

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Ярославская область, город Переславль-Залесский 76:18:010315

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2026-006 от 30.01.2026, выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 14.05.2026

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: РОСРЕЕСТР

основной государственный регистрационный номер: 1047796940465

идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): ☐

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): ☐

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: ☐

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): rosreestr@rosreestr.ru

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК «Роскадастр» по Ярославской области 150000, Ярославская обл, г Ярославль, ул Пушкина, д. 14а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Левина Мария Михайловна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): ☐

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13438300535

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <u>30198, 10.03.2016</u>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"</u>					
Контактный телефон: <u>8-960-298-30-10</u>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>160014, Вологодская обл, г Вологда, ул Карла Маркса, д 31, кв 57, sergee.maria2010@yandex.ru</u>					
<b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:</b>					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>02.04.2024</u>	<u>КУВИ-001/2026-6532390</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	<input type="checkbox"/>
2	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки и)</u>	<u>26.01.2023</u>	<u>б/н</u>	<u>Правила землепользования и застройки Переславль-Залесского муниципального округа</u>	<u>Утверждены решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.01.2023 № 2 (в редакции решения Переславль-Залесской городской Думы от 21.02.2024 № 4)</u>
3	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>14.04.2026</u>	<u>170-9258/2026-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе и в электронном виде</u>	<input type="checkbox"/>
4	<u>Материалы картографо-</u>	<u>15.04.2026</u>	<u>170-9310/2026-В</u>	<u>ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000, в формате ГИС</u>	<input type="checkbox"/>

	<u>геодезического фонда</u>			<u>«Панорма»</u>	
5	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>12.03.2026</u>	<u>КУВИ-001/2026-32602713</u>	<u>Кадастровый план территории (7618:000000)</u>	
6	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>29.03.2007</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	
7	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>17.03.2003</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	
8	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>15.02.2007</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	
9	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>29.03.2004</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	
10	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>28.09.1988</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

1. На территории кадастрового квартала 76:18:010315, Филиал ППК «Роскадастр» по Ярославской области в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 номер 321-20-2026-006 выполняет комплексные кадастровые работы.
2. На территории Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области установлены Правила землепользования и застройки Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.01.2023 № 2 (в редакции решения Переславль-Залесской городской Думы от 21.02.2024 № 4).
3. В соответствии с картой градостроительного зонирования Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области, земельные участки, в границах кадастрового квартала 76:18:010315, расположены в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки

индивидуальными жилыми домами в границах города).

4. Градостроительный регламент территориальной зоны Ж.1 представлены в виде таблицы и включены в состав приложения карт-плана территории.
5. В рамках выполнения комплексных кадастровых работ не проводилось образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, в связи с отсутствием утвержденного проекта межевания территории в данном кадастровом квартале.
6. Раздел "Схема границ земельных участков" графической части карты-плана территории оформлен с использованием картографической основы Единого государственного реестра недвижимости - ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000, в формате ГИС «Панорма» (информация о картографическом материале, указана в разделе «Исходные данные»).
7. Согласно пункту 1 статьи 43 ФЗ-218 от 13.07.2015г "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Закон о регистрации) кадастровый учет в связи с изменением описания местоположения границ земельного участка и (или) его площади, за исключением случаев образования земельного участка при выделе из земельного участка или разделе земельного участка, при которых преобразуемый земельный участок сохраняется в измененных границах, осуществляется при условии, если такие изменения связаны с уточнением описания местоположения границ земельного участка, о котором сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, не соответствуют установленным Законом о регистрации требованиям к описанию местоположения границ земельных участков.
8. Таким образом, уточнение земельного участка проводится, если границы земельного участка не установлены, либо установлены, но с точностью ниже нормативной.
9. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ и площади 1 земельных участков:
- 10.-в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения о местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами 76:18:010315:2.
- 11.Для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных, ведомственных фондов пространственных данных, фондов пространственных данных субъектов Российской Федерации, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципальных районов, органах местного самоуправления городских и сельских поселений, органах местного самоуправления городских округов, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков.
- 12.В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 7 земельных участков сведениям Единого государственного реестра недвижимости:

