

Общество с ограниченной ответственностью «М4»

Заказчик: Администрация города Переславля-Залесского

Благоустройство Народной площади



Адрес объекта: Ярославская область, г. Переславль-Залесский,
Народная площадь

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

**Раздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка.**

12/04 - СПОЗУ

Москва, 2019

Общество с ограниченной ответственностью «М4»

Заказчик: Администрация города Переславля-Залесского

Благоустройство Народной площади

Адрес объекта: Ярославская область, г. Переславль-Залесский,
Народная площадь

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

**Раздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка.**

Генеральный директор

Литвин А.

Главный архитектор

Дионисьева М.Е.

Москва, 2019

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.	12/04 - ПЗ	<u>Раздел 1. Пояснительная записка.</u>	
2.	12/04 - СПОЗУ	<u>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.</u>	
3.	12/04 - ЭН	<u>Раздел 3. Наружное электроосвещение.</u>	
4.	12/04 - СД	<u>Раздел 4. Сметная документация.</u>	
5.	12/04 - ИД	<u>Раздел 5. Иная документация.</u>	
5.1.		Подраздел 5.1. Раздел «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по благоустройству, а также при последующей эксплуатации территории» при осуществлении работ по «Проекту благоустройства Народной площади», по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь.	
5.2		Подраздел 5.2. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проекта «Проект благоустройства Народной площади», по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь.	
5.3.		Подраздел 5.3. Прайсы и мониторинг цен по материалам и оборудованию, отсутствующих в базе ТСН.	

Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	12/04 - СПОЗУ		
ГАП		Дионисьев М.					
Архитектор		Андранинова А.					
Архитектор		Шеметова А.					
					Стадия	Лист	Листов
					ПД	3	40
					ООО «М4»		

"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия И. О.
1.	Генеральный директор		Литвин А.В.
2.	Главный архитектор		Дионисьева М.Е.
3.	Архитектор		Андрianова А.А.
4.	Архитектор		Шеметова А.В.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
2	12/04 - СПОЗУ	<u>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.</u>	
		Текстовая часть:	
		1. Титульный лист;	
		2. Состав проекта;	
		3. Авторский коллектив;	
		4. Содержание раздела;	
		5. Технико-экономическая характеристика проектируемого объекта благоустройства;	
		6. Описание и обоснование принятых проектных решений;	
		Графическая часть:	
		1. Ситуационный план размещения объекта благоустройства, границ зон с особыми условиями их использования. М 1:5000;	
		2. Опорный план (Существующее положение). М 1:500;	
		3. Схема функционального зонирования территории. М 1:1000;	
		4. Схема планировочной организации объекта благоустройства (Генеральный план). М 1:500;	
		5. План подготовительных работ (План демонтажа). М 1:500;	
		6. Разбивочный чертеж. М 1:500;	
		7. План организации рельефа. М 1:500;	
		8. План земляных масс. М 1:500;	
		9. Схема покрытий. М 1:500;	
		10. Ведомость объемов покрытий;	
		11. План расстановки МАФ. М 1:500;	
		12. Деревянные конструкции;	
		13. Перечетная ведомость МАФ;	
		14. Схема озеленения территории. М 1:500;	
		15. Перечетная ведомость озеленения;	
		16. Схема освещения территории. М 1:500;	
		17. Визуализации проектных решений	

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист	12/04 - СПОЗУ	5

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА

Наименование	Участок проектирования		Доп. благоустройство		Примечание
	M ²	%	M ²	%	
Площадь участка проектирования	22 108,5	100			
Площадь твердых покрытий и мощения	7 973,4	36			
Площадь спец. покрытий (прорезиненных)	646,0	3			
Площадь газонов	12 505,2	56,6			
Площадь под посадки многолетних древесных и травянистых культур	983,9	4,4			

ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Характеристика земельного участка.

Территория проектирования расположена на правом берегу р. Трубеж и занимает центральное положение в городе. В северной части территории располагается Администрация города. Восточная часть обращена на ул. Ростовскую – наиболее оживленную улицу города. С запада площадь ограничена ул. Конной, с юга площадь прилегает к набережной р. Трубеж.

Южная часть территории проектирования представляет собой озелененную рекреационную зону набережной реки Трубеж. Данная часть территории отделена от северной части проектирования ул. Плещеевской. Северо-западная часть территории проектирования представляет собой озелененные пространства с травяным покровом и сложившейся сетью пешеходных дорожек.

Объект является рекреационной территорией общего пользования. Территория в настоящее время используется для отдыха жителей, прогулок, имеет туристическое значение.

Общее состояние территории имеет удовлетворительный характер. Существующие твердые покрытия проезжей части и пешеходных дорожек (асфальт) требуют ремонта и восстановления. Территория практически не освещена, в границах проектирования имеются устаревшие малые архитектурные формы. Отсутствуют детские площадки и площадки для отдыха взрослого населения.

В границах проектирования перепад рельефа составляет около 3,14 метров (от 138.09 до 141.23 м), с равномерным с уклоном к реке Трубеж.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

12/04 - СПОЗУ

Лист

7

Существующее состояние территории размещения объекта благоустройства (фотофиксация).



Фото 1. Вид на Народную площадь и северо-западную часть проектируемой территории.

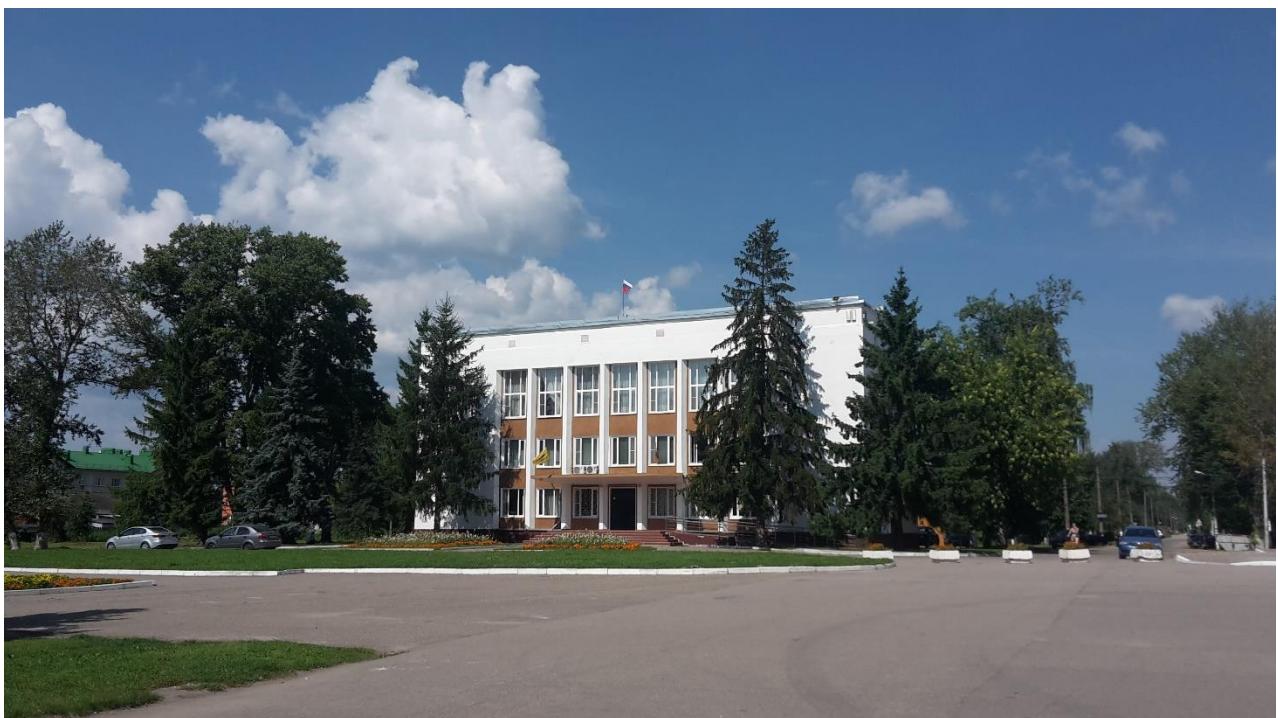


Фото 2. Вид на городскую администрацию.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------



Фото 3. Вид на северо-западную часть территории (левая часть от городской администрации).



Фото 4. Парковка вдоль Плещеевской улицы.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

12/04 - СПОЗУ Лист 9



Фото 5. Благоустройство Народной площади.



Фото 6. Вид на Конную улицу, организация клумб.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

12/04 - СПОЗУ Лист
10



Фото 7. Вид на пешеходную аллею вдоль улицы Плещеевская.



Фото 8. Вид на пешеходную аллею вдоль реки Трубеж.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

12/04 - СПОЗУ Лист
11



Фото 9. Вид на пирсы у реки Трубеж.



Фото 10. Вид на рекреационную зону реки Трубеж и фонтан «Розовый слон».

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		12/04 - СПОЗУ	Лист
							12

Планировочные ограничения.

Согласно действующим правилам землепользования и застройки, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 27 июня 2018 года № 66, территория отнесена к территориальной зоне Р-2 – зоне рекреационно-ландшафтных территорий.

Согласно приказу департамента культуры Ярославской области от 20.02.2012 № 7, территория проектирования полностью входит в границы объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой, 12-17 веков».

Согласно решению исполнительного комитета областного совета народных депутатов от 17.02.1978 № 116, территория проектирования полностью входит в границы зоны регулирования застройки «А. Зону регулирования исторически сложившейся застройки».

Южная часть территории проектирования входит в границы водоохранной зоны реки Трубеж, которая составляет 100 метров.

Территория проектирования полностью входит в границы второго и третьего поясов охраны источников питьевого водоснабжения.

Обоснование планировочной организации земельного участка.

Площадь проектирования составила 2,22 Га. Формирование границ проектирования было выполнено с учетом наиболее востребованной рекреационной зоной для отдыха жителей и гостей города.

Технико-экономические показатели земельного участка

Наименование	Участок проектирования		Доп. благоустройство		Примечание
	М ²	%	М ²	%	
Площадь участка проектирования	22 108,5	100			
Площадь твердых покрытий и мощения	7 973,4	36			
Площадь спец. покрытий (прорезиненных)	646,0	3			
Площадь газонов	12 505,2	56,6			
Площадь под посадки многолетних древесных и травянистых культур	983,9	4,4			

Обоснование решений по инженерной подготовке территории.

Проектными решениями предполагается максимальное сохранение существующего рельефа и зеленых насаждений.

В рамках принятых решений не предусматриваются работы по берегоукреплению, возведение объектов капитального строительства. Мероприятия по отводу сточных вод решаются по средствам вертикальной планировки.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист	12/04 - СПОЗУ	13
------	------	----------	---------	------	------	---------------	----

Описание организации рельефа вертикальной планировкой.

План земляных масс разработан на геоподоснове ООО «Земля и Недвижимость» от 06.2018 г. И на основании плана организации рельефа, выполненного в М 1:500. Отсыпку грунта производить с тщательным послойным утаплением в соответствии со СНИП III. 02.01-87 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты». При подсчете земляных масс все проектные отметки приняты по верху планировки, поэтому объем насыпи необходимо уменьшить на объем привозной растительной земли для устройства газонов. Конструкции дорожных одежд и покрытий приведены на листе покрытий. Проектный рельеф территории выполнен методом проектных горизонталей сечением 0,1 м и увязан в плане и профиле с существующими отметками асфальтовых покрытий прилегающих улиц, существующей застройкой, а также с отметками существующих территорий. Для обеспечения комфортного проживания и маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с местными проездами необходимо устройство пониженного борта. Проектные отметки и горизонтали означают верх проектируемой поверхности. При устройстве дорожной одежды должно быть учтено корыто согласно прилагаемых конструктивных разрезов.

Описание решений по благоустройству территории.

Проектными работами предусмотрено:

- демонтаж существующих поврежденных покрытий и малых архитектурных форм;
- реконструкция дорожно-тропиночной сети: расширение существующих проездов до нормативных, восстановление имеющихся и формирование новых пешеходных связей;
- устройство детских площадок и площадок для отдыха;
- установка малых архитектурных форм (перголы, качели, скамьи, урны, шезлонги, информационные стенды, указатели);
- озеленение территории: высадка деревьев и кустарников, устройство и восстановление газонов;
- реконструкция наружного освещения вдоль пешеходного променада, устройство освещения проектируемых площадок отдыха;

Проектное предложение по благоустройству Народной площади города Переславля-Залесского не предусматривает строительство капитальных зданий и сооружений.

Проектным предложением предлагается установка МАФов по типовому проекту, выполненных с использованием природных, экологически-безопасных строительных материалов. Основной для изготовления всех объектов служит дерево, металл и стекло.

Проектными решениями предусмотрено устройство дополнительных видовых площадок – настилов у воды. Все покрытия выполнены с использованием природных, экологически - безопасных строительных материалов.

Работы, предлагаемые проектом благоустройства, частично решают проблему музееификации Народной площади, бывшего Переславского Торга, поскольку предполагается ряд мероприятий, возвращающие «память места» этому общественному городскому пространству. Важнейшим из этих мероприятий является выделение истинного местоположения церкви Рождества Пресвятой Богородицы методами геопластического моделирования (создание сложной по форме насыпи-холма, напоминающего контуры и направление объема церкви). Этот насыпной объект будет дополнен зелеными

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист	12/04 - СПОЗУ	14

насаждениями. Помимо этого, объекта будут установлены МАФы-таблички, на которых разместится информация о церкви Рождества Пресвятой Богородицы, Водонапорной башни Переславского городского водопровода, церкви Св. Великомученицы Анастасии, в местах, непосредственно привязанных к местоположению этих объектов, в настоящее время утраченных в надземном пространстве.

Зонирование территории земельного участка, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон.

Проектируемая территория состоит из 7 функциональных зон:

1. Рекреационная зона
2. Зона набережной
3. Детская зона
4. Зона кафе
5. Зона защитного озеленения
6. Транзитная пешеходная зона
7. Зона парковок

Зона набережной, рекреационная и детская - представляют собой основные зоны проектируемой территории. Зона набережной расположена в южной части территории, вытянута вдоль реки Трубеж и включает в себя два настила с шезлонгами у воды. Рекреационная зона рассредоточена по всей проектируемой территории, служит для прогулок и отдыха жителей и гостей города. В данной зоне располагаются перголы, навес с качелями и другие малые архитектурные формы. Детская зона расположена в центральной части проектируемой территории и состоит из двух площадок, которые разделяет мощенная дорожка с лавочками и клумбами. Детская зона включает в себя 6 игровых элементов, предназначенных для детей от 5 до 12 лет. Все оборудование выполнено из природных материалов и формирует целостный образ пространства.

Архитектурные решения: малые архитектурные формы и игровое оборудование.

В проекте благоустройства Народной площади предусмотрено размещение типовых малых архитектурных форм заводского изготовления.

На территории размещены два навеса: в детской зоне, выполненный из хвойных пород и навес в прибрежной зоне из стального перфорированного металлокаркаса с качелями. Вдоль основного пешеходного маршрута и в зоне набережной устанавливаются скамьи со спинкой «Rose». В детской зоне, прилегающей к городской площади, устанавливаются скамьи со спинкой «Renoir». В прибрежной зоне на деревянных настилах у воды размещены одноместные шезлонги «Modigliani».

Вдоль всей территории предусматриваются урны «Box». В двух местах (у существующего фонтана «Розовый слон» и в детской зоне) проектом заложены рядные односторонние велопарковки на 3 велосипеда «Diamond».

Основной для изготовления всех лавок, шезлонгов, урн служит сталь, цинк, порошковое покрытие, дерево.

На благоустраиваемой территории предусматривается организация единой системы навигации, состоящей из элементов заводского изготовления: главного навигационного

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист	12/04 - СПОЗУ	15

стенда с информацией о проекте (около существующей парковки на Народной площади), навигационных указателей (в прибрежной зоне) и информационных табличек с описанием утраченных объектов. Данные таблички будут информировать жителей и гостей города об объектах, некогда расположенных на проектируемой территории – Космодемьянской церкви и Водонапорной башне.

Материалы навигационных указателей: сталь, цинк, порошковое покрытие, дерево.

