

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09.2024 № ПОС.03-2343/24

город Переславль-Залесский

Об установлении публичного сервитута

в целях размещения линейного объекта

системы газоснабжения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российский Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» об установлении публичного сервитута, с учетом отсутствия обоснованных заявлений

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Установить на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» ИНН 7604012347, ОГРН 1027600677554, адрес (место нахождения): 150014, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 20, публичный сервитут публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

- часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:031501:593, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/о Веськовский, с. Ям;

- земельный участок с условным кадастровым номером 76:18:000000:40, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пер. Майский;

- земельный участок с условным кадастровым номером 76:18:000000:92, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ямская;

- земельный участок с условным кадастровым номером 76:18:000000:180, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский;

- земельный участок с условным кадастровым номером 76:18:010523:ЗУ1, расположенный по адресу: Ярославская область, городской округ город Переславль-Залесский, город Переславль-Залесский;

- земельный участок с условным кадастровым номером 76:18:010506:ЗУ1, расположенный по адресу: Ярославская область, городской округ город Переславль-Залесский, город Переславль-Залесский;

- земельный участок с условным кадастровым номером 76:18:010517:ЗУ1, расположенный по адресу: Ярославская область, городской округ город Переславль-Залесский, город Переславль-Залесский;

в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения (газораспределительных сетей) и его технологических частей, необходимого для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения.

2. Установить срок публичного сервитута сорок девять лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет шесть месяцев.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1 к постановлению.

5. Утвердить график проведения работ по размещению линейного объекта системы газоснабжения (газораспределительных сетей) и его технологических частей, необходимого для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения согласно приложению №2.

6. Публичный сервитут устанавливается в соответствии c постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 « Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» договором о подключении (техническом присоединении) газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства к сети газораспределения №ЮФ-ДГ-14365/23 от 14.11.2023.

7. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

8. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, определяется в соответствии с пунктами 3-5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

9. АО «Газпром газораспределение Ярославль»:

1) приступить к осуществлению деятельности, в целях которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения об установлении публичного сервитута, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

10. Управлению муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского (Быкова Т.А.) в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

* направить копию постановления в орган регистрации прав и в АО «Газпром газораспределение Ярославль».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Переславль-Залеский Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Ильину Т.С.

Заместитель Главы Администрации

города Переславля-Залесского Т.И. Кулакова