- 13.-фактические границы земельных участков с кадастровыми номерами 76:18:010315:3, 76:18:010315:4, 76:18:010315:5, 76:18:010315:6, 76:18:010315:7, 76:18:010315:8, 76:18:010315:9 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Данное несоответствие возможно возникло в связи с ошибками при геодезических измерениях (неверные координаты исходных пунктов, использование пунктов опорно-межевой сети, использование висячих теодолитных ходов, использование устаревшего оборудования, неправильная установка прибора, игнорирование проверки горизонтальности, ошибки при фокусировке, несоблюдение порядка измерений, игнорирование особенностей рельефа участка и т.п.), при камеральных измерениях, отсутствие точных данных о границах участка, а также вследствие перехода от государственной системы координат к местной системе координат. Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования.
- 14.Границы земельных участков с кадастровыми номерами 76:18:010315:10, 76:18:010315:23, установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения границ и площади данных земельных участков не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.
- 15.В карта ☐ план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
- 16.В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания.
- 17.В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках 6 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:18:010315:15, 76:18:010315:16, 76:18:010315:17, 76:18:010315:19, 76:18:010315:21, 76:18:010315:22.
- 18.Сведения об описании местоположения объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:18:010315:12, 76:18:010315:13, 76:18:010315:20 установлены в соответствии с требованиями законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения данных объектов капитального строительства не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.
- 19.

#### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

##### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/	Вид	Название	Система	Координаты	Дата обследования
-----	-----	----------	---------	------------	-------------------

п	геодезической сети	пункта геодезической сети и тип знака	координат пункта геодезической сети	пункта, м		25.03.2025		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть	Ягренево, кол. ц.	МСК-76, зона 1	282457.51	1268793.67	утрачен	утрачен	сохранился
2	Астрономо-геодезическая сеть	Мал. Брембола, Сигнал	МСК-76, зона 1	277187.27	1277805.01	утрачен	сохранился	сохранился
3	Геодезическая сеть сгущения	Большево, Пирамида	МСК-76, зона 1	272385.01	1275201.79	утрачен	сохранился	сохранился
4	Геодезическая сеть сгущения	Борисово, Пирамида	МСК-76, зона 1	266601.25	1265151.74	утрачен	сохранился	сохранился
5	Геодезическая сеть сгущения	Мартынка, Пирамида	МСК-76, зона 1	274781.82	1248647.37	утрачен	сохранился	сохранился
6	Геодезическая сеть сгущения	Усолье, Сигнал	МСК-76, зона 1	285639.23	1251918.18	утрачен	сохранился	сохранился
7	Геодезическая сеть сгущения	Большевик, Пирамида	МСК-76, зона 1	272385.01	1275201.79	утрачен	сохранился	сохранился

## 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая (PrinCe i90)	3486228	С-ЕВЕ/16-10-2025/474834939 от 16.10.2025, поверка действительна до

			15.10.2026
2	Аппаратура геодезическая спутниковая (PrinCe i50)	3487407	С-ЕВЕ/16-10-2025/474834938 от 16.10.2025, поверка действительна до 15.10.2026
3	Аппаратура геодезическая спутниковая (EFT RS2)	RS3-11365026	С-ГСХ/23-03-2026/513339267 от 23.03.2026, поверка действительна до 22.03.2027

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:2

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27548 0.35	12673 35.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
33	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 6.14	12673 35.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
34	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 6.57	12673 43.27	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>

					х геодезическ их измерений (определени й)		
8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 7.07	12673 49.58	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 7.58	12673 56.87	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27549 3.52	12673 56.01	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27550 5.41	12673 55.24	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
37	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27550 6.62	12673 55.16	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>



38	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27550 5.88	12673 32.70	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
39	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27550 2.79	12673 32.78	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
40	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27549 7.61	12673 33.06	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
41	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27548 5.98	12673 34.26	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>
36	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27548 0.35	12673 35.30	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	<input type="checkbox"/>

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:2**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
36	33	4.22	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33	34	7.66	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34	8	6.33	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	5	7.31	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	6	15.96	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	1	11.91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1	37	1.21	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37	38	22.47	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
38	39	3.09	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39	40	5.19	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40	41	11.69	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41	36	5.73	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:2**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	06ce58d3-4d8c-4c4b-9813-7c8addba4980
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	<input type="checkbox"/>
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	<input type="checkbox"/>
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	654 кв.м $\pm$ 5.18 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{654} * \sqrt{((1 + 1.26^2)/(2 * 1.26))} = 5.18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	581