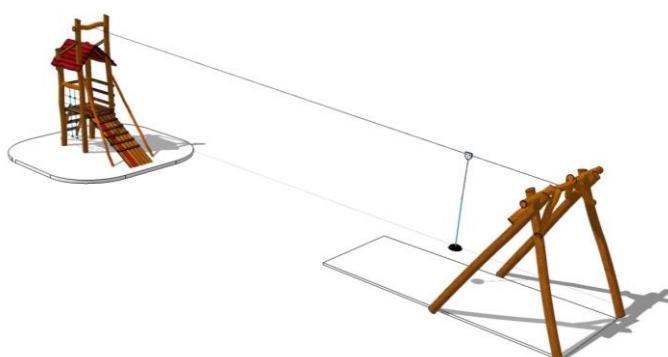
Детская игровая зона включает в себя 6 игровых элементов чешского производства, предназначенных для детей от 5 до 12 лет: детская площадка "SESTAVA PERMONÍK"; башня "MIKADO"; детская карусель "KOLOTOČ DRUŽICE", тарзанка "LANOVKA EVKA"; двухместные качели "DVOJHOUPAČKA"; две пружинки "DESKA NA DVOU PRUŽINÁCH. Все игровое оборудование выполнено из природных материалов и формирует целостный образ пространства.



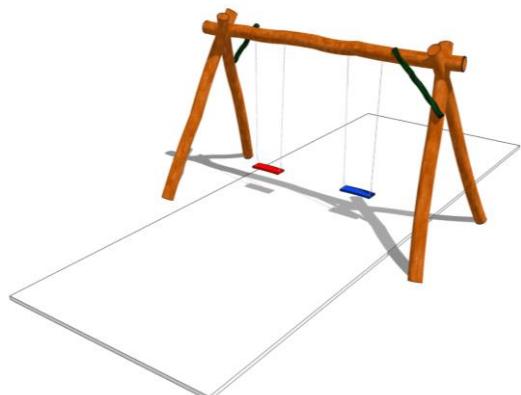
башня "MIKADO"



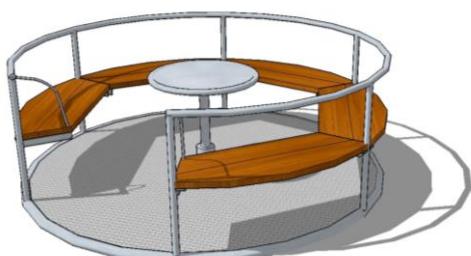
детская площадка "SESTAVA PERMONÍK"



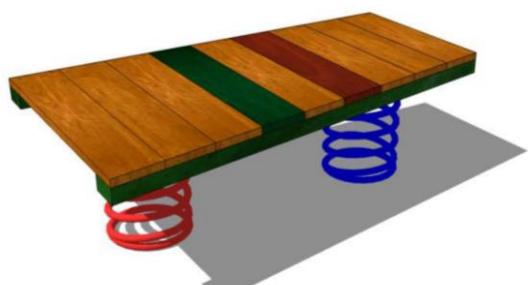
тарзанка "LANOVKA EVKA"



двуихместные качели "DVOJHOUPAČKA"



детская карусель "KOLOTOČ DRUŽICE"



пружинка "DESKA NA DVOU PRUŽINÁCH"

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

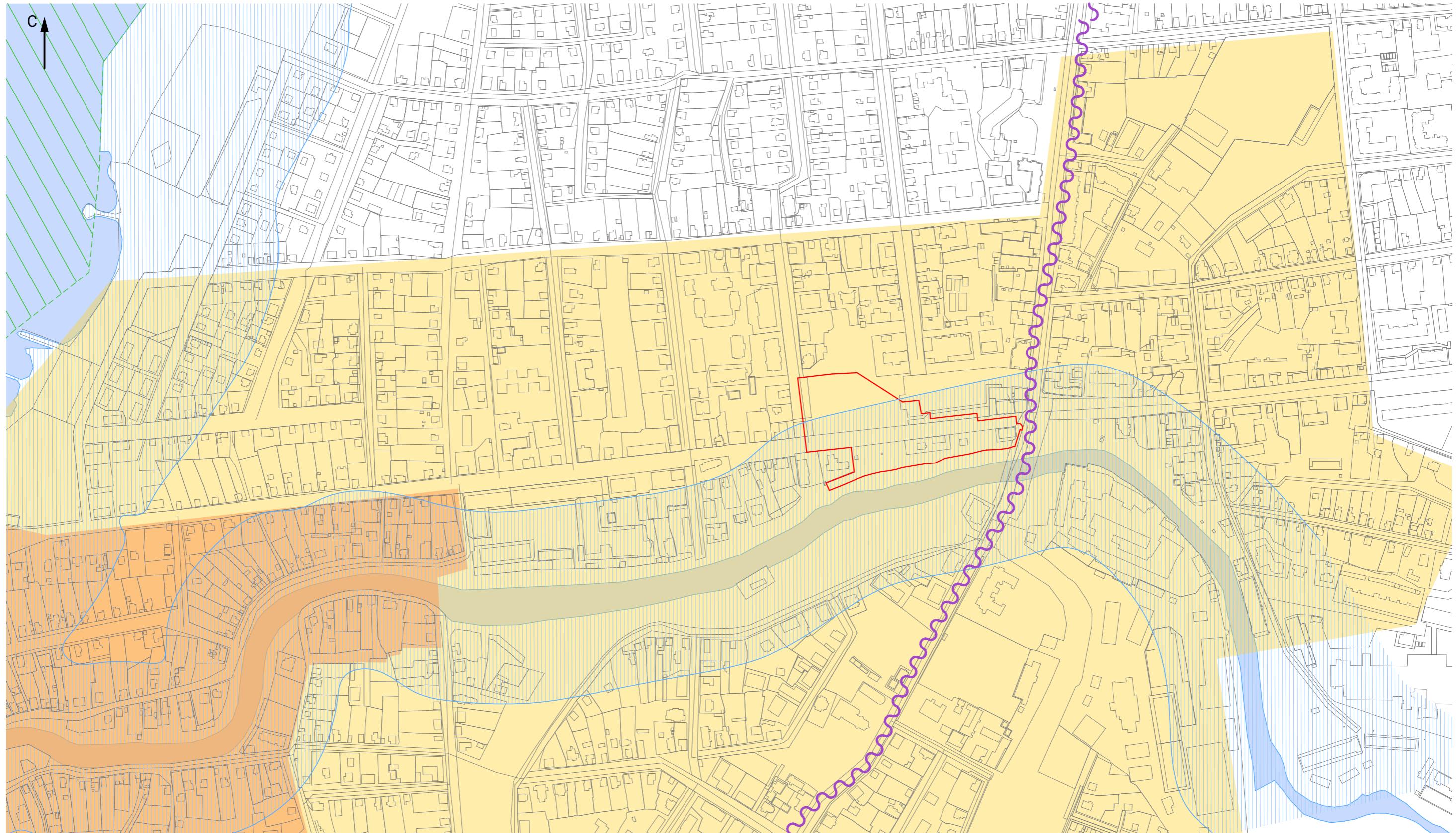
Транспортно-пешеходная инфраструктура (обоснование схем транспортных коммуникаций).

В границах проектируемого участка располагается дорога IV категории - улица Плещеевская (приняты в соответствии с СП 34.13330.2012, п.5.20).

Вдоль улицы Плещеевской проектом предусмотрены параллельные парковки. В северо-западной части территории проектирования организована парковка на 16 м/мест.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

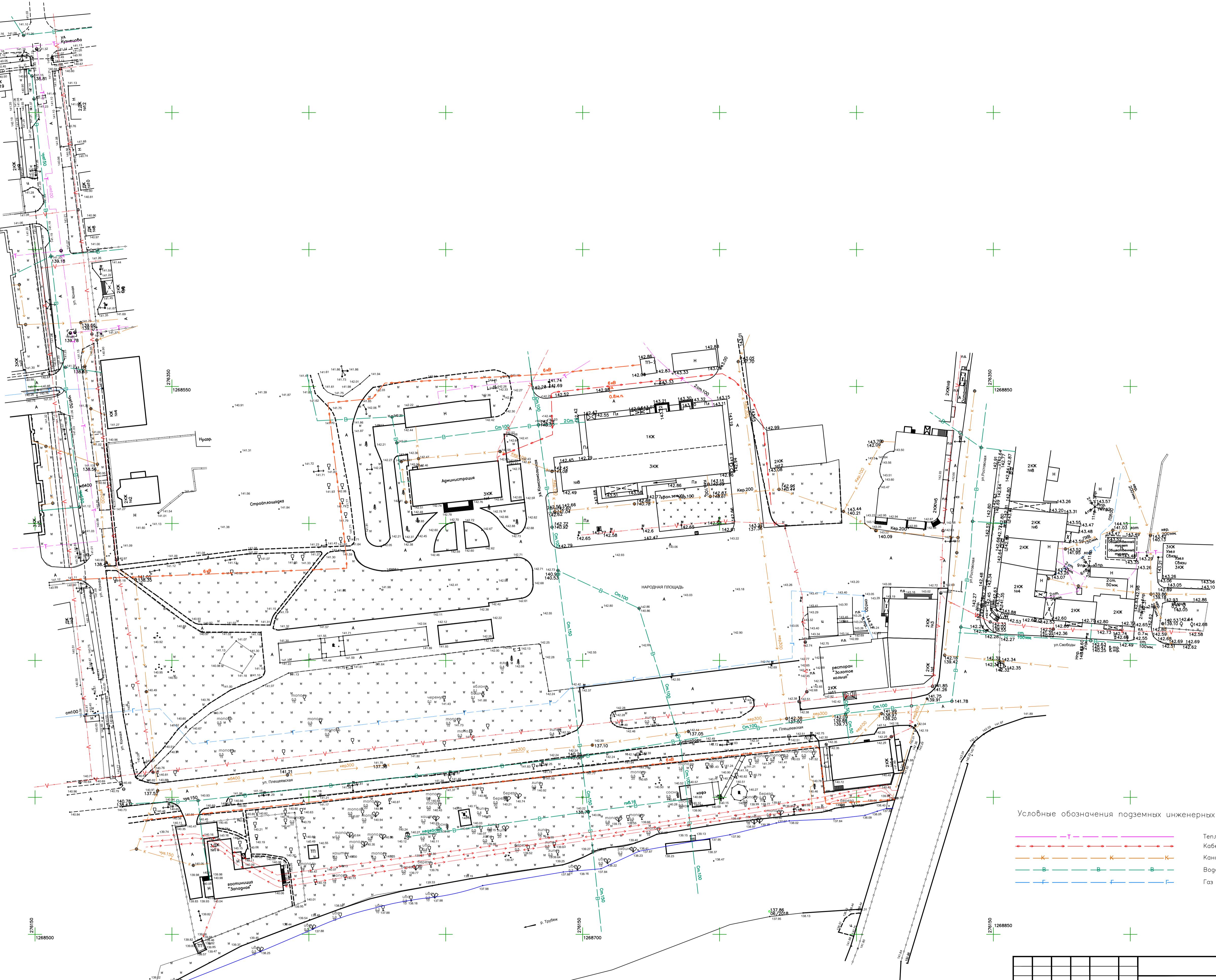
12/04 - СПОЗУ Лист
17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница разработки проекта благоустройства (S территории - 12 1460 кв.м)
- Зона ООПТ национальный парк «Плещеево озеро»
- Водоохранная зона
- Границы объекта культурного наследия регионального значения "Культурный слой 12-17 веков"
- Граница зоны регулирования застройки старых слобод (Б)
- Границы 2 и 3 поясов охраны источников питьевого водоснабжения

						12/04 - СПОЗУ
						"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
ГАП	Дионисьева М.					Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор	Андреанова А.					Стадия
Архитектор	Шеметова А.					Лист
						Листов
						ПД
						18
						ООО "М4"
						Ситуационный план размещения объекта благоустройства, границ зон с особыми условиями их использования 1:5 000



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций:

	Теплосеть
	Кабель силовой электрический
	Канализация бытовая
	Водопровод
	Газ

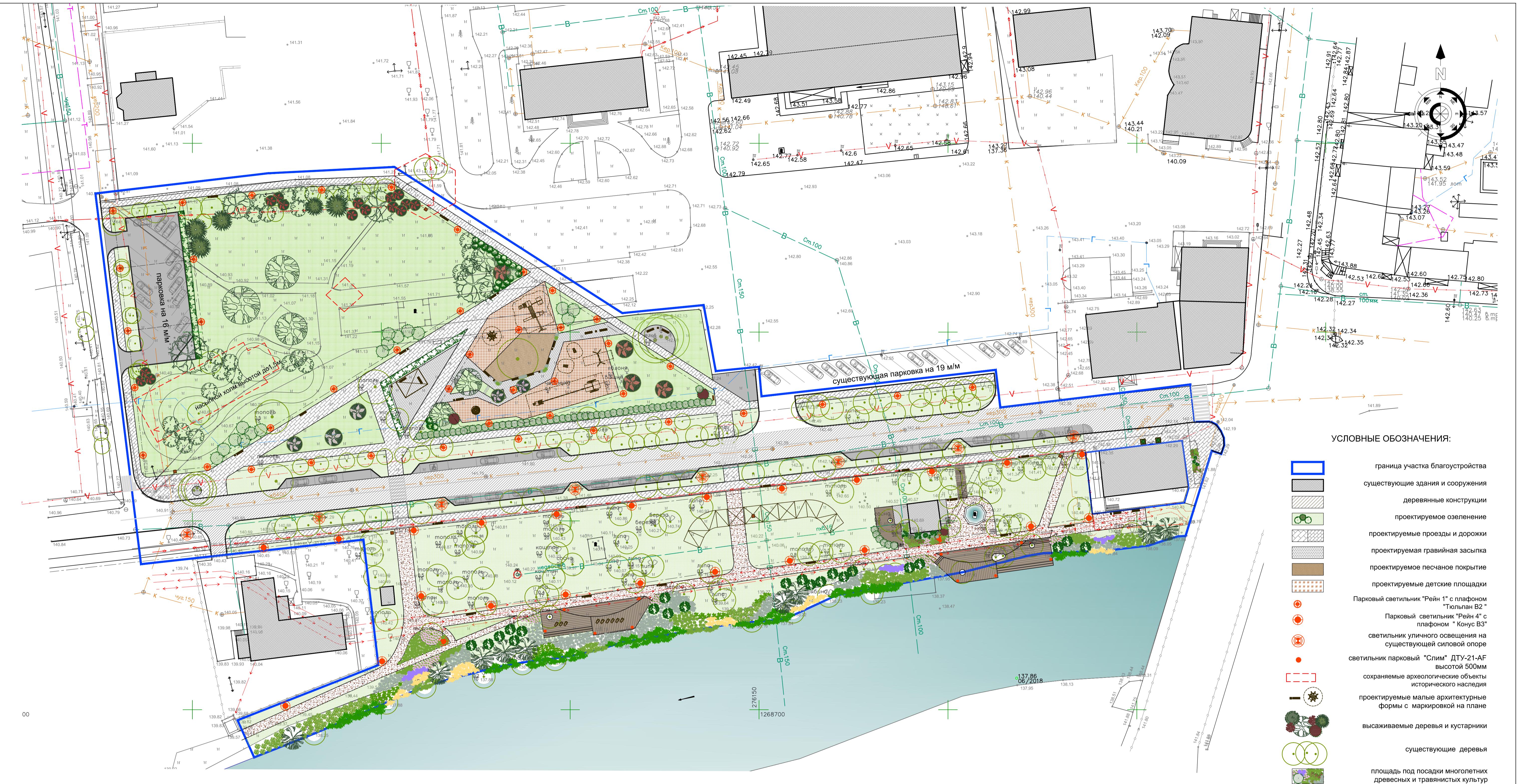
Инв. №	Экз. №	Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Выполнил	Иванов А.С.			6.18
Проверил	Путилин Ю.Г.			6.18
Ген.директор	Лузыяненко А.В.			6.18
Н.контроль				6.18
Топографическая съемка под проектирование			Стадия	Лист
			П	1
			Листов	1
Масштаб 1:500			ООО "Земля и Недвижимость" г.Переславль-Залесский	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница проектирования	Зона защитного озеленения
Детская зона	Транзитная пешеходная зона
Рекреационная зона	Основные пешеходные направления
Зона набережной	Доступ на территорию
Зона кафе	Вход в здание
Зона парковок	

12/04 - СПОЗУ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата
ГАП	Дионисьева М.				
Архитектор	Анрианова А.				
Архитектор	Шеметова А.				
Схема планировочной организации земельного участка					Стадия
					ПД
					20
Схема функционального зонирования территории. М 1:1000					Лист
					Листов
					000 "М4"



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

поз.	обозначение в плане	наименование	площадь м ²	примечания	поз.	обозначение в плане	наименование	площадь м ²	примечания
1		пешеходные дорожки и площадки в детской зоне	332.1	БР 100.20.8 219,9 пог.м.	7		проезды существующие ремонтируемые	2 152.8	БР 100.30.15 414.0 пог.м.
2		пешеходные дорожки в общей зоне	2 512.3	БР 100.20.8 1 652,7 пог.м.	9		гравийная засыпка	113.2	БР 100.20.8 15.7 пог.м.
3		пешеходная дорожка с покрытием TerraWay	1 084.4	БР 100.20.8 3 477.3 пог.м.	10		газон посевной	6 635.2	
4		детская площадка с прорезиненным покрытием	646.0	БР 100.20.8 102,5 пог.м.	11		газон рулонный	5 870.0	
5		детская площадка	148.7	песочница	12		площадь под посадки многолетних древесных и травянистых культур	983.9	в существующем грунте
6		уличная автостоянка	1 110.9	БР 100.30.15 361,5 пог.м.					

