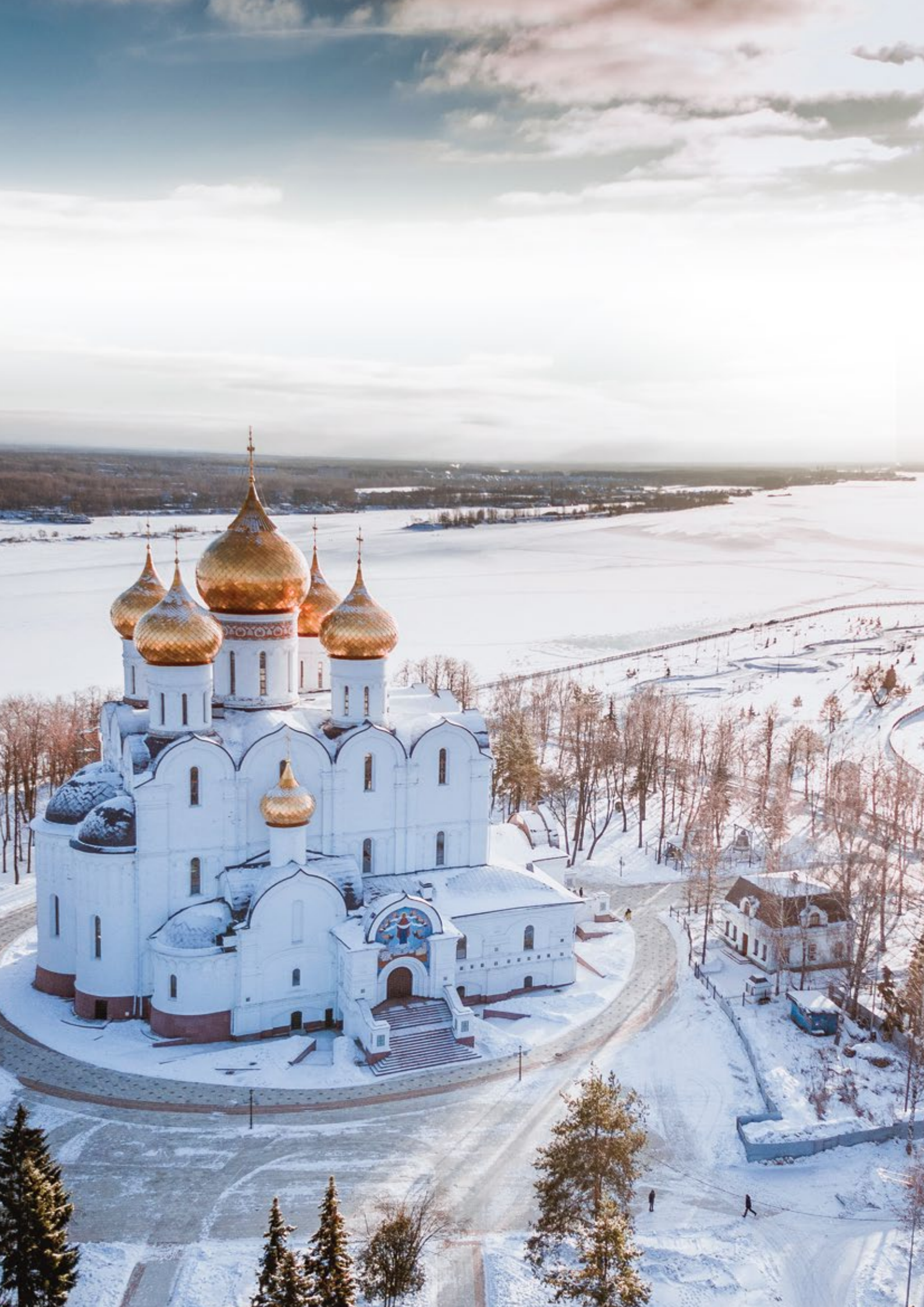




Ярославская
ОБЛАСТЬ
надёжных инвестиций



2017



Содержание

8	Общая информация о регионе
12	Экономический потенциал региона
14	Приоритетные направления развития экономики региона
16	Промышленность
22	Туризм
24	Агропромышленный комплекс
27	Перспективные инвестиционные проекты региона
28	Промышленность
32	Медико-биофармацевтика
34	Логистика
36	Туризм
46	Агропромышленный комплекс
48	Государственно-частное партнёрство
52	Преимущества инвестирования в регион





«Мы открыты для бизнеса и идём навстречу тем, кто развивает экономику Ярославской области и помогает в реализации нашей главной задачи: сделать качественной и комфортной жизнь ярославцев».



МИРОНОВ
Дмитрий Юрьевич

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Ярославской области

Развитие экономики, поддержка реального сектора экономики и помощь инвесторам – ключевые задачи команды Правительства Ярославской области. Уделяя внимание экономической стабильности, мы сконцентрированы на динамике: увеличение темпов экономического роста выше среднемировых – стратегическая задача, которую поставил Президент России Владимир Владимирович Путин. Именно эти приоритеты легли в основу стратегии социально-экономического развития региона «10 точек роста», которую по моему поручению Правительство области разрабатывало совместно с ярославцами.

Целенаправленная работа по поддержке промышленных предприятий, стимулированию инвестиционной активности – всё это даёт свои результаты. Индекс промышленного производства в Ярославской области за первый квартал 2017 года составил 126%. Это очень достойный показатель, первое место в Центральном федеральном округе. Для сравнения – среднероссийский показатель составляет 100,1%. Драйверами промышленного роста стали высокотехнологичные отрасли: авиа- и двигателестроение, энергетическое машиностроение, фармацевтика, химия и нефтехимия.

Для опережающего развития высокотехнологичных производств в нашей области создан Региональный центр инжиниринга, открыт Центр трансфера фармацевтических технологий, региональный Центр экспорта. Постоянную работу по привлечению инвестиций и сопровождению инвестиционных проектов ведет «Корпорация развития Ярославской области» (КР ЯО) и «Корпорация развития малого и среднего предпринимательства» (КР МСП).

Мы понимаем, что необходимым условием инвестиционного развития является повышение качества государственных услуг, развитие институтов поддержки бизнеса, внедрение лучших практик инвестиционной деятельности. Именно такую работу сегодня системно ведет Правительство Ярославской области. Наша задача не только в том, чтобы снять все административные барьеры и максимально сократить сроки получения разрешительной документации, мы готовы обеспечить инвестору комплексную поддержку, пройти с ним совместно путь подготовки и реализации проекта. Постоянно работаем над улучшением законодательной базы, выработкой различных механизмов поддержки бизнеса, упрощаем получение налоговых льгот, уделяем внимание подготовке кадров.

В ближайшее время в Ярославской области появятся три территории опережающего социально-экономического развития – в городах Гаврилов-Ям, Тутаев и Ростов Великий.

За каждым нашим словом, за каждой инициативой должен быть результат – именно такую задачу я поставил перед инвестиционным блоком Правительства.

Цель нашей команды – сделать Ярославскую область комфортной для жителей, туристов и инвесторов.

Мы поддерживаем всех, кто готов развивать экономику региона.

«Мы постоянно работаем над улучшением инвестиционного климата и созданием комфортной бизнес-среды в регионе. Мы открыты для взаимодействия с предпринимателями как никогда ранее».



СТЕПАНЕНКО
Дмитрий Александрович

Председатель Правительства
Ярославской области

Ярославская область входит в число наиболее привлекательных для инвестирования регионов России. Это обусловлено оптимальным сочетанием высокого инвестиционного потенциала и низкого инвестиционного риска. Мы постоянно работаем над улучшением инвестиционного климата и созданием комфортной бизнес-среды в регионе.

За последнее время была существенно расширена инфраструктура поддержки инвестиционной активности, которая включает Корпорацию развития Ярославской области, Корпорацию развития МСП, Фонд поддержки МСП, региональные Центр экспорта и Фонд развития промышленности и агропромышленного комплекса. Ведется системная работа по формированию необходимых механизмов коммуникации предпринимательского сообщества с органами власти всех уровней и федеральными структурами.

Мы ведём целенаправленную работу по выявлению новых инвестиционных возможностей: в нескольких моногородах будут созданы территории опережающего социально-экономического развития, что значительно повысит конкурентоспособность инвестиционной среды региона.

Одно из главных преимуществ нашей области – сформировавшиеся предпосылки развития Национальной технологической инициативы (НТИ). В производстве наукоемких товаров и услуг Ярославская область стремится достичь лидирующих позиций, опираясь на существующие предпосылки, в виде технологического уровня промышленности и системы подготовки кадров.

Два предприятия области уже работают в рамках дорожных карт НТИ по направлениям ТехНет и ХэлсНет, другие – имеют серьезные перспективы в ближайшее время выйти на такие рынки НТИ как МариНет, ЭнерджиНет, АвтоНет и АэроНет.

Для нас НТИ это не только создание производств, ориентированных на будущее, но и способ уже сейчас задействовать технологические возможности действующих предприятий. Правительство области поддерживает специальные программы крупных предприятий по «доращиванию» высокотехнологичных поставщиков из малого и среднего бизнеса, нацелено на расширение использования этого положительного опыта.

Всё это позволяет утверждать, что Ярославская область сегодня обладает всем необходимым инструментарием и компетенциями в сфере инвестиционного развития.

