



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2022 № ПОС.03-1283/22

город Переславль-Залесский

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения линейного объекта
газоснабжения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 31.03.2017г. № 252-п «О региональной программе «Газификация и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ярославской области» на 2017-2021 годы», постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 05.03.2021 № ПОС.03-0383/21 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский путь-п.Рязанцево-с.Елизарово-д.Горки-с.Смоленское с отводом на п. Дубки», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» (далее - ООО «Газпром межрегионгаз») от 29.04.2022 № АГ-15/01/1157, учитывая отсутствие обоснованных возражений правообладателей земельных участков в период публикации информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Установить на основании ходатайства ООО «Газпром межрегионгаз» ИНН 5003021311, ОГРН 1025000653930, адрес (место нахождения): 197110, РФ, г. Санкт-Петербург, Набережная Адмирала Лазарева, д. 24, литер А, публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский путь-п.Рязанцево-с.Елизарово-д.Горки-с.Смоленское с отводом на п. Дубки» код стройки 76/1383-2 общей площадью 750 730 кв.м, в отношении и в границах земельных участков (частей земельных участков) с кадастровыми номерами:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:1008, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:1009, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/п Рязанцевское, с Смоленское;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:1038, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/п Рязанцевское;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:1057, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/о Дубровицкий, южнее с. Дубровицы;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:1184, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/о Перелесский, вблизи д. Григорово д. Перелески;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:522, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, в зоне действия ВЛ-10 кВ "№6 ПС Филимоново";
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:681, расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, Пригородное сельское поселение, ГКУ "ЯО "Переславское лесничество", Заладьевское участковое лесничество, кварталы 4-114,117-128, Переславское участковое лесничество, кварталы 1-50,1001-1059, Рогозининское участковое лесничество кварталы 1-103, Рязанцевское участковое лесничество кварталы 1-15,22-40,42,60,101,102;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100901:5, расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, ГКУ ЯО "Переславское лесничество", Рязанцевское участковое лесничество, кварталы №№ 901-903;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:748, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:749, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:865, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/п Рязанцевское, в зоне действия ВЛ-10 кВ №5 Успенка ПС Шушково;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:899, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/п Рязанцевское, в зоне действия ВЛ-10 кВ №6 ПС Горки;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:90, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, от п.Рязанцево до д.Высоково;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:011001:23, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, с/о Алексинский, северо-восточнее п. Дубки;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:011001:24, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/о Алексинский, восточнее п. Дубки;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:011201:27, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071204:15, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071204:17, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071205:15, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071205:20, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Рязанцевский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071205:47, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071301:37, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/о Дубровицкий, с Филипповское;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071301:43, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071301:46, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071302:10, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071302:11, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071302:40, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/о Дубровицкий, юго-западнее с.Твердилково;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071303:5, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Дубровицкий;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100900:1, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100903:33, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, Сельхоз земля Будовское тер;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100904:14, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, ЗАО "Имени В.И.Ленина";
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100903:34, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, Сельхоз земля Будовское тер;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100903:35, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, Сельхоз земля Любимцево тер;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100905:11, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с/о Любимцевский, вблизи поворота на с. Смоленское автодороги Переславль – Горки;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100905:14, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, Любимцевский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:131904:505, расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский р-н, Сельхоз земля Перелески тер;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:151304:3, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Рязанцевский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:151304:7, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Рязанцевский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:161303:18, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:161304:7, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, Сельхоз земля Романово тер;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:161304:3, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:161305:20, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, Смоленский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:131901:146, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, ГКУ ЯО "Переславское лесничество", Рогозининское участковое лесничество, кварталы №№ 3001-3026;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:071301:59, расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, ГКУ ЯО "Переславское лесничество", Рязанцевское участковое лесничество, кварталы №№ 201-207;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:100900:1, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:1878, расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский р-н, ЗАО "Красная Заря";
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:1769, расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский р-н, автомобильная дорога "Кабанское-Алексино";
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:161306:71, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, с Смоленское;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:151301:9, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский;
- на земельный участок с условным кадастровым номером 76:11:071004:ЗУ1, расположенный по адресу: Ярославская область, Переславский район;
- на земельный участок с условным кадастровым номером 76:11:071004:ЗУ2, расположенный по адресу: Ярославская область, Переславский район;
- на земельный участок с условным кадастровым номером 76:11:071004:ЗУ3, расположенный по адресу: Ярославская область, Переславский район;
- на земельный участок с условным кадастровым номером 76:11:071301:ЗУ1, расположенный по адресу: Ярославская область, Переславский район;
- на земельный участок с условным кадастровым номером 76:11:071301:ЗУ2, расположенный по адресу: Ярославская область, Переславский район;
- на земельный участок с условным кадастровым номером 76:11:071302:ЗУ1, расположенный по адресу: Ярославская область, Переславский район;
- на земельный участок с условным кадастровым номером 76:11:071302:ЗУ2, расположенный по адресу: Ярославская область, Переславский район;
- на земельный участок с условным кадастровым номером 76:11:071302:ЗУ3, расположенный по адресу: Ярославская область, Переславский район;

2.1. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использования земельных участков (частей земельных участков), указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или затруднено в связи с осуществлением сервитута (при возникновении таких обстоятельств), составляет 11 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к постановлению.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. ООО «Газпром межрегионгаз»:

1) приступить к осуществлению деятельности, в целях которой установлен публичный сервитут, со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости;

2) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков, обременённых сервитутом, за весь срок сервитута;

3) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского (Пантюшина Н.С.):

6.1. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- обеспечить опубликование постановления в официальном печатном издании «Переславская неделя» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления (<https://admpereslavl.ru/dokumentaciya-po-planirovke-territorii>);

- направить копию постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

6.2. подготовить расчет платы за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации
города Переславля-Залесского



Т.С. Ильина