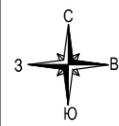


Информация к публичным слушаниям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с КН 76:18:010927:28 площадью 175 кв.м. по адресу: Ярославская область, г Переславль-Залесский, п Брембольский, д 26



Фрагмент карты градостроительного зонирования города Переславля-Залесского

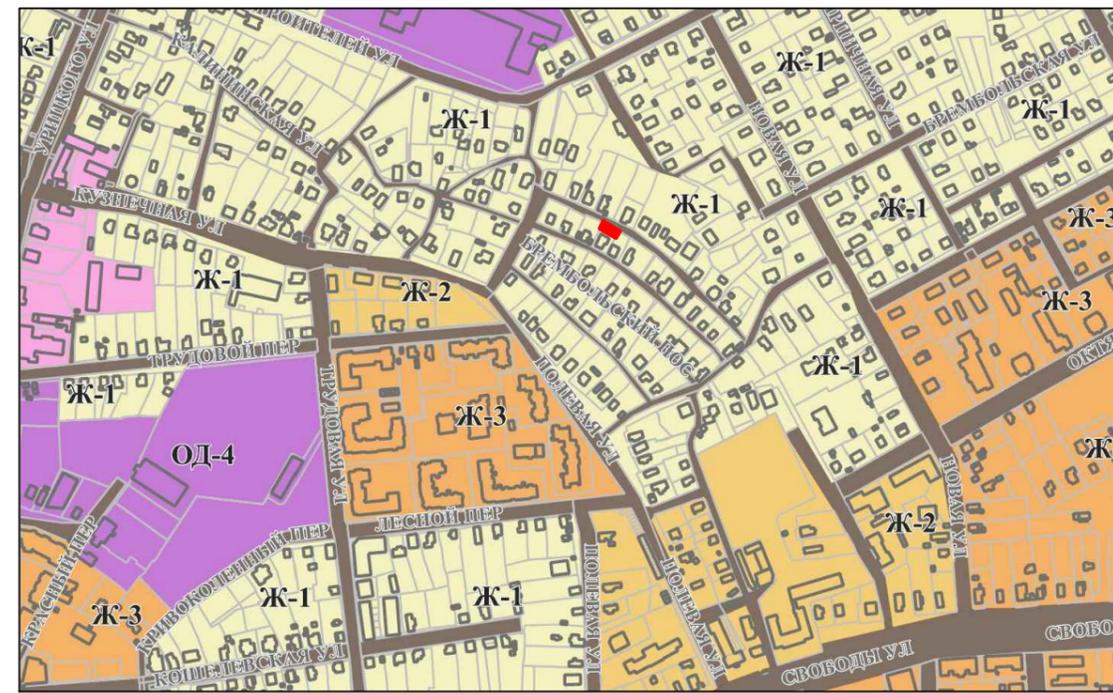


Схема планировочной организации земельного участка до принятия решения об отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