Мы открыты для взаимодействия с предпринимателями как никогда ранее.



в Архангельск

Вологда

Вологодская область

в С.-Петербург

в С.-Петербург

в Везьегонск

Рыбинское
вдхр.

Пошехонье

Пречистое

Любим

Брейтово

Данилов

Костромская
область

Н. Некоуз

Б. Село

Ярославль

Тутаев

Некрасовское

аэропорт
Туношна

Кострома

Мышкин

Углич

Борисоглебский

Гаврилов-Ям

Ростов

в Нижний Новгород

Тверская
область

в Москву
и Тверь

в Тверь

в Москву

Переславль-
Залесский

Ивановская
область

Иваново

Московская
область

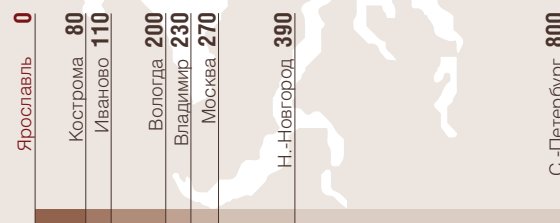
в Москву

Москва

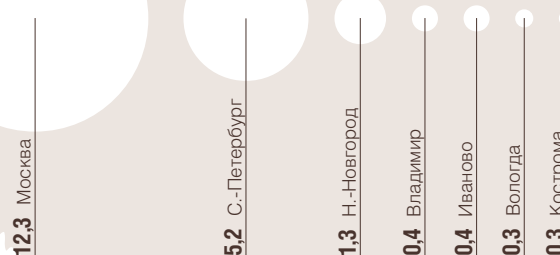
Владимирская область

Владимир

Общая информация о регионе



Расстояние от Ярославля до крупных городов (по дороге), км



Население, млн чел.

Площадь: 34,4 тыс. км²

Население: 1,27 млн человек

Экономически активное население: 50,1%

Основные города: Ярославль, Рыбинск, Тутаев, Переславль-Залесский, Углич, Ростов

Граничит с областями: Тверской, Вологодской, Костромской, Ивановской, Владимирской, Московской

— Автомобильное сообщение: 272 км до Москвы
Федеральная трасса М-8 «Холмогоры»

— Железнодорожное сообщение: 3,2 часа до Москвы

✈ Воздушное сообщение: 40 мин. до Москвы
Аэропорт «Туношна» – пассажирские и грузовые перевозки.
Статус международного по грузовым перевозкам.

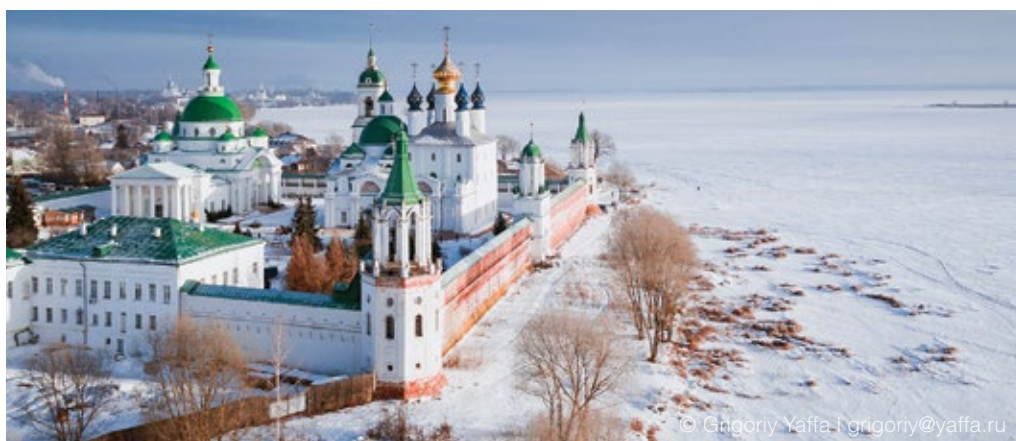
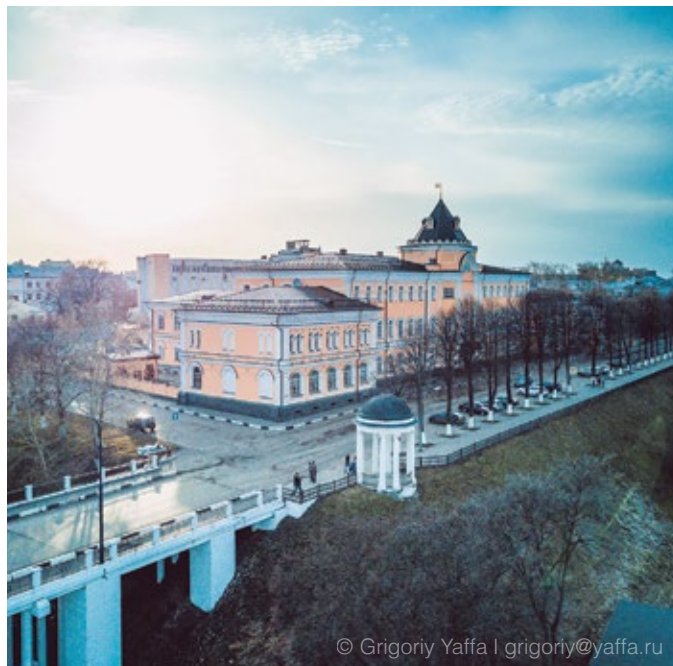
⚓ Водное сообщение: 560 км до Москвы
Речные порты: Ярославский и Рыбинский.
Пассажирские и грузовые перевозки.

25
млн чел.

проживает в радиусе
300 км от Ярославля

50
млн чел.

проживает в радиусе
650 км от Ярославля;
в этой зоне находится
25 региональных
центров



Место: в ЦФО в РФ



ДАННЫЕ
за 2015 год

ВРП на душу населения	339,7 тыс. руб.	6	35
Обрабатывающие производства	295,3 млрд руб.	9	27
Туристический поток	3 млн чел.	3	6

8 отраслей

имеют наилучшие предпосылки для развития



Машиностроение

Объем отгрузки продукции: более 150 млрд руб.

Развиты производства автокомпонентов, в т.ч. двигателей, авиадвигателей, газовых турбин, судов, дорожной техники, электрооборудования



Химическая промышленность, производство изделий и химического сырья

Объем отгрузки продукции: 90 млрд руб.

Наличие крупного НПЗ, крупных газо- и нефтепроводов; производство шин и красок создает спрос на сырьё



Фармацевтика и инновационная медицина

Единственный в РФ фармкластер полного цикла

(включая систему подготовки кадров для отрасли, производство лекарственных средств и фармацевтических субстанций, разработку технологий производства, клинических и доклинических испытаний лекарственных средств)



Агропромышленный комплекс

Более 400 тыс. га незадействованных земель

Научная база в области селекции, 5 СПУЗов и 1 ВУЗ, хорошая экология, развитое производство органической продукции



Туристско-рекреационный сектор

Около 3 млн туристов (6-е место в РФ)

3 основных города Золотого кольца (из 8), развитая туристическая инфраструктура и сервис, большое число водных объектов



Бизнес-услуги и ИТ

Менее 3-х часов по ж/д до Москвы (с 2017) при разнице в з/п в 2,5 раза

Спрос на ИТ-инфраструктуру со стороны промышленности, наличие квалифицированных кадров



Строительство и производство стройматериалов

Спрос со стороны Московского региона, наличие сырьевой базы по большинству видов стройматериалов



Транспортно-логистический сектор

Рост транзитного потока между странами Каспийского региона и Европой, а также регионами РФ, расширение использования водного транспорта

Экономический потенциал региона



Валовый региональный продукт

432 млрд руб.

7 место в ЦФО/ 40 место из 85 в РФ
(2015 г.)



Средняя заработная плата:

27 891 руб. (2016 г.)

Продолжительность жизни:
71,4 года



Инвестиции в основной капитал:

81,9 млрд руб.

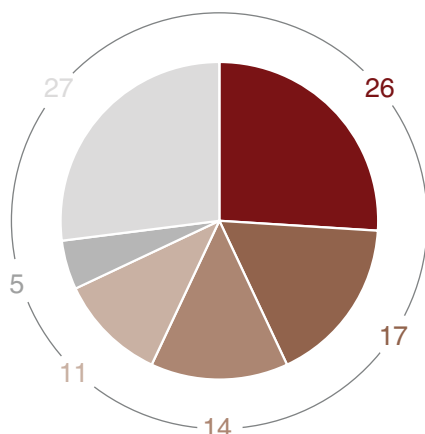
(2016 г.)



