



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ /2014–2015 гг.

ПЕРВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ



Тутаевский район, п. Микляиха,
ул. Юбилейная, д. 13,
крыша до и после капитального
ремонта (июль 2015 г.)

Содержание

Часть 1. Организация и проведение капитального ремонта	4
О краткосрочном плане капремонта 2014–2015 гг.....	4
Результаты работы в 2014 году.....	4
Особенности начального периода программы капремонта	5
Применяемые строительные материалы и технологии.....	6
Осуществление строительного контроля, роль собственников.....	8
Приемка домов после капитального ремонта.....	8
Реализация программы капремонта в 2015 году	9
Часть 2. О начислении взносов на капитальный ремонт (вопрос — ответ)	11
Что входит в плату за капитальный ремонт?	11
Как увеличить размер взноса на капремонт?	11
До какого срока нужно оплачивать квитанции по капремонту?	11
Где узнать сумму начислений и оплату по дому, информацию о должниках?	12
Как сменить способ накопления средств на капремонт?	12
Часть 3. Об изменениях, внесенных в Жилищный кодекс РФ Федеральным законом от 29.06.2015 г. №176-ФЗ	13
Часть 4. Контролирующие и надзорные органы	14
Перечень контролирующих и надзорных организаций	14
Взаимодействие Регионального фонда с Центром общественного контроля и Общественной палатой Ярославской области.....	14

Уважаемые собственники жилья!

С 2014 года на территории Ярославской области реализуется программа капитального ремонта многоквартирных домов. Программа рассчитана на 30 лет (в программу включено около 10 тысяч домов).

В настоящее время принят и реализуется краткосрочный план капитального ремонта на 2014–2015 гг. (в плане — около 1000 домов, в течение года план корректируется). Ремонт домов производится во всех муниципальных образованиях области. Среди видов работ — капитальный ремонт крыши, системы электроснабжения, фасада, системы теплоснабжения, системы водоснабжения и водоотведения. По домам, являющимся памятниками культурного наследия, в 2015 году производится только подготовка проектно-сметной документации (ремонт — в 2016 году).

Данная брошюра рассказывает о первых результатах реализации программы капитального ремонта. А также дает ответы на самые важные вопросы: как организуется ремонт, кто и как выбирает подрядную организацию, каким образом производится строительный контроль, какова роль собственников, кто контролирует Региональный фонд капремонта?..

Много вопросов возникает у жителей региона и по начислению взносов на капитальный ремонт: к примеру, как увеличить ежемесячный платеж, как узнать начисления и оплату по дому, информацию по должникам и т. д. Данной теме посвящен отдельный раздел.

При возникновении вопросов по реализации программы капитального ремонта домов можно обратиться в Региональный фонд: направить письменное обращение по почте (150000 г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42а), либо по электронной почте (yarfond76@mail.ru), либо задать вопрос через сайт фонда — www.yarmkd76.ru. Через приемную (8 (4852) 58-47-72) вы можете записаться на личный прием к руководителям фонда.

Часть 1

Организация и проведение капитального ремонта

О краткосрочном плане капремонта 2014–2015 гг.

В декабре 2014 года постановлением Правительства Ярославской области был утвержден краткосрочный план капитального ремонта на двухлетний период — 2014–2015 годы. Соответственно план включает в себя два этапа:

- в первый этап вошли дома, ранее включенные в план 2014 года;
- во второй этап вошли дома, стоимость проведения капитального ремонта которых рассчитана из предельной стоимости, утвержденной на 2015 год.

В двухлетнем плане ремонта — около 1000 многоквартирных домов, из них порядка 150 — дома, являющиеся памятниками культурного наследия.



Город Мышкин, ул. Энергетиков, дом 11 (2015 г.)



Город Переславль, ул. Ростовская, дом 30 (2014 г.)

Результаты работы в 2014 году

Реализация программы капремонта началась в июле 2014 года — сразу после принятия годового плана. Региональный фонд организовал конкурсный отбор подрядных строительных организаций для выполнения работ по капремонту. В декабре 2014 года ремонтные работы по капитальному ремонту были завершены в 111 домах по области (в основном выполнялся один вид ремонта — ремонт крыши).

