

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 76:11:030505, Ярославская область, Переславский район, сельский округ Веськовский, деревня Веслово

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "29" апреля 2026 г. , 0171200001926001572

3. Дата подготовки карты-плана территории: "18" сентября 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Переславль-Залесского муниципального округа

основной государственный регистрационный номер: 1027601048727

идентификационный номер налогоплательщика: 7608004065

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): info@terplan.pro

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО НВЦ "Интеграционные технологии", 305029, Курская область, г Курск, ул Карла Маркса, зд. 66б, помещение 1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Бобкова Яна Александровна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 163-853-272-84

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 37241, 2019-06-24

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО «ОПКД»

Контактный телефон: +79102195040

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 305029, Курская область, город Курск, ул. Карла Маркса, д. 66 к. б, помещ. 1 info@terplan.pro

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	05.05.2026	****_ ***/*-***- *****	Кадастровый план территории кадастрового квартала 76:11:030505	-
2	Иной документ, содержащий описание объекта	21.05.2026	170- 12101/2026- В	ВЫПИСКА о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
1. На основании муниципального контракта № 0171200001926001572 от 29.04.2026 г., в отношении кадастрового квартала 76:11:030505, Ярославская область, Переславский район, сельский округ Веськовский, деревня Веслово, проведены работы по выполнению комплексных кадастровых работ (далее – ККР). Количество ЗУ - 38, ОКС - 25. В отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 76:11:030505:1, 76:11:030505:2, 76:11:030505:3, 76:11:030505:9, 76:11:030505:11, 76:11:030505:12, 76:11:030505:14, 76:11:030505:18, 76:11:030505:22, 76:11:030505:23, 76:11:030505:24, 76:11:030505:30, 76:11:030505:36, 76:11:030505:44, 76:11:030506:2, 76:11:030506:4, 76:11:030506:29, 76:11:031502:1783, 76:11:031502:1784, 76:11:031502:1786, 76:11:031502:3264, 76:11:031502:3265, 76:11:000000:2087, 76:11:030506:27 и ОКС-ов с кадастровыми номерами: 76:11:030501:149, 76:11:030501:172, 76:11:030501:215, 76:11:030505:31, 76:11:030505:34, 76:11:030505:35, 76:11:030505:37, 76:11:030505:38, 76:11:030505:39, 76:11:030505:40, 76:11:030505:41, 76:11:030505:42, 76:11:030505:256, 76:11:030505:257, 76:11:030505:258, 76:11:030505:260, 76:11:030505:262, 76:11:030505:263, 76:11:030508:55, комплексные кадастровые работы не проводятся, т.к. данные границы объектов недвижимости установлены верно. В результате выполнения комплексных кадастровых работ было уточнено 4 земельных участков, исправлено 9 земельных участков, уточнено 6 объектов капитального строительства. 2. Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа Переславль-Залесский Ярославской области, предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, образуемых в целях их предоставления на территории существующей застройки, для территориальной зоны (Ж-1.1) - зона застройки индивидуальными жилыми домами (Для индивидуального жилищного строительства (2.1)), установлены таким образом: минимальная площадь земельного участка - 400 кв.м; максимальная площадь земельного участка -3000 кв.м.; (Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)), установлены таким образом: минимальная площадь земельного участка - 700 кв.м; максимальная площадь земельного участка -3000 кв.м.; Значения площадей земельных участков, при исправлении местоположения их границ, отличаются от значений площадей по данным ЕГРН. В случае уменьшения площади земельного участка, не более, чем на десять процентов. И в случае увеличения площади земельного участка, не более, чем на минимальный размер установленного по ПЗиЗ. 3. В отношении земельного участка с кадастровым номером: 76:11:030505:6, комплексные кадастровые работы не проводились, так как отсутствует адрес.					

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "21" мая 2026 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-, 3	Мартынка, пир., 6.800 м, 1, 333, -	МСК-76, зона 1	274781.82	1248647.37	Утрачен	Сохранился	-
2	-, 3	Борисово, пир., 7.300 м, 1, 1915, -	МСК-76, зона 1	266601.25	1265151.74	Утрачен	Сохранился	-
3	-, 3	Вашутино, сигн., 29.700 м, 1, 1747, -	МСК-76, зона 1	293449.44	1279456.00	Утрачен	Сохранился	-
4	-, 3	Филимоново, пир., 7.500 м, 1, 2913, -	МСК-76, зона 1	280129.90	1284303.46	Утрачен	Сохранился	-
2. Сведения об использованных средствах измерений								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	GNSS приемник PrinCe i90 VR		3734562		№ С-ГСХ/11-08-2025/454975799			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030506:1 :

Система координат МСК-76, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
102	-	-	274995.05	1261761.36	-	-	-
107	-	-	274949.30	1261741.63	-	-	-
н1У	-	-	274946.21	1261740.27	-	-	-
277	-	-	274953.57	1261724.02	-	-	-
276	-	-	274959.57	1261716.87	-	-	-
275	-	-	274968.43	1261715.28	-	-	-
274	-	-	274983.26	1261721.11	-	-	-
273	-	-	275007.15	1261732.02	-	-	-
319	-	-	274995.17	1261761.04	-	-	-
102	-	-	274995.05	1261761.36	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030506:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
102	107	49.82	-	-
107	н1У	3.38	-	-
н1У	277	17.84	-	-
277	276	9.33	-	-
276	275	9.00	-	-
275	274	15.93	-	-
274	273	26.26	-	-
273	319	31.40	-	-
319	102	0.34	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030506:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030506:1 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1641 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1641} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м2	1500
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м2	141
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения приусадебного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:11:030506:59
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030506:1 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была уточнена граница земельного участка.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:19 :

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
58	-	-	274711.60	1262244.46	-	-	-
н3У	-	-	274699.52	1262272.06	-	-	-
н4У	-	-	274655.40	1262253.68	-	-	-
н5У	-	-	274649.12	1262251.06	-	-	-
н6У	-	-	274660.52	1262223.46	-	-	-
59	-	-	274666.29	1262225.73	-	-	-
58	-	-	274711.60	1262244.46	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:19 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
58	н3У	30.13	-	-
н3У	н4У	47.80	-	-
н4У	н5У	6.80	-	-
н5У	н6У	29.86	-	-
н6У	59	6.20	-	-
59	58	49.03	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:19 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Ярославская область, район Переславский, сельский округ Веськовский, деревня Веслево
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1650 ± 14

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:19 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1650} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	150
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения дачного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:19 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была уточнена граница земельного участка.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:20 :

Система координат МСК-76, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	-	-	274699.52	1262272.06	-	-	-
61	-	-	274689.05	1262301.30	-	-	-
64	-	-	274642.95	1262282.60	-	-	-
н4У	-	-	274655.40	1262253.68	-	-	-
н3У	-	-	274699.52	1262272.06	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3У	61	31.06	-	-
61	64	49.75	-	-
64	н4У	31.49	-	-
н4У	н3У	47.80	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:20 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Ярославская область, район Переславский, сельский округ Веськовский, деревня Веслево
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1524 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1524} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1500

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:20 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	24
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:20 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была уточнена граница земельного участка.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:27 :

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	-	-	274783.31	1262078.91	-	-	-
52	-	-	274773.70	1262100.87	-	-	-
56	-	-	274717.96	1262078.32	-	-	-
н8У	-	-	274730.20	1262054.58	-	-	-
н7У	-	-	274783.31	1262078.91	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	52	23.97	-	-
52	56	60.13	-	-
56	н8У	26.71	-	-
н8У	н7У	58.42	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:27 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Ярославская область, район Переславский, сельский округ Веськовский, деревня Веслево
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1500 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1500} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1500

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:27 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:27 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была уточнена граница земельного участка.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:4 :**

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	274914.44	1261789.90	274914.44	1261789.90	-	0.1	-
15	274902.36	1261817.62	274902.36	1261817.62	-	0.1	-
16	274841.65	1261791.79	274841.66	1261791.79	-	0.1	-
12	274853.18	1261764.01	274853.18	1261764.01	-	0.1	-
11	274914.44	1261789.90	274914.44	1261789.90	-	0.1	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:4 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	15	30.24	-	-
15	16	65.97	-	-
16	12	30.07	-	-
12	11	66.51	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:4 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1997 ± 16
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1997} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1997
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	- -

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:11:030505:31
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:4 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:5 :**