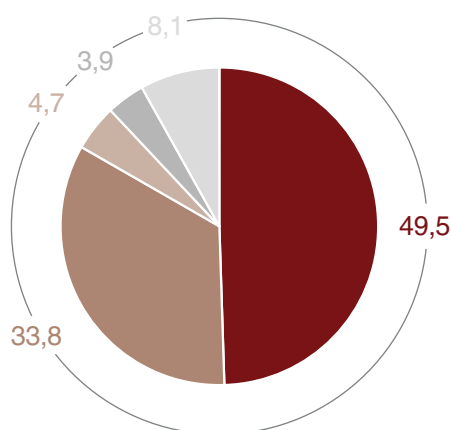
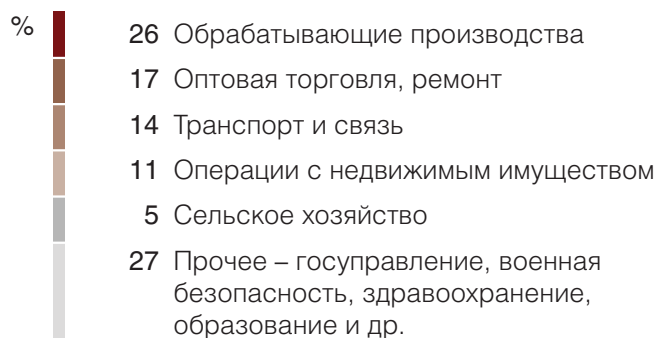
Доходы бюджета:

51,47 млрд руб.

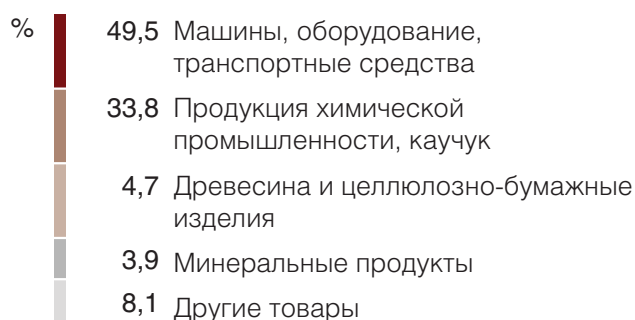
Областной бюджет:
профицитный (2017 г.)



Структура
ВРП региона
в 2015 году



Структура
экспорта
из региона
в 2016 году



ЯрГУ



ЯГТУ



ЯПЭК



ЯГМА



ЯАК



РГАТУ



РПЭК

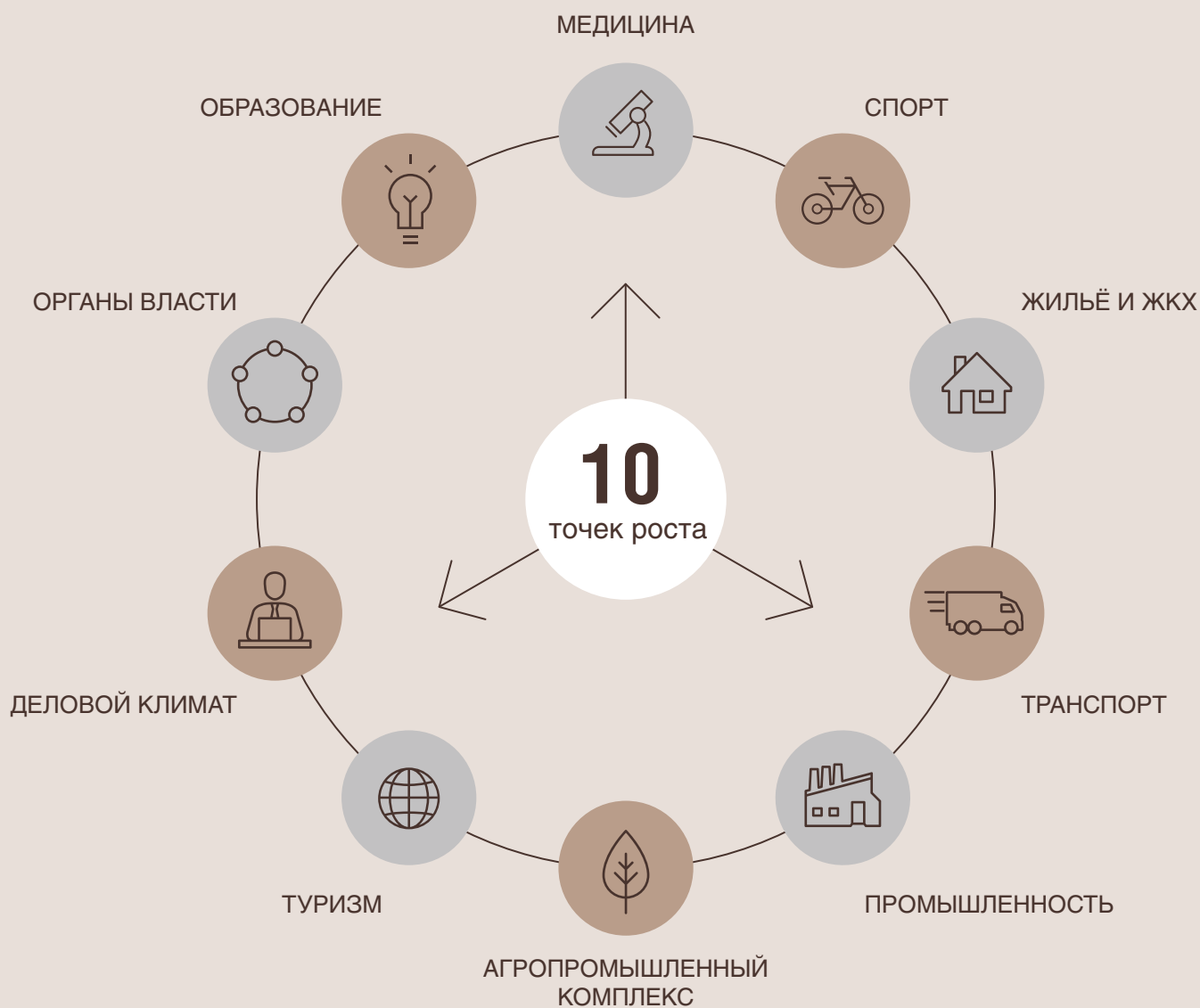
Профессиональное образование в регионе

В регионе работает более 400 школ, 24 ВУЗа, в том числе 13 филиалов. В аспирантуре обучается 670 человек.

Совместная научная деятельность университетов и компании Р-фарм.

Совместные образовательные программы по стандартам компаний Ranbaxy, Olympus, Р-фарм.

2017 г.: Ярославский Государственный Университет имени Демидова вошел в число **опорных ВУЗов РФ**



Стратегия социально-экономического развития региона «10 точек роста»

Образование	Реализация программ дуального образования: более 50% колледжей и техникумов + 1850 мест в школах к 2020 году
Медицина	Ремонт, оснащение, строительство медучреждений: 57 шт. к 2020 году
Спорт	500 новых спортивных объектов в регионе к 2025 году
Жильё и ЖКХ	600 км новых газопроводов
Транспорт	Ремонт свыше 1000 км дорог местного и регионального значения
Промышленность	Планируемый рост инновационных производств к 2025 году – 240%
АПК	85 тыс. га новых земель будет введено в оборот к 2020 году
Туризм	Рост туристического потока к 2025 году: до 7,9 млн человек
Деловой климат	ТОСЭР в 3-х моногородах
Органы власти	+62 услуги МФЦ в 2020 году (всего 380)



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ РЕГИОНА



Промышленность



Туризм



Агропромышленный
комплекс

Промышленность



2760 предприятий

из них 272 крупных
и средних предприятия



163,2 тыс. человек

среднегодовая
численность работников,
занятых в промышленном
производстве



около **40%**
налоговых поступлений
в консолидированный
бюджет области

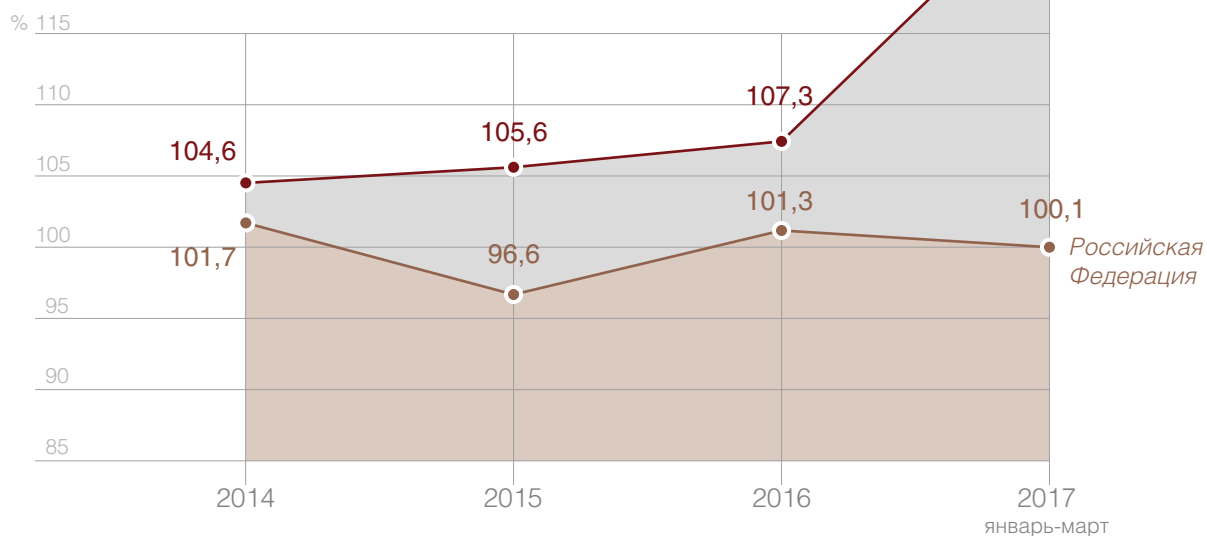


Промышленное производство
находится **на 1 месте**
в структуре добавленной
стоимости



30% ВРП

Индекс
промышленного производства
в I кв. 2017 г. – 126%



1
место
в ЦФО

Положительный сальдированный
финансовый результат (за 2016 год)

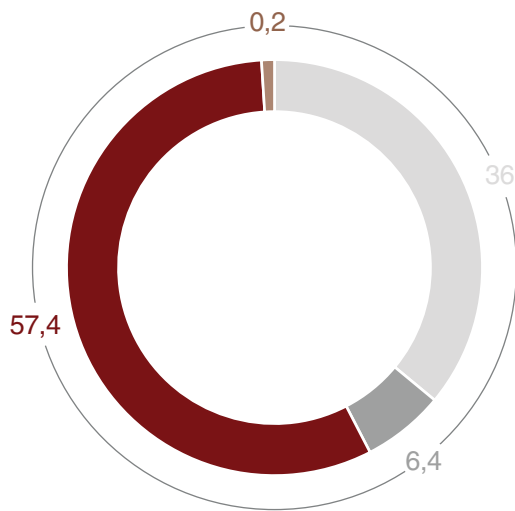
млрд руб.

