

Содержание

Таблица 1

Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	2020-07-15-ПМТ	Проект межевания территории	
1		Общие данные	2-11
2		Перечень и сведения о площади вновь образуемых земельных участков, способы их образования и виды разрешенного использования	12-21
3		Координаты границ вновь образованных земельных участков	21-38
4		Перечень используемых нормативно-технических документов	39
		Графическая часть.	
1		Схема границ существующих участков.	
2		Схема границ образуемых участков	
3		Красные линии	
4		Охранные зоны инженерных коммуникаций	

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДСТА	ВЗМ. ИИВ. №							ПЗ	Лист 1
			Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата		

1. Общие данные

Подготовка проекта межевания территории в границах ул. Менделеева, ул. Магистральная, ул. Строителей, ул. Кооперативная, ул. 50 лет Комсомола города Переславля-Залесского, квартал: 76:18:010902, общей площадью 36,7 га осуществляется в рамках заключенного договора при использовании :

-Топографической съемки территории квартала в масштабе 1:500, выполненной ООО «ГеоКадастр»

- Кадастрового плана территории квартала (КПТ) от 2021г.

Проект разработан в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости МСК -76;

Согласно действующим правилам землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 №122, , в редакции от 24.09.2020 № 78, территория, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, отнесена к территориальным зонам:

Ж-3. Зона среднеэтажной жилой застройки,

Ж-4. Зона многоэтажной жилой застройки,

Многофункциональная общественно-деловая зона,

Зона специализированной общественной застройки,

Зона отдыха,

Зона озелененных территорий общего пользования(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Проектируемый квартал расположен:

- в границах зоны с особыми условиями использования территории – охранный зона Национального парка «Плещеево озеро» (постановление губернатора Ярославской области от 14.08.2002 № 551)

В границах территории проектирования:

- объекты культурного наследия отсутствуют;

- объекты и предметы охраны (памятники) –отсутствуют;

- санитарно-защитные зоны производственных объектов–отсутствуют.

Инженерно-геологические ограничения – высокое содержание грунтовой воды.

Проектом межевания территории устанавливаются границы земельных участков:

- вновь образованных на неиспользуемой, свободной от прав территории квартала.

В настоящее время на территории квартала учтено в государственном кадастре недвижимости 164 земельных участка. Общая площадь квартала 36,7 га

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Примечание
Кадастровый квартал 76:18: 010902			
1.	76:18:010902:1	Для застройки объектами общественного использования	Остается без изменения
2.	76:18:010902:2	Для гаражного строительства	Остается без изменения
3.	76:18:010902:3	для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
4.	76:18:010902:4	Для эксплуатации торгового павильона	Остается без изменения
5.	76:18:010902:5	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
6.	76:18:010902:6	Для эксплуатации магазина	Остается без изменения
7.	76:18:010902:11	для предпринимательской	Остается без изменения

ИТВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗМ. ИТВ. №
--------------	--------------	-------------

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата
------	-------	------	-----	-------	------

ПЗ

Лист

2

		деятельности	
8.	76:18:010902:13	Для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
9.	76:18:010902:14	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
10.	76:18:010902:16	для установки металлического гаража	Остается без изменения
11.	76:18:010902:17	Для эксплуатации станции подкачки	Остается без изменения
12.	76:18:010902:18	Для установки и обслуживания киоска	Остается без изменения
13.	76:18:010902:22	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
14.	76:18:010902:23	Для эксплуатации торгового павильона	Остается без изменения
15.	76:18:010902:25	Для общественно-деловых целей (эксплуатация магазина)	Остается без изменения
16.	76:18:010902:26	Для гаражного строительства	Остается без изменения
17.	76:18:010902:27	Для общественно-деловых целей (эксплуатация магазина)	Остается без изменения
18.	76:18:010902:28	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
19.	76:18:010902:29	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
20.	76:18:010902:30	Для гаражного строительства	Остается без изменения
21.	76:18:010902:31	Для общественно-деловых целей (эксплуатации помещений)	Остается без изменения
22.	76:18:010902:32	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
23.	76:18:010902:33	Для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
24.	76:18:010902:34	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
25.	76:18:010902:35	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
26.	76:18:010902:36	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
27.	76:18:010902:37	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
28.	76:18:010902:38	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Остается без изменения
29.	76:18:010902:39	Для общественно-деловых	Остается без изменения

И№в. № ПОДА.	Подп. и дата	Взам. И№в. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

		целей (эксплуатация кафе "Бодрость")	
30.	76:18:010902:40	прочие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания	Остается без изменения
31.	76:18:010902:41	Для застройки объектами образовательного назначения	Остается без изменения
32.	76:18:010902:42	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
33.	76:18:010902:43	Для эксплуатации магазина	Остается без изменения
34.	76:18:010902:44	Для общественно-деловых целей (эксплуатации торгового павильона)	Остается без изменения
35.	76:18:010902:45	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
36.	76:18:010902:46	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
37.	76:18:010902:47	Для установки метллического гаража	Остается без изменения
38.	76:18:010902:48	Для эксплуатации металлического гаража	Остается без изменения
39.	76:18:010902:50	Для общественно-деловых целей (эксплуатации торгового павильона)	Остается без изменения
40.	76:18:010902:55	Для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
41.	76:18:010902:57	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
42.	76:18:010902:58	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
43.	76:18:010902:62	Для установки торгового павильона	Остается без изменения
44.	76:18:010902:63	Для установки и обслуживания киоска	Остается без изменения
45.	76:18:010902:64	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
46.	76:18:010902:65	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
47.	76:18:010902:66	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
48.	76:18:010902:67	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
49.	76:18:010902:68	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
50.	76:18:010902:70	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торго-	Остается без изменения

И№в. № подл.	Подп. и дата	Взам. и№в. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

4

		вого павильона)	
51.	76:18:010902:73	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
52.	76:18:010902:74	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
53.	76:18:010902:75	Для общественно-деловых целей (эксплуатация кафе)	Остается без изменения
54.	76:18:010902:76	Для эксплуатации магазина	Остается без изменения
55.	76:18:010902:77	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
56.	76:18:010902:78	Для общественно-деловых целей (эксплуатации здания "Салон красоты")	Остается без изменения
57.	76:18:010902:79	Для общественно-деловых целей (эксплуатация магазина)	Остается без изменения
58.	76:18:010902:80	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона и парикмахерской)	Остается без изменения
59.	76:18:010902:81	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
60.	76:18:010902:82	Для эксплуатации торгового павильона "Орбита-3"	Остается без изменения
61.	76:18:010902:83	Для строительства торгового павильона	Остается без изменения
62.	76:18:010902:84	Для эксплуатации торгового павильона	Остается без изменения
63.	76:18:010902:85	Для строительства торгового павильона	Остается без изменения
64.	76:18:010902:86	Для общественно-деловых целей (эксплуатации магазина)	Остается без изменения
65.	76:18:010902:87	Для эксплуатации торгового павильона	Остается без изменения
66.	76:18:010902:88	Для общественно-деловых целей (эксплуатации нежилого здания)	Остается без изменения
67.	76:18:010902:89	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
68.	76:18:010902:90	Для общественно-деловых целей (эксплуатации рынка)	Остается без изменения
69.	76:18:010902:91	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
70.	76:18:010902:92	Под установку торгового тонара	Остается без изменения
71.	76:18:010902:93	Для эксплуатации торгового павильона	Остается без изменения
72.	76:18:010902:94	Для эксплуатации магазина	Остается без изменения
73.	76:18:010902:95	Для торговли овощами и фруктами	Остается без изменения

И№в. № подл.	Подп. и дата	Взм. И№в. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