	$(P_{\text{кад}}), \text{ м}^2$	
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{ м}^2$	73 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{ м}^2$	400 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	<input type="checkbox"/>
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:18:010315:12
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:18:010315:2**

1.	<input type="checkbox"/>
----	--------------------------

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:3**

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27550 5.41	12673 55.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27550 6.74	12673 77.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 9.04	12673 79.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 8.40	12673 68.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 7.58	12673 56.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27549 3.52	12673 56.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27550 5.41	12673 55.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:3**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	22.77	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	3	27.73	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	4	10.44	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	5	11.95	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	6	15.96	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	1	11.91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:3**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	<input type="checkbox"/>
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, город Переславль-Залесский, улица Южная, дом 77
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	<input type="checkbox"/>
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	626 кв.м $\pm$ 5.05 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{626} * \sqrt{((1 + 1.22^2)/(2 * 1.22))} = 5.05$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	616
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	10 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:18:010315:13
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства

8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	<input type="checkbox"/>
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:18:010315:3**

1. ☐

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:4**

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 6.45	12673 49.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 7.07	12673 49.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547	12673	Метод СПУТНИКОВЫХ	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	<input type="checkbox"/>

			7.58	56.87	геодезических измерений (определений)	0.10	
4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 8.40	12673 68.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 9.04	12673 79.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 7.85	12673 80.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 7.84	12673 80.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 7.63	12673 75.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 6.03	12673 52.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 5.97	12673 51.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
14	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 2.65	12673 49.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547	12673	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	<input type="checkbox"/>

			6.45	49.64	спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
--	--	--	------	-------	--	------	--

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:4**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	8	0.62	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	5	7.31	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	4	11.95	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	3	10.44	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	9	21.26	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	10	0.12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	11	5.61	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	12	23.01	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	13	0.95	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	14	16.73	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	7	3.81	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:4**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	<input type="checkbox"/>
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, город Переславль-Залесский, улица Южная 2-й проезд, дом 75
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	<input type="checkbox"/>



2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	628 кв.м $\pm$ 5.13 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{628} * \sqrt{((1 + 1.36^2)/(2 * 1.36))} = 5.13$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	612			
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	16 кв.м			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1500			
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:18:010315:21			
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства			
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	<input type="checkbox"/>			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования			
10.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>76:18:010315:4</u>					
1.	<input type="checkbox"/>				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ					
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>76:18:010315:5</u>					
Система координат <u>МСК-76, зона 1</u> <span style="float: right;">Зона №<u>1</u></span>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре	определены в ходе выполнения комплексных			

	недвижимости		кадастровых работ			определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 6.03	12673 52.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 7.63	12673 75.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 7.84	12673 80.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
15	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 6.39	12673 82.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
16	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 5.89	12673 71.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 4.24	12673 53.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 6.03	12673 52.20	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>

					(определений)		
--	--	--	--	--	---------------	--	--

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:5**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
12	11	23.01	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	10	5.61	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	15	21.49	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15	16	10.76	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16	17	17.92	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17	12	21.83	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:5**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	<input type="checkbox"/>
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, город Переславль-Залесский, улица Южная 2-й проезд, дом 73
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	<input type="checkbox"/>
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	618 кв.м $\pm$ 5.04 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{618} * \sqrt{((1 + 1.27^2)/(2 * 1.27))} = 5.04$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	618
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:18:010315:17
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	<input type="checkbox"/>
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:18:010315:5**

1.	<input type="checkbox"/>
----	--------------------------

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:6**

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 6.39	12673 82.13	Метод спутниковых	Mt= $\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ = 0.10	<input type="checkbox"/>