18,8

Сальдо прибылей и убытков: увеличение **в 3,3 раза**

24,3

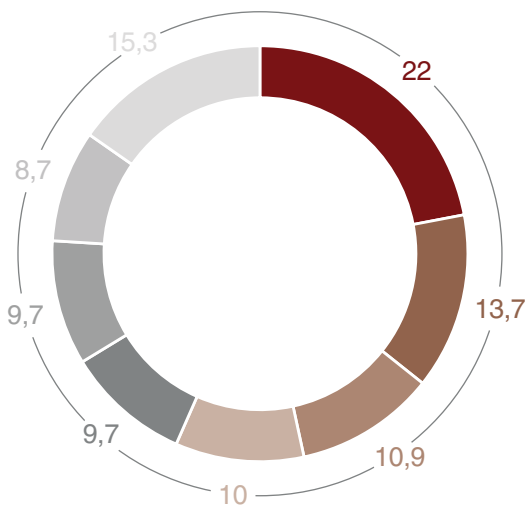
Прибыль предприятий: увеличение **на 20,4%**



Доля промышленных отраслей в общем объеме отгруженной продукции

%

- 57,4 Обработывающие производства
- 6,4 Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- 0,2 Добыча полезных ископаемых
- 36,0 Прочее

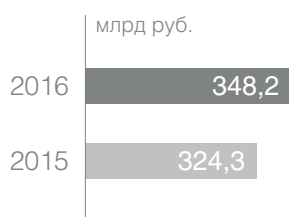


Структура объема отгруженной продукции по обрабатывающим производствам

%

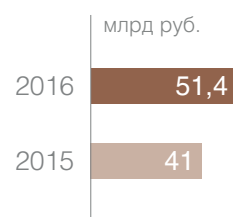
- 22,0 Производство транспортных средств и оборудования
- 13,7 Производство пищевых продуктов, включая напитки и табак
- 10,9 Производство нефтепродуктов
- 10,0 Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования
- 9,7 Производство машин и оборудования
- 9,7 Химическое производство
- 8,7 Производство резиновых и пластмассовых изделий
- 15,3 Прочее

Объем отгруженной продукции



107,4%
темп роста

Объем отгруженной продукции высокотехнологичных отраслей



125,4%
темп роста



ПРОИЗВОДСТВО ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

Крупнейшие промышленные предприятия региона

ПАО «НПО «Сатурн»

Ярославский электровозоремонтный завод – филиал ОАО «Желдорремаш»

ПАО «Автодизель»

АО «Тутаевский моторный завод»

АО «Ярославский завод дизельной аппаратуры»

ОАО Гаврилов-Ямский машиностроительный завод «Агат»

АО «Конструкторское бюро «Луч»

ПАО «Ярославский судостроительный завод»

АО «ОДК – Газовые турбины»

ООО «Русские газовые турбины»

ОАО «Ярославский вагоно-ремонтный завод «Ремпутьмаш»

АО «Русская механика»



ПРОИЗВОДСТВО ЭЛЕКТРОННОГО И ОПТИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

АО «Рыбинский завод приборостроения»

ПАО «Ярославский радиозавод»

ОАО «Ярославский электромашиностроительный завод Элдин» («ELDIN»)

ОАО «Ростовский оптико-механический завод»

ООО «Рыбинскэлектрокабель»

ООО «Угличкабель»

ООО «Компания Дизель»

ООО «Завод ПСМ»
(Промышленные силовые машины)



ХИМИЧЕСКОЕ И НЕФТЕХИМИЧЕСКОЕ ПРОИЗВОДСТВО, ПРОИЗВОДСТВО ПЛАСТМАССОВЫХ И РЕЗИНОВЫХ ИЗДЕЛИЙ

ОАО «Ярославский технический углерод»

ОАО «Славнефть - Ярославнефтеоргсинтез»

Филиал АО «Кордиант» в г. Ярославль (Ярославский шинный завод)

АО «Ярославль-Резинотехника»

ЗАО «Завод «ЛИТ»

АО «Русские краски»

ОАО «ЯНПЗ им. Д.И.Менделеева»

ЗАО «Научно-производственная компания ЯРПИ»

ООО «ПолиЭР»



ПРОИЗВОДСТВО ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ

Филиал АО «Р-Фарм»
«Ярославский завод готовых лекарственных форм»

ООО «Тева»

ООО «Такеда Фармасьютикалс»

ЗАО «Ярославская фармацевтическая фабрика»

ЗАО «Фирма «ВИТАФАРМА»

ООО «Ростовская фармацевтическая фабрика»

Иностранные предприятия на территории региона



- Энергетика
- Фармацевтика
- Машиностроение и автокомпоненты







- Строительные конструкции
- Логистика и дистрибуция
- Производство целлюлозно-бумажной продукции

Национальная технологическая инициатива (НТИ)

Ярославская область уникальна с точки зрения НТИ:

В регионе представлены предприятия-лидеры двух направлений рынков НТИ: TechNet и HealthNet, а также предприятия, имеющие высокий потенциал вхождения с прорывными технологиями на другие сетевые рынки НТИ (AeroNet, AutoNet, MariNet, EnergyNet).

Сложились все необходимые предпосылки развития НТИ – инновационная инфраструктура, система подготовки кадров, носители компетенций: предприятия-лидеры по всем шести направлениям НТИ.

TechNet		Производит газотурбинные двигатели для военной и гражданской авиации, кораблей военно-морского флота и гражданских судов.
HealthNet		Производит готовые лекарственные формы, препараты из перечня «Жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов».
AeroNet		Производит комплексы с беспилотными летательными аппаратами, пилотажно-навигационные системы.
AutoNet		Дизельные двигатели многоцелевого назначения, сцепления, коробки передач.
MariNet		Средне- и малотоннажные морские и речные суда военного и гражданского назначения.
EnergyNet		Энергетические и газоперекачивающие агрегаты, объекты энергогенерации.

I Международный
технологический форум
«Инновации. Технологии. Производство»

2014

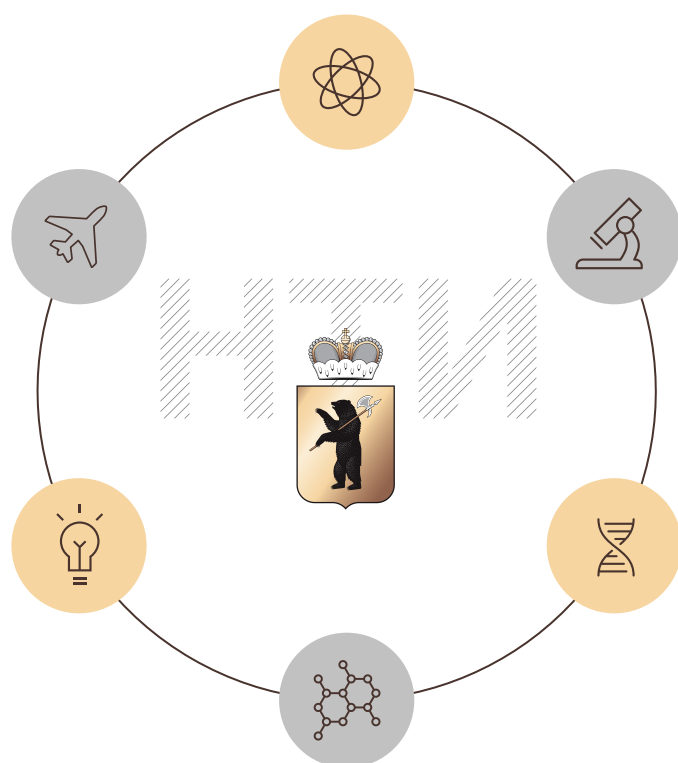
С 2014 г. в городе Рыбинск при поддержке Правительства Ярославской области проходит ежегодный Международный технологический форум «Инновации. Технологии. Производство», который собирает представительное экспертное сообщество рынков НТИ со всего мира.

IV Международный
технологический форум
«Инновации. Технологии. Производство»

2017

24.04.2017

На IV форуме было подписано соглашение между Правительством Ярославской области и ПАО «НПО «Сатурн» о сотрудничестве в сфере НТИ и реализации дорожной карты развития кросс-рынка TechNet.