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ:

поз.	наименование	площадь (м.кв.)
1	Площадь территории в объемах работ по благоустройству территории	22 108,5
2	Площадь твердых покрытий и мощения	7 973,4
3	Площадь спец. покрытий (прорезиненных)	646,0
4	Площадь газонов	12 505,2
5	Площадь под посадки многолетних древесных и травянистых культур	983,9

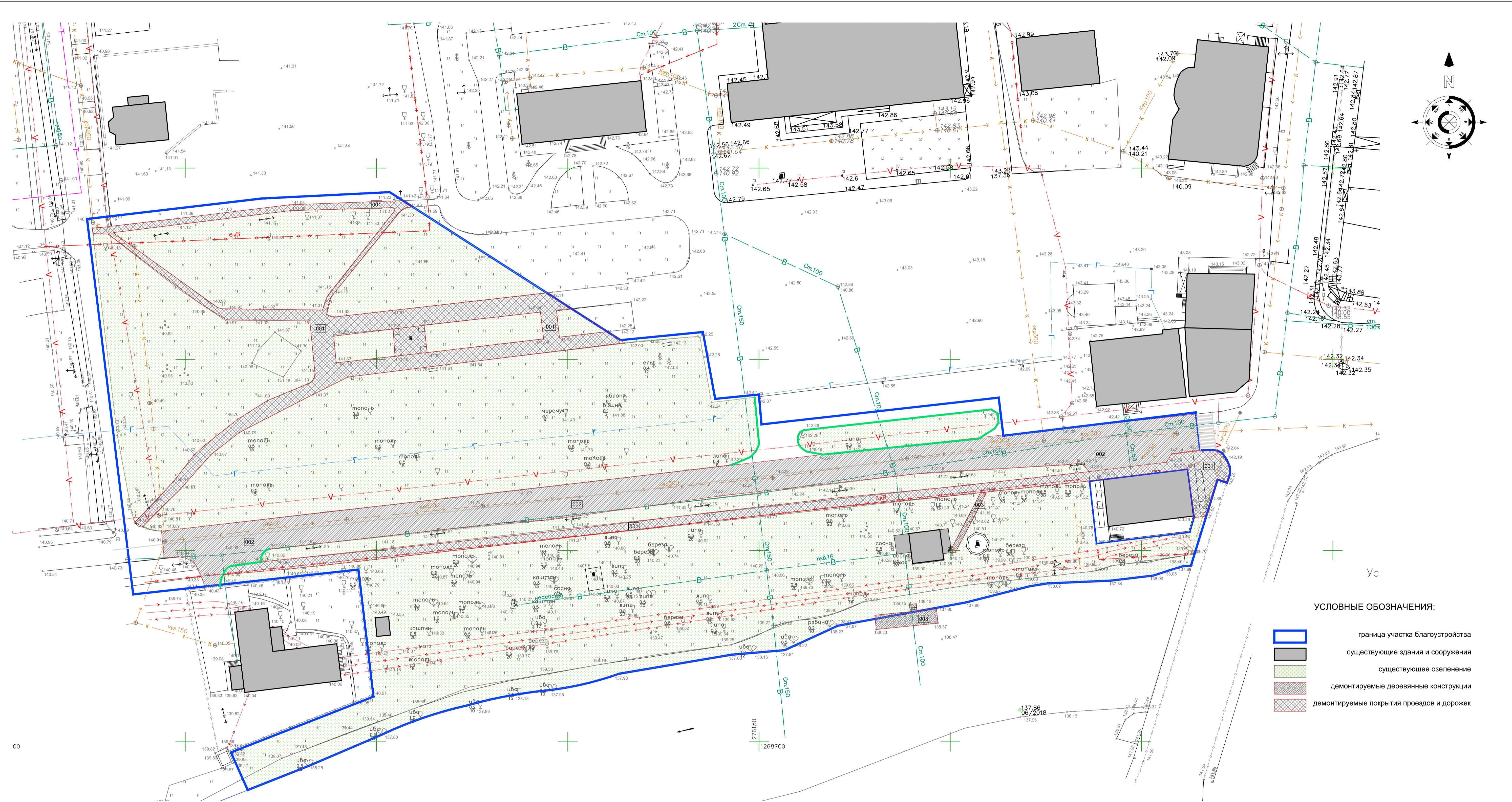
Инв. № _____

								Экз. №	
Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Топографическая съемка под проектирование	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Иванов А.С.			6.18			П	1
Проверил		Пургин Ю.Г.			6.18				
Зам.директор		Лукьяненко А.В.			6.18				
Контроль					6.18				
						Масштаб 1:500	ООО "Земля и Недвижимость" г.Переславль-Залесский		

12/04 - СПОЗ

"Строительство Народной площади" по адресу: Ярославская
г. Переславль-Залесский, Народная площадь

планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
	ПД	21	
планировочной организации благоустройства. М 1:500	ООО "М4"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка благоустройства
- существующие здания и сооружения
- существующее озеленение
- демонтируемые деревянные конструкции
- демонтируемые покрытия проездов и дорожек

ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТИРУЕМЫХ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК				
поз.	обозначение в плане	наименование	площадь м ²	метод демонтажа
1		пешеходные дорожки и площадки	1 906,0	демонтаж на всю глубину покрытия при помощи экскаватора асфальтобетон - 50 мм, т=1,9 т/м ³ на щебеночном основании - 150 мм, т=1,75 т/м ³
2		покрытие улицы Плещеевская	2 387,0	снятие верхнего слоя асфальтобетона методом фрезерования асфальтобетон - 50 мм, т=1,9 т/м ³
3		пешеходная площадка/дорожка из деревянного настила	88,5	доска струганная t - 28мм (имеются червоточины и грибок)
4		БР 100.30.15	154,0 м.п.	в полуразрушенном состоянии восстановлению не подлежит т=2,3 т/м ³

* При фрезеровании по ул. Плещеевской работы ведутся в условиях не прекращающегося движения транспорта.

Ин.№ Экз.№				
Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Выполнил	Иванов А.С.	6.18		
Проверил	Пургин Ю.Г.	6.18		
Ген.директор	Лукьяненко А.В.	6.18		
Н.контроль		6.18		

Топографическая съемка
под проектирование

Стадия Лист Листов

П 1 1

ООО "Земля и Недвижимость"
г.Переславль-Залесский

Масштаб 1:500

12/04 - СПОЗУ				
"Благоустройство Народной площади" по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь				
Схема планировочной организации земельного участка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
ГАП	Дюнина Е.М.			
Архитектор	Андронова А.			
Архитектор	Шеметова А.			

План подготовительных работ

М 1:500

ООО "М4"

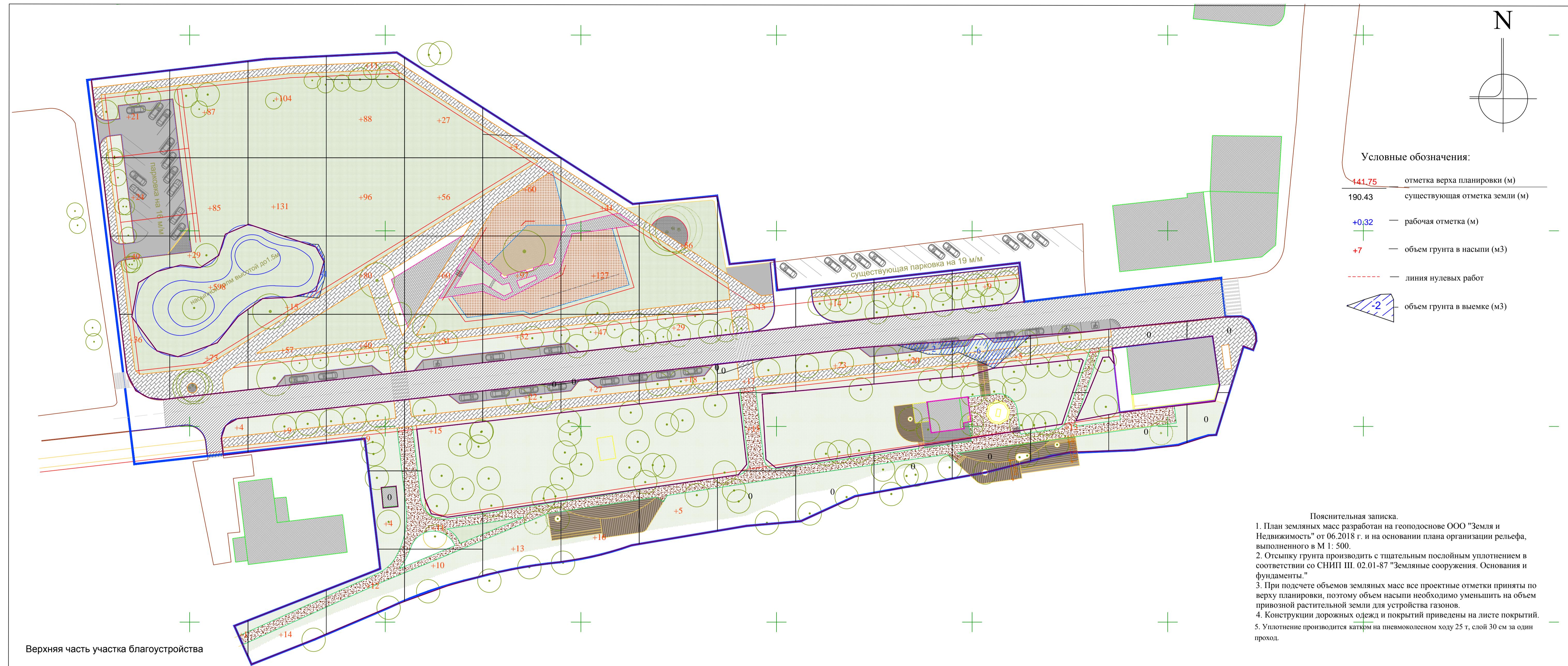


Пояснительная записка.

- План земляных масс разработан на геоподоснове ООО "Земля и Недвижимость" от 06.2018 г. и на основании плана организации рельефа, выполненного в М 1: 500.
- Отсыпку грунта производить с тщательным послойным уплотнением в соответствии со СНИП III. 02.01-87 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты."
- При подсчете объемов земляных масс все проектные отметки приняты по верху планировки, поэтому объем насыпи необходимо уменьшить на объем привозной растительной земли для устройства газонов.
- Конструкции дорожных одежд и покрытий приведены на листе покрытий.
- Проектный рельеф территории выполнен методом проектных горизонталей сечением 0,1 м и увязан в плане и профиле с существующими отметками асфальтовых покрытий прилегающих улиц, существующей застройкой, а также с отметками существующих территорий.
- Для обеспечения комфортного проживания инвалидов и маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с местными проездами необходимо устройство пониженного борта.
- Проектные отметки и горизонтали означают верх проектируемой поверхности. При устройстве дорожной одежды должно быть учтено корыто согласно прилагаемых конструктивных разрезов (см. лист 2).

Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Выполнила	Иванов А.С.	6.18			
Проверил	Пургин Ю.Г.	6.18			
Ген.директор	Лукьяненко А.В.	6.18			
Н.контроль		6.18			

12/04 - СПОЗУ					
"Благоустройство Народной площади" по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь					
Схема планировочной организации земельного участка					
ГАП	Дюнисцева М.				
Архитектор	Андрющикова А.				
Архитектор	Шеметова А.				
Инженер в. план.	Андреева Г.				



Верхняя часть участка благоустройства

Прибрежная полоса

Итого, м3	Насыпь (+)	+130	+872	+307	+315	+174	+192	+215	+85	+15	+14	+13	+9	Баланс, м3	+2905
	Выемка (-)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		--

Общая площадь насыпи = 10454 м²
Общая площадь выемки = 0 м²
Общая площадь 0-области = 0 м²
Общая площадь картограммы = 10454 м²

Итого, м3	Насыпь (+)	+5	+23	+25	+36	+35	+43	+23	+32	+23	+20	+12	+13	--	--	Всего, м3	+290
	Выемка (-)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-2	-6	--	--	--	Всего, м3	-8

Общая площадь насыпи = 4010 м²
Общая площадь выемки = 120 м²
Общая площадь 0-области = 1667 м²
Общая площадь картограммы = 5706 м²

Схема плавного пониженного сопряжения тротуара проезжей частью от 15 см до 7 см.

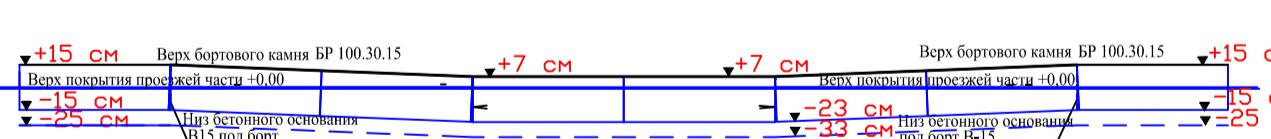


Схема плавного пониженного сопряжения тротуара
проезжей частью от 15см до 1.5 см.

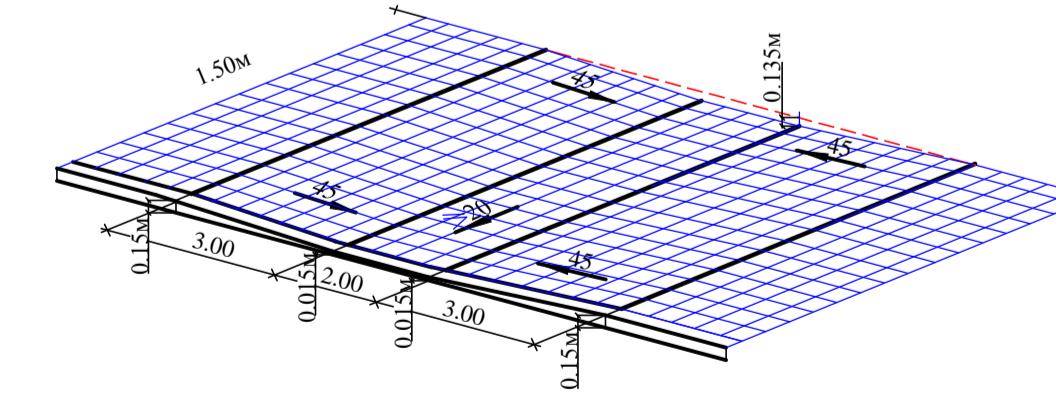


Схема плавного пониженного сопряжения тротуара с проезжей частью от 15см до 1,5 см.