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	274902.36	1261817.62	274902.36	1261817.62	-	0.2	Нет закрепления
17	274889.49	1261846.64	274889.49	1261846.64	-	0.2	Нет закрепления
18	274840.70	1261825.83	274840.70	1261825.82	-	0.2	Нет закрепления
19	274829.38	1261821.17	274829.38	1261821.17	-	0.2	Нет закрепления
20	274840.11	1261795.51	274840.11	1261795.51	-	0.2	Нет закрепления
16	274841.65	1261791.79	274841.66	1261791.79	-	0.2	Нет закрепления
15	274902.36	1261817.62	274902.36	1261817.62	-	0.2	Нет закрепления

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:5 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
15	17	31.75	-	-
17	18	53.05	-	-
18	19	12.24	-	-
19	20	27.81	-	-
20	16	4.03	-	-
16	15	65.97	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:5 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2082 ± 16

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2082} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	2082
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:11:030501:172
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:5 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:8 :

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	274864.63	1261900.94	274864.64	1261900.95	-	0.1	-
22	274852.80	1261927.24	274852.80	1261927.24	-	0.1	-
23	274807.03	1261907.35	274807.03	1261907.36	-	0.1	-
24	274805.27	1261906.58	274805.27	1261906.57	-	0.1	-
25	274817.16	1261880.02	274817.16	1261880.02	-	0.1	-
26	274822.10	1261882.28	274822.10	1261882.28	-	0.1	-
21	274864.63	1261900.94	274864.64	1261900.95	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
21	22	28.83	-	-
22	23	49.90	-	-
23	24	1.93	-	-
24	25	29.09	-	-
25	26	5.43	-	-
26	21	46.46	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1500 ± 14
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1500} = 14$

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:11:030505:263
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения дачного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:8 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:10 :

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	860.00	630.02	274840.26	1261954.39	-	-	-
31	858.99	660.00	274827.72	1261980.25	-	-	-
32	809.00	658.98	274781.24	1261962.01	-	-	-
н2У	-	-	274793.25	1261933.88	-	-	-
33	810.01	629.00	274793.86	1261934.15	-	-	-
30	860.00	630.02	274840.26	1261954.39	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	31	28.74	-	-
31	32	49.93	-	-
32	н2У	30.59	-	-
н2У	33	0.67	-	-
33	30	50.62	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Ярославская область, район Переславский, деревня Веслево
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1500 ± 14
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1500} = 14$

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:10 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения дачного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:10 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:13 :**

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	274802.47	1262036.01	274802.47	1262036.01	-	0.3	-
43	274800.42	1262040.46	274800.42	1262040.46	-	0.3	-
44	274788.96	1262066.01	274788.96	1262066.01	-	0.3	-
45	274755.48	1262051.34	274755.48	1262051.34	-	0.3	-
46	274752.49	1262051.13	274752.49	1262051.13	-	0.3	-
47	274746.17	1262048.25	274746.17	1262048.25	-	0.3	-
48	274744.17	1262046.16	274744.17	1262046.16	-	0.3	-
49	274738.47	1262043.36	274738.47	1262043.36	-	0.3	-
252	-	-	274736.26	1262042.44	-	0.3	-
50	274727.02	1262038.51	274727.02	1262038.51	-	0.3	-
51	274739.79	1262010.43	274739.79	1262010.43	-	0.3	-
42	-	-	274748.41	1262013.87	-	0.3	-
41	274793.75	1262031.96	274793.75	1262031.96	-	0.3	-
40	274802.47	1262036.01	274802.47	1262036.01	-	0.3	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:13 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	43	4.90	-	-
43	44	28.00	-	-
44	45	36.55	-	-
45	46	3.00	-	-
46	47	6.95	-	-
47	48	2.89	-	-
48	49	6.35	-	-
49	252	2.39	-	-
252	50	10.04	-	-
50	51	30.85	-	-
51	42	9.28	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:13 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
42	41	48.82	-	-
41	40	9.61	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:13 :				
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики
1	2			3
1.	Сведения об адресе земельного участка			-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде			-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка			-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2			2186 ± 16
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√2186=16
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2			2186
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2			-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2			- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			76:11:030501:215
8.	Вид (виды) разрешенного использования			Для индивидуального жилищного строительства код 2.1
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			Земли общего пользования
10.	Иные сведения			-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:13 :				
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:21 :