• Приоритетные технологии

- Цифровое моделирование и проектирование
- Аддитивные технологии
- Новые материалы
- Big Data
- Индустриальный интернет
- Робототехника
- Сенсорика

• Создаваемые объекты инфраструктуры

- Технопарки высоких технологий
- Инжиниринговые центры
- Центры коллективного досуга
- Центры прототипирования
- Бизнес-инкубаторы в ВУЗах и НИИ
- Центры сертификации и стандартизации
- Центры внедрения
- Университет НТИ на базе регионального опорного ВУЗа

• Носители компетенций в Ярославской области

- ФТИ РАН
- ВУЗы и НИИ
- Фабрика будущего на базе НПО «Сатурн»
- Предприятия МиСП области

Туризм



Туристический поток:
2016 г.: 3,5 млн человек
2025 г.: 8 млн человек



Гостиничная инфраструктура:
270 объектов на 18 150 мест
9 гостиниц прошли международную классификацию



Налоговые поступления отрасли:
194 млн рублей



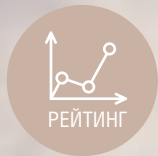
3 города «Золотого кольца»:
Ярославль, Ростов,
Переславль-Залесский
Ярославль – столица «Золотого
кольца России» (2016 г.)



Исторический центр Ярославля включён в список объектов Всемирного наследия **ЮНЕСКО**.

Ростовский Кремль – кандидат на включение в список **ЮНЕСКО**.

- **4681** объект культурного наследия
- Более **250** музеев
- Национальный парк **Плещеево озеро**
- **Дарвинский заповедник**
- **42** заказника федерального и регионального значения
- **3** водохранилища



РЕЙТИНГИ РЕГИОНА В СФЕРЕ ТУРИЗМА

Россия 10

Ростовский Кремль вошёл
в число **победителей**

Аналитическое
агентство
«ТурСтат»

Ярославль – **1 место**
в ТОП-е ЗОЛОТОГО КОЛЬЦА 2017

Министерство
культуры РФ

2016 год
Ярославская область – **11 место**
в рейтинге субъектов РФ
по развитию туризма

Национальный
календарь
событий

Ярославль в **ТОП-10** событийных
регионов, куда стоит поехать
в мае 2017 года



Агропромышленный комплекс



239 с/х предприятий

314 крестьянско-фермерских хозяйств



10,7 тыс. человек

среднегодовая численность работников, занятых в производстве сельскохозяйственной продукции



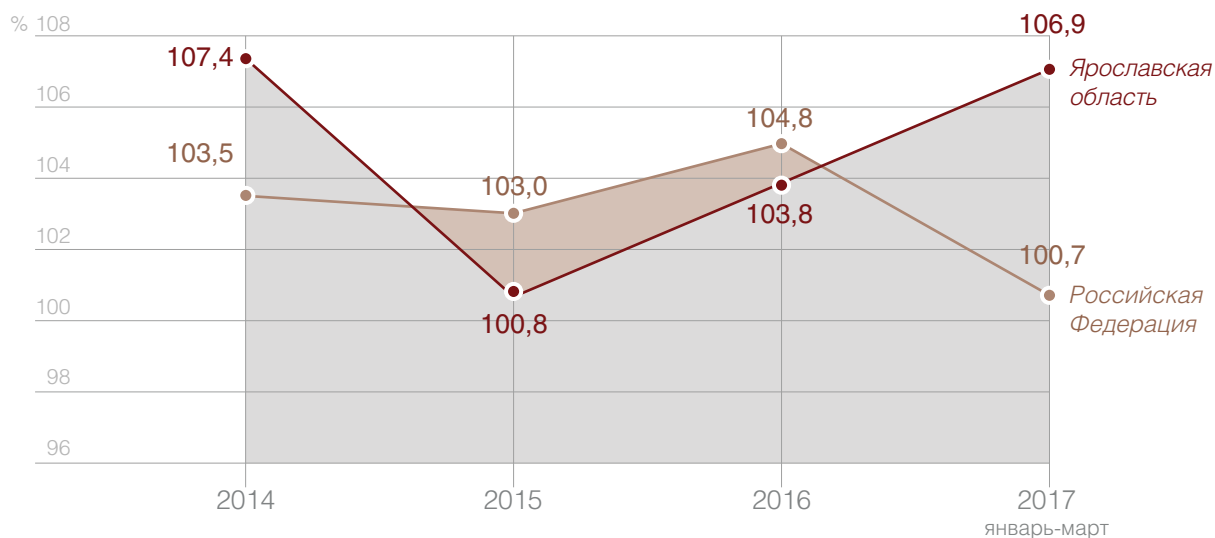
541 млн руб.

налоговых поступлений
1,3% консолидированного бюджета области



5% ВРП

Индекс объёма производства
продукции сельского хозяйства



106,9 %
I кв. 2017

Положительный сальдированный
финансовый результат (за 2016 год)

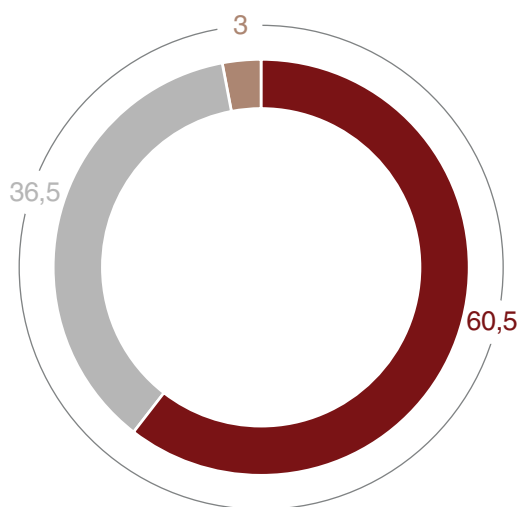
млрд руб.

1,4

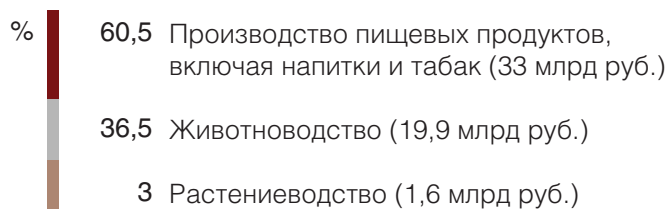
Сальдо прибылей и убытков: уменьшение -45%

3,6

Инвестиции в основной капитал: увеличение в 2 раза



Структура выручки АПК
в 2016 году (54 млрд руб.)



Приоритетные направления АПК

Стратегические:



Молочное животноводство
- Молоко¹
- Сыр



Мясное животноводство
- Мясные продукты КРС
- Мясные продукты МРС



Птицеводство
- Продукты глубокой переработки

Перспективные:



Органическое сельское хозяйство
- Мясо КРС
- Молочные продукты
- Яйцо



Аквакультура
- Африканский мраморный клариевый сом
- Ценные породы рыб (стерлядь, осётр, форель)
- Комбикорм для ценных пород рыб



Льноводство
- Производство утеплителей (короткого волокна)
- Производство длинного волокна на экспорт

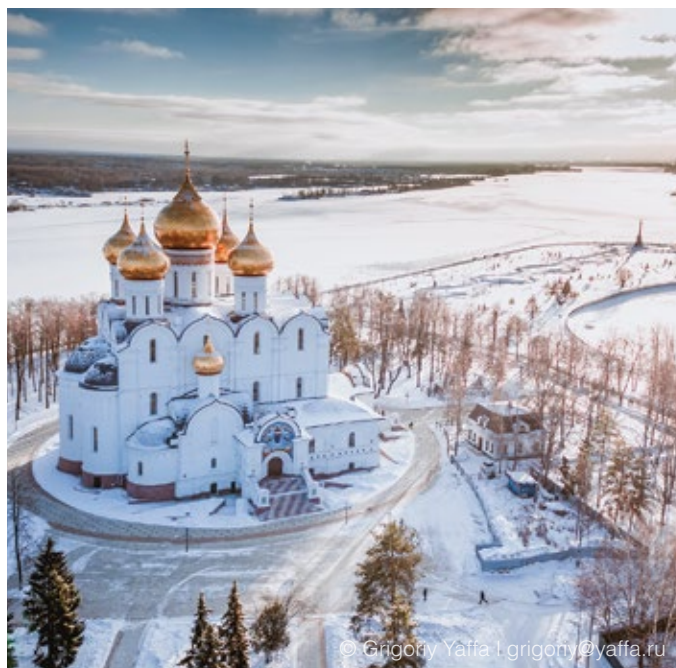


Овощеводство защищённого грунта
- Производство теплиц
- Выращивание овощей защищённого грунта



Репродукция и генетика
- Селекция КРС
- Селекция аквакультурных рыб

¹Здесь и далее в перечнях - перспективные подsegmenty



ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ РЕГИОНА



Промышленность



Медико-биофармацевтика



Логистика



Туризм



Агропромышленный
комплекс



Государственно-
частное партнёрство

Промышленность



5 государственных площадок

Свободные площади:

- Помещений: **более 55 600 м²**
- Земельных участков: **более 500 га**

Greenfield

- Индустриальный парк «Новосёлки»
- Инвестиционная площадка «Ростовская»