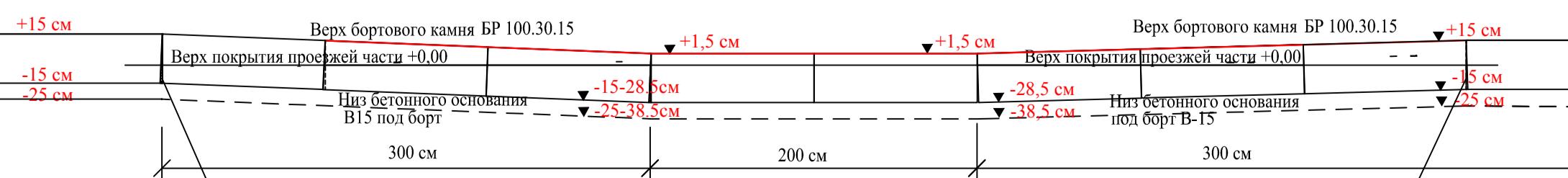


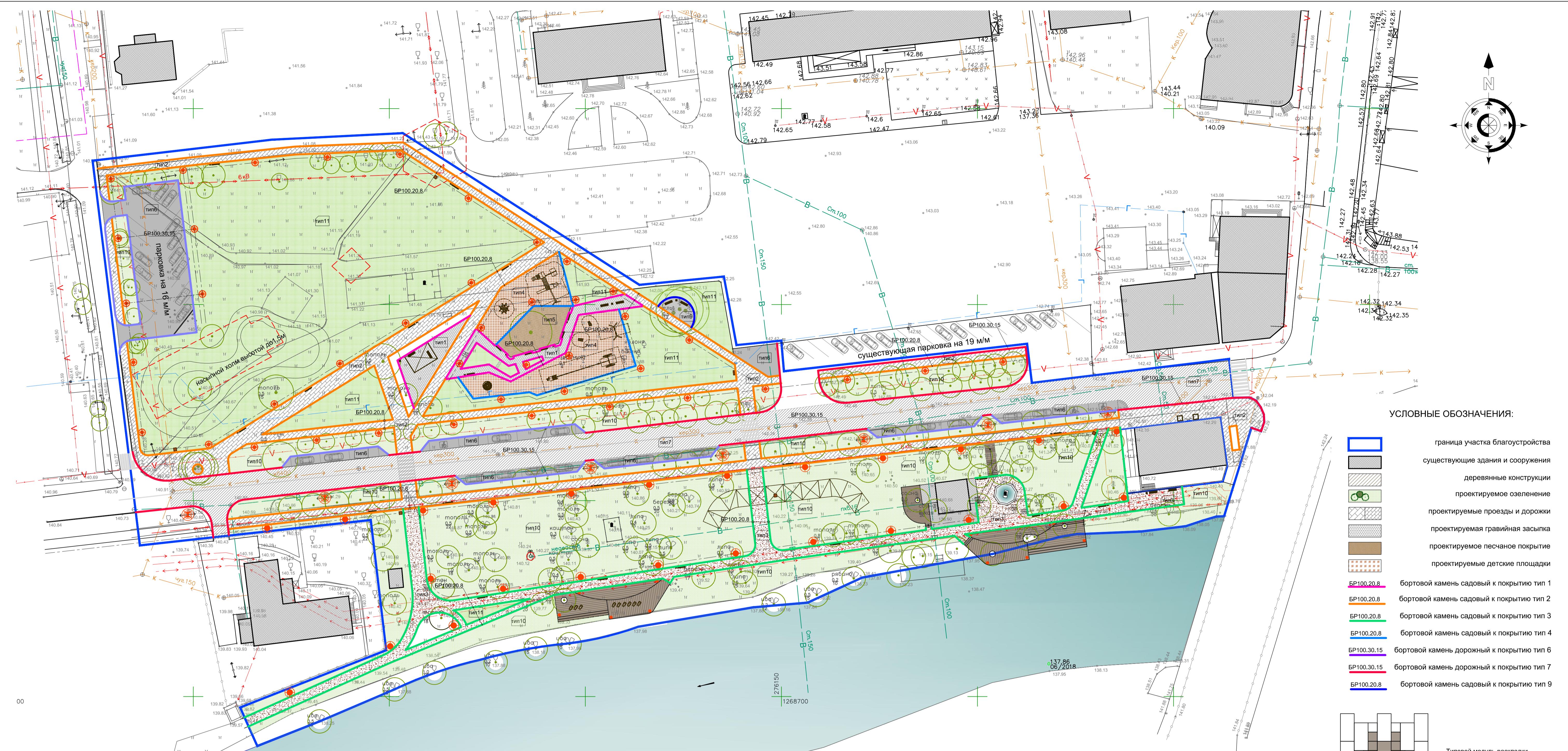
Таблица объемов земляных рабо

№ п/п	Наименование работ	Насыпь		Выемка		Примечание
		м2	м3	м2	м3	
1	Планировка территории участок №1	10454	2905			
	Планировка территории участок №2	4010	290	120	8	
4	Вытесненный грунт в том числе:		10721			
	а) грунт, вытесненный конструкциями проездов, автостоянок, тротуаров, площадок			8619	2336	
	в) грунт, вытесненный при устройстве газонов			12505	2501	
	б) грунт, вытесненный при озеленении (посадка деревьев, кустарников, многолетних цветов)				2689	
4	Поправка на уплотнение		1392			
6	Всего пригодного грунта		15308		7526	
7	Излишек пригодного грунта				7782	
8	Плодородный грунт		5190			
9	Недостаток плодородного грунта					
10	Итого перерабатываемого грунта		15308		15308	

						Инв. № _____ Экз. № _____			
						Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Выполнил	Иванов А.С.				6.18	Топографическая съемка под проектирование	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Пургин Ю.Г.				6.18		П	1	1
Ген.директор	Лукьяненко А.В				6.18	Масштаб 1:500	ООО "Земля и Недвижимость" г.Переславль-Залесский		
Н.контроль					6.18				

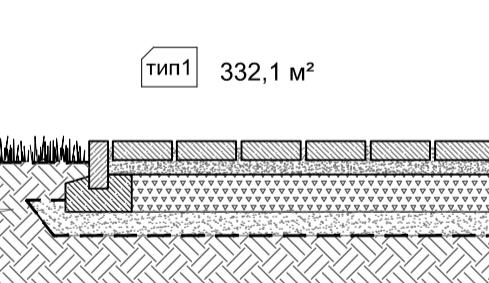
12/04 - СПОЗУ

						12/04 - СПОЗУ
						"Благоустройство Народной площади" по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАП	Дионисьева М.					
Архитектор	Андрянова А.					
Архитектор	Шеметова А.					
Инженер в. план.	Андреева Г.					

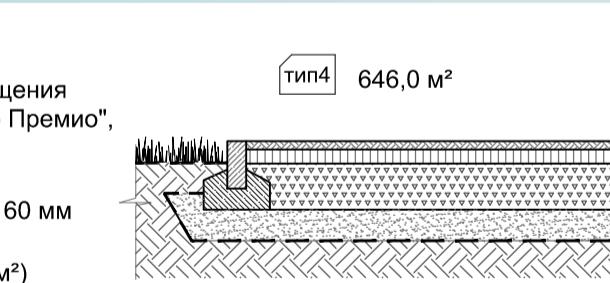


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

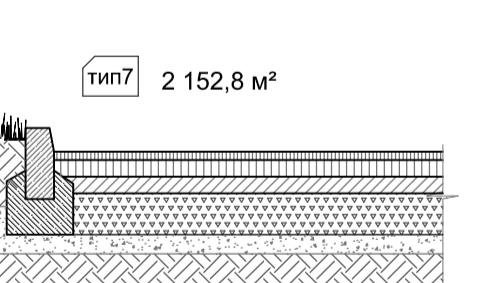
	граница участка благоустройства
	существующие здания и сооружения
	деревянные конструкции
	проектируемое озеленение
	проектируемые проезды и дорожки
	проектируемая гравийная засыпка
	проектируемое песчаное покрытие
	проектируемые детские площадки
БР100.20.8	бортовой камень садовый к покрытию тип 1
БР100.20.8	бортовой камень садовый к покрытию тип 2
БР100.20.8	бортовой камень садовый к покрытию тип 3
БР100.20.8	бортовой камень садовый к покрытию тип 4
БР100.30.15	бортовой камень дорожный к покрытию тип 6
БР100.30.15	бортовой камень дорожный к покрытию тип 7
БР100.20.8	бортовой камень садовый к покрытию тип 9



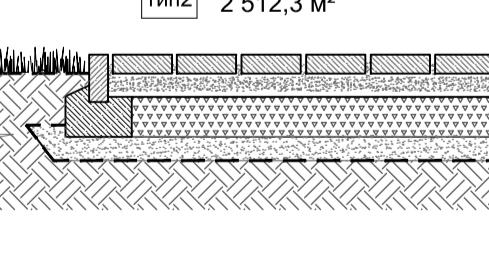
бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91, верх камня в уровне мощения плитка бетонная ф-мы "Каменный век" 150x150мм серии "Бельпассо Премио", цвет Ivory Bone, толщина - 60 мм
цементно-песчаная смесь (верхние 30мм сухие) - 50 мм
щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М600 фр.40-70мм - 160 мм
песок ГОСТ 8736-2014 - 50 мм
гидроизоляция плотностью 300 гр/м² в нахлест (1,1м² материала на 1,0м²)
уплотненный грунт основания на глубину 300мм



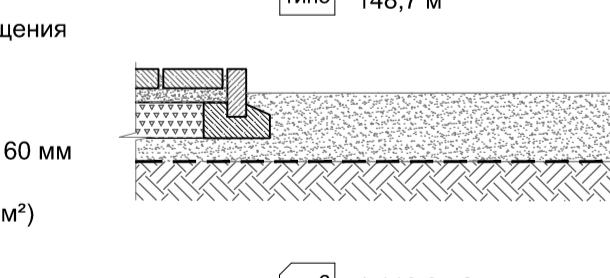
бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91, верх камня в уровне мощения бесшовное тротуаробезопасное покрытие из резиновой крошки CRB - 10мм асфальтобетон мелкозернистый марка II тип Б ГОСТ 9128-2013 - 60мм щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М600 фр.40-70мм - 200 мм песок ГОСТ 8736-2014 - 100 мм
гидроизоляция плотностью 300 гр/м² в нахлест (1,1м² материала на 1,0м²)
существующий грунт основания



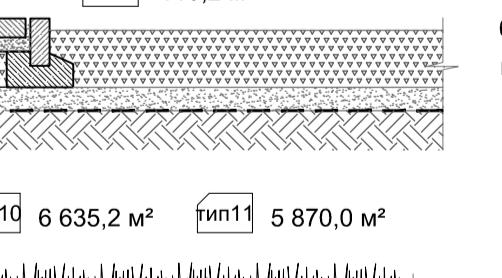
бортовой камень БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91, верх камня на 100мм выше мощения асфальтобетон мелкозернистый плотный Марка III тип Д ГОСТ 9128-2013 - 50мм крупнозернистый асфальтобетон плотный Марка II, тип Б ГОСТ 9128-2013 - 50мм сохраняемый слой существующего асфальтобетона
существующее основание дорожного полотна



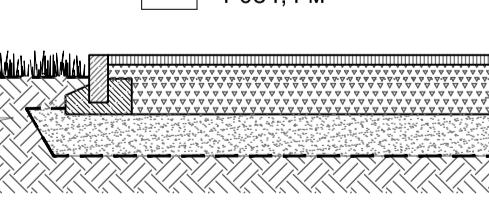
бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91, верх камня в уровне мощения плитка бетонная ф-мы "Каменный век", разноразмерная, серия "Бельпассо Премио", цвет Травертин, толщиной - 80 мм
цементно-песчаная смесь (верхние 30мм сухие) - 50 мм
щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М600 фр.40-70мм - 160 мм
песок ГОСТ 8736-2014 - 50 мм
гидроизоляция плотностью 300 гр/м² в нахлест (1,1м² материала на 1,0м²)
уплотненный грунт основания на глубину 300мм



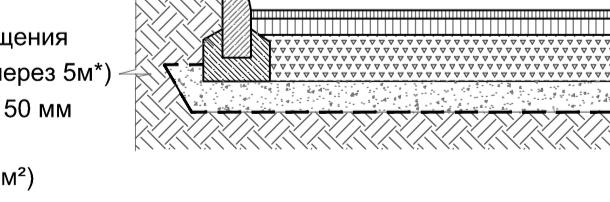
бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91, верх камня в уровне мощения песок мытый крупнозернистый, класс II, ГОСТ 8736-2014 - 300 мм
гидроизоляция плотностью 300 гр/м² в нахлест (1,1м² материала на 1,0м²)
существующий грунт основания



бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91, верх камня в уровне мощения щебень утрамбованный М800 фр.40-70мм - 200 мм
песок ГОСТ 8736-2014 - 100 мм
гидроизоляция плотностью 300 гр/м² в нахлест (1,1м² материала на 1,0м²)
существующий грунт основания



бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91, верх камня в уровне мощения покрытие Terraway цвет Кварц бежевый - 25мм (с расшивкой швов через 5м")
щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М600 фр.40-70мм - 150 мм
песок ГОСТ 8736-2014 - 100 мм
гидроизоляция плотностью 300 гр/м² в нахлест (1,1м² материала на 1,0м²)
существующий грунт основания



бортовой камень БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91, верх камня на 100мм выше мощения асфальтобетон мелкозернистый плотный Марка II тип Б ГОСТ 9128-2013 - 50мм крупнозернистый асфальтобетон плотный Марка II, тип Б ГОСТ 9128-2013 - 70мм щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М800 фр.40-70мм ГОСТ 8267-2014 - 230 мм
песчано-гравийная смесь - 50 мм
песок ГОСТ 8736-2014 - 100 мм
гидроизоляция плотностью 300 гр/м² в нахлест (1,1м² материала на 1,0м²)
уплотненный грунт основания на глубину 300мм

* общее количество швов в покрытие Terraway 69шт. всего 182,0 погонных метров

Примечание: для типов покрытий 4, 6 и 7, при устройстве основания выполнить пропитку щебня битумной эмульсией из расчета 0,6л/м². В типе 6 выполнить дополнительно пропитку эмульсией между слоями 0,4л/м² и между слоями нового асфальтобетона 0,3л/м².

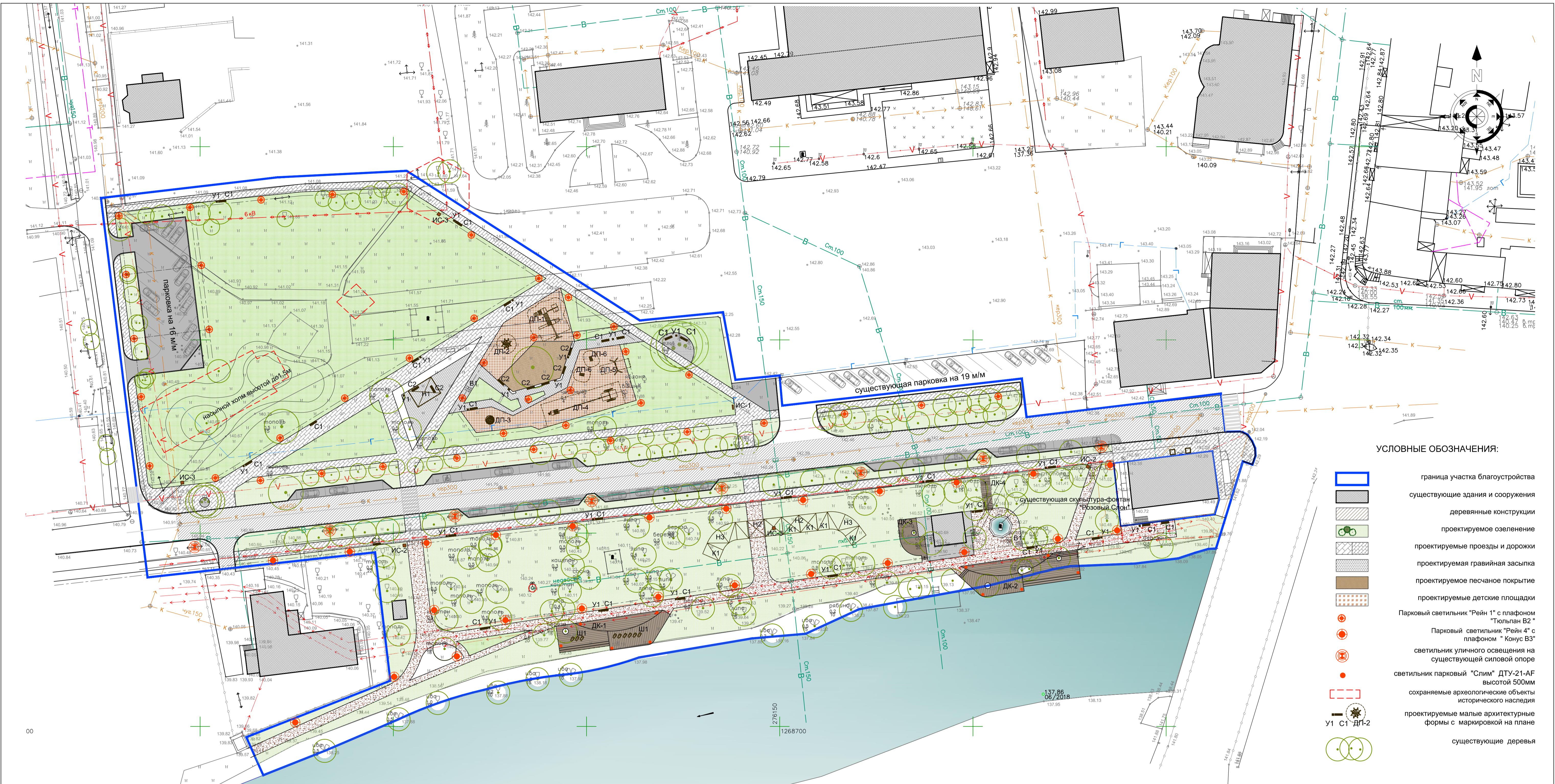
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ин.№	Экз.№
						Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь	
Выполнил	Иванов А.С.		6.18			Топографическая съемка под проектирование	
Проверил	Пургин Ю.Г.		6.18			Стадия	Лист
Ген.директор	Лукьяненко А.В.		6.18			Листов	
Н.контроль			6.18			Масштаб 1:500	ООО "Земля и Недвижимость" г.Переславль-Залесский