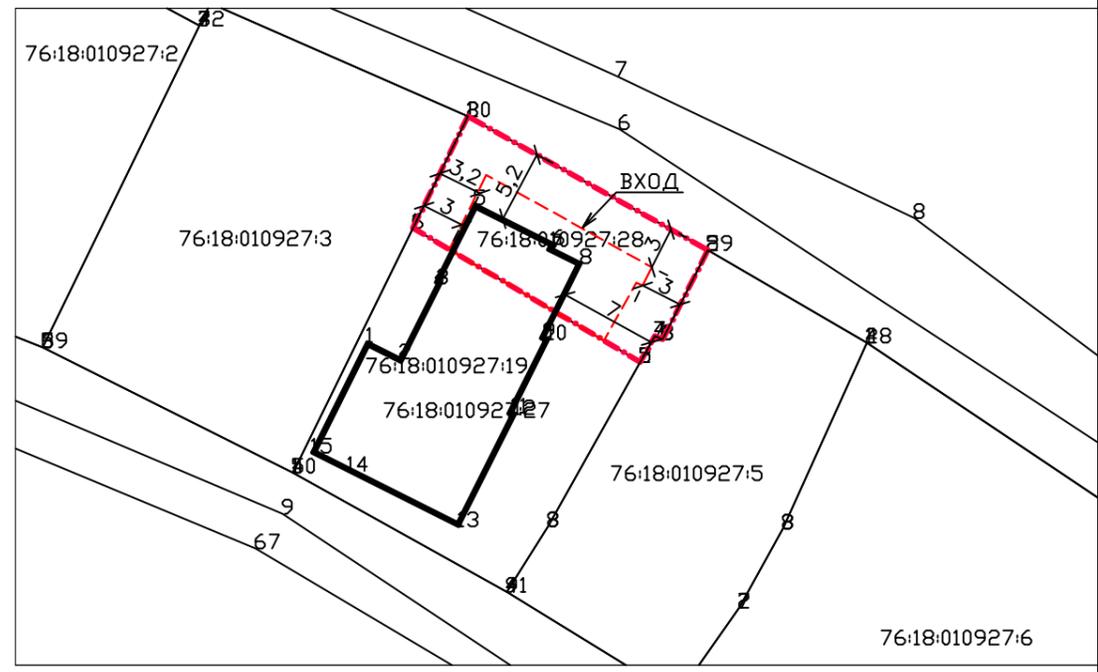
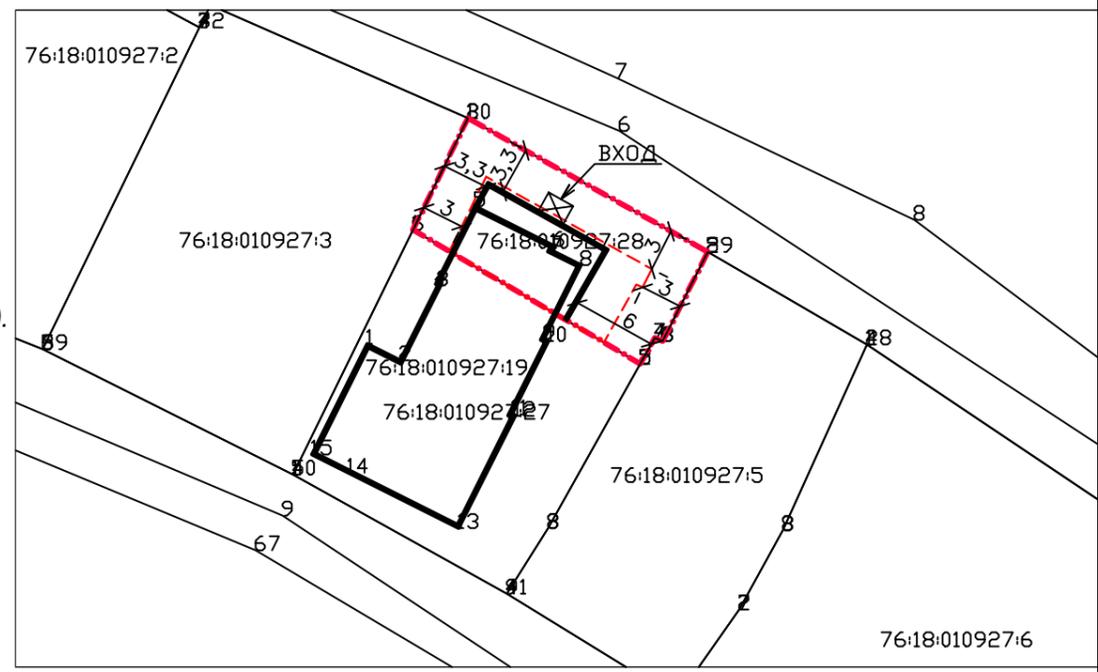


Схема планировочной организации земельного участка после принятия решения об отклонение от предельных параметров разрешенного строительства



Фрагмент Публичной кадастровой карты



Испрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные правилами землепользования и застройки и документацией по планировке территории.

Площадь земельного участка с КН 76:18:010927:28 - 175 кв.м., что не соответствует с. 33 ПЗЗ города Переславля-Залесского, утвержденных решением Переславль-Залесской городской Думы пятого созыва от 22.10.2009 №122 (в редакции от 24.09.2020 №78). Минимальная площадь земельного участка в территориальной зоне Ж-1 "Зона индивидуальной жилой застройки" - 400кв.м.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка - 175 кв.м.
Площадь застройки после реконструкции - 55,3 кв.м.

Условные обозначения:

- испрашиваемый земельный участок
- смежные земельные участки
- дорожное покрытие
- места допустимого размещения ОКС
- существующий жилой дом

Согласовано:

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2021-10-06-ПЗУ

Заказчик:

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор				Эдельман А.В.		Земельный участок с КН 76:18:010927:28 по адресу: Ярославская область, г Переславль-Залесский, п Брембольский, д 26	Стадия	Лист	Листов
ГАП				Эдельман И.В.			П		
Разработал				Эдельман И.В.			ООО "ГеоКадастр"		
						Информация к публичным слушаниям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства			