



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.12.2024 № ПОС.03-3231/24

город Переславль-Залесский

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание», код 4.7 земельного участка с кадастровым номером 76:18:010164:87, с видом разрешенного использования «для общественно-деловых целей», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Плещеевская, д. 3

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.01.2023 № 2, Уставом Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области, протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский от 27.11.2024 № 13/24, заявлением Управления муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского от 22.11.2024 № ВХ.03.01- 15022/24,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание», код 4.7 земельного участка с кадастровым номером 76:18:010164:87, с видом разрешенного использования «для общественно-деловых целей», расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Плещеевская, д. 3 (далее – Проект).

2. Назначить ответственным за подготовку и проведение общественных обсуждений управление архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту в период с 09.01.2025 по 16.01.2025.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского (Горулев Д.С.)

1) разместить 25.12.2024 оповещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) оповещение о проведении общественных обсуждений распространить на информационных стендах;

3) направить сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

4) разместить 28.12.2024 Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность» в подразделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» и открыть экспозиции;

5) в течение 3 рабочих дней со дня проведения общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, подготовить протокол общественных обсуждений;

6) в течение 5 рабочих дней со дня проведения общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, подготовить заключение о результатах общественных обсуждений и разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» в подразделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Общественные обсуждения и публичные слушания»;

7) опубликовать 21.01.2025 заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложения и замечания по Проекту участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в срок по 16.01.2025:

- в письменной или устной форме принимаются управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского, в форме электронного документа в период с 28.12.2024 по 16.01.2025 в рабочие дни с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 12-45) по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 5, каб. 13 (тел. 3-26-30), adm.grad.pereslavl@yandex.ru.

- посредством Платформы обратной связи;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

С демонстрационными материалами по вопросу общественных обсуждений можно ознакомиться по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д.5, каб.13. Сроки проведения экспозиции — с 28.12.2024 по 16.01.2025, в рабочие дни с 15.00 до 16.00 часов на экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

6. Управлению делами, по работе с Думой и Общественной палатой Администрации города Переславля-Залесского (Усанова О.А.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Т.С. Ильину.

Глава Переславль-Залесского  
муниципального округа

Д.Н. Зяблицкий