Brownfield

- Промышленный парк «Мастер»
- Промышленный парк «Гаврилов-Ям»
- Промышленный парк «Северный»

Инвестиционные проекты
Ярославской области:

map.yarinvestportal.ru

Индустриальный парк «Новосёлки»

Местонахождение	город Ярославль
Собственность	Правительство Ярославской области

СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ И МОЩНОСТИ:

Свободные земельные участки	152 га
Электричество	2х40 МВА / 10 и 0,4 кВ
Газоснабжение	до 45 млн м³/год
Водоснабжение	до 3 400 м³/день
Водоотведение	до 3 400 м³/день
Ливневое водоотведение	до 600 л/сутки



КРУПНЕЙШИЕ РЕЗИДЕНТЫ:

Komatsu



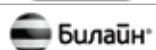
TEVA



Takeda



Билайн



Lindab Buildings



- возможность размещения производств IV-V классов опасности
- наличие точки подключения к инженерной инфраструктуре обеспечивается на границе участка инвестора
- наличие автодороги общего пользования
- примыкание к федеральной трассе М8
- наличие квалифицированной рабочей силы в г. Ярославль

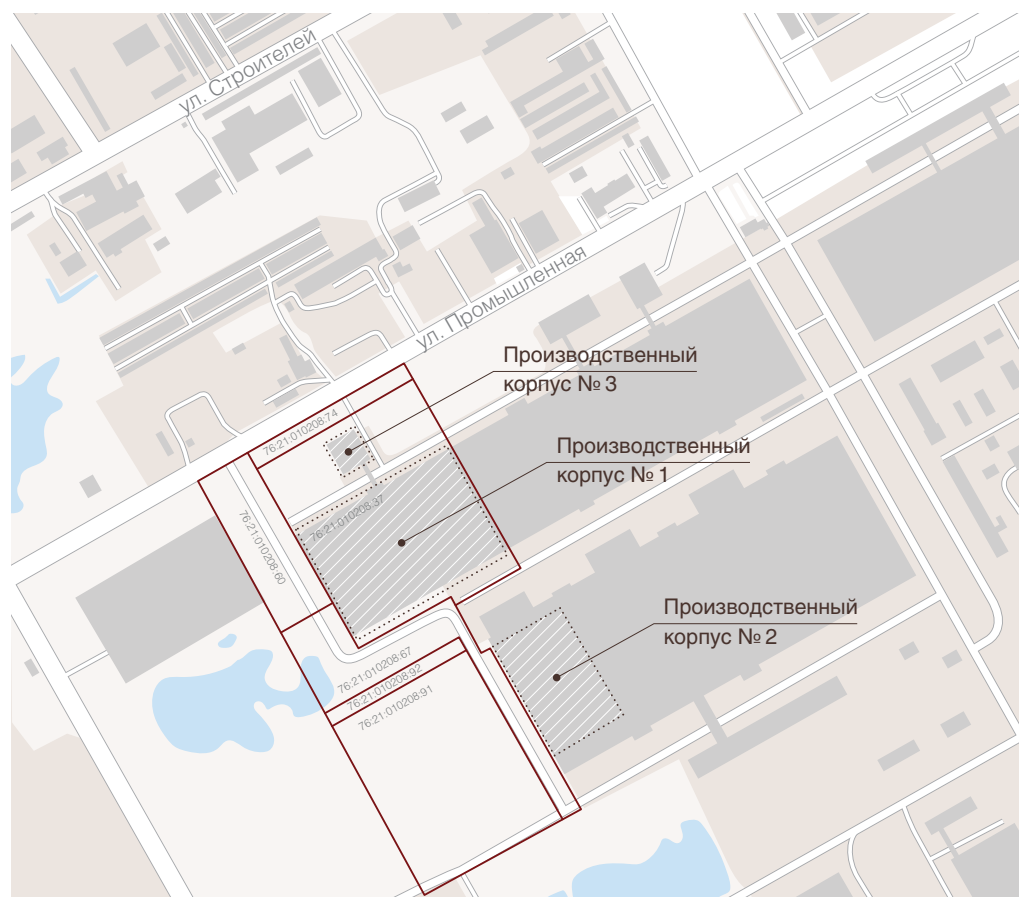
Промышленный парк «Мастер»

Местонахождение	город Тутаев
Собственность	Правительство ЯО

СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ И МОЩНОСТИ:

Производственные помещения	9 600 м ²
Земельные участки	17 га
Электричество	0,4 мВт
Водоснабжение/водоотведение	На хозяйственно-бытовые нужды

Ярославская область,
г. Тутаев



МАСТЕР-ПЛАН промышленного парка «Мастер»

- границы ЗУ промпарка и их кадастровые номера
- территория производственных корпусов

ОСНОВНЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ПАРКА:

СаарГуммиРусланд



Завод ПСМ



Волга полимер



ОКСО



- производственные площади в аренду для предприятий МСП, земельные участки для аренды и продажи
- близость к региональной автодороге
- наличие квалифицированной рабочей силы в г. Тутаев (население: 40 тыс. человек)
- расстояние до Ярославля – 24 км
- Подана заявка на получение статуса ТОСЭР

Промышленный парк «Северный»



Местонахождение	город Ярославль, ул. Громова, 9
Собственность	Правительство ЯО

СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ И МОЩНОСТИ:

Производств. помещения	21 877 м ²
Офисные помещения (4 этажа)	9 474 м ²
Земельный участок	3,3 га
Электричество	1 300 кВт
Газоснабжение	1 230 тыс. нм/год
Водоснабжение/водоотведение	150 м ³ /сутки



МАСТЕР-ПЛАН промышленного парка «Северный»

-  границы земельного участка промпарка
-  территория производственного корпуса

- возможность размещения производств IV-V классов опасности
- парк расположен в Северном жилом районе города Ярославля, численность населения района – 150 тыс. человек
- наличие квалифицированной рабочей силы в городе Ярославле

Медико-биофармацевтика



В Ярославской области сформированы уникальные условия развития полноценного медико-биофармацевтического кластера мирового уровня.

Перспективные направления развития биофармацевтического кластера региона:

- Достаивание цепочек добавленной стоимости в фармацевтике: R&D (коммерциализация биотехнологических разработок, доклинические и клинические испытания), логистика и дистрибуция.
- Создание производств медицинской техники и продукции медицинского назначения.
- Развитие IT-сектора, связанного с фармацевтикой, производством медтехники и лечением.



Региональная
система
здравоохранения

- Реализация проектов по внедрению в региональное здравоохранение лучших медицинских практик стран, представленных предприятиями-резидентами.
- Совместные проекты по подготовке кадров по международным стандартам.



Научные
исследования

- Центр трансфера фармацевтических технологий им. М.В. Дорогова (на базе ЯГПУ им. К.Д. Ушинского).
- Центр коллективного пользования «Диагностика микро- и наноструктур» (на базе ЯрГУ им. П.Г. Демидова и ЯФ ФТИАН).
- Федеральная лаборатория по контролю качества лекарственных препаратов (филиал ФГБУ «ИМЦЭУАОСМП» Росздравнадзора).
- Центр клинических исследований, фармакинетики и биоэквивалентности лекарственных средств.



Кадры

- Целевые проекты подготовки и профессионального развития кадров.
- Многоуровневая система подготовки кадров (профильные классы, организации среднего профессионального и высшего образования).
- Совместные программы учебных заведений и производственных предприятий кластера по поддержке студентов.



Производственные
резиденты



ООО «Такеда Фармасьютикалс»	АО «Р-Фарм»
ООО «Безен Мануфэкчуринг Рус»	ООО «Тева»
ЗАО «Фирма ВитаФарма»	АО «Фармославль»
ЗАО «Ярославская фармацевтическая фабрика»	ООО «НТ-Фарм»



Производство,
перевозка, хранение,
сбыт и утилизация

- Производственные площадки
- Транспортные и логистические компании
- Специализированные сервисные и сбытовые агенты, консультанты
- Компании по производству упаковки
- Дистрибьюторы
- Аптеки

Инвестиционные проекты

Проект	Описание	Конкурентные преимущества региона
 Производство субстанций	Импортозамещение химических субстанций и контрактное производство субстанций	<ul style="list-style-type: none"> Наличие фармкластера Высокий уровень импорта субстанций в РФ и ЦФО Наличие производства субстанций в регионе <p>Инвестиции: от 2 млрд руб.</p>
 Производство лекарственных средств	Контрактное производство лекарственных средств	<ul style="list-style-type: none"> Наличие фармкластера Высокий уровень импорта субстанций в РФ и ЦФО Наличие производства субстанций в регионе <p>Инвестиции: от 1,5 млрд руб.</p>
 Разработка лекарственных средств	<ul style="list-style-type: none"> Лаборатория синтеза целевого вещества и его структурных аналогов на базе Центра трансфера фармацевтических технологий им. М.В. Дорогова Разработка технологий производства субстанций и лекарственных средств на базе лаборатории доклинических исследований Росздравнадзора 	<ul style="list-style-type: none"> Наличие базовой инфраструктуры научных исследований и компетенций в области Наличие отечественных и зарубежных производителей лекарственных средств в регионе Наличие развитой системы среднего и высшего образования по профилю химии и биофармацевтики Создание ТОСЭР в трёх моногородах региона
 Производство медицинского оборудования и продукции медицинского назначения	Импортозамещение: <ul style="list-style-type: none"> Производство инновационной текстильной продукции медицинского назначения Производство имплантов и элементов для протезирования Производство твердотельной лазерной установки для рефракционной хирургии и хирургии глаукомы 	<ul style="list-style-type: none"> Наличие компетенций в области электроники, медицины и текстильной промышленности Наличие высокотехнологичных производств в регионе Создание ТОСЭР в трёх моногородах региона <p>Инвестиции: от 0,5 млрд руб.</p>

