | перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| д) | программы профилактики рисков причинения вреда | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Не позднее 25 декабря 2023 |
| е) | исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| ж) | сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| Объявление предостережения |
| 2. | Объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | По мере необходимости |
| Консультирование |
| 3. | Дача разъяснений по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.Консультирование осуществляется по телефону, на личном приеме либо в ходе контрольного мероприятия. | Начальник УМК, заместитель начальника УМК, должностные лица на которых в соответствии с должностной инструкцией возложено осуществление муниципального контроля | При обращении |

8. Показатели результативности и эффективности программы профилактики:

* доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики – 100%;
* доля мероприятий по профилактике от общего количества контрольных мероприятий – более 100 %.

Список используемых сокращений:

УМК – управление муниципального контроля Администрации гор