					геодезических измерений (определений)		
16	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 5.89	12673 71.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 4.24	12673 53.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
18	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 3.61	12673 55.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
19	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 3.66	12673 56.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 1.25	12673 56.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
21	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 3.73	12673 83.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
15	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 6.39	12673 82.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:6**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
15	16	10.76	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16	17	17.92	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17	18	20.70	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18	19	0.76	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19	20	2.43	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20	21	27.34	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21	15	22.70	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:6**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	<input type="checkbox"/>
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, город Переславль-Залесский, улица Южная 2-й проезд, дом 71
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	<input type="checkbox"/>
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	654 кв.м $\pm$ 5.15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{654} * \sqrt{((1 + 1.19^2)/(2 * 1.19))} = 5.15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	631
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	23 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном	76:18:010315:20

	участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	<input type="checkbox"/>
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:18:010315:6**

1.	<input type="checkbox"/>
----	--------------------------

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:7**

**Система координат МСК-76, зона 1**

**Зона №1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 4.24	12673 53.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>

18	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 3.61	12673 55.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>
19	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 3.66	12673 56.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>
20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 1.25	12673 56.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>
22	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 0.73	12673 56.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>
23	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 0.37	12673 49.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>
24	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 0.18	12673 30.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>
25	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27541 0.53	12673 27.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>
26	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 1.92	12673 25.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>
17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 4.24	12673 53.54	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	<input type="checkbox"/>



					(определений)		
--	--	--	--	--	---------------	--	--

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:7**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
17	18	20.70	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18	19	0.76	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19	20	2.43	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20	22	0.52	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
22	23	7.25	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
23	24	18.37	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
24	25	3.07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
25	26	21.52	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
26	17	28.27	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:7**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	<input type="checkbox"/>
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, город Переславль-Залесский, улица Южная, дом 87
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	<input type="checkbox"/>
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	641 кв.м $\pm$ 5.15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{641} * \sqrt{((1 + 1.29^2)/(2 * 1.29))} = 5.15$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	641
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:18:010315:22
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	<input type="checkbox"/>
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:18:010315:7**

1. ☐

### **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:8**

**Система координат МСК-76, зона 1**

**Зона №1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 5.97	12673 51.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
27	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 5.72	12673 41.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
28	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 3.73	12673 14.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
29	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 3.67	12673 13.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
30	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 1.25	12673 14.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
26	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 1.92	12673 25.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27543 4.24	12673 53.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 6.03	12673 52.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>

13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 5.97	12673 51.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
----	--------------------------	--------------------------	---------------	----------------	---	----------------------------------	--------------------------

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:8**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
13	27	9.50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
27	28	27.60	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
28	29	0.82	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
29	30	22.46	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
30	26	10.62	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
26	17	28.27	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17	12	21.83	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	13	0.95	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:8**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	<input type="checkbox"/>
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, город Переславль-Залесский, улица Южная, дом 85
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	<input type="checkbox"/>
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	870 кв.м $\pm$ 6.24 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{870} * \sqrt{(1 +$

	погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1.62^2 / (2 * 1.62) = 6.24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	870
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:18:010315:15
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	<input type="checkbox"/>
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:18:010315:8**

1. ☐

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:9**

**Система координат МСК-76, зона 1**

**Зона №1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
31	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 4.04	12673 12.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
32	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 4.30	12673 16.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
33	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 6.14	12673 35.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
34	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 6.57	12673 43.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 7.07	12673 49.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 6.45	12673 49.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
14	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 2.65	12673 49.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545	12673	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	<input type="checkbox"/>

			5.97	51.25	геодезических измерений (определений)	0.10	
27	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 5.72	12673 41.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
28	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27545 3.73	12673 14.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
35	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 0.08	12673 13.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>
31	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27547 4.04	12673 12.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	<input type="checkbox"/>

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:9**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	32	3.91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
32	33	18.89	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33	34	7.66	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34	8	6.33	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	7	0.62	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	14	3.81	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	13	16.73	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	27	9.50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

27	28	27.60	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
28	35	16.39	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
35	31	3.96	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:18:010315:9**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	<input type="checkbox"/>
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, город Переславль-Залесский, улица Южная 3-й проезд, дом 83
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	<input type="checkbox"/>
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	765 кв.м $\pm$ 5.87 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{765} * \sqrt{((1 + 1.64^2)/(2 * 1.64))} = 5.87$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	765
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:18:010315:19
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	<input type="checkbox"/>
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования),	Земли (земельные участки) общего пользования