Логистика



Международный аэропорт «Туношна»

Собственность	Правительство ЯО
Местонахождение	Ярославская область, Туношна городок-26
Расстояние	14 км - до Ярославля 2 км - до п. Туношна 1 км - до федеральной трассы «М8 Холмогоры» 8 км - до ж/д станции «Пютово»
ВПП	3010x44 м, класс Б, с возможностью принятия широкофюзеляжных воздушных судов
Таможенный пост	



Плановые показатели деятельности на краткосрочную и среднесрочную перспективу аэропорта Ярославль (Туношна)

	 Самолётовывлеты (раз)	 Пассажиропоток (чел.)	 Грузопоток (тонн)
2016	939	15 800	3 788
ориентировочно:			
2018	1 288	91 400	10 257
2020	1 486	144 700	11 550
2022	1 759	200 000	13 189

Инвестиционные проекты



1

СТРОИТЕЛЬСТВО ПАССАЖИРСКОГО ТЕРМИНАЛА

Площадь земельного участка	1,2 га
Площадь строительства	1 400 м ²
Объем вложений	72-80 млн рублей
Срок строительства	1,5 года
Проектная мощность	350 чел. в час



2

СТРОИТЕЛЬСТВО ДВУХ ГРУЗОВЫХ ТЕРМИНАЛОВ

Площадь земельного участка	5,3 и 7,3 га
Площадь строительства	7 000-10 000 м ²
Объем вложений	200 млн рублей
Срок строительства	1,5 года
Проектная мощность	до 60 тыс. тонн авиагруза в год



Туризм



Ярославский зоопарк

РЕАЛИЗОВАН 1-й ЭТАП ПРОЕКТА

Открытие	2008 год
Собственность	муниципальная, г. Ярославль
Удобная транспортная сеть	2 автомобильных моста через р. Волга
Площадь территории	123 га - общая площадь 15 га - водоём на территории 59 га - лесопарк
Экспозиция	> 3800 - животные 450 - виды
Посещаемость	300 тыс. человек в год



КОНЦЕПЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ 2-го ЭТАПА ПРОЕКТА

- Расширение территории проекта до 240 га
- Создание масштабного ландшафтного природного зоопарка с расширением существующей экспозиции животных, созданием инфраструктуры и естественных природных условий для содержания большого количества животных.
- Строительство объектов тематических развлечений, образования, занятий спортом и семейного отдыха.

Расчётная посещаемость от 5 млн человек в год



Инвестиционный проект

Туристическо-рекреационный комплекс на базе Ярославского зоопарка



Расширение экспозиции
зоопарка
(Парк дикой природы)



Парк
аттракционов
и развлечений



Тематический
исторический
парк



Парк спортивных
и экстремальных
развлечений

	50 га	20 га	20 га	14 га
Площадь ЗУ	50 га	20 га	20 га	14 га
Инвестиции	1 млрд руб.	9,3 млрд руб.	2,6 млрд руб.	1,2 млрд руб.
Число посетителей	0,8-2 млн чел.	1,6-6 млн чел.	0,8-2,1 млн чел.	0,65-1 млн чел.
Выручка оператора	1 млрд в год	9,3 млрд в год	1,6 млрд в год	0,7 млрд в год
NPV	1,3 млрд руб.	8,3 млрд руб.	1 млрд руб.	0,4 млрд руб.
IRR	69%	50%	36%	35%



1

Дополнительные объекты
коммерческой инфраструктуры

- Парк-отель на 100 номеров
- Ресторанный дворик и street retail
- Сервисная инфраструктура аренды спортивного инвентаря
- Комплекс арт-кино

2

Реализация событийной
стратегии

- Тематические культурные проекты (музыкальные, театральные, спортивные, детские, кино, анимация)
- Тематические торговые ярмарки
- Мировые имена (выступления, книги, мастер-классы и т.д.)

Инвестиционный проект Гостинично-туристический комплекс «Плещеево Озеро»

Собственник Правительство
Ярославской области

Площадь ЗУ 1,3 га
Расстояние до Ярославля 110 км
Расстояние до Москвы 130 км

Площадь здания
гостиницы и спа-центра/
фитнес-центра 6 300 м²

Текущая стоимость 347,6 млн руб.

Подъезд в наличии
Коммуникации в наличии



ГОСТИНИЦА (НЕЗАКОНЧЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО)

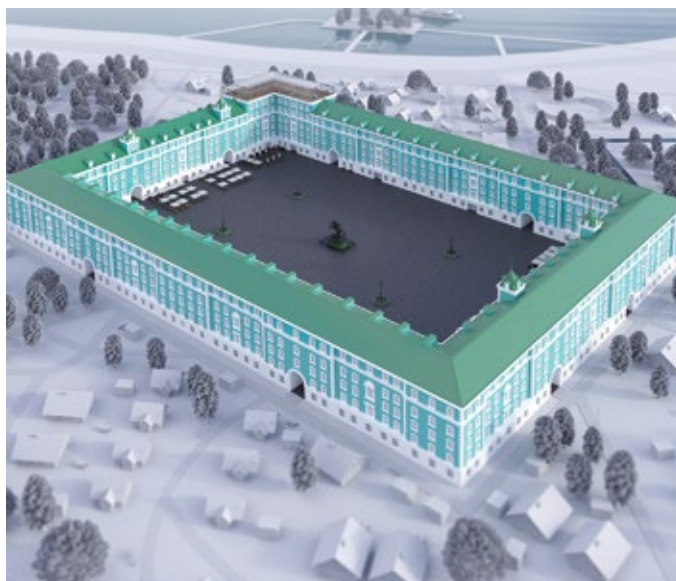
Незаконченное строительство гостиницы на 60 мест с возможностью увеличения номерного фонда и развития туристической инфраструктуры.



Инвестиционный проект Туристическо-рекреационный комплекс «История России. Сквозь века»

Создание туристического исторического парка на берегу озера Плещеево

Площадь	64,7 га
Привлечение частных инвестиций	свыше 4 млрд руб.
Срок реализации	2018 - 2025 годы
Ожидаемый турпоток	до 1 млн туристов в год
Создание рабочих мест	более 400



КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ



Разделение территории на 6 исторических зон. Структура каждой зоны включает гостиницы в стиле определенной исторической эпохи, рестораны, бары, музейные комплексы, мастер-классы, изучение ремёсел, театрализованные представления и др.



Уникальные объекты аттракции кластера: бассейн на воде, плавучая пристань, колесо обозрения, центр водных видов спорта, аквапарк, кемпинг, благоустроенная пешеходная набережная, верёвочный парк и др.

Благотворительный проект Богоявленский храм д. Хопылёво



Ф.Ф. Ушаков (1745-1817)
русский флотоводец, адмирал

Храм Богоявления Господня располагается на территории Рыбинского района и занимает особое место среди святынь Рыбинской Епархии, поскольку в 1745 году в нём был крещён будущий адмирал и подвижник благочестия – святой праведный воин Фёдор Ушаков.

Здесь же крестили и его дядю – преподобного Фёдора Санаксарского. Недалеко от деревни Хопылёво, в селе Бурнаково находилось поместье дворян Ушаковых.

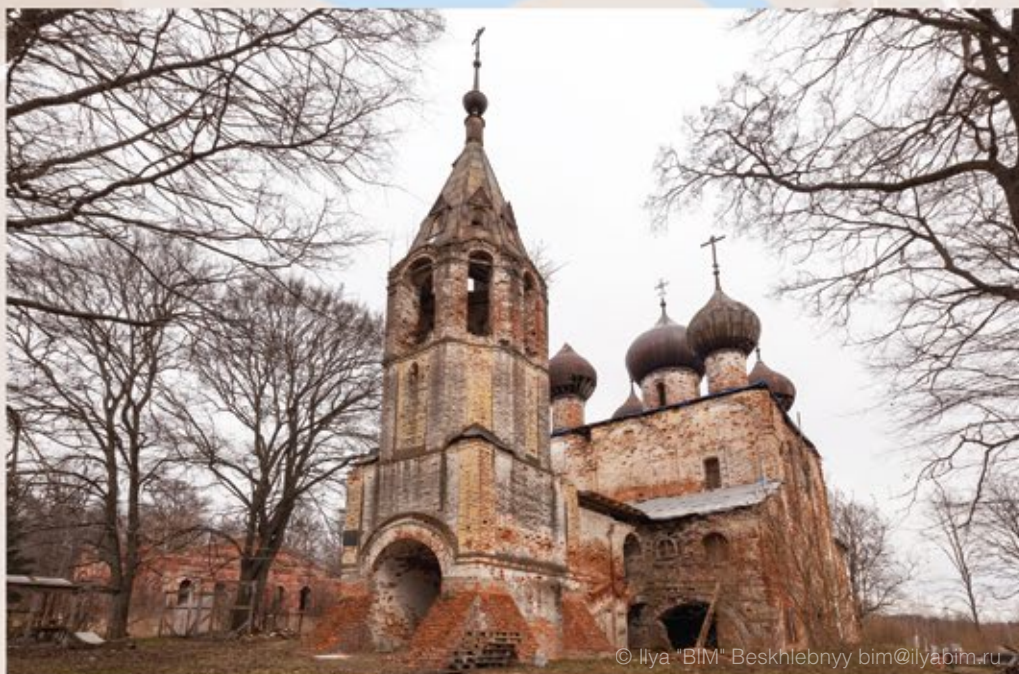
р. Волга

г. Рыбинск



Храм Богоявления Господня

д. Хопылёво



© Ilya "BIM" Beskhebnyy bim@ilyabim.ru

300

млн руб.

