



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024 № ПОС.03-36/24

город Переславль-Залесский

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения линейного объекта
электросетевого хозяйства

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Центр» об установлении публичного сервитута, учитывая отсутствие обоснованных возражений правообладателей земельных участков в период публикации информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Установить на основании ходатайства ПАО «Россети Центр» ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, адрес (место нахождения): 119017, г. Москва, ул. М. Ордынка, д.15 публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:11:161301:50 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства-трансформаторной подстанции «ОРУ-35кВ тяг.ПС 110/35/10кВ Шушково», его неотъемлемых технологических частей, необходимого для организации электроснабжения населения..

2. Установить срок публичного сервитута сорок девять лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет сорок девять лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к постановлению.

5. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с приказом от 27.11.2008 № 303, протокол от 16.12.2008 №б/н, справка о нахождении на балансе имущества от 02.08.2023 №ЯР/31-1/112.

6. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «"О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"».

7. ПАО «Россети Центр»:

1) приступить к осуществлению деятельности, в целях которой установлен публичный сервитут, со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости;

2) привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского (Быкова Т.А.) в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

– направить копию постановления в орган регистрации прав и в ПАО «Россети Центр».

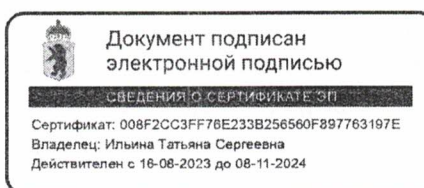
9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации
города Переславля-Залесского

Т.С. Ильина



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
публичный сервитут ОРУ-35кВ тяг.ПС 110/35/10кВ Шушково
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ярославская обл., р-н Переславский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	7249 кв.м ± 17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	ОРУ-35кВ тяг.ПС 110/35/10кВ Шушково в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:11:161301:50

Раздел 4

План границ объекта

С
↑
Ю



Масштаб 1: 960

Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

■ Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых достаточны для определения ее положения на местности.

□ Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых не достаточны для определения ее положения на местности.

■ Обозначение точки земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.

□ Обозначение точки ранее учтенных земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.

==== Граница ранее учтенного земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.

----- Граница земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

○ Характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности.

● Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.

———— Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.






———— Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

----- Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.

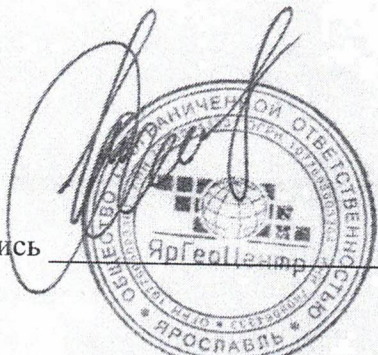
----- Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.

⊙ Базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАСС)

△ Пункты опорной межевой сети (ОМС), (пункт ГГС)

- Пункты съёмочного обоснования, созданные при проведении кадастровых работ
- Межевые знаки, которые использовались в качестве опорной сети или съёмочного обоснования
- Внемасштабный площадной участок, границы которого установлены декларативно
-  Граница субъекта Российской Федерации
-  Граница муниципального образования
-  Граница кадастрового округа
-  Граница кадастрового района
-  Граница кадастрового квартала

Подпись _____



(Дергачёв Д.М.)

Дата 18.05.2023 г.

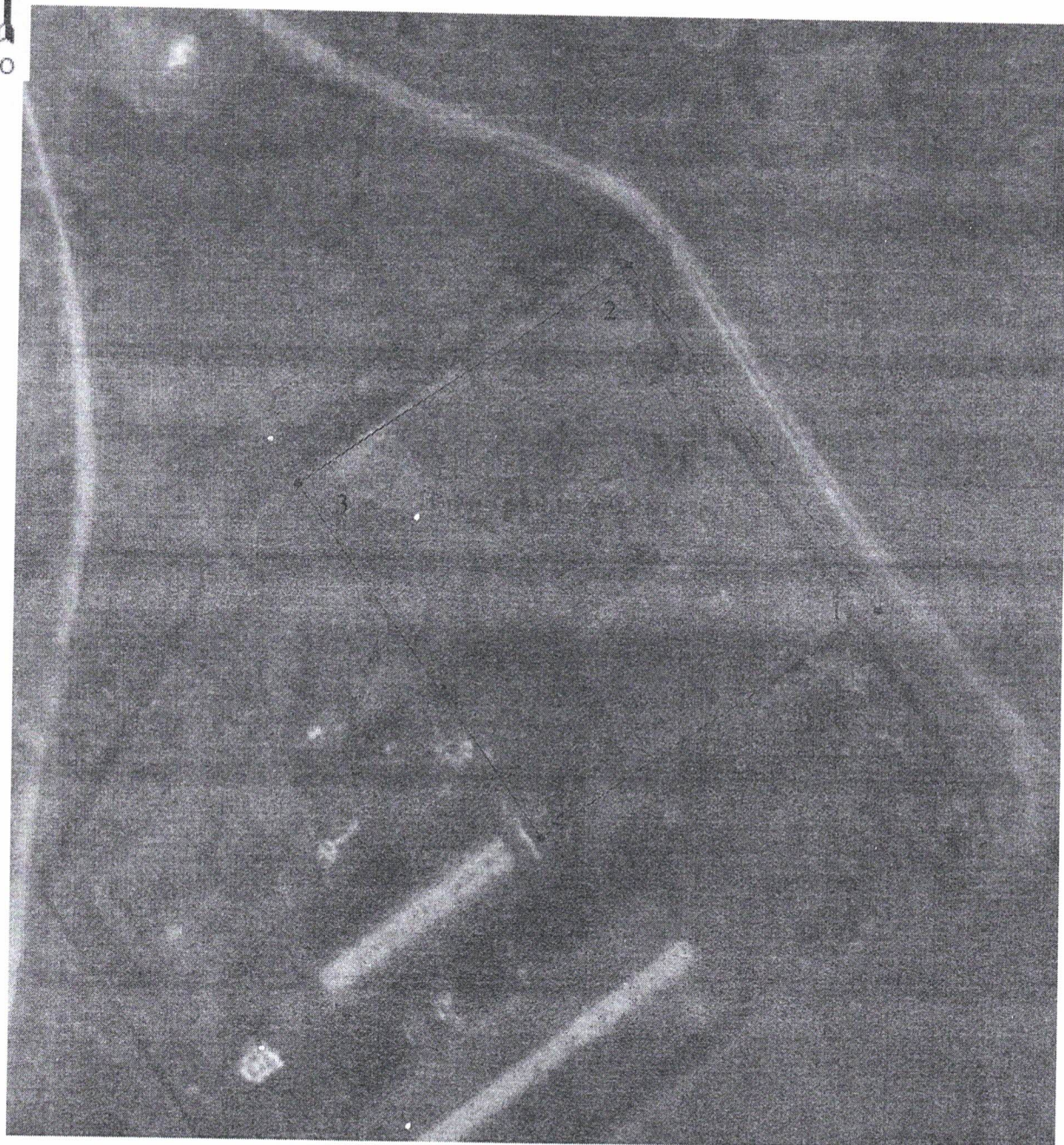
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-

Раздел 4

План границ объекта

С
↑
Ю



Масштаб 1: 960