74.	76:18:010902:96	Для торговли овощами и фруктами	Остается без изменения
75.	76:18:010902:97	Для торговли овощами и фруктами	Остается без изменения
76.	76:18:010902:98	Для установки торгового павильона	Остается без изменения
77.	76:18:010902:99	Для общественно-деловой застройки	Остается без изменения
78.	76:18:010902:100	Для установки торгового павильона	Остается без изменения
79.	76:18:010902:101	Для установки торгового павильона	Остается без изменения
80.	76:18:010902:102	Для установки торгового павильона	Остается без изменения
81.	76:18:010902:103	Для общественно-деловых целей (эксплуатация торгового павильона)	Остается без изменения
82.	76:18:010902:104	Для застройки общественного использования (строительство кафе и детского игрового зала)	Остается без изменения
83.	76:18:010902:105	Для застройки объектами общественного использования	Остается без изменения
84.	76:18:010902:106	Для гаражного строительства	Остается без изменения
85.	76:18:010902:107	Для гаражного строительства	Остается без изменения
86.	76:18:010902:108	Для общественно-деловых целей (эксплуатация объекта образовательного назначения)	Остается без изменения
87.	76:18:010902:109	Для гаражного строительства	Остается без изменения
88.	76:18:010902:111	Для гаражного строительства	Остается без изменения
89.	76:18:010902:112	Для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
90.	76:18:010902:113	Для гаражного строительства	Остается без изменения
91.	76:18:010902:114	Для общественно - деловых целей (установка временного торгового павильона)	Остается без изменения
92.	76:18:010902:117	магазины, торговые комплексы, торговые дома общей площадью до 1500 кв.м.	Остается без изменения
93.	76:18:010902:118	Магазины 4.4	Остается без изменения
94.	76:18:010902:119	Для общественно-деловых целей	Остается без изменения

ИТВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗМ. ИТВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

95.	76:18:010902:120	Для общественно-деловых целей (эксплуатация объекта образовательного назначения)	Остается без изменения
96.	76:18:010902:121	Для общественно-деловых целей (эксплуатации кафе)	Остается без изменения
97.	76:18:010902:122	Для гаражного строительства	Остается без изменения
98.	76:18:010902:123	Для гаражного строительства	Остается без изменения
99.	76:18:010902:124	Для гаражного строительства	Остается без изменения
100.	76:18:010902:125	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
101.	76:18:010902:126	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
102.	76:18:010902:127	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
103.	76:18:010902:128	Для многоэтажной жилой застройки	Остается без изменения
104.	76:18:010902:129	Для среднеэтажной жилой застройки	Остается без изменения
105.	76:18:010902:133	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	Остается без изменения
106.	76:18:010902:134	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	Остается без изменения
107.	76:18:010902:135	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	Остается без изменения
108.	76:18:010902:136	Для эксплуатации объектов энергетики	Остается без изменения
109.	76:18:010902:137	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	Остается без изменения
110.	76:18:010902:138	Для многоквартирного дома этажностью 5-9 этажей включительно	Остается без изменения
111.	76:18:010902:139	Под многоквартирный дом этажностью 4-5 этажей включительно	Остается без изменения
112.	76:18:010902:140	Для индивидуального гаража	Остается без изменения
113.	76:18:010902:141	Для эксплуатации гаража	Остается без изменения
114.	76:18:010902:142	Для установки временного сооружения- торгового павильона	Остается без изменения
115.	76:18:010902:144	Для установки временного сооружения- модуля банковского самообслуживания (платежный терминал)	Остается без изменения
116.	76:18:010902:145	прочие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания	Остается без изменения
117.	76:18:010902:146	Для общественно-деловых целей (эксплуатации поме-	Остается без изменения

И№в. № подл.	Подп. и дата	Взм. И№в. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

7

		щений)	
118.	76:18:010902:147	Для общественно-деловых целей (эксплуатации помещений)	Остается без изменения
119.	76:18:010902:148	для эксплуатации гаражей	Остается без изменения
120.	76:18:010902:151	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Остается без изменения
121.	76:18:010902:152	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Остается без изменения
122.	76:18:010902:153	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Остается без изменения
123.	76:18:010902:154	Для индивидуального гаража	Остается без изменения
124.	76:18:010902:155	для гаражного строительства	Остается без изменения
125.	76:18:010902:156	Для многоэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Остается без изменения
126.	76:18:010902:157	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Остается без изменения
127.	76:18:010902:158	Для многоэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Остается без изменения
128.	76:18:010902:159	Для многоэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Остается без изменения
129.	76:18:010902:160	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Остается без изменения
130.	76:18:010902:161	для гаражного строительства	Остается без изменения
131.	76:18:010902:162	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Остается без изменения
132.	76:18:010902:163	для гаражного строительства	Остается без изменения
133.	76:18:010902:164	для установки временного сооружения - торгового павильона, совмещенного с автобусной остановкой	Остается без изменения
134.	76:18:010902:2053	для строительства магазина	Остается без изменения
135.	76:18:010902:2054	для благоустройства территории зоны застройки многоэтажными жилыми домами	Остается без изменения

И№в. № подл.	Подп. и дата	Взам. и№в. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

136.	76:18:010902:2325	для общественно-деловых целей (для строительства межшкольного стадиона)	Остается без изменения
137.	76:18:010901:2414	для эксплуатации гаража	Остается без изменения
138.	76:18:010902:2632	для размещения объектов социально-культурного назначения (детской игровой площадки)	Остается без изменения
139.	76:18:010902:2633	для размещения объектов социально-культурного назначения (детской игровой площадки)	Остается без изменения
140.	76:18:010902:2635	для индивидуального гаража	Остается без изменения
141.	76:18:010902:2637	Для строительства объекта торговли	Планируется присоединение к землям неразграниченной территории , площадью 1041 кв.м., путем перераспределения . Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 4.4- Магазины)
142.	76:18:010902:2642	для размещения объектов розничной торговли	Остается без изменения
143.	76:18:010902:2650	для размещения коммунально- бытовых объектов (для обустройства контейнерной площадки)	Остается без изменения
144.	76:18:010902:2652	для размещения коммунально- бытовых объектов (для обустройства контейнерной площадки)	Остается без изменения
145.	76:18:010902:2653	для размещения коммунально- бытовых объектов (для обустройства контейнерной площадки)	Остается без изменения
146.	76:18:010902:2654	для размещения коммунально- бытовых объектов (для обустройства контейнерной площадки)	Остается без изменения
147.	76:18:010902:2747	для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
148.	76:18:010902:2749	гаражное строительство	Остается без изменения
149.	76:18:010902:2750	для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
150.	76:18:010902:2751	для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
151.	76:18:010902:2752	для предпринимательской деятельности	Остается без изменения
152.	76:18:010902:2753	для предпринимательской деятельности	Остается без изменения

И№в. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

153.	76:18:010902:3060	Для размещения объекта торговли	Остается без изменения
154.	76:18:010902:3064	Для многоэтажной жилой застройки (для эксплуатации многоквартирного жилого дома)	Остается без изменения
155.	76:18:010902:3065	для индивидуального гаража	Остается без изменения
156.	76:18:010902:3079	для строительства объекта торговли	Остается без изменения
157.	76:18:010902:3094	для общественно-деловых целей (эксплуатация объекта образовательного назначения)	Остается без изменения
158.	76:18:010902:3095	для общественно-деловых целей (эксплуатация объекта образовательного назначения)	Остается без изменения
159.	76:18:010902:3096	для общественно-деловых целей (эксплуатация объекта образовательного назначения)	Остается без изменения
160.	76:18:010902:3110	Для гаражного строительства	Остается без изменения
161.	76:18:010902:3114	гаражное строительство	Остается без изменения
162.	76:18:010902:3155	"Спорт" (код классификатора видов разрешенного использования 5.1)	Остается без изменения
163.	76:18:010902:3160	магазины (код классификатора 4.4)	Остается без изменения
164.	76:18:010902:3165	магазины	Остается без изменения