Из 111 домов — в Ярославле отремонтированы крыши в 34 домах и в одном доме система электроснабжения, в Рыбинске — выполнен ремонт крыш в 26 домах, в Ярославском районе — ремонт крыши в 13 домах, в Переславле и Переславском районе — ремонт крыши соответственно в 10 и в 7 домах, в Рыбинском районе — ремонт крыши получили 6 домов и т. д. На многих домах по области работы были начаты, но перенесены в связи с неблагоприятными погодными условиями на 2015 год.



Город Ярославль, ул. Большая Октябрьская, дом 67 (2014 г.)

Особенности начального периода программы капремонта

Напомним, что дома в план ремонта отбираются по трем основным критериям: год ввода в эксплуатацию, техническое состояние дома, а также наличие заключения специализированной организации о необходимости проведения в доме неотложного капитального ремонта (конструктивного элемента дома или внутридомовых инженерных систем).

Особенность начального периода реализации программы капремонта — наличие в плане большого количества домов конца XIX века — начала XX века с сильным техническим износом, со сложными конструктивными элементами (к примеру, разноуровневыми скатными крышами и т. д.). Большинство таких домов в Ярославле, Рыбинске, Переславле, Ростове. В процессе проведения ремонта подрядные строительные организации учитывают все нюансы старинных зданий, применяют различные конструктивные решения.



Город Данилов, ул. Свердлова, дом 44а (2014 г.)



Город Ярославль, ул. Зелинского, дом 7а (2014 г.)

По критерию «необходимости проведения срочного капитального ремонта» (третий критерий отбора домов) в двухлетнем плане — порядка 50% домов. В основном это дома с плоскими крышами, построенные в 80–90-е годы. Как выясняется в процессе ремонта, одни дома изначально были построены с нарушениями, крыши других — изношены до предела, так что в процессе капремонта производится полное снятие и замена «кровельного пирога».

Применяемые строительные материалы и технологии

Особое внимание при проведении капитального ремонта уделяется применению современных качественных материалов с уве-

личенным сроком службы, что впоследствии позволит снизить затраты на эксплуатацию общего имущества дома, увеличит межремонтные сроки проведения капремонта, повысит энергоэффективность дома.

В качестве кровельного покрытия при ремонте ПЛОСКИХ крыш (вместо линокрома) применяется один из самых современных строительных материалов — унифлекс. Это битумный материал на основе стеклоткани, на который завод-изготовитель дает срок службы при правильной эксплуатации минимум 15–20 лет. Благодаря гидроизоляционным свойствам унифлекса, его морозостойкости, эластичности, новая крыша должна прослужить жителям дома не один десяток лет.



При ремонте плоских крыш используется прочный строительный материал — унифлекс. Ремонт крыши дома 62 к. 5 по Ленинградскому пр. г. Ярославль (2015 г.)



Город Рыбинск, ул. Строительная, дом 7а. Крыша дома ДО и ПОСЛЕ капитального ремонта (2015 г.)



Город Ростов, ул. Радищева, дом 55. Крыша дома ДО и ПОСЛЕ капитального ремонта (2015 г.)

При ремонте **СКАТНЫХ** крыш в качестве кровельного покрытия (вместо шифера) применяется современный строительный материал — профилированный лист — оцинкованный и с полимерным покрытием. Материал долговечный — срок эксплуатации, согласно данным завода-изготовителя, минимум 30 лет. Полимерное покрытие (цветной профлист) увеличивает стойкость материала и продлевает срок службы.

Профилированный лист, в отличие, к примеру, от шифера, придает дому более эстетический вид. Большинство скатных крыш покрывается серебристым профлистом, а некоторые — согласно заявкам

органов местного самоуправления — покрыты цветным профлистом (например, темно-красным в Мышкине, Ярославском районе).

При ремонте скатных крыш изменяется их конструкция — неветилируемые крыши заменены на вентилируемые, то есть холодные, продуваемые. Выполняется это с целью недопущения в последующем гниения стропильной системы, что обычно происходит при повышенной влажности на неветилируемой крыше (появление грибов, плесени). Установленные новые элементы стропильной конструкции пропитываются огнебиозащитой.



