

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:11:100900:1, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Переславский».

Дата проведения собрания: 21 ноября 2022 года.

Место проведения собрания: Ярославская область, Переславский район, д. Горки, ул. Центральная, д.7

Время проведения собрания: 10 часов 00 минут.

Начало регистрации участников собрания в 09.30 по адресу места проведения собрания. Окончание регистрации участников собрания в 10.00.

Инициатор проведения собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» - Обладатель публичного сервитута, установленного на вышеуказанный земельный участок, с целью размещения линейного объекта газоснабжения «Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский Путь - п. Рязанцево - с. Елизарово - д. Горки - с. Смоленское с отводом на п. Дубки Переславского района Ярославской области» (код стройки 76/1383-2).

Дата составления протокола: 21 ноября 2022 года.

Дата и способ оповещения участников долевой собственности о проведении общего собрания: извещение о проведении собрания участников общей долевой собственности опубликовано в газете «Переславская неделя» № 54 (14513) от 12.10.2022, размещено на официальном сайте администрации города Переславля-Залесского Ярославской области в сети «Интернет» и на информационных стендах.

На собрании присутствуют:

от администрации города Переславля – Залесского:

- Заместитель начальника УМС г. Переславля - Залесского Быкова Т.А.;
- Начальник отдела управления земельными ресурсами УМС г. Переславля-Залесского Гладышева Н.В.;

от Рязанцевского территориального управления Администрации города Переславля-Залесского:

- ведущий специалист Рязанцевского территориального управления Администрации города Переславля-Залесского Митрофанова Ж.А.

от ООО «Газпром межрегионгаз»:

- ведущий инженер отдела капитального строительства и инвестиций АО «Газпром газораспределение Ярославль» Гагаринова Ю.О.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

Принятие решения о лице, уполномоченном от имени участников общей долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка,

находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, заключать договоры (соглашения) об определении убытков, связанных с использованием земельного участка для строительства (на земельных участках, где действительно идет обработка земельного участка с целью выращивания сельскохозяйственных культур), получать денежные средства по вышеуказанным договорам (соглашениям) с последующим распределением их между участниками общей долевой собственности, получение копий документов всех участников общей долевой собственности с целью предоставления их Обладателю публичного сервитута для перечисления налога на доходы физических лиц в налоговые органы, совершать иные необходимые действия, связанные с исполнением данного поручения, (далее – уполномоченное общим собрание лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

По состоянию на 26 июля 2022 года участниками общей долевой собственности на земельный участок являются 176 человек.

На общем собрании присутствуют 0 участников долевой собственности, владеющих в сумме 0 долями. Кворум отсутствует. Таким образом, общее собрание участников долевой собственности на земельный участок, в соответствии с действующим законодательством, **не является правомочным.**

Время окончания собрания: 10 часов 15 минут.

Настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится у Обладателя публичного сервитута, второй - в Администрации г. Переславля-Залесского Ярославской области.

К протоколу общего собрания прилагаются:

1. Копия публикации в СМИ извещения о проведении общего собрания участников долевой собственности.

от администрации города Переславля
Залесского:

 Быкова Т.А.

 Гладышева Н.В.

от Рязанцевского территориального
управления Администрации города
Переславля-Залесского

 Митрофанова Ж.А.

от ООО «Газпром межрегионгаз»

 Гагаринова Ю.О.