Зоны с особыми условиями использования территорий

1.	76:18-6.257	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросет. хоз-ва и объектов по произ-ву электрич. энергии) КЛ-6 кВ Ф-412 от РП-4 до ТП-66	Остается без изменения
2.	76:18-6.82	Охранная зона КЛ-6 кВ Ф-416 РП-4 ПС 110/6 кВ «Кинопленка» до новой РП ул.Менделеева в г.Переславль-Залесский	Остается без изменения
3.	76:18-6.277	объекты электроэнергетики (объекты электросетевого хозяйства и объекты по производству электрической энергии) КЛ-6 кВ от ТП-67 до ТП-81 ул.50 лет Комсомола в г.Переславль-	Остается без изменения

И№в. № ПОДА.	Подп. и дата	Взам. и№в. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

		Залесский	
4.	76:18-6.267	объекты электроэнергетики (объекты электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) КЛ-6 кВ Ф-411 от ТП-70 до ТП-81	Остается без изменения
5.	76:18-6.273	объекты электроэнергетики (объекты электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) КЛ-6 кВ Ф-105 от ТП-68 до ТП-70	Остается без изменения
6.	76:18-6.41	Охранная зона ВЛИ-0,4 кВ от ЗТП-70 для Т.П. ООО «Славянский базар»	Остается без изменения
7.	76:18-6.165	Охранная зона ВЛЗ-6 кВ от 2-х цеп. ВЛЗ-6 кВ Ф-1, Ф-4 ПС «Трубеж» до ЗТП № 42	Остается без изменения
8.	76:18-6.459	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 2КЛ-6 кВ Ф-103 ПС 110/6 кВ «Киноплёнка» до 2КТП-П-К/В-400/6/0,4 ул. Менделеева, возле д. 52	Остается без изменения
9.	76:18-6.461	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 2КТП-П-К/В-400/6/0,4 кВ с трансформаторами ТМГ-250 кВА 1СШФ-103, 2СШ Ф-203 ул. Менделеева, возле дома 52	Остается без изменения
10.	76:18-6.274	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросет. хоз-ва и объектов по произ-ву электрич. энергии) ВЛИ-0,4 кВ ТП-82 Ф-47 РП-4 Ф-101 ПС «Киноплёнка» ул.Менделеева в г.Переславль-Залесский	Остается без изменения
11.	76:18-6.159	Охранная зона пункта ГГС "п.п. 7350"	Остается без изменения
12.	76:18-6.458	Охранная зона пункта ГГС и ГНС "п. п. 7398"	Остается без изменения
13.	76:18-6.153	Охранная зона пункта ГГС "п.п. 3742"	Остается без изменения

И№в. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

11

2. Перечень и сведения о площади вновь образуемых земельных участков, способы их образования и виды разрешенного использования

Разработка проекта планировки (проекта межевания) территории производится на застроенной территории со сложившейся инфраструктурой и улично-дорожной сетью, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

Размеры земельных участков для застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов, действовавших в период застройки территории.

Способ образования земельных участков – Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии со ст. 11.3 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 15.10.2020).

Проектом не предусматривается образование частных и публичных сервитутов на земельных участках.

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земель не предусматривается.

Вид разрешенного использования образуемых участков определен в соответствии с существующим использованием территории.

Образуемые земельные участки имеют вид разрешенного использования согласно Приложения «Классификатор видов разрешенного использования земельных участков» к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540.

В результате выполнения проекта межевания территории квартала - образовывается 39 земельных участка: ЗУ1- ЗУ39 (из земель неразграниченной собственности);

- установлена красная линия квартала;

Проектом межевания устанавливаются красные линии вдоль улиц : ул. Менделеева, ул. Магистральная, ул. Строителей, ул. Кооперативная, ул. 50 лет Комсомола.

Перечень вновь образуемых земельных участков

Таблица 3

№ п/п	Условный № ЗУ по плану межевания	Вид разрешенного использования ЗУ	Местоположение ЗУ	Проектная площадь ЗУ, м ²	Способ образования ЗУ
1.	:ЗУ1	Магазины	Примыкает с северо-восточной границы к ул. Менделеева	1447	Планируется присоединение зем. уч. с КН76:18:010902:2637 и земель собственность на которые не разграничена путем перераспределения с видом разрешенного использования - Для строительства объекта торговли Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 4.4- Магазины)
2.	:ЗУ2	Для среднеэтаж-	Примыкает к юго-	1858	Образуется из неразгра-

И№в. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗСМ. И№В. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата
------	-------	------	-----	-------	------

ПЗ

Лист

12

		ной жилой застройки	восточной границе земельного участка ул Менделеева, д.42 с КН 76:18:010902:35		ниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.5)
3.	:ЗУ3	Для среднеэтажной жилой застройки	Примыкает к восточной границе земельного участка ул Менделеева, д.30 с КН 76:18:010902:162	2813	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.5)
4.	:ЗУ4	Для многоэтажной жилой застройки	Находится вблизи западной границы земельного участка ул Кооперативная, во дворе домов 56,58 с КН 76:18:010902:2633	2208	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.6)
5.	:ЗУ5	Коммунальное обслуживание (для обустройства контейнерной площадки)	Находится вблизи северной границы земельного участка ул. Менделеева, возле д. 34 с КН 76:18:010902:2653	50	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 3.1)
6.	:ЗУ6	Предоставление коммунальных услуг (для обслуживания Водонапорной насосной станции)	"Водонапорная насосная станция" ул. Строителей, возле д.43 с КН 76:18:010902:3152	106	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Зе-

И№в. № ПОДА.	ПОДА. И ДОТА	ВЗМ. И№в. №
Изм.	Кол.у	Лист
№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

13

И№в. № ПОДА.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					мельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 3.1.1)
7.	:ЗУ7	Обустройство детской площадки	Находится вблизи восточной границы земельного участка ул. Строителей, д. 43 с КН 76:18:010902:138	3342	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.6)
8.	:ЗУ8	Парки культуры и отдыха	Находится вблизи восточной границы земельного участка ул. Менделеева, возле д. 54а с КН 76:18:010902:121	18112	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 3.6.2)
9.	:ЗУ9	Улично-дорожная сеть 12.0.1	Находится вблизи восточной границы земельного участка ул. Строителей, д. 41 с КН 76:18:010902:14	460	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
10.	:ЗУ10	Улично-дорожная сеть 12.0.1	Находится вблизи восточной границы земельного участка ул. Менделеева, д.28 с КН 76:18:010902:157	1164	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
11.	:ЗУ11	Улично-	Находится вблизи	4927	Образуется из неразгра-

ПЗ

Лист

14

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

		дорожная сеть 12.0.1	восточной границы земельного участка ул. Менделеева, д.38 с КН 76:18:010902:120		ниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
12.	:ЗУ12	Улично- дорожная сеть 12.0.1	Находится вблизи северной границы земельного участка ул. Кооперативная, д.72 с КН 76:18:010902:81	341	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
13.	:ЗУ13	Улично- дорожная сеть 12.0.1	Находится вблизи южной границы земельного участка ул. 50 лет Комсомола, д. 6 с КН 76:18:010902:108	1357	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
14.	:ЗУ14	Улично- дорожная сеть 12.0.1	Находится вблизи южной границы земельного участка ул. Кооперативная, д.62 с КН 76:18:010902: 68	541	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
15.	:ЗУ15	Улично- дорожная сеть 12.0.1	Находится вблизи южной границы земельного участка ул. Менделеева, д.56 с КН 76:18:010902:159	10958	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Зе-

И/В. № ПОДА.	ВЗМ. И/В. №
	ПОДП. И ДАТА

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата
------	-------	------	-----	-------	------

ПЗ

Лист

15

И№в. № ПОДА.	Подп. и дата	Взм. и№в. №

					мельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
16.	:ЗУ16	Улично-дорожная сеть 12.0.1	Находится вблизи восточной границы земельного участка ул. 50 лет Комсомола, д. 12 с КН 76:18:010902:139	425	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
17.	:ЗУ17	Улично-дорожная сеть 12.0.1	Находится вблизи северной границы земельного участка ул. Строителей, д. 33 с КН 76:18:010902:41	4566	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1)
18.	:ЗУ18	Хранение автотранспорта	Находится вблизи южной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110	29	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
19.	:ЗУ19	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110	25	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
20.	:ЗУ20	Хранение авто-	Находится вблизи	25	Образуется из неразгра-