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	12/04 - СПОЗУ
						"Благоустройство Народной площади" по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь
ГАП	Дюнина Е.М.					Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор	Андрющикова А.					Стадия
Архитектор	Шеметова А.					Лист
						Листов
						Масштаб 1:500
						Схема покрытий
						М 1:500
						ООО "М4"

№	Наименование	Тип,марка	Единицы изм.	Производитель	Кол-во	Примечание
Бортовой камень						
1	Бортовой камень БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	пог.м.		5468,1	
2	Бортовой камень БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91	БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91	пог.м.		775,5	
ТИП 1 (332,1 м²)						
1	плитка бетонной формы 150x150 серии «Бельпассо Премио», цвет Ivory Brown, толщина - 60 мм		кв.м.	ГК "Каменный Век"	332,10	
2	цементно-песчаная смесь (верхние 30мм сухие) - 50 мм		куб.м		16,61	
3	щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М600 фр.40-70мм - 160 мм	М600 фр.40-70мм	куб.м		53,14	
4	песок ГОСТ 8736-2014 - 50 мм		куб.м		16,61	
5	геотекстиль плотностью 300 г/м ² в нахлест (1,1 м ² материала на 1,0 м ²)		кв.м.		332,10	
ТИП 2 (2512,3 м²)						
1	плитка бетонной формы "Каменный век" разноразмерная 450x225; 150x150 серии «Бельпассо Премио», цвет Травертин, толщина - 80 мм		кв.м.	ГК "Каменный Век"	2512,30	
2	цементно-песчаная смесь (верхние 30мм сухие) - 50 мм		куб.м		125,62	
3	щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М600 фр.40-70мм - 160 мм	М600 фр.40-70мм	куб.м		401,97	
4	песок ГОСТ 8736-2014 - 50 мм		куб.м		125,62	
5	геотекстиль плотностью 300 г/м ² в нахлест (1,1 м ² материала на 1,0 м ²)		кв.м.		2512,30	
ТИП 3 (1084,4 м²)						
1	покрытие Terraway цвет Кварц бежевый - 25мм (с расшивкой швов через 5 м)		куб.м		27,11	
2	щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М600 фр.40-70мм - 150 мм	щебень М600 фр.40-70мм	куб.м		162,66	
3	песок ГОСТ 8736-2014 - 100 мм		куб.м		108,44	
4	геотекстиль плотностью 300 г/м ² в нахлест (1,1 м ² материала на 1,0 м ²)		кв.м.		1084,4	
ТИП 4 (646,0 м²)						
1	бесшовное травмобезопасное покрытие из резиновой крошки CRB - 10мм		куб.м		6,46	
2	асфальтобетон мелкозернистый марка II тип Б ГОСТ 9128-2013 - 60мм	тип II ГОСТ 9128-2013	куб.м		38,76	
3	щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М600 фр.40-70мм - 200 мм	М600 фр.40-70мм	куб.м		129,2	
4	песок ГОСТ 8736-2014 - 100 мм		куб.м		64,6	
5	геотекстиль плотностью 300 г/м ² в нахлест (1,1 м ² материала на 1,0 м ²)		кв.м.		646	

						12/04 - СПОЗУ
						"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
ГАП	Дионисьева М.					
Архитектор	Андранинова А.					
Архитектор	Шеметова А.					

№	Наименование	Тип,марка	Единицы изм.	Производитель	Кол-во	Примечание
ТИП 5 (148,7 м²)						
1	песок мытый крупнозернистый, класс II, ГОСТ 8736-2014 - 300мм		куб.м		44,61	
2	геотекстиль плотностью 300 г/м ²		кв.м.		148,7	
ТИП 6 (1110,9 м²)						
1	асфальтобетон мелкозернистый плотный МаркаIII типД ГОСТ 9128-2013 - 50мм	МI-II типF ГОСТ 9128-2013	куб.м		55,55	
2	крупнозернистый асфальтобетон плотный Марка II, тип Б ГОСТ 9128-2013 - 70мм		куб.м		77,76	
3	щебень для расклинки фр. 5-20мм, щебень М800 фр.40-70мм ГОСТ 8267-2014 - 230 мм	M=800кгс/см ² ГОСТ 8267-2017 (тощий бетон В7,5)	куб.м		255,51	
4	песчанно-гравийная смесь - 50мм		куб.м		55,55	
5	песок ГОСТ 8736-2014 - 100 мм		куб.м		111,09	
6	геотекстиль плотностью 300 г/м ² в нахлест (1,1 м ² материала на 1,0 м ²)		кв.м.		1110,9	
ТИП 7 (2152,8 м²)						
1	асфальтобетон мелкозернистый плотный Марка III типД ГОСТ 9128-2013 - 50мм	МI-II типF ГОСТ 9128-2013	куб.м		107,64	
2	крупнозернистый асфальтобетон плотный Марка II, тип Б ГОСТ 9128-2013 - 50мм		куб.м		107,64	
ТИП 9 (113,2 м²)						
1	щебень утрамбованный М800 фр. 40-70 - 200 мм	M800 фр. 40-70	куб.м		22,64	
2	песок ГОСТ 8736-2014 - 100 мм		куб.м		11,32	
3	геотекстиль плотностью 300 г/м ² в нахлест (1,1 м ² материала на 1,0 м ²)		кв.м.		113,2	
ТИП 10 (6635,2 м²)						
1	газон посевной		кв.м.		6635,20	
2	плодородный грунт укатанный - 200 мм		куб.м		1327,04	
3	песчаная подушка - 100 мм		куб.м		663,52	
ТИП 11 (5870,0 м²)						
1	газон рулонный		кв.м.		5870,00	
2	плодородный грунт укатанный - 200 мм		куб.м		1174	
3	песчаная подушка - 100 мм		куб.м		587	



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Примечания
1	H-1	навес 5x7м арт.9356	1	пр-во "Megapolis"
2	H-2	навес 4,5x9м арт.9355	2	пр-во "Megapolis"
3	H-3	навес дугообразный 3,0x15,0м арт.9353	2	пр-во "Megapolis"
4	K-1	качели подвесные	5	подвес к конструкциям навесов H-2 и H-3
5	ДП-1	детская площадка "Sestava permonik"	1	пр-во "Romangroup"
6	ДП-2	башня "Mikado"	1	пр-во "Romangroup"
7	ДП-3	детская карусель "Kolotoc druzice"	1	пр-во "Romangroup"

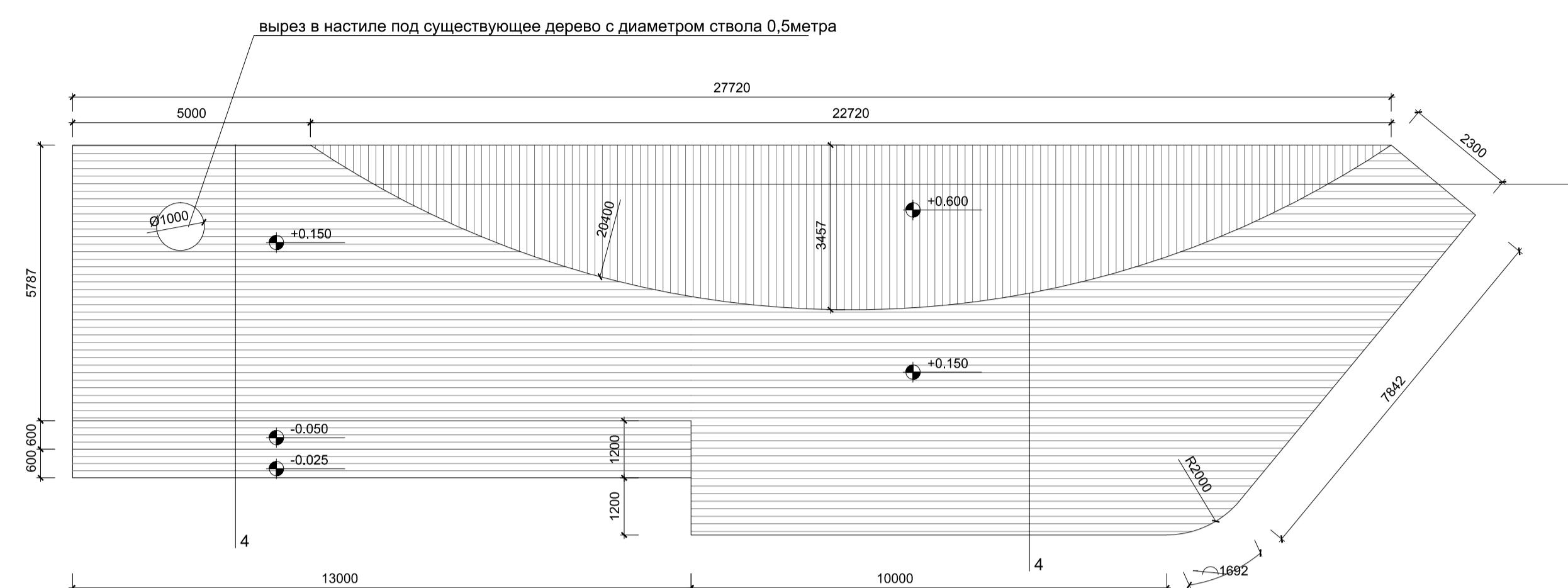
8	ДП-4	тарзанка "Lenovka evka"	1	пр-во "Romangroup"
9	ДП-5	качели "Dvojhoupacka"	1	пр-во "Romangroup"
10	ДП-6	пружинка "Deska na dvou pruzinach"	2	пр-во "Romangroup"
11	C1	скамья со спинкой "Rose", длина 2 м	26	пр-во Puntodesign
12	C2	скамья без спинки "Renoir", длина 2 м	7	пр-во Puntodesign
13	Ш1	шезлонг "Modigliani" одноместный	9	пр-во Puntodesign
14	У1	урна "Box"	25	пр-во Puntodesign
15	B1	велопарковка рядная односторонняя на 3 велосипеда, модель "Diamond"	2	пр-во Puntodesign
16	ИС-1	стенд навигационный 1,12x0,2x2,0м	1	пр-во Puntodesign

17	ИС-2	стенд навигационный	2	пр-во Puntodesign
18	ИС-3	стенд навигационный 0,5x0,2x0,9м	3	пр-во Техноют
19	ДК-1	деревянный подиум разноуровневый	1	исполнение по месту
20	ДК-2	деревянный подиум разноуровневый	1	исполнение по месту
21	ДК-3	деревянный подиум одноуровневый	1	исполнение по месту
22	ДК-4	деревянный пешеходный настил	1	исполнение по месту

12/04 - СПОЗУ				
Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
				Дата
Выполнил	Иванов А.С.		6.18	
Проверил	Гургин Ю.Г.		6.18	
Ген.директор	Лукьяненко А.В.		6.18	ООО "Земля и Недвижимость"
Н.контроль			6.18	г.Переславль-Залесский
				Масштаб 1:500

12/04 - СПОЗУ				
"Благоустройство Народной площади" по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь				
Схема планировочной организации земельного участка				
ГАП	Денисова М.			
Архитектор	Андронова А.			
Архитектор	Шеметова А.			
				План расстановки малых архитектурных форм. М 1:500
				ООО "М4"

План деревянного настила подиума ДК-1

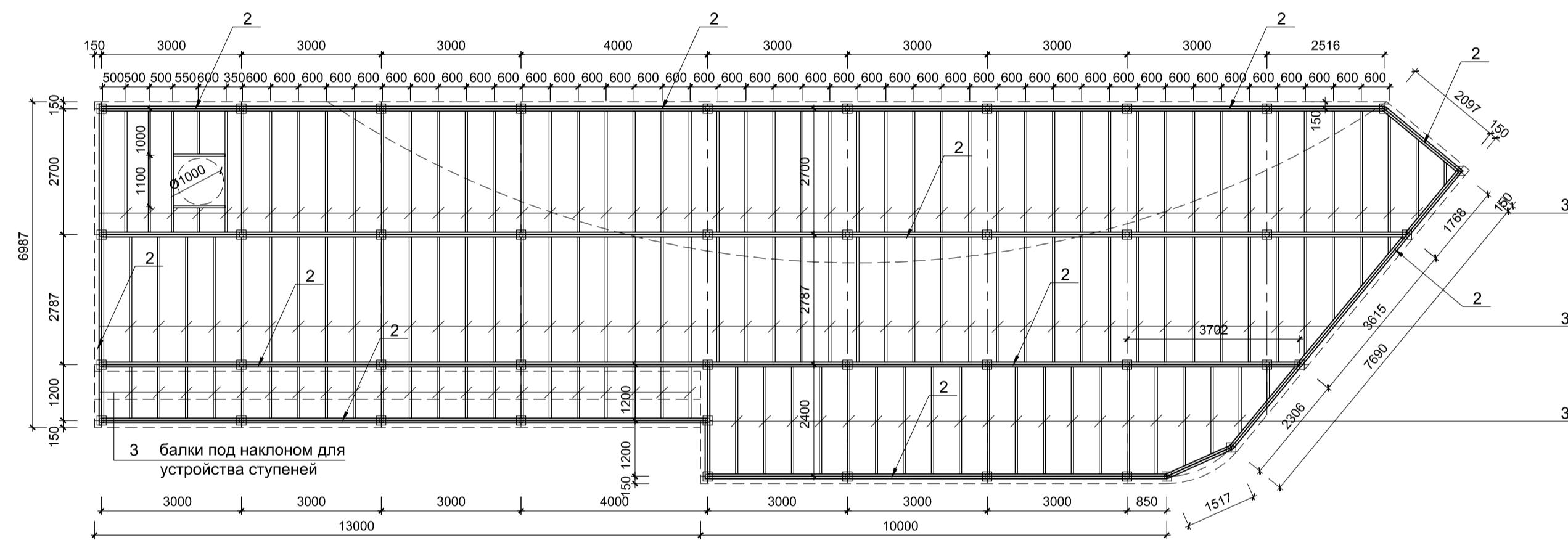


Примечание: отметки уровней покрытия подиума указаны относительно только данной конструкции