Осуществление строительного контроля на доме 13 по пр. 50 лет Победы в Тутаеве (2015 г.)

Осуществление строительного контроля, роль собственников

Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту осуществляют сотрудники Регионального фонда капремонта (отдел строительного контроля). Объекты капитального ремонта распределены между работниками отдела. Инженеры взаимодействуют с подрядной организацией, проводят контрольные мероприятия с самого начала и до завершения ремонтных работ (с фотофиксацией всех этапов ремонта, в том числе и скрытых работ).

На подъездах домов, где проводится капитальный ремонт, подрядная организация размещает объявления — о виде ремонта, сроках выполнения и контактах ответственных лиц. В объявлении также размещается и телефон сотрудника Регионального фонда капремонта, который осуществляет строительный контроль за данным объектом.

Жители дома имеют полное право контролировать ход ремонтных работ, а собственник, который общим собранием выбран как ответственное лицо для подписания акта выполненных работ, — вести контроль обязан. Если жители дома видят нарушения при проведении ремонта, сообщить об этом они могут в Региональный фонд, который

является заказчиком этих работ и ведет основной строительный контроль.

В контроле за ремонтом также участвуют представители управляющих компаний, общественных организаций, депутаты.

Приемка домов после капремонта

По завершению ремонтных работ подрядная организация уведомляет фонд о готовности объекта к сдаче. Региональный фонд создает комиссию по приемке дома. В состав комиссии (согласно жилищному законодательству) входят представители Регионального фонда, подрядной организации, органа местного самоуправления и обязательно представитель от собственников, проживающих в данном доме (выбранный на эту роль общим собранием).



Комиссия принимает капремонт крыши дома 22 по ул. Богдановича г. Ярославль (2015 г.)

При отсутствии замечаний к качеству ремонта члены комиссии подписывают акт выполненных работ, в том числе и представитель собственников. При наличии замечаний председатель комиссии составляет соответствующий акт, и подрядной организации дается время (не более двух недель) для устранения выявленных замечаний (акт подписывается только после устранения замечаний).



Губернатор Ярославской области С. Н. Ястребов принял участие в приемке дома после капитального ремонта крыши (Тутаевский район, п. Микляиха, ул. Юбилейная, д.13. Июль 2015 г.)

ВНИМАНИЕ!!!

Федеральным законом от 29.06.2015 г. №176-ФЗ «О внесении изменений в жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» внесены существенные изменения в раздел о проведении капитального ремонта многоквартирных домов. В частности, теперь указано, кто еще должен участвовать в комиссии по приемке дома после капитального ремонта: (статья 182, пункт 5 части 2) представители органа исполнительной власти субъекта РФ, ответственные за реализацию программы капремонта (это Департамент ЖКК Ярославской области), и представители управляющих организаций.

Кстати, теперь законодательно закреплена и гарантийный срок на работу по капремонту, который обязана предоставить подрядная организация: (статья 183, пункт 3 части 2) — не менее 5 лет с момента

подписания акта выполненных работ. При этом подрядная организация обязана устранить выявленные нарушения в разумный срок, за свой счет и своими силами.

Реализация программы капремонта в 2015 году

С начала 2015 года продолжился ремонт домов, перенесенных из плана 2014 года (дома ПЕРВОГО этапа 2-летнего плана).

На 22 июля отремонтированы более 120 домов по области, из них 45 домов в Ярославле (ремонт крыши, ремонт ХВС, ГВС и системы водоотведения), 17 домов в Рыбинске (ремонт крыши), 10 домов в Ростовском районе (ремонт крыши), 8 домов в Ярославском районе (ремонт крыши), 6 домов в Переславле (ремонт крыши), 5 домов в Некрасовском районе (ремонт крыши, системы электроснабжения), 3 дома в Мышкине (ремонт крыши) и других му-



Заместитель председателя Правительства области Н.В. Шапошникова лично проверила качество работ по капремонту в г. Рыбинске на доме 36 по пр. Революции (июнь 2015 г.)