ПЗ

Лист

16

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

		транспорта	северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110		ниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
21.	:ЗУ21	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110	25	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
22.	:ЗУ22	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110	25	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
23.	:ЗУ23	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110	25	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
24.	:ЗУ24	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110	26	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Зе-

И/В. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗМ. И/В. №
Изм.	Кол.у	Лист
№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

17

И№в. № ПОДА.	Подп. и дата	Взм. и№в. №

					мельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
25.	:ЗУ25	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110	26	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
26.	:ЗУ26	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56В, блок 2, гараж №10 с КН 76:18:010902:3110	29	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
27.	:ЗУ27	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56Б (блок 1), гараж №12 с КН 76:18:010902:3114	25	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
28.	:ЗУ28	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56Б (блок 1), гараж №12 с КН 76:18:010902:3114	27	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
29.	:ЗУ29	Хранение автотранспорта	Находится вблизи	28	Образуется из неразгра-

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

		транспорта	северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56Б (блок 1), гараж №12 с КН 76:18:010902:3114		ниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
30.	:ЗУ30	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56Б (блок 1), гараж №12 с КН 76:18:010902:3114	28	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
31.	:ЗУ31	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56Б (блок 1), гараж №12 с КН 76:18:010902:3114	26	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
32.	:ЗУ32	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56Б (блок 1), гараж №12 с КН 76:18:010902:3114	28	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
33.	:ЗУ33	Хранение автотранспорта	Находится вблизи северной границы земельного участка ул Кооперативная, д 56Б (блок 1), гараж №12 с КН 76:18:010902:3114	28	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Зе-

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗОМ. ИИВ. №
Изм.	Кол.у	Лист
№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

19

ИИВ. № ПОДА.	Подп. и дата	Взам. ИИВ. №

					мельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
34.	:ЗУ34	Хранение автотранспорта	Находится вблизи западной границы земельного участка ул. Строителей, возле д. 39 с КН 76:18:010902:161	27	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
35.	:ЗУ35	Хранение автотранспорта	Находится вблизи западной границы земельного участка ул. Строителей, возле д. 39 с КН 76:18:010902:161	27	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
36.	:ЗУ36	Хранение автотранспорта	Находится вблизи восточной границы земельного участка ул. Строителей, возле д. 39 с КН 76:18:010902:161	30	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
37.	:ЗУ37	Хранение автотранспорта	Находится вблизи восточной границы земельного участка ул. Строителей, возле д. 39 с КН 76:18:010902:161	30	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
38.	:ЗУ38	Хранение автотранспорта	Находится вблизи	30	Образуется из неразгра-

ПЗ

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

		транспорта	восточной границы земельного участка ул. Строителей, возле д. 39 с КН 76:18:010902:161		ниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)
39.	:ЗУ39	Хранение автотранспорта	Находится вблизи западной границы земельного участка ул. Строителей, возле д. 39 с КН 76:18:010902:161	27	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав земли между участками, в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1)

5. Координаты границ вновь образованных земельных участков

участок ЗУ1		
Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	278002.97	1270231.47
2	277997.08	1270246.51
3	277994.00	1270254.38
4	277982.65	1270283.37
5	277962.50	1270275.48
6	277962.38	1270273.07
7	277964.55	1270255.06
8	277977.18	1270222.71
9	277985.53	1270225.55
10	278000.40	1270230.60
1	278002.97	1270231.47

Изм. № ПОДА.	ПОДП. и ДАТА	ВЗОМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

21

участок ЗУ2		
1	277965,62	1270184,57
2	277984,92	1270192,11
3	277957,82	1270261,32
4	277951,63	1270260,66
5	277940,83	1270259,06
6	277933,49	1270256,46
7	277959,82	1270190,64
8	277962,36	1270184,73
1	277965,62	1270184,57
участок ЗУ3		
1	277859,65	1270152,19
2	277931,82	1270179,77
3	277917,61	1270213,94
4	277846,59	1270186,03
1	277859,65	1270152,19
участок ЗУ4		
1	277627,52	1270097,95
2	277616,48	1270125,48
3	277547,67	1270099,30
4	277558,36	1270071,17
1	277627,52	1270097,95
участок ЗУ5		
1	277938,08	1270230,43
2	277934,23	1270235,78
3	277928,21	1270232,87
4	277929,58	1270226,80
1	277938,08	1270230,43

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗСМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

участок ЗУ6		
1	277638,89	1270324,52
2	277643,95	1270334,55
3	277635,54	1270338,82
4	277630,47	1270328,79
1	277638,89	1270324,52

участок ЗУ7		
1	277562,92	1270416,45
2	277657,68	1270421,06
3	277657,64	1270428,02
4	277657,46	1270435,61
5	277655,75	1270447,68
6	277649,25	1270455,22
7	277647,98	1270455,48
8	277562,99	1270452,63
9	277561,68	1270452,56
10	277562,67	1270437,29
11	277561,08	1270425,31
12	277560,99	1270418,34
1	277562,92	1270416,45

участок ЗУ8		
1	277688,00	1270446,01
2	277688,38	1270471,95
3	277728,00	1270471,56
4	277728,08	1270474,90
5	277728,20	1270582,91
6	277715,87	1270582,55
7	277612,68	1270579,24

ИИВ. № ПОДА.	ВЗСМ. ИИВ. №
	ПОДП. И ДАТА

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата
------	-------	------	-----	-------	------

ПЗ

8	277564,22	1270487,54
9	277562,33	1270459,72
10	277560,93	1270456,39
11	277561,68	1270452,56
12	277562,99	1270452,63
13	277647,98	1270455,48
14	277649,25	1270455,22
15	277655,75	1270447,68
16	277669,21	1270446,14
17	277683,68	1270446,04
1	277688,00	1270446,01

участок ЗУ9

1	277561,34	1270399,99
2	277560,71	1270416,93
3	277560,34	1270426,51
4	277557,59	1270427,41
5	277556,69	1270427,89
6	277556,47	1270427,49
7	277548,94	1270431,50
8	277542,11	1270434,97
9	277537,90	1270437,18
10	277531,65	1270425,26
11	277552,81	1270417,84
12	277552,73	1270399,88
1	277561,34	1270399,99

участок ЗУ10

1	277988,45	1270111,77
2	277997,81	1270115,29

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗОМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

3	277983,39	1270154,69
4	277975,00	1270177,50
5	278017,69	1270194,18
6	278013,98	1270203,46
7	278011,03	1270202,31
8	277996,61	1270196,68
9	277965,62	1270184,57
10	277962,36	1270184,73
11	277974,00	1270154,86
1	277988,45	1270111,77
участок ЗУ11		
1	277870,79	1269968,09
2	277877,92	1269970,87
3	277876,52	1269974,46
4	277872,05	1269986,03
5	277862,70	1270010,24
6	277858,87	1270020,19
7	277859,42	1270020,39
8	277857,94	1270023,93
9	277855,86	1270029,20
10	277852,60	1270039,72
11	277835,42	1270084,49
12	277880,04	1270102,19
13	277873,00	1270119,95
14	277859,65	1270152,19
15	277846,59	1270186,03
16	277844,94	1270190,22
17	277830,72	1270224,76

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДСТА	ВЗСМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

18	277832,92	1270225,52
19	277799,41	1270309,85
20	277797,07	1270316,00
21	277813,98	1270322,15
22	277830,97	1270323,42
23	277863,54	1270325,90
24	277886,20	1270327,98
25	277900,28	1270325,03
26	277900,29	1270332,09
27	277907,20	1270332,17
28	277907,39	1270325,08
29	277925,08	1270322,80
30	277925,15	1270325,63
31	277920,13	1270338,56
32	277895,92	1270336,36
33	277870,18	1270337,36
34	277847,67	1270336,68
35	277827,88	1270337,80
36	277809,21	1270336,78
37	277790,66	1270329,48
38	277782,65	1270326,42
39	277788,08	1270311,46
40	277835,23	1270193,55
41	277866,48	1270115,40
42	277869,26	1270108,72
43	277868,66	1270106,82
44	277866,34	1270104,96
45	277826,86	1270088,01