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
61	274689.05	1262301.30	274689.05	1262301.30	-	0.3	-
62	274677.90	1262329.10	274677.90	1262329.10	-	0.3	-
293	-	-	274677.07	1262328.77	-	0.3	-
65	-	-	274674.99	1262327.96	-	0.3	-
63	274631.85	1262311.10	274631.85	1262311.10	-	0.3	-
64	274642.95	1262282.60	274642.95	1262282.60	-	0.3	-
61	274689.05	1262301.30	274689.05	1262301.30	-	0.3	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
61	62	29.95	-	-
62	293	0.89	-	-
293	65	2.23	-	-
65	63	46.32	-	-
63	64	30.59	-	-
64	61	49.75	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1501 ± 14
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1501} = 14$

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:21 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения дачного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:21 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:45 :**

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	274877.66	1261872.83	274877.66	1261872.83	-	0.1	-
93	274865.85	1261901.48	274865.85	1261901.48	-	0.1	-
21	-	-	274864.64	1261900.95	-	0.1	-
26	274822.10	1261882.28	274822.10	1261882.28	-	0.1	-
25	274817.16	1261880.02	274817.16	1261880.02	-	0.1	-
24	274805.27	1261906.58	274805.27	1261906.57	-	0.1	-
80	274798.54	1261903.57	274798.54	1261903.57	-	0.1	-
94	274795.30	1261902.19	274795.30	1261902.19	-	0.1	-
95	274807.10	1261875.43	274804.74	1261879.80	-	0.1	-
231	-	-	274814.55	1261856.61	-	0.1	-
85	-	-	274818.63	1261846.87	-	0.1	-
84	274818.88	1261846.98	274818.88	1261846.98	-	0.1	-
83	-	-	274829.50	1261851.54	-	0.1	-
82	274833.22	1261853.19	274833.22	1261853.19	-	0.1	-
81	274877.66	1261872.83	274877.66	1261872.83	-	0.1	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:45 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
81	93	30.99	-	-
93	21	1.32	-	-
21	26	46.46	-	-
26	25	5.43	-	-
25	24	29.09	-	-
24	80	7.37	-	-
80	94	3.52	-	-
94	95	24.30	-	-
95	231	25.18	-	-
231	85	10.56	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:45 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
85	84	0.27	-	-
84	83	11.56	-	-
83	82	4.07	-	-
82	81	48.59	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:45 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		-	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		2331 ± 17	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2331} = 17$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²		2317	
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²		14	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		76:11:030505:257	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для индивидуального жилищного строительства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:45 :				
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:259 :**

Система координат МСК-76, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
88	274735.70	1262188.92	274735.70	1262188.92	-	0.1	-
57	274723.15	1262216.20	274723.15	1262216.20	-	0.1	-
60	-	-	274678.32	1262197.27	-	0.1	-
96	274677.03	1262196.73	274677.03	1262196.73	-	0.1	-
97	274668.95	1262193.33	274668.95	1262193.33	-	0.1	-
90	274680.64	1262165.85	274680.64	1262165.85	-	0.1	-
89	274689.56	1262169.53	274689.56	1262169.53	-	0.1	-
88	274735.70	1262188.92	274735.70	1262188.92	-	0.1	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:259 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
88	57	30.03	-	-
57	60	48.66	-	-
60	96	1.40	-	-
96	97	8.77	-	-
97	90	29.86	-	-
90	89	9.65	-	-
89	88	50.05	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:259 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1775 ± 15

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:259 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1775} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1775
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:11:030505:42 76:11:030505:39
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:259 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:261 :**

Система координат МСК-76, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
98	274759.62	1262134.42	274759.62	1262134.42	-	0.1	-
87	274748.01	1262161.51	274748.01	1262161.51	-	0.1	-
92	274701.87	1262142.25	274701.87	1262142.25	-	0.1	-
99	274700.78	1262141.80	-	-	-	0.1	-
91	274692.37	1262138.29	274692.37	1262138.29	-	0.1	-
100	274703.77	1262111.49	274703.80	1262111.41	-	0.1	-
53	-	-	274758.99	1262133.98	-	0.1	-
101	274712.25	1262115.01	-	-	-	0.1	-
98	274759.62	1262134.42	274759.62	1262134.42	-	0.1	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:261 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
98	87	29.47	-	-
87	92	50.00	-	-
92	91	10.29	-	-
91	100	29.21	-	-
100	53	59.63	-	-
53	98	0.77	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 76:11:030505:261 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1775 ± 15