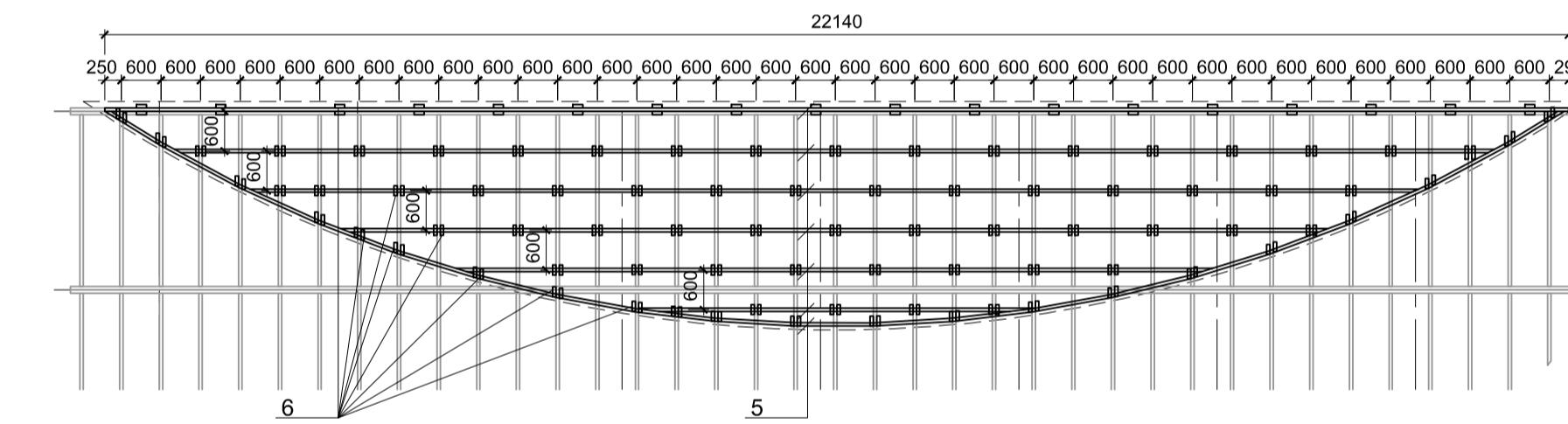
Спецификация строительных изделий и материалов					
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Единицы измерения	Кол-во.	Примечания
		Основание подиума ДК-1			
1	ГОСТ 23118	Винтовая свая 300(5)/1-108(4) 4000К	шт.	42	пескобетон заливается внутрь сваи
		Оголовок сваи 200x200мм	шт.	42	
		Пескобетон М200	м ³	1.26	
Конструкция подиума ДК-1 на отм. +150					
2	ГОСТ 24454-80 Е*	Балки деревянные сдвоенные 250x50+250x50мм	м ³ /м.п.	3.08/ 246,6	
3	ГОСТ 24454-80 Е*	Балки деревянные 250x50мм	м ³ /м.п.	3.97/317.4	
4		Террасная доска из лиственницы 45x190 мм	м ²	159.5	
		Крепеж террасной доски	шт.	1920	
		Гидроизоляция рулонная	м ²	10	
		Опора бруса открытая 50x140x76x2	шт/кг	290/111,65	оцинкованная
		Саморез по дереву черный 3.2x40	шт.	1740	
		Саморез по дереву черный 4.8x90	шт.	2500	
Конструкция подиума ДК-1 на отм. +600					
5	ГОСТ 24454-80 Е*	Балки деревянные 250x50мм	м ³ /м.п.	2.01/160.7	
6		Доска 150x50x650 мм	м ³ /м.п.	0.94/124.2	
		Саморез по дереву черный 4.8x90	шт.	960	
		Террасная доска из лиственницы 45x190 мм	м ²	84	
		Крепеж террасной доски	шт.	1010	
		Огнебиозащитная пропитка	м ²	407	расход л/м ²

* Огнезащита: WOODMASTER PROF FIREBIO, расход 500гр на м.кв. производитель WOODMASTER

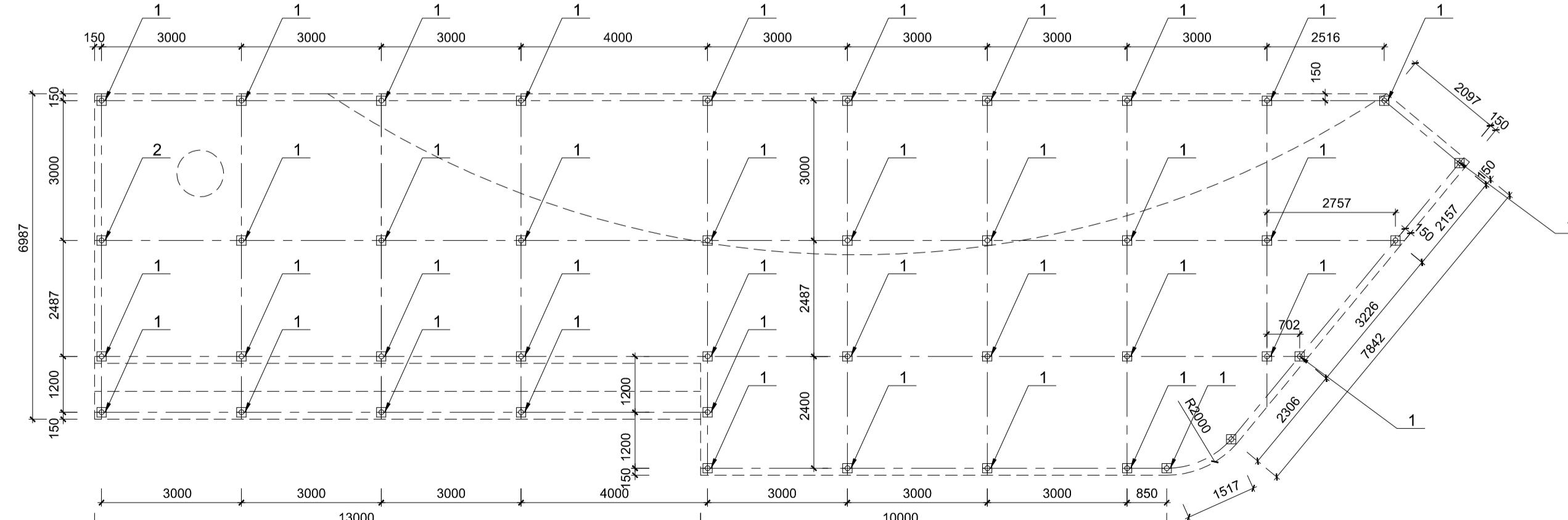
План расположения деревянных балок подиума ДК-1

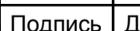


План расположения деревянных балок подиума ДК-1 на уровне +600мм

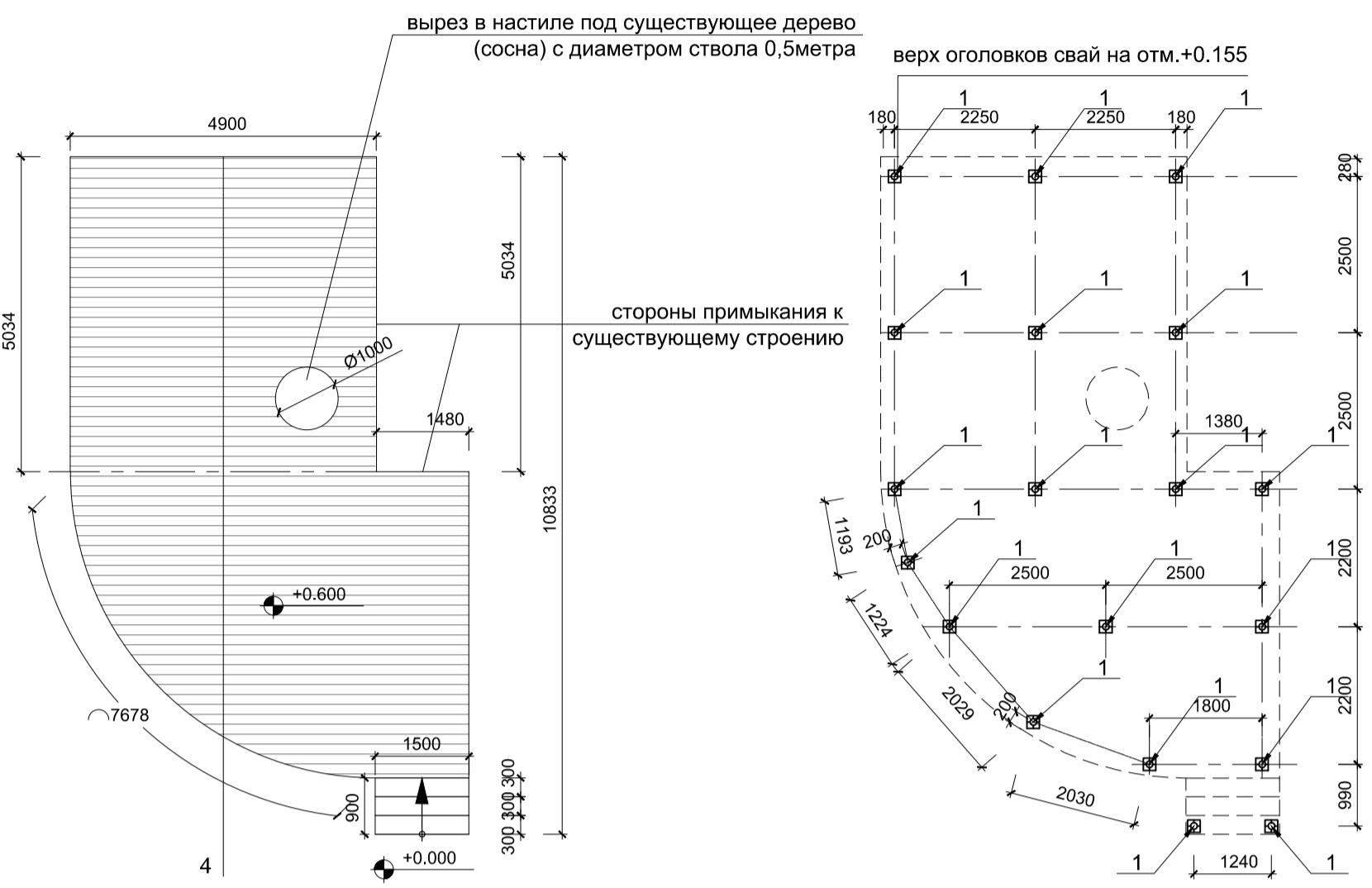


План расположения винтовых свай подиума ДК-1



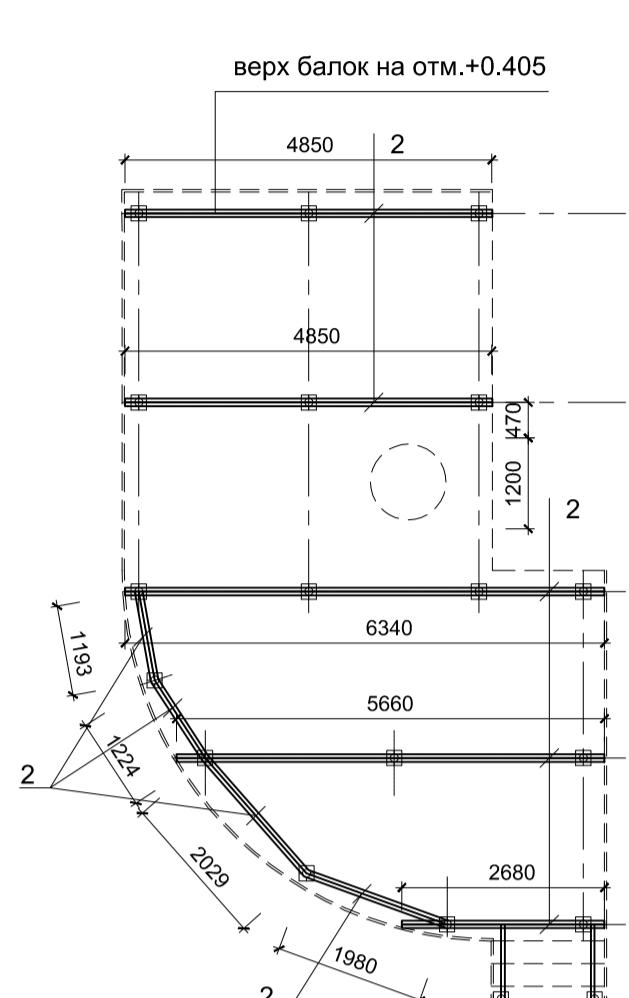
					12/04 - СПОЗУ			
					"Благоустройство Народной площади" по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись			Дата	
ГАП	Дионисьева М.			Схема планировочной организации земельного участка		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Андрianова А.					ПД	25	3
Архитектор	Шеметова А.			Деревянные конструкции ДК-1, М 1:100		ООО "М4"		

План деревянного настила подиума ДК-3

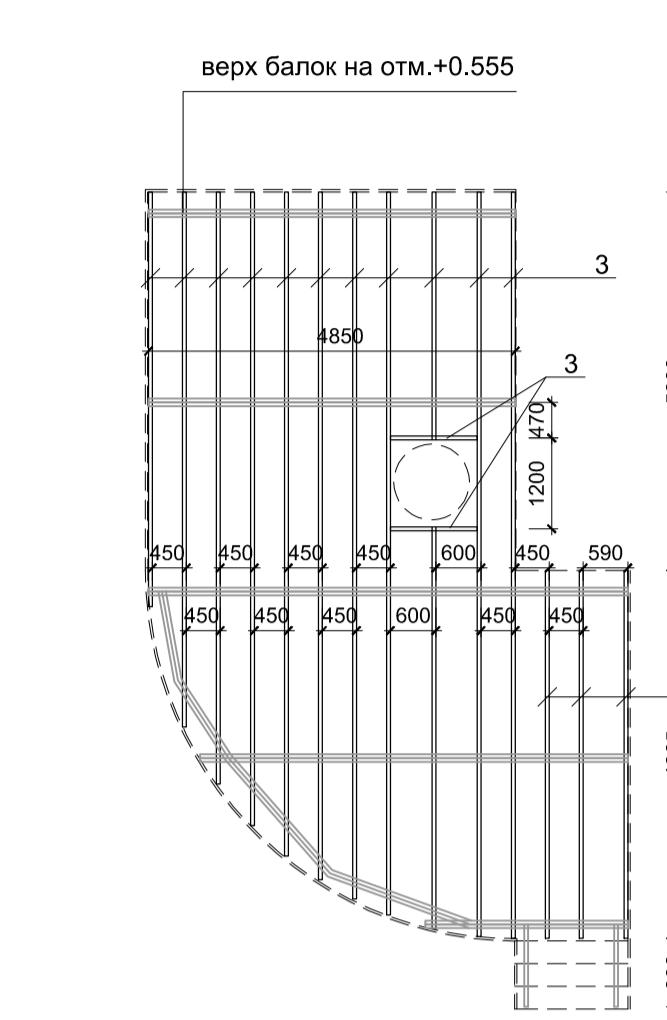


Примечание: отметки уровней покрытия подиума указаны относительно только данной конструкции

План расположения нижних несущих балок подиума ДК-3



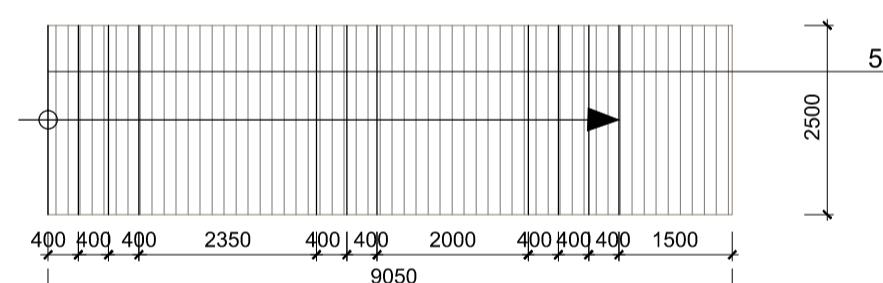
План расположения верхних несущих балок подиума ДК-