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗОМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

46	277829,38	1270081,38
47	277834,94	1270067,51
48	277844,08	1270039,25
49	277860,37	1269995,85
50	277862,17	1269991,06
51	277868,10	1269975,25
1	277870,79	1269968,09
участок ЗУ12		
1	277605,35	1269864,51
2	277611,03	1269866,72
3	277603,25	1269887,24
4	277602,76	1269890,17
5	277603,99	1269893,32
6	277607,57	1269896,38
7	277612,07	1269910,16
8	277606,88	1269912,94
9	277595,00	1269894,48
10	277604,36	1269867,78
1	277605,35	1269864,51
участок ЗУ13		
1	277717,76	1269908,36
2	277714,65	1269916,44
3	277676,03	1270015,15
4	277671,93	1270025,92
5	277662,30	1270022,32
6	277668,61	1270005,74
7	277694,69	1269937,26
8	277707,25	1269904,27

И№в. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗСМ. И№В. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

1	277717,76	1269908,36
участок ЗУ14		
1	277457,32	1269891,03
2	277470,49	1269917,61
3	277474,30	1269924,38
4	277471,42	1269925,87
5	277483,96	1269949,74
6	277481,71	1269950,74
7	277474,17	1269954,03
8	277468,04	1269942,02
9	277472,61	1269940,13
10	277449,32	1269895,00
1	277457,32	1269891,03
участок ЗУ15		
1	277515,75	1270021,32
2	277515,84	1270021,50
3	277535,25	1270059,06
4	277544,08	1270054,91
5	277636,55	1270090,72
6	277662,30	1270022,32
7	277671,93	1270025,92
8	277722,89	1270045,01
9	277716,12	1270062,56
10	277711,69	1270074,15
11	277715,09	1270075,49
12	277697,03	1270124,04
13	277695,74	1270135,34
14	277692,65	1270143,10

И№в. № ПОДА.	ВЗСМ. И№в. №
	ПОДП. И ДСТА

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата
------	-------	------	-----	-------	------

ПЗ

Лист

28

15	277663,99	1270217,02
16	277649,04	1270262,46
17	277648,25	1270266,52
18	277667,51	1270300,34
19	277686,58	1270334,06
20	277703,12	1270362,70
21	277707,05	1270370,29
22	277702,55	1270373,32
23	277692,48	1270382,62
24	277691,99	1270406,17
25	277692,01	1270435,22
26	277692,64	1270460,26
27	277743,22	1270460,26
28	277876,85	1270462,57
29	277907,73	1270468,70
30	277903,52	1270478,95
31	277764,75	1270475,73
32	277764,77	1270472,92
33	277739,49	1270472,73
34	277728,00	1270471,56
35	277688,38	1270471,95
36	277687,41	1270405,33
37	277687,12	1270401,63
38	277687,43	1270377,55
39	277685,49	1270374,25
40	277661,78	1270324,75
41	277658,70	1270318,64
42	277653,48	1270304,04

И№в. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗСМ. ИИ№в. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

43	277640,39	1270279,29
44	277638,58	1270280,18
45	277632,74	1270268,25
46	277655,92	1270201,84
47	277666,96	1270174,31
48	277692,04	1270108,06
49	277703,35	1270077,97
50	277703,54	1270077,12
51	277706,21	1270070,09
52	277708,34	1270064,58
53	277711,22	1270057,63
54	277713,95	1270049,76
55	277669,16	1270033,21
56	277661,26	1270053,94
57	277658,69	1270052,96
58	277656,28	1270059,19
59	277658,89	1270060,17
60	277642,32	1270103,68
61	277627,52	1270097,95
62	277558,36	1270071,17
63	277544,46	1270065,78
64	277530,79	1270072,21
65	277506,94	1270026,10
1	277515,75	1270021,32
участок ЗУ16		
1	277829,38	1270081,38
2	277826,86	1270088,01
3	277721,59	1270048,38

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДСТА	ВЗСМ. ИИВ. №			
Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

4	277722,89	1270045,01
5	277754,68	1270056,91
6	277824,03	1270082,88
1	277829,38	1270081,38
участок ЗУ17		
1	277557,35	1270070,77
2	277532,36	1270082,52
3	277607,66	1270219,56
4	277605,89	1270220,66
5	277602,11	1270223,35
6	277603,88	1270225,83
7	277605,59	1270224,62
8	277608,41	1270229,96
9	277611,56	1270235,08
10	277619,37	1270247,22
11	277550,39	1270283,16
12	277549,23	1270281,22
13	277547,09	1270282,44
14	277548,14	1270284,34
15	277541,94	1270287,57
16	277540,45	1270284,92
17	277537,61	1270279,52
18	277532,42	1270282,33
19	277527,98	1270284,67
20	277522,14	1270287,75
21	277511,04	1270293,75
22	277504,91	1270297,07
23	277478,46	1270310,76

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗОМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

24	277473,13	1270313,55
25	277469,53	1270306,68
26	277476,26	1270303,31
27	277489,27	1270296,23
28	277494,50	1270293,42
29	277494,14	1270292,73
30	277500,46	1270289,38
31	277502,09	1270288,98
32	277511,95	1270284,23
33	277519,39	1270280,64
34	277526,61	1270277,17
35	277526,20	1270276,28
36	277531,21	1270273,72
37	277532,46	1270274,46
38	277533,82	1270277,40
39	277535,29	1270276,80
40	277542,26	1270275,48
41	277545,25	1270274,76
42	277556,08	1270268,69
43	277559,21	1270266,95
44	277562,55	1270272,93
45	277577,91	1270264,29
46	277582,83	1270261,51
47	277584,30	1270259,34
48	277592,71	1270254,52
49	277600,06	1270250,04
50	277605,06	1270246,90
51	277607,92	1270245,14

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗОМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

32

52	277608,55	1270242,26
53	277604,88	1270236,18
54	277603,68	1270236,90
55	277601,25	1270232,85
56	277597,77	1270222,32
57	277523,33	1270086,96
58	277518,68	1270089,52
59	277513,80	1270091,96
60	277483,25	1270107,51
61	277424,02	1270136,42
62	277399,60	1270149,60
63	277389,03	1270154,39
64	277385,50	1270147,67
65	277393,58	1270143,43
66	277493,94	1270090,89
67	277515,35	1270079,47
68	277527,90	1270073,57
69	277530,79	1270072,21
70	277544,46	1270065,78
1	277557,35	1270070,77
участок ЗУ18		
1	277675,13	1270043,46
2	277672,33	1270050,31
3	277668,77	1270048,90
4	277671,42	1270042,00
1	277675,13	1270043,46
участок ЗУ19		
1	277685,04	1270047,35

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДСТА	ВЗСМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

33

2	277682,32	1270054,26
3	277679,16	1270053,02
4	277681,87	1270046,11
1	277685,04	1270047,35
участок ЗУ20		
1	277688,20	1270048,59
2	277685,48	1270055,52
3	277682,32	1270054,26
4	277685,04	1270047,35
1	277688,20	1270048,59
участок ЗУ21		
1	277691,37	1270049,83
2	277688,64	1270056,77
3	277685,48	1270055,52
4	277688,20	1270048,59
1	277691,37	1270049,83
участок ЗУ22		
1	277694,53	1270051,08
2	277691,80	1270058,02
3	277688,64	1270056,77
4	277691,37	1270049,83
1	277694,53	1270051,08
участок ЗУ23		
1	277697,70	1270052,32
2	277694,96	1270059,28
3	277691,80	1270058,02
4	277694,53	1270051,08
1	277697,70	1270052,32

