УТВЕРЖДАЮ

начальник управления

муниципального контроля

Администрации города Переславля-Залесского

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н. Осуровский

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

# Программапрофилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

# при осуществлении муниципального жилищного контроля

# на территории городского округа город Переславль-Залесский на 2022 год

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Переславль-Залесский на 2022 год (далее - Программа профилактики) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990, для организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Переславль-Залесский (далее – муниципальный контроль).

2. За 2020 год проверок в рамках муниципального контроля не проводилось в связи с отсутствием оснований для их проведения. Исходя из анализа ранее проведенных мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля, с учетом выявленных нарушений основными рисками являются нарушение юридическими лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, обязательных требований к содержанию общего имущества многоквартирного дома и как следствие угроза причинения вреда охраняемым законом ценностям.

3. В соответствии с программой профилактики, утвержденной на 2020 год, проведены мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований:

* проведена разъяснительная работа по вопросам соблюдения обязательных требований посредством направления в адрес подконтрольных субъектов и размещения информации на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» об обязательных требованиях.

Отчетные показатели, утвержденные программой профилактики на 2020 год, составили:

* доля мероприятий по профилактике от общего количества контрольных мероприятий - 100%;
* доля мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения муниципальных требований от общего количества мероприятий по профилактике – 100%.

4. Целями программы являются:

* устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
* создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

5. Задачами программы являются:

* организация мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований;
* повышение информированности и правосознания субъектов контроля относительно обязательных требований.

# Перечень профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ответственные лица | Сроки (периодичность) проведения |
| **Информирование** |
| 1. А | Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |  |  |
| а) | текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| б) | сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | По мере необходимости |
| в) | [перечня](https://mobileonline.garant.ru/#/document/77685777/entry/0) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| г) | программы профилактики рисков причинения вреда | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Не позднее 25 декабря 2022 |
| д) | исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| **Объявление предостережения** |
| 2. | Объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | По мере необходимости |
| **Консультирование** |
| 3. | Дача разъяснений по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.Консультирование осуществляется по телефону, на личном приеме либо в ходе контрольного мероприятия. | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | При поступлении соответствующего обращения |

6. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

* доля профилактических мероприятий от общего количества контрольных мероприятий;
* доля объявленных предостережений от количества выданных предписаний.

Список используемых сокращений:

УМК – управление муниципального контроля Администрации города Переславля-Залесского