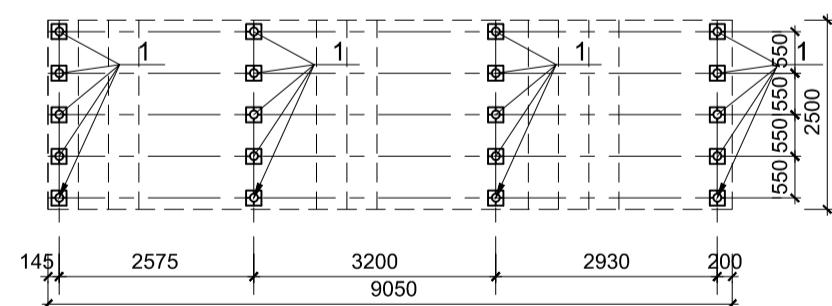
Деревянное покрытие подиума ДК-3

Спецификация строительных изделий и материалов					
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Единицы измерения	Кол-во.	Примечания
		<u>Основание подиума ДК-3</u>			
1	ГОСТ 23118	Винтовая свая СВС 57/200 - 1500К	шт.	17	
		Оголовок сваи 200x200мм	шт.	17	
		Пескобетон М200	м ³	0.24	
		<u>Конструкция подиума ДК-3</u>			
2	ГОСТ 24454-80 Е*	Балки деревянные сдвоенные 250x50+250x50мм	м ³ /м.п.	0.77/ 61,62	верх балки на отм. +0,405
3	ГОСТ 24454-80 Е*	Балки деревянные 150x50мм	м ³ /м.п.	0.83/110.6	верх балки на отм. +0,555
4		Террасная доска из лиственницы 45x190 мм	м ²	54.83	
		Крепеж террасной доски	шт.	660	
		Гидроизоляция рулонная	м ²	5	
		Усиленный уголок 90x90x65x2.5	шт/кг	100/22	
		Саморез по дереву черный 3.2x40	шт.	600	
		Саморез по дереву черный 4.8x90	шт.	310	
		Огнебиозащитная пропитка	м ²	137.0	расход л/м ²

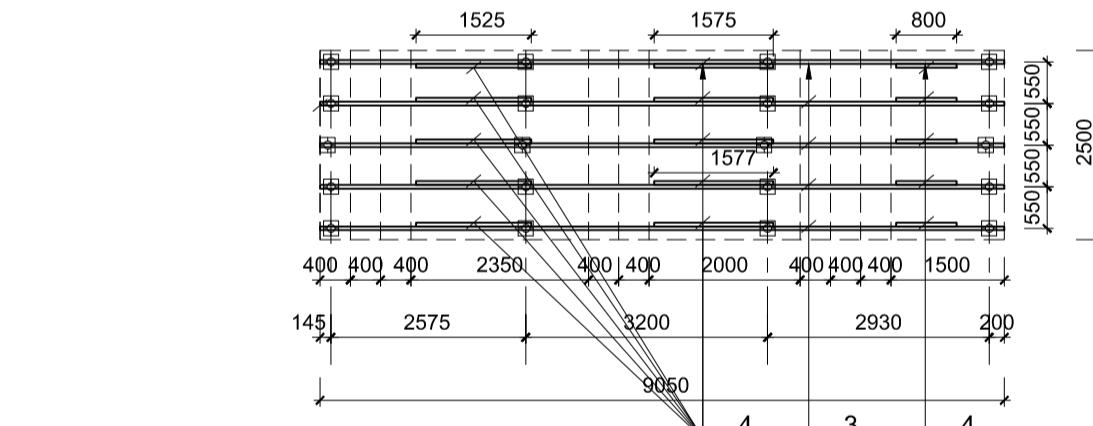
План деревянного пешеходного настила ДК-4



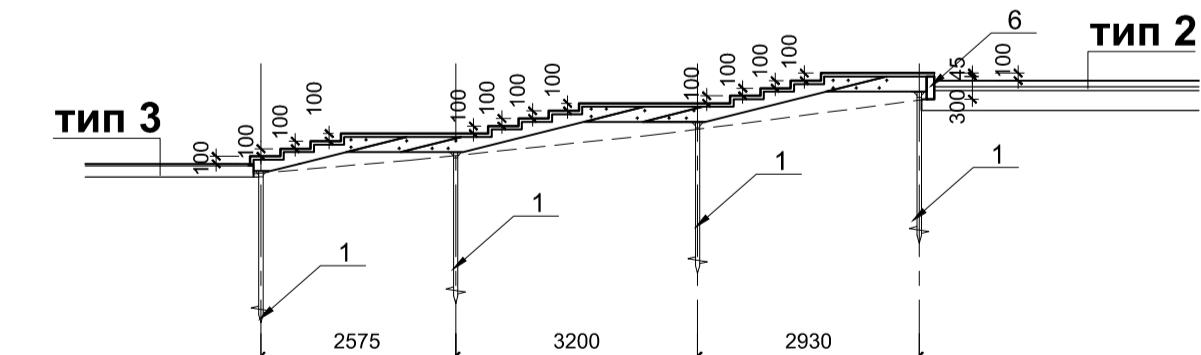
План расположения винтовых свай настила ДК-4



План расположения деревянных балок настила ДК-4



Разрез деревянного пешеходного настила ДК-4



Деревянное покрытие пешеходного настила ДК-4

Спецификация строительных изделий и материалов					
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Единицы измерения	Кол-во.	Примечания
		<u>Основание настила ДК-4</u>			
1	ГОСТ 23118	Винтовая свая СВС 57/200 - 2000К	шт.	20	
		Оголовок сваи 200x200мм	шт.	20	
		Пескобетон М200	м ³	0.38	
2	ГОСТ 23118	Бордюрный камень дорожный 1000x300x150	шт.	3	
		<u>Конструкция настила ДК-4</u>			
3	ГОСТ 24454-80 Е*	Балки деревянные 200х50мм	м ³ /м.п.	0.46/46	
4	ГОСТ 24454-80 Е*	Балки деревянные 150х50мм	м ³ /м.п.	0.15/20	
5		Террасная доска из лиственницы 45x190 мм	м ²	26	
		Крепеж террасной доски	шт.	310	
		Гидроизоляция рулонная	м ²	4.2	
		Усиленный уголок 90x90x65x2.5	шт/кг	40/8,8	
		Саморез по дереву черный 3.2x40	шт.	240	
		Саморез по дереву черный 4.8x90	шт.	240	
		Огнебиозащитная пропитка	м ²	65.0	расход л/м ²
6	ГОСТ 6665-91	бортовой камень БР 100.30.15	шт.	3	

* Огнезащита: WOODMASTER PROF FIREBIO, расход 500гр на м.кв. производитель WOODMASTER

Поз.	Обозначение	Наименование и технические характеристики	Тип, марка, обозначение документа	Завод изготовитель	Единица измерения	Количество	Размер (м)	Материал	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	H-1	Навес	9356	Megapolis	шт.	1	5,0 x 7,0 h=3,5	Дерево хвойных пород, доска, брус, покрытие защитным лакокрасочным покрытием. Порошковая покраска в любой цвет. Зеркальный потолок	Заводское изготовление. Размер фундамента: b500x1000xh1000мм фундамент: отдельно стоящий монолитно-бетонный - 12 шт, класс В15, крепление с помощью анкеров; анкеры клиновые с-ка 12x120 на каждый фундамент по 6шт; вес конструкций -900кг
2	H-2	Навес	9355	Megapolis	шт.	2	3,0 x 9,0 h=3,0	Стальной металлокаркас Порошковая покраска в любой цвет, перфорированный металл	Заводское изготовление. Размер фундамента: b500x1500xh1000мм фундамент: отдельно стоящий монолитно-бетонный - 6 шт, класс В15, крепление с помощью анкеров; анкеры клиновые с-ка 12x120 на каждый фундамент по 4шт; вес конструкций - 1000кг
3	H-3	Навес дугообразный	9353	Megapolis	шт.	2	3,0 x 15,0 h=3,0	Стальной металлокаркас Порошковая покраска в любой цвет, перфорированный металл	Заводское изготовление. Размер фундамента: b500x1500xh1000мм фундамент: отдельно стоящий монолитно-бетонный - 10 шт, класс В15, крепление с помощью анкеров; анкеры клиновые с-ка 12x120 на каждый фундамент по 4шт вес конструкций - 1500кг
4	K-1	Качели подвесные	-	Megapolis	шт.	5	-		Заводское изготовление. Подвес к конструкциям навесов H-2 и H-3
5	ДП-1	Детская площадка "SESTAVA PERMONÍK"	HH1I03-401	Romangroup	шт.	1	8,95 x 5,8 h=3,4	Дерево, металл	Монолитный бетонный фундамент столбчатый, класс В15, размер 0.4*0.4*0.7; количество столбов 26 шт., общий объем бетона 2.91м3. Крепление: закладные детали. Установка закладных деталей 26 шт. по 4 кг
6	ДП-2	Башня "MIKADO"	-	Romangroup	шт.	1	3,0 x 3,0 h=2,2	Дерево, металл	Бетонный фундамент столбчатый, класс В15: под вертикальные стойки и стойки лестницы, 4 столба 0.3*0.3*0.3. Объем бетона под 4 столба (под лестницей) - 0,11 м3 Устройство бетонного основания под площадку диаметром 0.75, глубина 0.5 метра, объем бетона 0.88 м3. Итого общий объем бетона (класс В15) на изделие 0,99 м3. Крепление: закладные детали. Установка закладных деталей 12 шт. по 4 кг
7	ДП-3	Детская карусель "KOLOTOČ DRUŽICE"	HH1E00-003	Romangroup	шт.	1	2,0 x 2,0 h=1,6	Дерево, металл	Монолитный бетонный фундамент столбчатый, класс В15, размер 0.5*0.5*1.2, объем бетона 0.3 м3 Крепление: закладные детали. Установка закладной детали - 1 шт. 20 кг.
8	ДП-4	Тарзанка "LANOVKA EVKA"	HH1F00-002	Romangroup	шт.	1	18,0 x 2,6 h=4,05	Дерево, металл	Монолитный бетонный фундамент столбчатый, класс В15, размер 0.4*0.4*0.7. Количество столбов 14 шт. Объем бетона 1.57 м3. Крепление: закладные детали. Установка закладных деталей 14 шт. по 4 кг
9	ДП-5	Качели "DVOJHOUPAČKA"	HH1C01-002	Romangroup	шт.	1	4,2 x 2,2 h=2,7	Дерево, металл	Монолитный бетонный фундамент столбчатый, класс В15, размер 0.4*0.4*0.8, количество столбов 4 шт.; общий объем бетона 0.51м3. Крепление: закладные детали. Установка закладных деталей 4 шт. по 4 кг
10	ДП-6	Пружинка "DESKA NA DVOU PRUŽINÁCH"	Atyp16-03-0014-0-02	Romangroup	шт.	2	1,2 x 0,75 h=0,4	Дерево, металл	Монолитный бетонный фундамент столбчатый, класс В15, размер 0.5*0.5*0.7, количество столбов 2 шт., общий объем бетона 0.35 м3. Крепление: закладные детали. Установка закладных деталей 4 шт. по 4 кг. Крепление столбов к закладным деталям.
11	C1	Скамья со спинкой «Rose»	OSC 26320000	Punto design	шт.	26	l=2,0	Сталь, цинк, порошковое покрытие, дерево	Заводское изготовление. Крепление стоек к бетонному основанию болтами диаметром 10 мм, общее количество 104 шт.
12	C2	Скамья без спинки «Renoir»	OSC 26420000	Punto design	шт.	7	l=2,0	Сталь, цинк, порошковое покрытие, дерево	Заводское изготовление. Крепление стоек к бетонному основанию болтами диаметром 10 мм, общее количество 28 шт.
13	Ш1	Шезлонг «Modigliani» одноместный	OSC 0527000	Punto design	шт.	9	1,98 x 0,7	Сталь, цинк, порошковое покрытие, дерево	Заводское изготовление. Крепление стоек к бетонному основанию болтами диаметром 10 мм, общее количество 36 шт.
14	У1	Урна "Box"	OZC1249000	Punto design	шт.	25	0,3 x 0,4 h=1,0	Сталь, цинк, порошковое покрытие, дерево	Заводское изготовление. Крепление стоек к бетонному основанию болтами диаметром 10 мм, общее количество 100 шт.
15	B1	Велопарковка рядная односторонняя на 3 велосипеда «Diamond»	OIC 0065000	Punto design	шт.	2 секции по 3 шт.	h=0,5	Сталь, цинк, порошковое покрытие	Заводское изготовление. Крепление столба к дорожному покрытию болтами диаметром 10 мм, общее количество 18 шт.
16	ИС-1	Стенд навигационный	-	Punto design	шт.	1	b=1,12, h=2,0	Сталь, цинк, порошковое покрытие, дерево	Заводское изготовление. Фундамент монолитно-бетонный, класс В15, размер 1,5*0,5*0,5 м. Установка закладных 1 шт - 4 кг
17	ИС-2	Стенд навигационный	-	Punto design	шт.	2	b=1,12, h=2,0	Сталь, цинк, порошковое покрытие, дерево	Заводское изготовление. Фундамент монолитно-бетонный, класс В15, размер 0,3*0,3*0,7*4 шт. Установка закладных на опору 1 шт. - 4 кг., Всего 4 шт.
18	ИС-3	Стенд навигационный	N032 800	ООО "ТЕХНОЮТ"	шт.	3	0,5 x 0,2 h=0,9	Основание - металлокаркас цинковый грунт, порошковая покраска, лазерная резка. УФ печать на композите или металл	Заводское изготовление. Фундамент монолитно-бетонный, класс В15, размер 0,3*0,3*0,7*3 шт. Установка закладных деталей 1 шт. - 4 кг, всего 3 шт.
19	ДК-1	Деревянный подиум разноуровневый	-	-	шт.	1	-	настил из террасной доски (лиственница) спропиткой антиприемом и антисептиком типа "PINOTEX" за 2 раза (см. детализированный чертежи)	Исполнение по месту

							12/04 - СПОЗУ	
							"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			
ГАП	Дионисьева М.						Схема планировочной организации земельного участка	
Архитектор	Анрианова А.							
Архитектор	Шеметова А.							
						Перечетная ведомость МАФ	ООО "М4"	
Стадия	Лист	Листов						
ПД	29	2						

Поз.	Обозначение	Наименование и технические характеристики	Тип, марка, обозначение документа	Завод изготавитель	Единица измерения	Количество	Размер (м)	Материал	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	ДК-2	Деревянный подиум разноуровневый	-	-	шт.	1	-	настил из террасной доски (лиственница) спропиткой антипиреном и антисептиком типа "PINOTEX" за 2 раза (см. деталировочный чертежи)	Исполнение по месту
21	ДК-3	Деревянный подиум одноуровневый	-	-	шт.	1	-	настил из террасной доски (лиственница) спропиткой антипиреном и антисептиком типа "PINOTEX" за 2 раза (см. деталировочный чертежи)	Исполнение по месту
22	ДК-4	Деревянный пешеходный настил	-	-	шт.	1	-	настил из террасной доски (лиственница) спропиткой антипиреном и антисептиком типа "PINOTEX" за 2 раза (см. деталировочный чертежи)	Исполнение по месту

							12/04 - СПОЗУ
							"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата		
ГАП	Дионисьева М.						Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор	Анрианова А.						
Архитектор	Шеметова А.						
Перечетная ведомость МАФ	000 "М4"						