ниципальных образованиях. Адресный список домов — на сайте Регионального фонда (раздел «Важно знать»)/Ход реализации плана капремонта 2014–2015 гг.)

Около 200 объектов по области в настоящее время находятся на разных стадиях ремонта. Периодически организуются комиссионные проверки качества выполняемых работ по капитальному ремонту, в том числе с участием Губернатора области и его заместителей, депутатов Ярославской областной Думы, представителей общественных организаций.

По ВТОРОМУ этапу двухлетнего плана (порядка 700 домов) Региональным фондом проведена следующая работа. В январе на выездных совещаниях в городах и районах фонд уведомил собственников о проведении в их домах капремонта (в течение трех месяцев собственники принимали соответствующее решение и представляли в фонд протоколы общих собраний). Далее фондом были организованы и проведены конкурсы

по отбору проектных организаций для разработки проектно-сметной документации. С июня проводятся конкурсы по отбору подрядных строительных организаций для выполнения капитального ремонта.

В первую очередь на конкурс выставляются дома, в которых планируется проведение капремонта плоской крыши, системы теплоснабжения, системы электроснабжения, ремонт фасада. В конце июня заключены первые договоры на капремонт домов в разных муниципальных образованиях.

Параллельно с конкурсными процедурами производится корректировка краткосрочного плана капремонта 2014–2015 года (в связи с уменьшением финансирования программы капремонта из федерального и областного бюджетов). Уточненный план должен быть утвержден постановлением Правительства области в конце июля 2015 г. (план размещается на сайте Правительства области, сайте Регионального фонда капремонта).

Часть 2

О начислении взносов на капитальный ремонт (вопрос — ответ)

Что входит в плату за капитальный ремонт?

— Ежемесячно оплачивая взносы на капремонт, жители области копят на будущий ремонт или платят за уже выполненный ремонт. Средства собственников, согласно законодательству, разрешается использовать исключительно на оплату работ и услуг по капитальному ремонту (ремонт крыши, фасада, лифтового оборудования, подвала, фундамента, инженерных коммуникаций, разработка проектно-сметной документации — подробнее в статье 5 Закона Ярославской области о капремонте № 32-з).

Как увеличить размер взноса на капремонт?

— В соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п размер минимального взноса на капремонт в 2015 году составляет 6,37 рублей. Но собственники, согласно Жилищному кодексу РФ, могут увеличить размер взноса на капремонт, приняв соответствующее решение на общем собрании (например, чтобы быстрее накопить на будущий капитальный ремонт или с целью оплаты уже выполненного капремонта). О принятом решении собственники должны сообщить в Региональный фонд капремонта. Дополнительный размер взноса прописывается в квитанции в другой

строке — «дополнительный взнос». Он обязателен к оплате для всех собственников, проживающих в доме.



До какого срока нужно оплачивать квитанции по капремонту?

— Срок оплаты квитанций по капитальному ремонту — до 20 числа месяца, следующего за истекшим. Региональный фонд рекомендует жителям области придерживаться этой даты. Дело в том, что для формирования, печати и доставки очередных платежных документов требуется время, и «заккрытие» информационной базы платежей происходит уже 24–25 числа. Если плата вносится позднее 25 числа, то можно точно сказать, что данный платеж отразится только в следующей квитанции.

Также в последние два месяца имеют место быть случаи, когда собственники

оплачивают квитанции ранее 20 числа, но задолженность в квитанции все равно появляется. Причина — поздняя передача данных о платежах в Региональный фонд со стороны организаций, принимающих платежи (то есть оплата собственником произведена, например, 15 числа, а информация об этом в фонд поступает 30 числа).

В любом случае рекомендуем жителям области — если оплата производится ежемесячно — при получении квитанции с несуществующим долгом оплачивать сумму только за текущий месяц (сохраняя при этом все документы, подтверждающие оплату).

Можно ли оплатить взносы на капитальный ремонт заранее, к примеру, при отъезде из города на длительный срок?

