



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2023 № ПОС.03-1779/23

город Переславль-Залесский

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.01.2023 № 2, постановлениями Администрации городского округа города Переславля-Залесского от 18.10.2019 № ПОС.03-2420/19 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территории», от 05.05.2023 № ПОС.03-942/23 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)», заявлением директора ООО «ХАБИБИ» Михалева С.И. от 15.06.2023 № 03.01-7911/23,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Назначить и провести 25.08.2023 в 15 часов 00 минут публичные слушания по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)» в малом зале

Администрации города Переславля-Залесского по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1.

2. Назначить ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний управление архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского (Фомичева К.Ю.):

1) организовать и провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)»;

2) разместить 09.08.2023 оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского;

3) разместить 15.08.2023 проект постановления Администрации города Переславля-Залесского, указанный в пункте 1 настоящего постановления, а также информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме публичных слушаний, на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в разделе «Деятельность» в подразделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Общественные обсуждения и публичные слушания»;

4) в течение 3 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, подготовить протокол публичных слушаний;

5) в течение 5 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, подготовить заключение о результатах публичных слушаний;

6) разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в разделе «Деятельность» в подразделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Общественные обсуждения и публичные слушания».

4. Предложения и замечания по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)» принимаются управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского в период с 15.08.2023 по 25.08.2023 в рабочие дни с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 12-45) по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 5, каб. 5 (тел. 3-22-63), или в день проведения публичных слушаний по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1.

С демонстрационными материалами по вопросу публичных слушаний можно ознакомиться по адресу: г.Переславль-Залесский, ул.Советская, д.5, каб.5. Открытие экспозиции — 15.08.2023, сроки проведения экспозиции: с 15.08.2023 по 25.08.2023 в рабочие дни с 15-00 до 16-00.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

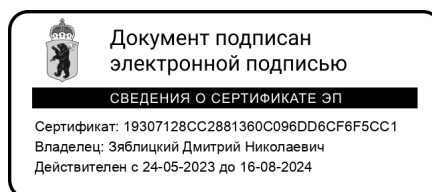
6. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Переславская неделя».

7. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Переславская неделя».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Ильину Т.С.

Исполняющий обязанности
Главы города Переславля-Залесского

Д.Н. Зяблицкий





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____

город Переславль-Залесский

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории), в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)»

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.01.2023 № 2, постановлениями Администрации г. Переславля-Залесского от 18.10.2019 № ПОС.03-2420/19 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территории», от 05.05.2023 № ПОС.03-942/23 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)», протоколом публичных слушаний от _____ № _____, заключением о результатах публичных слушаний от _____, заявлением директора ООО «ХАБИБИ» Михалева С.И. от 15.06.2023 № 03.01-7911/23,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории), в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского (Фомичева К.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в

разделе «Деятельность» в подразделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Документация по планировке территории» в течение семи дней со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в течение семи дней со дня его подписания в газете «Переславская неделя».

Заместитель Главы Администрации
города Переславля-Залесского

Т.С. Ильина

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания выносится проект постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)».

Порядок проведения публичных слушаний по проекту включает:

1. Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления г. Переславля-Залесского и открытие экспозиции или экспозиций проекта.
2. Проведение экспозиции или экспозиций проекта.
3. Проведение собрания участников публичных слушаний.
4. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.
5. Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний по проекту постановления об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории), в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)» со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее 14 дней и более одного месяца.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 5, каб. 5.

Экспозиция открыта с 15.08.2023 по 25.08.2023 года.

В рабочие дни с 15.00 до 16.00 часов на экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 25 августа 2023 года в 15 часов 00 минут по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1.

Согласно п.2 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2021) (далее — Градостроительный кодекс РФ), участниками публичных слушаний, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Согласно п.12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Время начала регистрации участников 14 часов 45 минут.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний: 3-22-63, 3-12-21.

Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний: 152020, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 5.

Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний arh-otr@yandex.ru

Проект постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Свободы, ул. Красный Текстильщик, ул. Пролетарская города Переславля-Залесского (кадастровый квартал 76:18:010804)» размещен на официальном сайте органов местного самоуправления г. Переславля-Залесского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность» в подразделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Общественные обсуждения и публичные слушания».