	посредством которых обеспечивается доступ							
10.	Иные сведения					<input type="checkbox"/>		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>76:18:010315:9</u>								
1.	<input type="checkbox"/>							
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <input type="checkbox"/>								
Система координат <u>МСК-76, зона 1</u>				Зона № <u>1</u>				
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н11О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 51.07	1267 327.6 5	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н12О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 41.90	1267 328.4	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					8		геодезическ х измерений (определений )	
н13О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 43.03	1267 340.9 0	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н14О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 52.19	1267 340.0 7	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н15О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 51.86	1267 336.4 2	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н16О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 53.97	1267 336.2 3	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н17О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 53.41	1267 330.0 9	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н18О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 51.30	1267 330.2 8	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н11О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 51.07	1267 327.6 5	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							)	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>76:18:010315:15</u></b>								
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>						<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>						<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						<input type="checkbox"/>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						76:18:010315:8	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						76:18:010315	
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						22e665ae-99bb-423c-bd5d-9c1aaca64d11	
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде						<input type="checkbox"/>	
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						<input type="checkbox"/>	
6.	Иные сведения						<input type="checkbox"/>	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:18:010315:15</u></b>								
1.	<input type="checkbox"/>							
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>								
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером</b> <input type="checkbox"/>								
<b>Система координат <u>МСК-76, зона 1</u></b>								
<b>Зона № 1</b>								

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 99.38	1267 321.9 2	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07 <sup>2</sup> +0.07 <sup>2</sup> )=0.10
н2О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 99.08	1267 313.1 7	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07 <sup>2</sup> +0.07 <sup>2</sup> )=0.10
н3О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 90.38	1267 313.4 7	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07 <sup>2</sup> +0.07 <sup>2</sup> )=0.10
н4О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 90.47	1267 315.9 7	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07 <sup>2</sup> +0.07 <sup>2</sup> )=0.10

н5О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 91.65	1267 315.9 3	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н6О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 91.86	1267 322.1 7	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 99.38	1267 321.9 2	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:18:010315:16**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<input type="checkbox"/>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:18:010315:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:18:010315
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	a73a95e7-b482-4e77-a461-10d828e3d3ee
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	<input type="checkbox"/>
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения	<input type="checkbox"/>

	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
6.	Иные сведения					<input type="checkbox"/>		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:18:010315:16								
1.	<input type="checkbox"/>							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <input type="checkbox"/>								
Система координат МСК-76, зона 1				Зона № 1				
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н37О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 53.98	1267 369.54	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н38О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754	1267	<input type="checkbox"/>	Метод	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.

				54.21	377.3 7		спутниковых геодезически х измерений (определений )	10
н39О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 42.76	1267 377.7 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н40О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 42.47	1267 368.0 6	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н41О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 47.97	1267 367.9 0	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н42О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 48.02	1267 369.7 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н37О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 53.98	1267 369.5 4	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:18:010315:17**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта	<input type="checkbox"/>

	незавершенного строительства			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства		76:18:010315:5	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства		76:18:010315	
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		2773bde0-f55c-40e8-86d4-e86824f6db61	
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		<input type="checkbox"/>	
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		<input type="checkbox"/>	
6.	Иные сведения		<input type="checkbox"/>	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:18:010315:17</b>				
1.	<input type="checkbox"/>			
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>				
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером</b> <input type="checkbox"/>				
Система координат <u>МСК-76, зона 1</u>			Зона № <u>1</u>	
<b>Обозначение характерных</b>	<b>Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости</b>	<b>Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ</b>	<b>Метод определения координат</b>	<b>Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения</b>



точек контура	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н7О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 68.91	1267 325.8 0	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н8О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 69.52	1267 333.6 4	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н9О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 60.85	1267 334.3 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н10О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 60.24	1267 326.4 8	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н7О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 68.91	1267 325.8 0	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:18:010315:19**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<input type="checkbox"/>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:18:010315:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:18:010315
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	4f9fc0cf-c7b8-473a-b916-d32bbdf5c91f
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	<input type="checkbox"/>
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<input type="checkbox"/>
6.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:18:010315:19**1. ☐**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке****1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером**☐Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н29О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 73.00	1267 364.7 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н30О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 68.94	1267 364.9 0	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н31О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 69.09	1267 368.2 8	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н32О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 63.16	1267 368.5 5	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10

