

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области на период до 2040 года»

Время проведения: 29 января 2024 года 15<sup>00</sup>.

Место проведения: Администрация города Переславля-Залесского Народная пл. д. 1, 3-й этаж, актовый зал

Председательствующий: Овчинников Ю.С. – заместитель Главы Администрации города Переславля-Залесского.

Докладчик: Швец П.А. – представитель ОАО «ЯНЭНЕРГО», организации-разработчика проекта схемы теплоснабжения городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области. Присутствовали: руководители и специалисты ресурсоснабжающих организаций коммунального комплекса городского округа города Переславля-Залесского, депутаты Переславль-Залесской городской Думы, представители Общественной палаты города Переславля-Залесского, представители СМИ, жители городского округа города Переславля-Залесского, всего прошло регистрацию 106 человек, согласно листам регистрации (прилагаем).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области на период до 2040 года».

В рамках публичных слушаний были заслушаны:

1. Заместитель Главы Администрации города Переславля-Залесского Овчинников Ю.С. со вступительным словом: разработка схемы теплоснабжения городского округа города Переславля-Залесского на период 2023 – 2040 года была выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010 года и Постановления Правительства РФ № 154 от 22.02.2012 года. Схема теплоснабжения служит основой для развития системы теплоснабжения городского округа город Переславль-Залесский на период до 2040 года, разработки инвестиционных программ и заключения концессионных соглашений в этой области.

Обсуждаемый Проект схемы теплоснабжения размещен на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в разделе «Городское хозяйство» в подразделе «Схема теплоснабжения».

Постановление Администрации города Переславль-Залесский от 16.01.2024 № ПОС.03.-43/24 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области на период до 2040 года» и уведомление о проведении публичных слушаний размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславль-Залесский в разделе «Власть», в подразделе «Публичные слушания» и опубликованы в газете «Переславская неделя» номер 3 от 17.01.2024 (№147622).

Публичные слушания проводятся в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 154 от 22.02.2012 года «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Переславль-Залесском, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 30.

2. Представитель ООО «ЯНЭНЕРГО» организации-разработчика проекта схемы теплоснабжения города – в проекте разработки схемы теплоснабжения до 2040 года

рассматриваются два варианта развития систем теплоснабжения, так же были приняты и учтены письменные предложения и замечания.

1-й вариант – Развитие системы теплоснабжения города на базе строительства трех новых котельных с целью замещения котельной пл. Менделеева, 2, корпус 75 (ООО «РЭНСОМ») с соответствующей модернизацией котельной, строительством новых котельных вместо существующих в настоящее время, а также модернизацией тепловых сетей и реконструкцией центральных тепловых пунктов.;

2-й вариант – Строительство новой газовой котельной, замещающей котельную ООО «РЭНСОМ» мощностью 150 Гкал/ч, а также строительство новых котельных вместо существующих в настоящее время, модернизацию тепловых сетей и реконструкцию центральных тепловых пунктов.

После сравнения технико-экономических показателей рекомендуется 1-й вариант развития систем теплоснабжения, рассматриваемый при разработке до 2040 года схемы теплоснабжения.

В ходе проведения публичных слушаний выступили:

Викулин И.П. генеральный директор ООО «Инвест-Аудит» – не выполнен новый гидравлический расчет, а взят старый за 2021год, о долгах города перед Газпромом, о потерях на тепловых сетях в поселке Кубринск

Хабибулин С.Р. депутат Ярославской областной Думы – кто заказчик схемы теплоснабжения, о проблемах на котельных, причина неудовлетворительного состояния системы теплоснабжения в тепловых сетях, а предлагается строительство котельных, отсутствие мощностей газа.

Муленков М.Н. директор управляющей компании - учитывалась ли информация по подпитки и предоставлялись ли данные, о необходимости пересмотра температурного графика, о транзитных сетях, проходящих в подвалах МКД, модернизация тепловых сетей мкр. Чкаловский предусмотрена ли в схеме, не учтены источники финансирования.

Викулин И.П. генеральный директор ООО «Инвест-Аудит» – указал на ошибку в тексте актуализация в место разработки, не прописаны аварии на котельных и теплосетях, о работе котельной в поселке Кубринск и о не предоставлении им документов предыдущим собственником, о состоянии сетей.

Волков В.Б. главный инженер котельной ООО «Ренсом» - не согласен со строительством новых котельных так как у котельной ООО «Ренсом» большой запас резервной мощности, о износе сетей теплоснабжения и потерях, о разрушение трубы на котельной ООО «Ренсом».

Зарубин С.Н. житель города – не учтена оценка категории надежности котельных по электроснабжению, в реконструкции ЦТП не указаны виды работ, не учтен расчет по экологии.

Фольц А.Ю. председатель Переславль-Залеской городской Думы восьмого созыва - о важности разработки схемы теплоснабжения для развития городского хозяйства, высказанные замечания должны быть учтены.

Хабибулин С.Р депутат Ярославской областной Думы - уделить особое внимание тепловым сетям, о эффективности использование выделенных денег, о выносе транзитных сетей из подвалов МКД.

Анюховский И.Ф. житель города – о котельной ООО «Ренсом», о диаметрах тепловых сетей, о решении на публичных слушаниях 2018 года о ликвидации третьей магистрали и перевод жилищного фонда на отопление от индивидуальных газовых котлов и подумать о переходе полностью на автономное отопление всего городского округа.

Вопросы: К цифрам по расчетам гидравлики? Готов ли подрядчик их пересчитать? Кто заказчик схемы теплоснабжения? Для чего строить новую котельную? Где взять необходимый объем газа при строительстве новых котельных? Была ли экспертиза на те параметры, которые выдавались для расчета? Учтена ли часовая подпитка тепловых сетей при расчётах? Заложены ли дополнительные мощности новых котельных для нового строительства жилфонда?

Ответы на поставленные вопросы и предложения давали представители ООО «ЯНЭНЕРГО» и Администрации города Переславля-Залесского.

Замечания и предложения, полученные организацией-разработчиком ООО «ЯНЭНЕРГО» приняты в работу: в проект схемы теплоснабжения, будут внесены изменения согласно полученных замечаний и предложений, а именно: выполнить перерасчет гидравлического режима тепловых сетей и на основании его внести изменение в электронную модель схемы теплоснабжения, а также изменить книгу том 19 по результатам расчета в соответствии с проведённой работой.

В результате обсуждения на голосование вынесен следующий вопрос:

Одобрить проект постановления Администрации города Переславля-Залесского «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа города Переславль-Залесский Ярославской области на период до 2040 года», утвердив вариант 1.

В голосовании приняли участие 99 человек.

Проголосовали:

За – 31 голоса (31%).

Против – 50 голосов (50%)

Воздержались – 18 голосов (18%)

Вариант № 2 на рассмотрение не выносился.

Результаты голосований: решение проект «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа города Переславль-Залесский Ярославской области на период до 2040 года» не одобрен.

Председательствующий



Ю.С. Овчинников