— Оплатить заранее взносы на капитальный ремонт, можно — по аналогии с платой заранее за жилищно-коммунальные услуги (по общей квитанции). Размер взноса на капитальный ремонт в течение 2015 года будет неизменным — 6,37 рублей (поэтому при необходимости можно оплатить до конца года).

Где узнать сумму начислений и оплату по дому, информацию о должниках?

— Сумму начислений и оплату взносов по дому можно узнать на сайте Регионального фонда в разделе «Важно знать»/Как проверить начисления по дому? Воспользоваться предложенной формой «поиск дома», заполнить необходимые поля (ввести адрес), и в табличном виде выйдет требуемая информация по вашему дому.

Но информация, касающаяся оплаты взносов конкретными людьми, является закрытой. Чтобы получить сведения о должниках в вашем доме, необходимо обратиться в Региональный фонд с соответствующим заявлением (прислать письмо по почте по адресу г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42 а, или направить по электронной почте — yarfond76@mail.ru). К письму необходимо приложить копию свидетельства о праве собственности или копию протокола общего собрания собственников с указанием ответственного лица. Вы получите письменный ответ на ваше обращение в течение 30 дней.

Как сменить способ накопления средств на капремонт — со специального счета на счет регионального оператора?

— Чтобы поменять способ накопления средств, нужно провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме и принять соответствующее решение (2/3 голосов собственников). В течение 5 дней собственники помещений должны принести протокол собрания в Региональный фонд капремонта. В течение 10 дней владелец специального счета (ТСЖ, ЖСК или региональный оператор) должен подать заявление в банк о закрытии специального счета. И банк соответственно закрывает данный специальный счет и переводит средства на общий счет регионального оператора.

В целом смена способа накопления средств со специального счета на общий счет регионального оператора занимает 1 месяц. Образец протокола общего собрания по смене способа накопления средств размещен на нашем сайте в разделе «Региональная программа»/Для собственников.

Часть 3

Об изменениях, внесенных в Жилищный кодекс РФ Федеральным законом от 29.06.2015 г. №176-ФЗ

29 июня 2015 года принят Федеральный закон № 176-ФЗ. Законом внесены существенные изменения, которые касаются многих разделов Жилищного кодекса РФ, в том числе и раздела о проведении капитального ремонта многоквартирных домов. Рассмотрим некоторые из них.

Общее собрание собственников

Уточнен круг вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, и установлены формы проведения общего собрания собственников помещений (очное, заочное, очно-заочное).

Общее собрание согласно поправкам может быть создано по инициативе управляющей организации. Копии решений и протокола общего собрания обязательно представляются лицом, по инициативе которого было создано общее собрание, в управляющую организацию не позднее чем через 10 дней. Они в свою очередь обязаны в течение 5 дней направить копии в орган госжилнадзора для хранения в течение 3 лет.

Предусмотрено, что общее собрание вправе принять решение о выплате вознаграждения членам совета, в том числе председателю.

Проведение капитального ремонта многоквартирного дома

Скорректированы отдельные положения, касающиеся организации проведения

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

ВАЖНАЯ НОВОСТЬ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ НОВОСТРОЕК — предусмотрена возможность освобождения новых домов от уплаты взносов на капитальный ремонт на срок не менее 5 лет. Согласно статье 170 части 5.1, обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы капремонта и включенном в региональную программу капитального ремонта при ее актуализации, возникает по истечении срока, установленного органом государственной власти субъекта РФ, но не позднее чем в течение 5-ти лет с даты включения данного многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта. Решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений не позднее чем за 3 месяца до возникновения обязанности по уплате взносов на капремонт.

ИСКЛЮЧЕНО ИЗ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПОНЯТИЕ «ДОГОВОР О ФОРМИРОВАНИИ ФОНДА КАПРЕМОНТА», о котором ранее шла речь в статье 181 ЖК РФ. Данная статья изложена в новой редакции, где предусмотрены обязанности собственников помещений многоквартирных домов, включенных в программу капремонта.