И№в. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗОМ. И№В. №			
Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

Лист

34

участок ЗУ24		
1	277701,00	1270053,62
2	277698,18	1270060,53
3	277694,96	1270059,28
4	277697,70	1270052,32
1	277701,00	1270053,62
участок ЗУ25		
1	277707,56	1270056,19
2	277704,71	1270063,14
3	277701,45	1270061,85
4	277704,31	1270054,92
1	277707,56	1270056,19
участок ЗУ26		
1	277711,22	1270057,63
2	277708,34	1270064,58
3	277704,71	1270063,13
4	277707,56	1270056,19
1	277711,22	1270057,63
участок ЗУ27		
1	277685,86	1270062,23
2	277683,09	1270069,29
3	277679,92	1270068,07
4	277682,76	1270061,04
1	277685,86	1270062,23
участок ЗУ28		
1	277689,06	1270063,46
2	277686,47	1270070,58
3	277683,09	1270069,29

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДСТА	ВЗСМ. ИИВ. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

4	277685,86	1270062,23
1	277689,06	1270063,46
участок ЗУ29		
1	277695,86	1270066,09
2	277693,14	1270073,14
3	277689,70	1270071,80
4	277692,28	1270064,71
1	277695,86	1270066,09
участок ЗУ30		
1	277699,31	1270067,43
2	277696,60	1270074,46
3	277693,14	1270073,14
4	277695,86	1270066,09
1	277699,31	1270067,43
участок ЗУ31		
1	277672,95	1270057,27
2	277670,26	1270064,38
3	277667,07	1270063,16
4	277669,85	1270056,06
1	277672,95	1270057,27
участок ЗУ32		
1	277702,77	1270068,76
2	277700,05	1270075,79
3	277696,60	1270074,46
4	277699,31	1270067,43
1	277702,77	1270068,76
участок ЗУ33		
1	277706,21	1270070,09

И№в. № ПОДА.	ПОДП. И ДСТА	ВЗСМ. И№В. №			
Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

2	277703,54	1270077,12
3	277700,05	1270075,79
4	277702,77	1270068,76
1	277706,21	1270070,09
участок ЗУ34		
1	277643,76	1270285,65
2	277645,33	1270288,63
3	277638,11	1270292,16
4	277636,57	1270289,17
1	277636,57	1270289,17
участок ЗУ35		
1	277645,33	1270288,63
2	277646,91	1270291,58
3	277639,63	1270295,13
4	277638,11	1270292,17
1	277638,11	1270292,16
участок ЗУ36		
1	277648,37	1270294,38
2	277650,07	1270297,60
3	277642,75	1270301,17
4	277641,08	1270297,93
1	277641,08	1270297,93
участок ЗУ37		
1	277650,07	1270297,60
2	277651,78	1270300,82
3	277644,42	1270304,41
4	277642,75	1270301,17
1	277642,75	1270301,17

И№в. № ПОДА.	ПОДП. И ДСТА	ВЗСМ. ИИ№В. №

Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата

ПЗ

участок ЗУ38		
1	277651,78	1270300,82
2	277653,48	1270304,04
3	277646,09	1270307,65
4	277644,42	1270304,41
1	277651,78	1270300,82
участок ЗУ39		
1	277642,16	1270282,69
2	277643,76	1270285,65
3	277636,57	1270289,17
4	277635,03	1270286,18
1	277642,16	1270282,69

ИИВ. № ПОДА.	ПОДП. И ДАТА	ВЗСМ. ИИВ. №
Изм.	Кол.у	Лист
№До	Подп.	Дата

6. Перечень используемых нормативно-технических документов

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 27.06.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019)

ПЗ

Лист

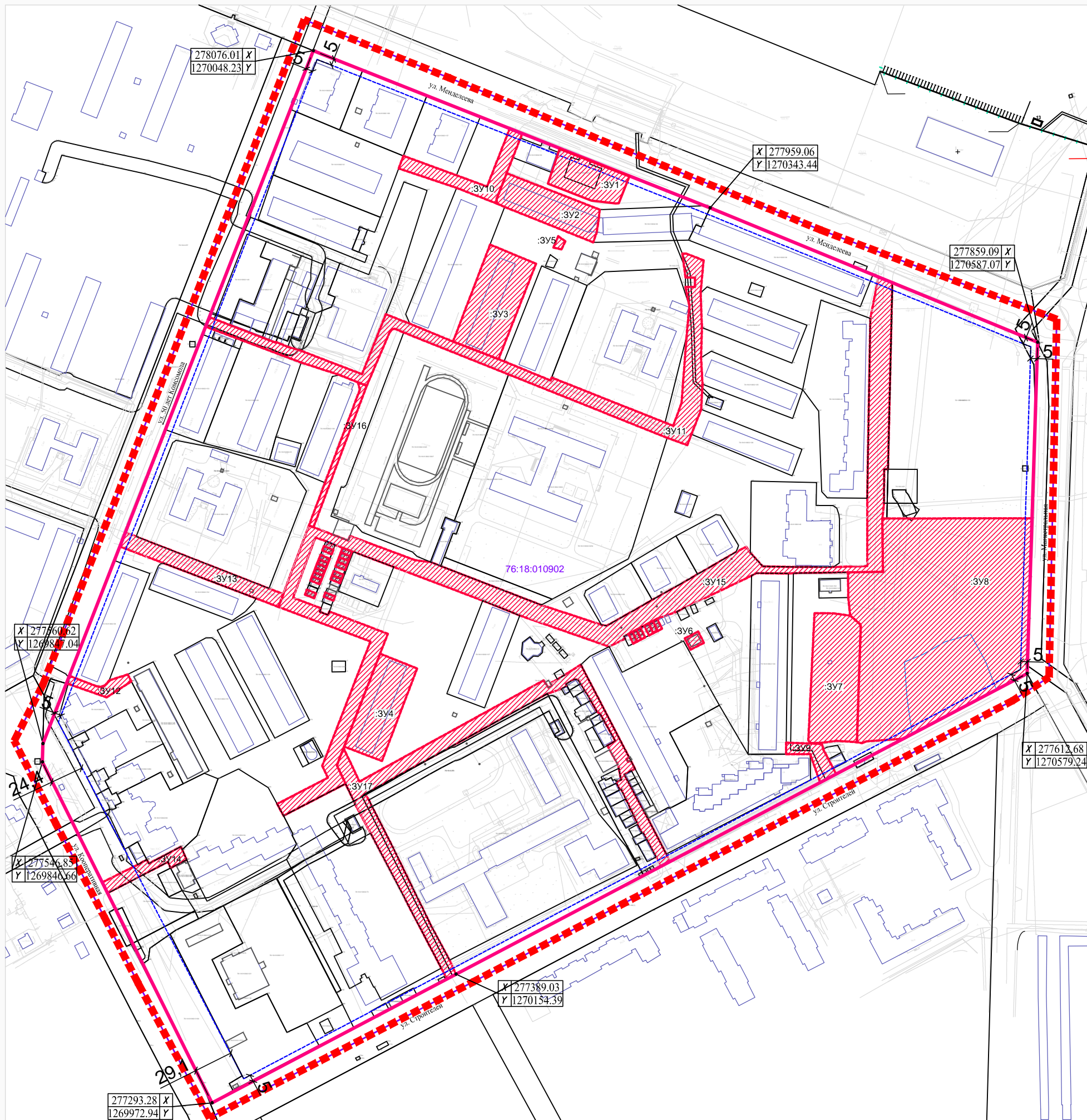
38

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (действующая редакция от 27.06.2019)
- Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 06.03.2019) "О кадастровой деятельности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019)
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
- Федеральный закон от 30.03.199 г № 52 –ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями и дополнениями)
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Переславля-Залесского утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.10.2017 г №95
- Генеральный план города Переславля-Залесского,утвержденный решением Переславль-Залесской городской Думы от 12.03.2009 года №26
- Правила землепользования и застройки города Переславля-Залесского , утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009года №122 (в редакции от 24.09.2020г.)
- Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского , утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.04.2018года №46