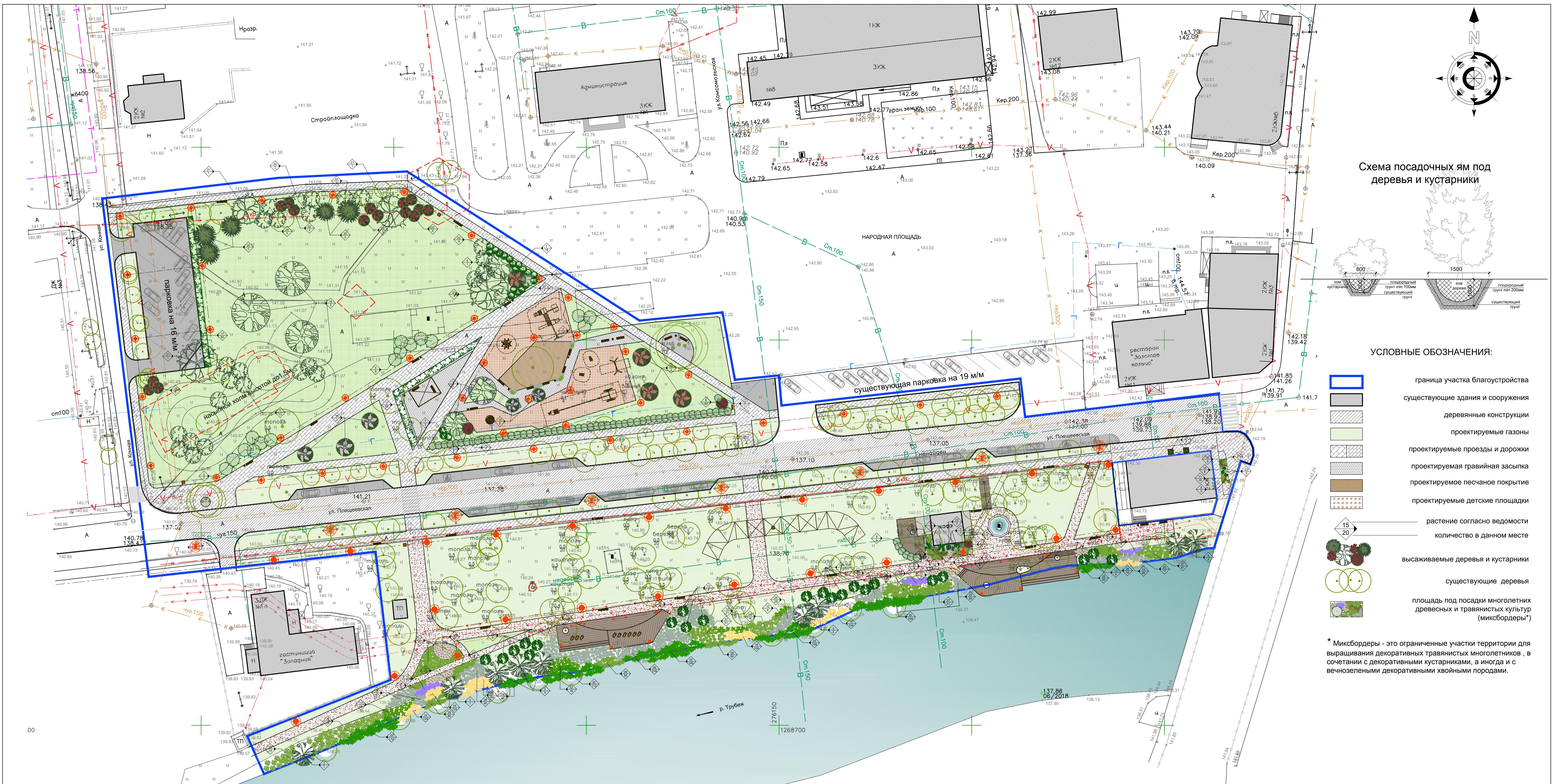
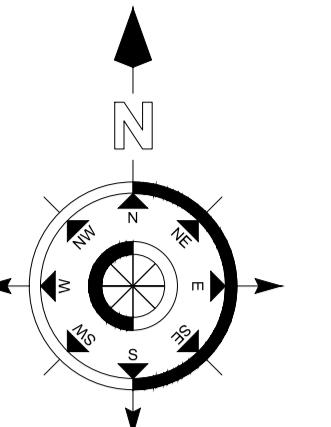


Схема посадочных ям под деревья и кустарники



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница участка благоустройства
существующие здания и сооружения
деревянные конструкции
проектируемые газоны
проектируемые проезды и дорожки
проектируемая гравийная засыпка
проектируемое песчаное покрытие
проектируемые детские площадки

растение согласно ведомости
количество в данном месте

высаживаемые деревья и кустарники

существующие деревья

площадь под посадки многолетних
древесных и травянистых культур
(миксбордеры*)

* Миксбордеры - это ограниченные участки территории для выращивания декоративных травянистых многолетников , в сочетании с декоративными кустарниками, а иногда и с вечнозелеными декоративными хвойными породами.

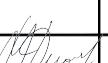
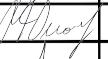
ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Высота саженца м.	Примечания
1		Клен приречный Гиннала	13	0,6-0,8	
2		Сирень	17	1,0-1,25	
3		Ива ломкая пузырчатая	9	1,5-2,0	
4		Каштан	3	3,0-3,5	
5		Можжевельник средний "Минт Джулип"	3	0,6-0,8	
6		Спирея серая	59	0,4-0,6	2 группы: 6 шт и 53шт.

7		Вейгела	21	0,3-0,4	подбивка древесных групп
8		Тuya западная "Смарагд"	3	1,75-2,0	"Миксбордер" у кафе
9		Пион	11		многолетник
10		Астильба	194		многолетник
11		Хоста	49		многолетник
12		Бузульник	51		многолетник
13		Роджерсия	38		многолетник
14		Калужница болотная	712		многолетник

5		Ива "Фейерверк"	22	0,5-0,7	шаровидный кустарник
6		Пузыреплодник калинолистный "Diabolo"	3	0,4-0,6	кустарник
7		Кизильник блестящий	166	0,6-0,8	под стрижку группа 80шт.и 86шт.
8		Дуб красный	3	3,0-3,5	
9		Яблоня Недзвецково	5	1,0-1,5	
0		Ель обыкновенная	5	2,0-2,5	
1		Клен остролистный	4	2,5-3,0	
2		Черемуха Маака	19	3,0-3,2	

23		Тuya западная "Даника"	7	0,4-0,6	2 шт. в кашпо перед кафе
24		Дерен белый	13	0,6-0,8	кустарник
25		Рогоз или камыш	680		многолетник
26		Мискантур китайский	411		многолетник
27		Молиния голубая	274		многолетник
28		Вербейник монетчатый	355		многолетник
29		Волжанка	70		многолетник
30		Гейхера	24		многолетник

							Инв. № _____			
							Экз. № _____			
						Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Топографическая съемка под проектирование	Стадия	Лист	Листов	
Выполнил		Иванов А.С.			6.18		П	1	1	
Проверил		Пургин Ю.Г.			6.18					
Зен.директор		Лукьяненко А.В.			6.18					
.контроль					6.18	Масштаб 1:500				
							ООО "Земля и Недвижимость" г.Переславль-Залесский			
						12/04 - СПОЗУ				
						"Благоустройство Народной площади" по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов	
ЗАП		Дионисьева М.					ПД	31		
Архитектор		Андраниanova A.								
Архитектор		Шеметова А.								
Биодролог		Орлова А.Ю.								
						Схема озеленения территории М 1:500	ООО "М4"			

№	Название	Тип, марка, обозначение документа	Производитель	Единица измерения	Кол-во, шт.	Высота, м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Клен Гиннала (приречный)		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	13	0,6 - 0,8	сажаются отдельно
2	Сирень		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	17	1,0 - 1,25	сажаются отдельно
3	Ива ломкая пузырчатая		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	9	1,5 - 2,0	сажаются отдельно
4	Каштан		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	3	3,0 - 3,5	сажаются отдельно
5	Можжевельник средний "Минт Джулип"		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	3	0,6 - 0,8	сажаются отдельно
6	Спирея серая		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	59	0,4 - 0,6	сажаются группами 2 группы: 6 шт. и 53 шт.
7	Вейгела		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	21	0,3 - 0,4	сажаются отдельно
8	Туя западная "Смарагд"		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	3	1,75 - 2,0	сажаются отдельно
9	Пион		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	11		сажаются отдельно
10	Астильба		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	194		сажаются отдельно
11	Хоста		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	49		сажаются отдельно
12	Бузульник		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	51		сажаются отдельно
13	Роджерсия		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	38		сажаются отдельно
14	Калужница болотная		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	712		сажаются отдельно
15	Ива "Фейерверк"		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	22	0,5 - 0,7	шаровидный кустарник, сажаются отдельно

Размер посадочной ямы 1.5x1.5x1.0 м. Посадка деревьев с круглым комом земли, размер кома - 0.5x0.4 м; с добавлением растительной земли 25%.

Размер посадочной ямы для кустарников 0.8x0.8x0.5 м. Посадка с круглым комом земли, размер кома - 0.3x0.3 м; с добавлением растительной земли 25%.

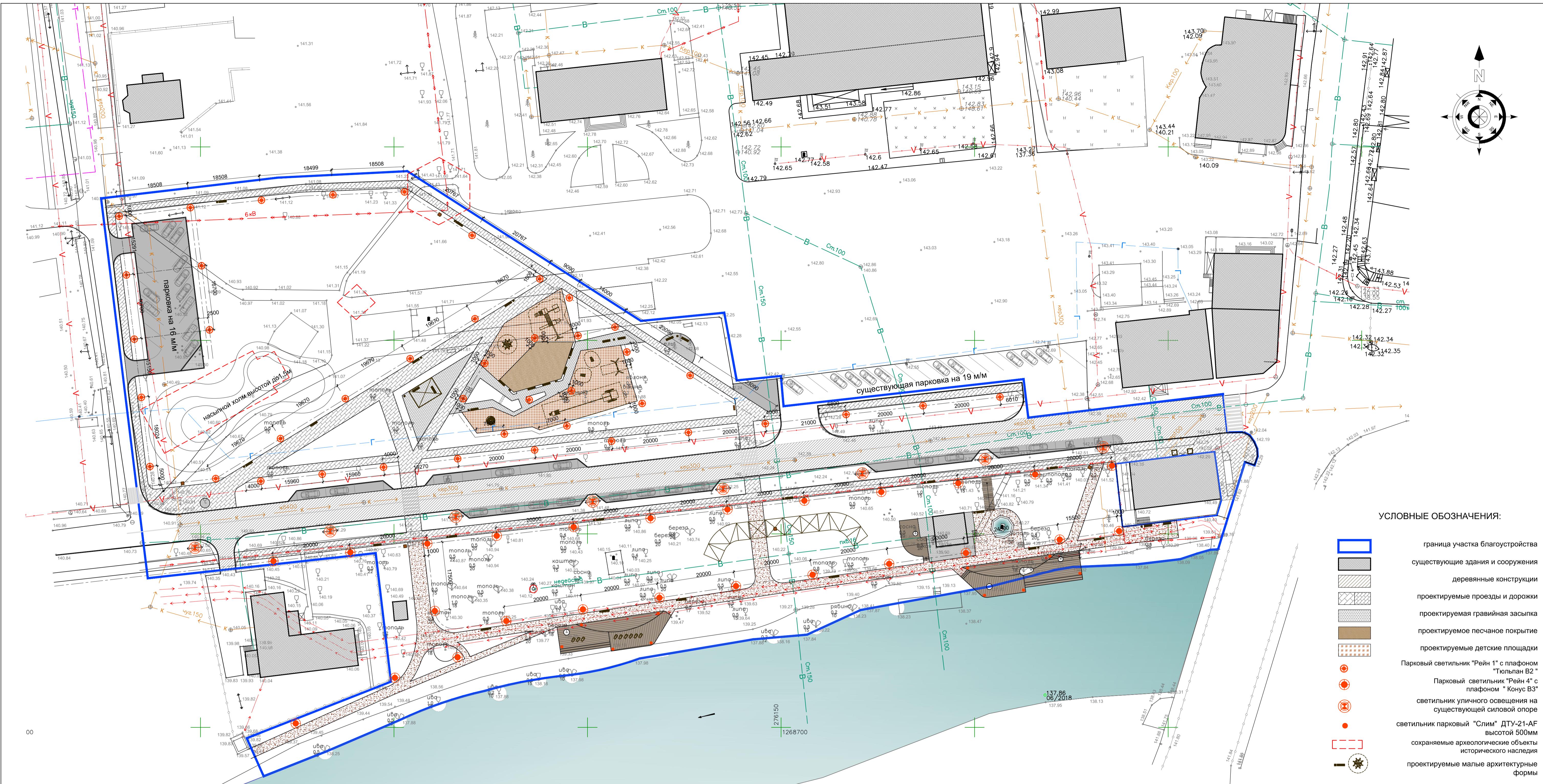
						12/04 - СПОЗУ		
						"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			
ГАП	Дионисьева М.					Схема планировочной организации земельного участка		
Архитектор	Андронова А.							
Архитектор	Шеметова А.							
						Перечетная ведомость озеленения		
Стадия	Лист	Листов						
ПД	32	2						

№	Название	Тип, марка, обозначение документа	Производитель	Единица измерения	Кол-во, шт.	Высота, м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
16	Пузыреплодник калинолистный "Diabolo"		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	3	0,4 - 0,6	сажаются отдельно
17	Кизильник блестящий		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	166	0,6 - 0,8	под стрижку, сажаются группам: 80 шт. и 86 шт.
18	Дуб красный		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	3	3,0 - 3,5	сажаются отдельно
19	Яблоня Недзвецкого		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	5	1,0 - 1,5	сажаются отдельно
20	Ель обыкновенная		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	5	2,0 - 2,5	сажаются отдельно
21	Клен остролистный		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	4	2,5 - 3,0	сажаются отдельно
22	Черемуха Маака		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	19	3,0 - 3,2	сажаются отдельно
23	Тuya западная "Даника"		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	7	0,4 - 0,6	2 шт. в кашпо перед кафе
24	Дерен белый		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	13	0,6 - 0,8	сажаются отдельно
25	Рогоз или камыш		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	680		сажаются отдельно
26	Мискантус китайский		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	411		сажаются отдельно
27	Молиния голубая		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	274		сажаются отдельно
28	Вербейник монетчатый		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	355		сажаются отдельно
29	Волжанка		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	70		сажаются отдельно
30	Гейхера		Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый сад"	шт.	24		сажаются отдельно

Размер посадочной ямы 1.5x1.5x1.0 м. Посадка деревьев с круглым комом земли, размер кома - 0.5x0.4 м; с добавлением растительной земли 25%.

Размер посадочной ямы для кустарников 0.8x0.8x0.5 м. Посадка с круглым комом земли, размер кома - 0.3x0.3 м; с добавлением растительной земли 25%.

						12/04 - СПОЗУ		
						"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			
ГАП	Дионисьева М.					Схема планировочной организации земельного участка		
Архитектор	Андреанова А.							
Архитектор	Шеметова А.							
Перечетная ведомость озеленения						ООО "М4"		



ВЕДОМОСТЬ СВЕТИЛЬНИКОВ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ			
поз.	обозначение в плане	наименование	количество шт.
1	●	Парковый светильник "Рейн 1" с плафоном "Тюльпан В2"	42
2	●	Уличный светильник существующий	8
3	●	Парковый светильник "Рейн 4" с плафоном "Конус В3"	25
4	●	Светильник парковый "Слим" ДТУ-21-АФ высотой 500мм	10

КОДЫ:

Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная площадь			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Выполнил	Иванов А.С.	6.18	
Проверил	Пургин Ю.Г.	6.18	
Ген.директор	Лукьяненко А.В.	6.18	
Н.контроль		6.18	

12/04 - СПОЗУ			
"Благоустройство Народной площади" по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь			
Схема планировочной организации земельного участка			
Стадия	Лист	Листов	
ПД	34		
Схема освещения территории	ООО "М4"		
M 1:500			

Вид на детскую зону



						12/04 - СПОЗУ
"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
ГАП	Дионисьева М.					Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор	Андреанова А.					
Архитектор	Шеметова А.					
						Визуализации проектных решений
						ООО "М4"
						Стадия
						Лист
						Листов
						ПД
						35
						6

Вид на детскую зону



						12/04 - СПОЗУ
						"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
ГАП	Дионисьева М.					
Архитектор	Андранинова А.					
Архитектор	Шеметова А.					

Вид на навес



						12/04 - СПОЗУ
"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
ГАП	Дионисьевая М.					Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор	Андреанова А.					Стадия
Архитектор	Шеметова А.					Лист
						Листов
						ПД
						37
						6
						Визуализации проектных решений
						ООО "М4"

Вид на детскую зону и Народную площадь



						12/04 - СПОЗУ
						"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
ГАП	Дионисьев А.					Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор	Андреанова А.					Стадия
Архитектор	Шеметова А.					Лист
						Листов
						ПД
						38
						6
						Визуализации проектных решений
						ООО "М4"

Вид на набережную зону



						12/04 - СПОЗУ
"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
ГАП	Дионисьева М.					Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор	Андреанова А.					
Архитектор	Шеметова А.					
						Визуализации проектных решений
						ООО "М4"
						Стадия
						Лист
						Листов
						ПД
						39
						6

Прогулочная зона на набережной



						12/04 - СПОЗУ
						"Благоустройство Народной площади" по адресу Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Народная площадь
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	
ГАП	Дионисьева М.					Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор	Андрianова А.					Стадия
Архитектор	Шеметова А.					Лист
						Листов
						ПД
						40
						6
					Визуализации проектных решений	ООО "М4"