Часть 4

Контролирующие и надзорные органы

Деятельность Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области контролируют следующие организации:

- Попечительский совет Регионального фонда капитального ремонта
- Департамент жилищно-коммунального комплекса Ярославской области
- Департамент государственного жилищного надзора Ярославской области
- Департамент финансов Ярославской области
- Контрольно-счетная палата Ярославской области
- Прокуратура
- Федеральная служба по финансовому мониторингу

Контролирующими и надзорными органами регулярно проводятся проверки деятельности Регионального фонда капитального ремонта. О результатах проверок можно прочитать на сайте фонда в разделе «О фонде» / Контролирующие и надзорные органы.

Взаимодействие Регионального фонда с Центром общественного контроля и Общественной палатой Ярославской области

С начала реализации программы капитального ремонта налажено взаимодействие между Региональным фондом и Региональным центром общественного контроля (РЦОК). Сотрудники Центра приглашаются на мероприятия фонда, в том числе для участия в приемке работ после капитального ремонта. Общественным контролерам предоставляется возможность увидеть результаты капитального ремонта на конкретных объектах в разных городах и районах области, пообщаться с собственниками, услышать их мнение по поводу качества выполненных работ.

В настоящее время в Ярославской области создается сеть муниципальных центров общественного контроля в сфере ЖКХ. Планируется, что представители данных центров в ближайшее время пройдут обучение по вопросам ЖКХ, в том числе по реализации программы капитального ремонта многоквартирных домов. Они будут помогать осуществлять общественный контроль за выполнением капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципальных образований.

**Региональный центр общественного контроля
в сфере жилищно-коммунального хозяйства
Ярославской области:
150000, г. Ярославль, ул. Чайковского, д.42, офис 103,
телефон — 8(4852) 400-662
сайт: gkhkontrol.ru
эл. почта: gkhkontrol76@gmail.com**



Комиссия с участием представителей РЦОК оценивает качество ремонта ХВС, ГВС и системы водоотведения в доме 15 по ул. Угличской в Ярославле (июнь 2015 г.)

Общественная палата Ярославской области также включится в мониторинг деятельности Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов. Представители Общественной палаты совместно с коллегами из всех муниципальных районов области планируют организовать серию семинаров для собственников жилья по актуальным вопросам в сфере ЖКХ. Эти встречи помогут собственникам квартир заполнить пробелы в знании Жилищного кодекса РФ, специалисты в сфере жилищно-коммунального хозяйства расскажут о нормах и стандартах, по которым должны быть произведены ремонтные работы. Исходя из этих знаний люди смогут дать объективную оценку проведенному ремонту.

Общественная палата готова взаимодействовать с другими контролирующими органами и участвовать в приёмке работ, давать им экспертную оценку. Предварительно Общественной палатой Ярославской области составляется памятка для проведения общественного мониторинга, формируется график. На его основании общественники в нужное время и в нужное место выходят с проверкой вместе с сотрудниками Регионального фонда.

**Сайт Ярославской общественной палаты
Ярославской области — www.opyo.rf
(смотреть раздел «Общественный контроль»).**
Телефон — 8(4852) 78-60-12,
**Председатель Ярославской общественной палаты —
Грибов Александр Сергеевич.**



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД
СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

150000 г. Ярославль, у. Чайковского, д. 42а

Режим работы:

с 8.30 до 17.30 (пт. до 16.30), перерыв на обед с 12.00 до 13.00

Телефоны:

Приемная — 8 (4852) 58-47-72 (тел./факс)
Отдел формирования программ капремонта — 8 (4852) 58-73-87
Отдел формирования и учета фонда капремонта — 8 (4852) 58-73-84
Сметно-договорной отдел — 8 (4852) 58-52-35
Производственно-технический отдел — 8 (4852) 58-47-55
Отдел строительного контроля — 8 (4852) 58-15-93, 58-73-85
Юридический отдел — 8 (4852) 58-73-86, 58-70-29
Пресс-служба — 8 (4852) 58-70-29

Электронный адрес: yarfond76@mail.ru

Сайт: www.yarmkd76.ru

Изготовлено в ОАО «Полиграфия», г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 61.

Дата выпуска — 24.07.2015 года, тираж — 6 000 экз.