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:11:030505:261 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1775} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1766
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	9
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 76:11:030505:261 :		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ была исправлена граница земельного участка, граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости в неправильных координатах и/или с пересечениями границ других земельных участков.	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030501:78 :

Система координат МСК-76, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	-	-	-	274808.26	1261991.01	-	-	-
н10О	-	-	-	274801.64	1261988.38	-	-	-
н11О	-	-	-	274804.43	1261981.36	-	-	-
н12О	-	-	-	274811.04	1261983.99	-	-	-
н9О	-	-	-	274808.26	1261991.01	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030501:78 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:11:030501:78 :

1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ был уточнён объект капитального строительства.

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030501:80 :

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n13O	-	-	-	274836.24	1261940.03	-	-	-
n14O	-	-	-	274833.21	1261946.57	-	-	-
n15O	-	-	-	274824.06	1261942.36	-	-	-
n16O	-	-	-	274824.27	1261941.91	-	-	-
n17O	-	-	-	274823.13	1261941.38	-	-	-
n18O	-	-	-	274825.69	1261935.85	-	-	-
n19O	-	-	-	274827.16	1261936.53	-	-	-
n20O	-	-	-	274827.43	1261935.94	-	-	-
n13O	-	-	-	274836.24	1261940.03	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030501:80 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:11:030501:80 :

1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ был уточнён объект капитального строительства.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030501:173 :

Система координат МСК-76, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н21О	-	-	-	274953.69	1261773.11	-	-	-
н22О	-	-	-	274944.40	1261768.67	-	-	-
н23О	-	-	-	274948.86	1261759.33	-	-	-
н24О	-	-	-	274954.02	1261761.80	-	-	-
н25О	-	-	-	274955.48	1261758.76	-	-	-
н26О	-	-	-	274959.59	1261760.72	-	-	-
н21О	-	-	-	274953.69	1261773.11	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030501:173 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030506:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:11:030501:173 :

1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ был уточнён объект капитального строительства.

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030501:193 :

Система координат МСК-76, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н27О	-	-	-	274946.88	1261786.76	-	-	-
н28О	-	-	-	274938.18	1261782.64	-	-	-
н29О	-	-	-	274941.11	1261776.23	-	-	-
н30О	-	-	-	274949.89	1261780.41	-	-	-
н27О	-	-	-	274946.88	1261786.76	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030501:193 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030506:29
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:11:030501:193 :

1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ был уточнён объект капитального строительства.

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030505:32 :

Система координат МСК-76, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н31О	-	-	-	274648.18	1262373.58	-	-	-
н32О	-	-	-	274638.41	1262369.99	-	-	-
н33О	-	-	-	274641.74	1262360.86	-	-	-
н34О	-	-	-	274649.47	1262363.70	-	-	-
н35О	-	-	-	274648.89	1262365.28	-	-	-
н36О	-	-	-	274650.95	1262366.03	-	-	-
н31О	-	-	-	274648.18	1262373.58	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030505:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:11:030505:32 :

1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ был уточнён объект капитального строительства.

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030506:59 :

Система координат МСК-76, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н37О	-	-	-	274969.94	1261718.88	-	-	-
н38О	-	-	-	274976.36	1261721.53	-	-	-
н39О	-	-	-	274974.75	1261725.44	-	-	-
н40О	-	-	-	274968.30	1261722.78	-	-	-
н37О	-	-	-	274969.94	1261718.88	-	-	-