н33О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 63.56	1267 377.0 4	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н34О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 72.47	1267 376.6 3	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н35О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 72.28	1267 372.4 8	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н36О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 73.36	1267 372.4 3	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н29О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 73.00	1267 364.7 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:18:010315:21**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<input type="checkbox"/>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	76:18:010315:4

	незавершенного строительства			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:18:010315		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	39cd471a-ee09-4fed-8348-9548af4ac3cc		
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	<input type="checkbox"/>		
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<input type="checkbox"/>		
6.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:18:010315:21</u>				
1.	<input type="checkbox"/>			
<p align="center"><b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b></p>				
<p><b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером</b>  <input type="checkbox"/></p>				
Система координат <u>МСК-76, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>		
Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения

точек контура	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н19О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 25.45	1267 331.6 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н20О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 26.48	1267 343.2 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н21О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 23.06	1267 343.5 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н22О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 22.90	1267 341.8 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н23О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 13.17	1267 342.6 7	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н24О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 12.75	1267 337.9 3	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н25О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 14.00	1267 337.8 2	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н26О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 13.72	1267 334.6 7	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н27О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 15.72	1267 334.5 0	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н28О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 15.54	1267 332.4 8	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н19О	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2754 25.45	1267 331.6 1	<input type="checkbox"/>	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:18:010315:22**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<input type="checkbox"/>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:18:010315:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:18:010315
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	4ee59309-de5c-4cf7-b515-a4ada9c4dd04
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	<input type="checkbox"/>
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<input type="checkbox"/>
6.	Иные сведения	<input type="checkbox"/>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:18:010315:22</u></b>		
1.	<input type="checkbox"/>	



# Схема границ земельных участков



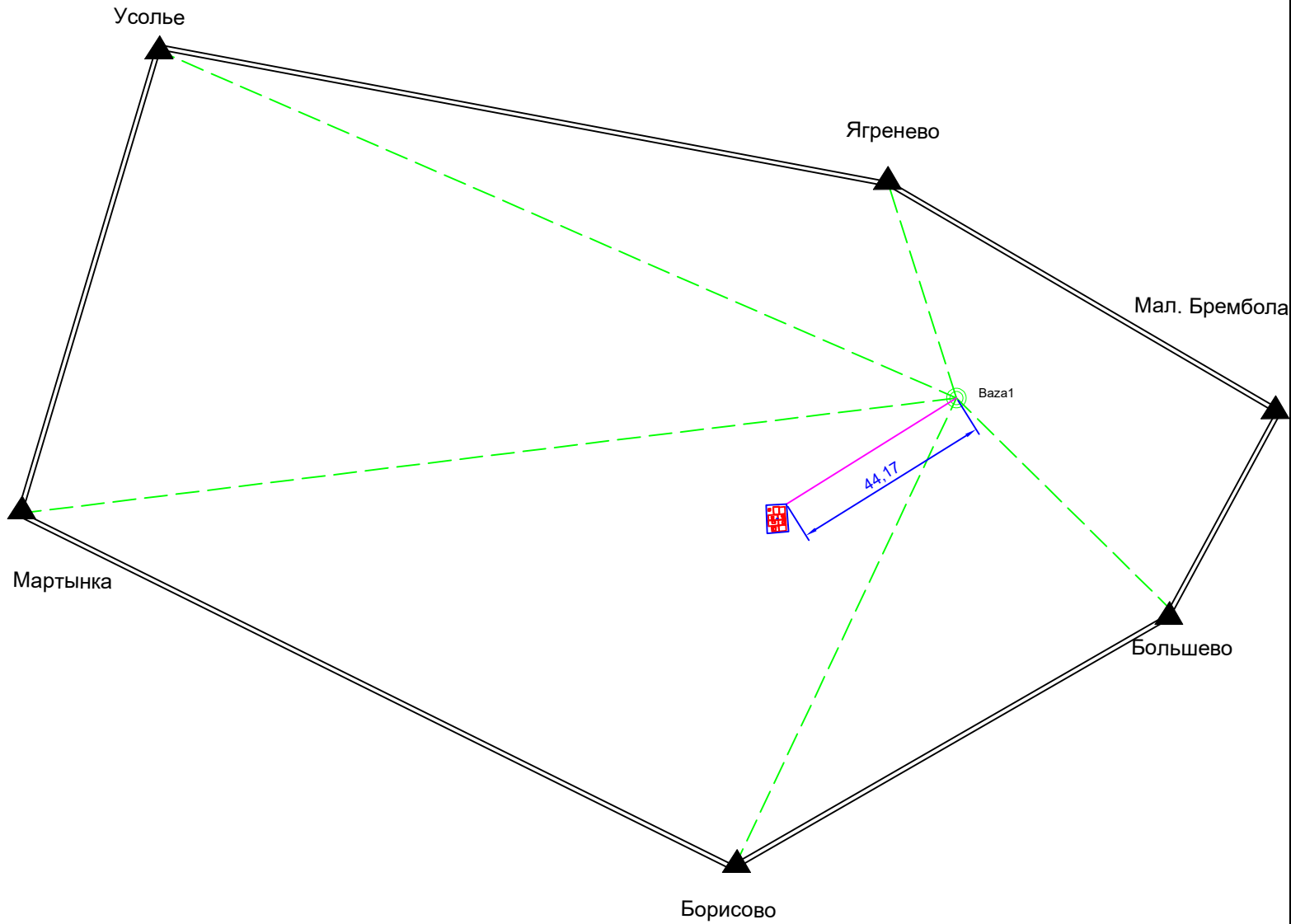
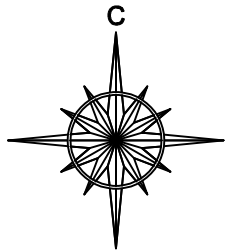
## Условные обозначения:

- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- граница кадастрового деления
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- границ муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов
- Кадастровый номер объекта недвижимости
- Номер кадастрового квартала
- обозначение характерной точки границы земельных участков
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница территориальных зон
- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения
- элементы информационной адресной системы

Масштаб 1:1000  
Система координат: МСК-76



# Схема геодезических построений



## Условные обозначения:

76:19:010209 - обозначение кадастрового квартала

Гора ▲ - схематичное изображение объектов недвижимости, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы

== - Пункт государственной геодезической сети

== - твердое направление между двумя опорно-межевыми знаками

⊙ Baza 1 - обозначение точки съёмочного обоснования (базовые станции) местоположение которых определено с помощью спутникового оборудования

--- - направление на пункты ОМС

--- - направление на съёмочные точки

568 - расстояние от точки съёмочного обоснования до объекта работ

## Ж-1 □ Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах города

Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 установлена для обеспечения формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов на территории города Переславля-Залесского.

### Основные виды разрешенного использования

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (кв.м)		Предельное количество надземных этажей / предельная высота (кол-во этажей/м)	Максимальный процент застройки в зависимости от этажности (высоты) объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта (м)
		min	max			
Для индивидуального жилищного строительства код 2.1	Индивидуальный жилой дом	400	1 500	3/10	40%	3
	Индивидуальный гараж, хозяйственная постройка			1/4	20%	1
Блокированная жилая застройка код 2.3	Дом блокированной застройки	200	3 000	3/10	60%	3
	Индивидуальный гараж, хозяйственная постройка			1/4	20%	1
Хранение автотранспорта код 2.7.1	Гараж для хранения личного автотранспорта	20	50	1/4	Не подлежит установлению	
Коммунальное обслуживание код 3.1	Офисное здание организации, оказывающее коммунальные услуги	300	10 000	3/10	75%	3
	Инженерные сети населенных пунктов	Не подлежит установлению				