И№в. № ПОДА.		ПОДП. И ДАТА		ВЗОМ. И№В. №	
Изм.	Кол.у	Лист	№До	Подп.	Дата
ПЗ					Лист
					39

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

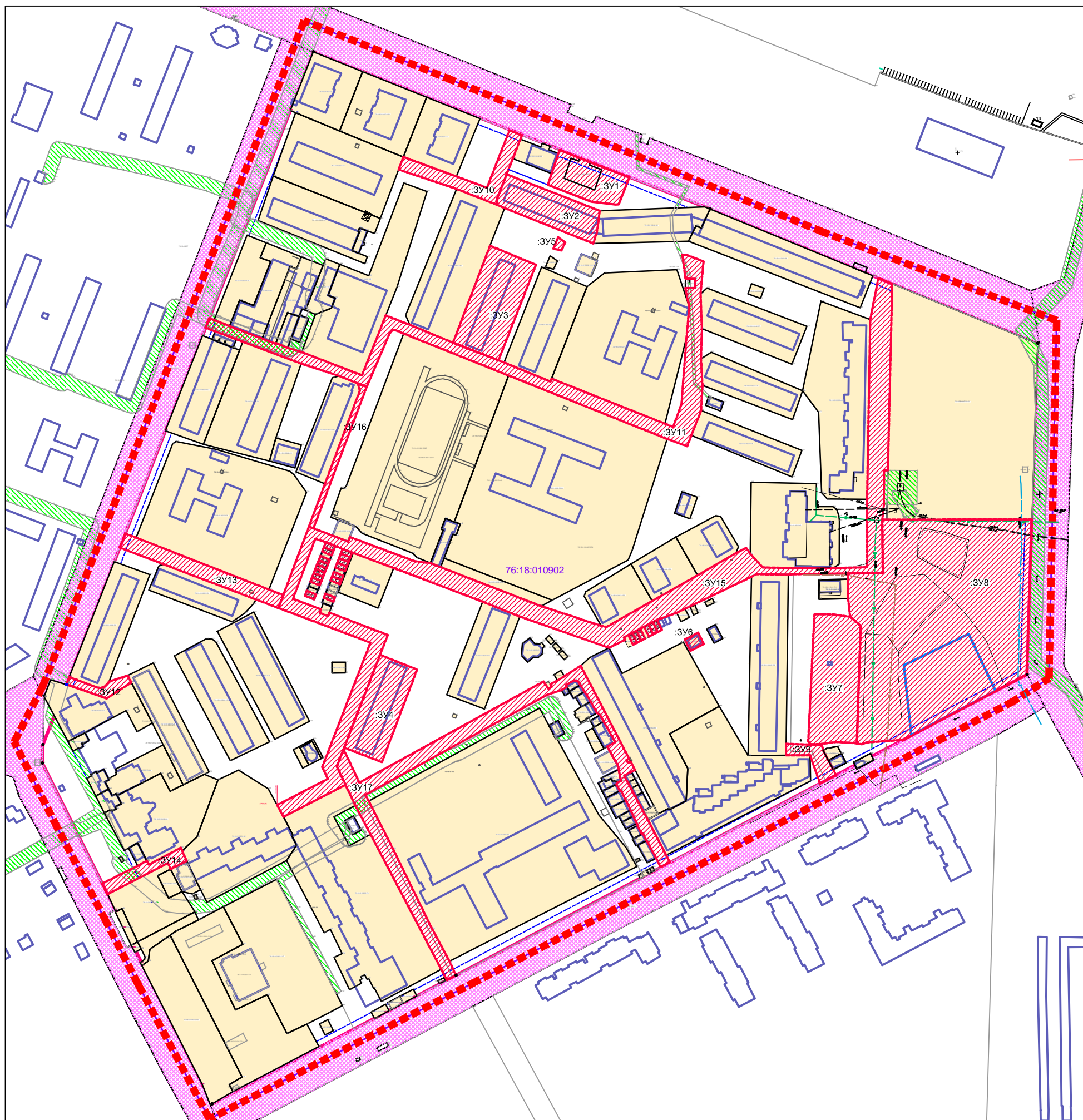
- - - - - - Граница территории, для которой разрабатывается проект межевания
- - Красные линии
- - - - - - Линия отступа от красных линий для определения места допустимого размещения ОКС
- 76:18:010723 - Обозначение квартала
- Граница земельных кадастровых участков и земельных отводов
- Учтённые земельные участки и ОКС (сведения о которых внесены в ГКН)
- Образующие земельные участки
- Координаты красных линий



						2021-07-09-ПМТ					
						Заказчик:					
Изм.	Кол.	Лист	№ вкл.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (проект межевания территории) в границах ул. Менделеева, ул. Магистральная, ул. Строителей, ул. Кооперативная, ул. 50 лет Комсомола города Переславля-Залесского (квартал 76:18:010902)					
									Стандия	Лист	Листов
									П	3	
						Красные линии. М 1:1000					
						ООО "ГеоКадастр"					

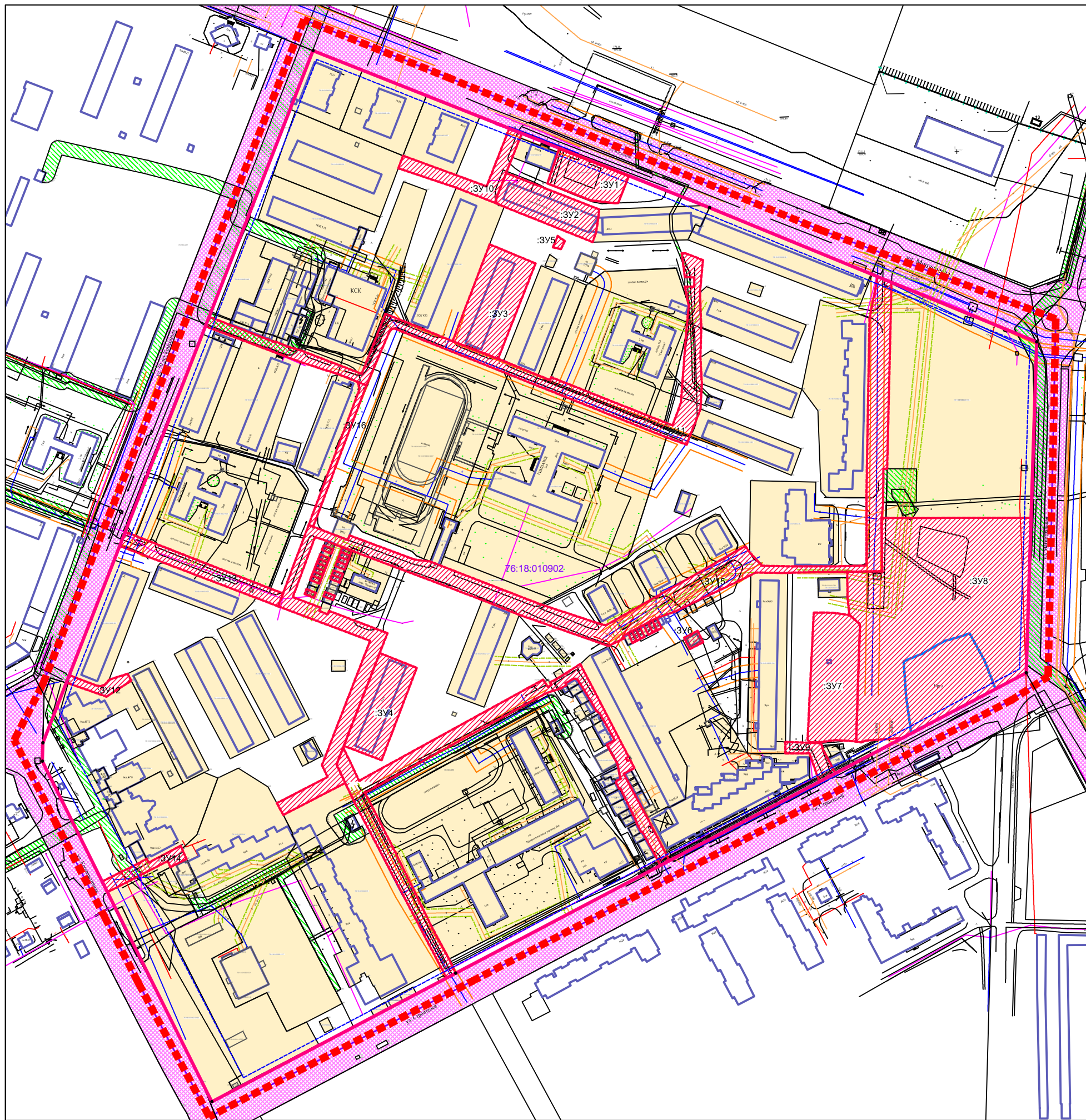
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - - - - - Граница территории, для которой разрабатывается проект межевания
- - Красные линии
- - - - - - Линия отступа от красной линии
- 76:18:010723 - Обозначение квартала
- Граница земельных кадастровых участков и земельных отводов
- Учтённые земельные участки и ОКС (сведения о которых внесены в ГКН)
- образуемые земельные участки
- Земли общего пользования (улич. сеть) (сведения о которых внесены в ГКН)
- Охранная зона инженерных коммуникаций (сведения о которых внесены в ГКН)