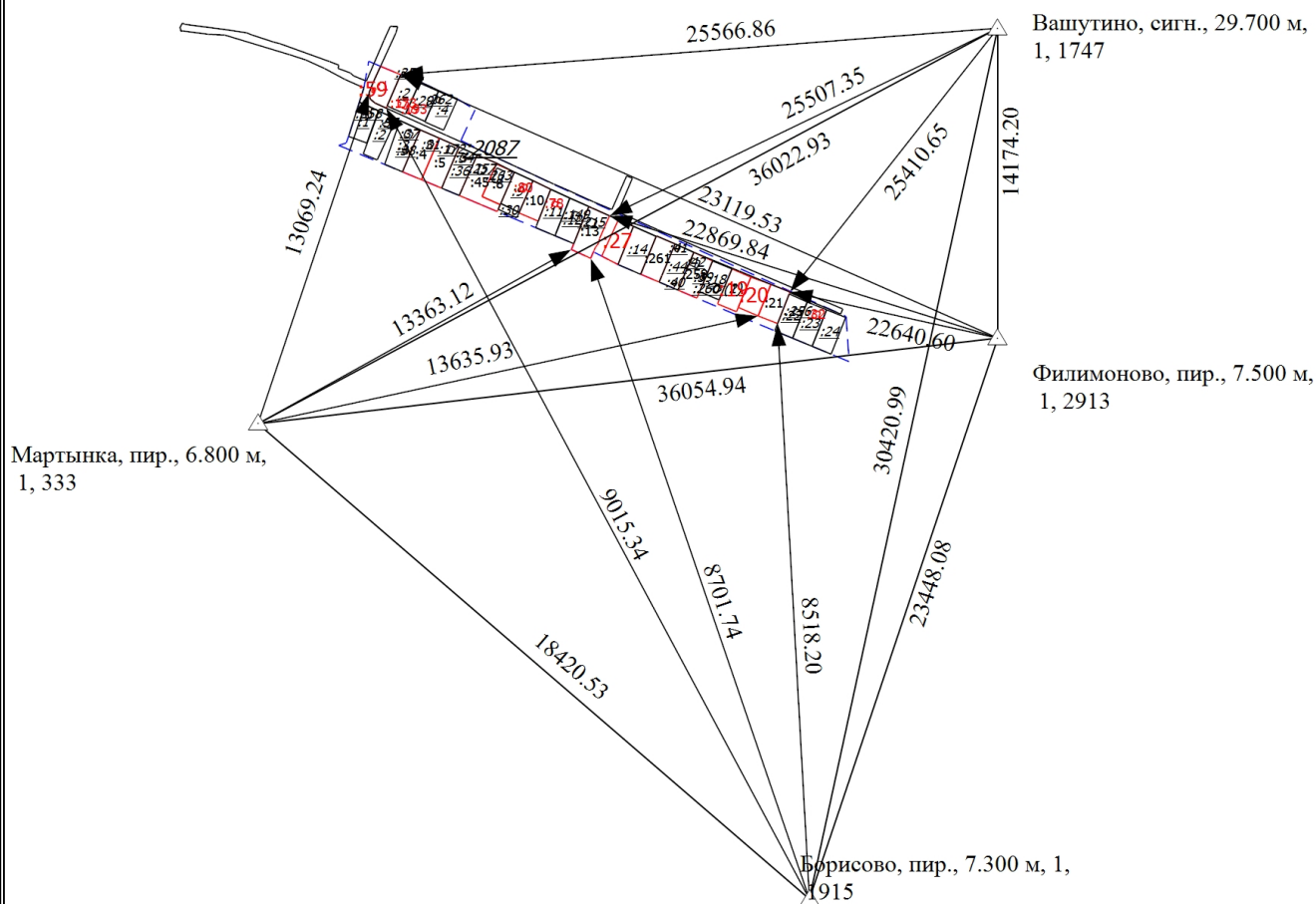
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 76:11:030506:59 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030506:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:11:030505
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:11:030506:59 :

1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ был уточнён объект капитального строительства.

Схема геодезических построений



Масштаб 1:11000

Условные обозначения

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :1 - Исходный земельный участок
- :4 - Исправляемый земельный участок
- :1 - Уточняемый земельный участок
- :149 - Исходное здание
- :78 - Уточняемое здание
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- Граница кадастрового квартала
- Линия 0.2
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- 36022.93 - Расстояние от пункта государственной геодезической сети до характерной точки границы
- Мартынка, пир., 6.800 м, 1, 333 - Название пункта государственной геодезической сети

Схема границ земельных участков



76:11:030505

Масштаб 1:4800

Условные обозначения

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 11 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- n1Y - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Исходный земельный участок
- :4 - Исправляемый земельный участок
- :1 - Уточняемый земельный участок
- :149 - Исходное здание
- :78 - Уточняемое здание
- Граница кадастрового квартала
- 76:11:030505 - Номер кадастрового квартала