Социальное обслуживание код 3.2	Службы социальной помощи; службы занятости населения; пункты питания малоимущих граждан; специализированные объекты жилого назначения; службы психологической и бесплатной юридической помощи	500	Не подлежит установлению	3/12*	60%	3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание код 3.4.1	Поликлиники; фельдшерские пункты; пункты здравоохранения; центры матери и ребенка; диагностические центры; молочные кухни; станции донорства крови; клинические лаборатории	500	10 000	3/12*	60%	3
Культурное развитие код 3.6	Здание музея; здание выставочного зала; здание библиотеки; здание архива; здание многоцелевого центра искусств; здание дома (дворца) культуры; здание дома декоративно-прикладного творчества; здание дома творчества; здание дома музыки; здание дома национального искусства	500	Не подлежит установлению	3/12*	60%	3
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях код 3.9.1	Гидрометеостанции, посты наблюдения за состоянием окружающей среды, гидрологические посты	Не подлежит установлению				
Обеспечение внутреннего правопорядка код 8.3	Сооружение командного пункта или пункта управления (защищенного); сооружение объекта связи (УС, ПРЦ, ПРДЦ) защищенного; здание центра управления; здание системы оповещения; сооружение убежища; сооружение противорадиационного	Не подлежит установлению *				3

	укрытия; здание (сооружение) санитарно-обмывочного пункта; здание (сооружение) станции обеззараживания техники; здание специализированного склада; здание станции обеззараживания одежды		
Историко-культурная деятельность код 9.3	Сооружение памятника культуры; историческое здание	Не подлежит установлению	
Водные объекты код 11.0	Не подлежит установлению		
Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	Автомобильные дороги в границах населенных пунктов, площадки спортивные	Не подлежит установлению	

\* - в зоне регулирования застройки «Зона малоэтажной застройки» высота объектов капитального строительства - не более 10 м.

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

1. Связь код 6.8;
2. Ведение огородничества код 13.1;
3. Птицеводство код 1.10;
4. Звероводство код 1.9.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.

### Условно разрешенные виды использования

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (кв.м)		Предельное количество надземных этажей / предельная высота (кол-во этажей/м)	Максимальный процент застройки в зависимости от этажности (высоты) объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта (м)
		min	max			
Бытовое обслуживание код 3.3	Здание комплекса бытового обслуживания; здание мастерской по стирке и ремонту одежды и обуви; здание ателье; здание парикмахерской; здание салона красоты; здание бани	300	Не подлежит установлению	2/10	60%	3
Религиозное использование код 3.7	Религиозные и культовые объекты, монастыри	Не подлежит установлению *				
Общественное управление код 3.8	Здание органов местного самоуправления; здание налоговой инспекции; здание отдела записи актов гражданского состояния, дворец бракосочетания; здание государственного фонда; здание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг	500	3 000	3/12*	50% □1(5) 40% □2(12)	3
Амбулаторное ветеринарное обслуживание код 3.10.1	Здание ветеринарной аптеки; здание ветеринарного лечебно- профилактического учреждения; здание амбулатории ветеринарной станции; здание поликлиники ветеринарной; здание амбулатории	500	1 500	2/10	50% □1(5) 40% □2(10)	3

	ветеринарной; здание диспансера ветеринарного					
Деловое управление код 4.1	Административно-бытовое здание; административное здание; здание административно-делового управления; здание административного корпуса со столовой и конференц-залом	500	3 000	3/12*	50% □1(5) 40% □2(10)	3
Магазины код 4.4	Универмаг; магазин-склад; универсам; супермаркет; гастроном; специализированный общетоварный склад; специализированный продуктовый магазин; специализированный непродуктовый магазин	500	3 000	2/10	50% □1(5) 40% □2(10)	3
Банковская и страховая деятельность код 4.5	Здание страховой организации; здание банка	1 500	10 000	3/12*	53% □1(4) 42% □2(8) 34% □3(12)	3
Общественное питание код 4.6	Здание фабрики-кухни; здание столовой; здание кафе самообслуживания; здание кафе	500	10 000	2/10	50% □1(5) 40% □2(10)	3
Гостиничное обслуживание код 4.7	Здание мотеля; здание гостиницы; здание хостеса	1 000	10 000	2/10	60% □1 (5) 50% □2 (10)	3
Объекты дорожного сервиса код 4.9.1	Здание (сооружение) пункта шиномонтажных работ; здание (сооружение) мойки автомобильного транспорта; Специализированный непродуктовый магазин; здание мотеля	600	1 500	1/5	45%	3

\* - в зоне регулирования застройки «Зона малоэтажной застройки» высота объектов капитального строительства - не более 10 м.