2021-07-09-ПМТ

						Заказчик:					
Изм.	Кол.	Лист	№ вкл.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (проект межевания территории) в границах ул. Менделеева, ул. Магистральная, ул. Строителей, ул. Кооперативная, ул. 50 лет Комсомола города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010902)					
									Стандия	Лист	Листов
									П	2	
									ООО "ГеоКадастр"		
						Схема границ образуемых участков. М 1:1000					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

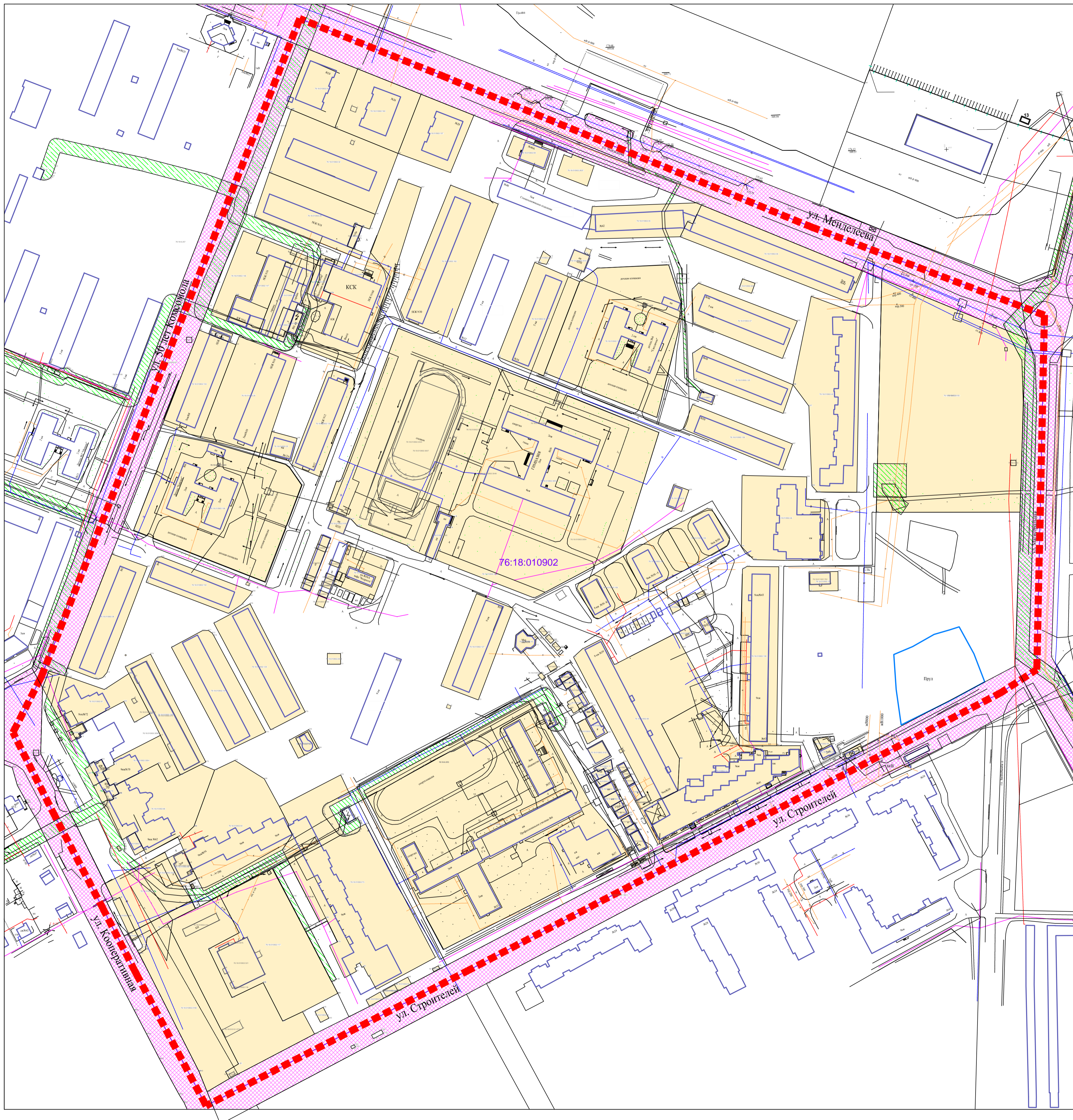
- Граница территории, для которой разрабатывается проект межевания
- Красные линии
- Линия отступа от красной линии
- 76:18:010723 - Обозначение квартала
- Граница земельных кадастровых участков и земельных отводов
- 76:18:010723 - Учтённые земельные участки и ОКС (сведения о которых внесены в ГКН)
- :ЗУ1 - Образуемые земельные участки
- Земли общего пользования (улич. сеть) (сведения о которых внесены в ГКН)
- 76:18:010902 - Охранная зона инженерных коммуникаций (сведения о которых внесены в ГКН)
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона канализации
- существующие ОКС

2021-07-09-ПМТ

Изм.	Кол.	Лист	№ вкл.	Подпись	Дата	Заказчик:					
						Проект планировки территории (проект межевания территории) в границах ул. Менделеева, ул. Магистральная, ул. Строителей, ул. Кооперативная, ул. 50 лет Комсомола города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010902)					
Директор		Эдельман А.В.							Стандия	Лист	Листов
ГАП		Эдельман И.В.							П	4	
Разработал		Эдельман И.В.				Охранные зоны инженерных коммуникаций. М 1:1000					
						ООО "ГеоКадастр"					

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ - Граница территории, для которой разрабатывается проект межевания
- - Красные линии
- - Граница квартала
- 76:18:010723 - Обозначение квартала
- - Граница земельных кадастровых участков и земельных отводов
- 76:18:010722:3 - Учтённые земельные участки и ОКС (сведения о которых внесены в ГКН)
- существующие ОКС
- 76:18:000000:0000 - Земли общего пользования (улич. сеть) (сведения о которых внесены в ГКН)
- 76:18:0109 - Охранная зона инженерных коммуникаций (сведения о которых внесены в ГКН)



						2021-07-09-ПМТ	
						Заказчик:	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (проект межевания территории) в границах ул. Менделеева, ул. Магистральная ул. Строителей, ул. Кооперативная, ул. 50 лет Комсомола города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010902)	
							Стадия
							Лист
Директор		Эдельман А.В.				П	
ГАП		Эдельман И.В.				1	
Разработал		Эдельман И.В.					
						Схема границ существующих участков. М 1:1000	
						ООО "ГеоКадастр"	