Общий объём
инвестиций:
около 300 млн руб.



Храм Богоявления Господня 1701 г. является объектом культурного наследия федерального значения.

На территории храмового комплекса создано Архиерейское подворье. Инициативной группой граждан учреждена общественная организация «Общество имени адмирала Фёдора Ушакова».

Третий год подряд здесь проводятся Всероссийские фестивали культуры и искусства, включающие военно-спортивную, культурно-просветительскую и концертную программы.

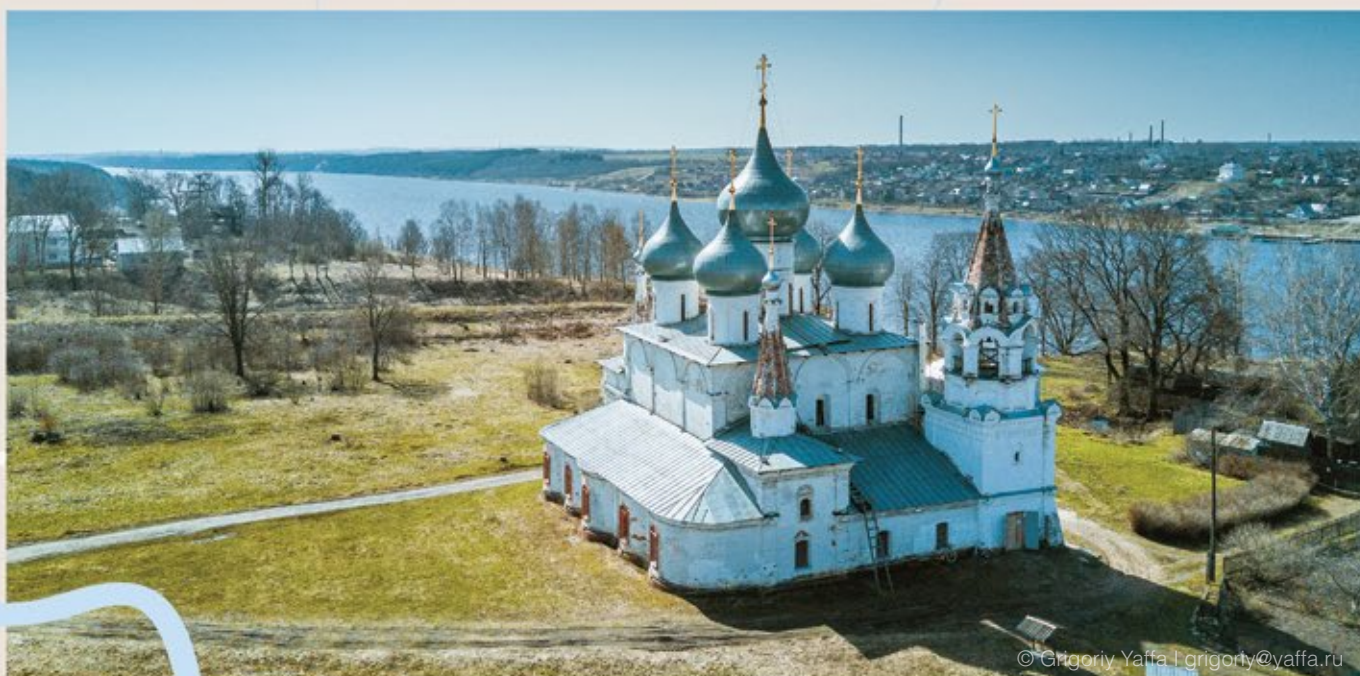
В настоящее время здание Богоявленского Храма требует срочного проведения противоаварийных мероприятий: усиления фундаментов, реставрации кровли, кирпичной кладки, заполнения дверных и оконных проёмов и др.

По восстановлению Богоявленский храм будет использоваться для богослужений. При храме планируется создать мемориальный комплекс для увековечивания памяти адмирала Фёдора Ушакова, а также центр духовно-нравственного и патриотического воспитания молодёжи.

Город Тутаев

Город Тутаев (в прошлом Романов-Борисоглебск) – старинный русский городок, разделённый на две части крутыми берегами Волги. Численность населения города – 40 404 чел.

Тутаев – жемчужина провинциальной красоты: здесь Кустодиевский бульвар, улочки со старинными деревянными домами соседствуют с удивительными храмами и уникальными религиозными реликвиями XIV-XVIII веков.



© Grigoriy Yaffa | grigoriy@yaffa.ru



Воскресенский собор

Борисоглебская
сторона

Романовская
сторона

г. Тутаев

Инвестиционный проект
Возрождение.
Романов-Борисоглебск



Город мастеров



Исторический город

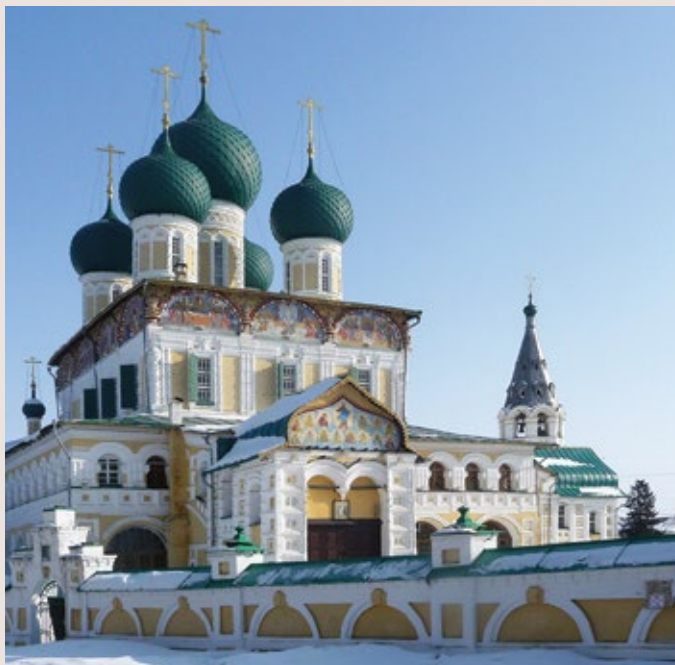


Гостиничный комплекс



Канатная дорога

Город Тутаев



Воскресенский собор – величественный и благолепный по декору храм, памятник федерального значения.

Исключительная ценность – чудотворный образ Всемиловитого Спаса, хранящийся около пяти веков. Деревянное распятие Иисуса Христа, созданное в XV веке. Резной образ святителя Николая, созданный в середине XVII века.

Город неразрывно связан с именем Архимандрита Павла (Груздева).



В XX веке в городе открылся колокольный завод, где по старинной технологии литья колоколов в глину, создают известные на весь мир тутаевские колокола.



В Ярославской губернии в течение года проводили 12 ярмарок, две из них, Борисоглебская и Троицкая, проходили в Романово-Борисоглебске.

Город славился зажиточным купечеством и традициями трактирных заведений: «Кинь грусть», «Бушуй», «Разгуляй» и др. Ежегодно в городе проходит фестиваль «Романовская овца – золотое руно России».

- В XXI веке Тутаев стал **центром паломнического и исторического туризма**.
- По экспертным оценкам **число туристов в год – от 80 000 человек**, не учитывая туристов одного дня и паломников. На городском причале за сезон останавливается более 80 теплоходов с туристами.

Инвестиционный проект Возрождение. Романов-Борисоглебск

Концепция проекта предполагает комплексное развитие в г. Тутаеве туристической инфраструктуры в составе единого проекта, основанного на возврате к культурной идентичности и богатой на события и личности истории города Романово-Борисоглебск.

В составе инфраструктурных объектов **предлагается построить:** гостиничные комплексы на Борисоглебской и Романовской стороне, тематические парки: город мастеров и исторический город, канатную дорогу через реку Волга, которая объединит две части города и позволит туристам увидеть город с высоты птичьего полета, а для жителей города решить вопросы логистики передвижения по городу.



	Проект	Технико- экономические показатели	Инвестиции (млрд руб.)	Выручка (млрд руб./год)	NPV (млрд руб.)	IRR
	Гостиничный комплекс (Борисоглебская сторона)	1-3 га 5 000 м ² Городской отель для паломников и туристов 150 номеров/3-4*	0,3	от 0,2	0,2	40%
	Гостиничный комплекс (Романовская сторона)	3-5 га 7 000 м ² Отель с инфраструктурой 200 номеров/4-5*	0,5	от 0,3	0,3	40%
	Тематический образовательный парк (Романовская сторона) Город мастеров	8 га 8 000 м ² (город мастеров с демонстрационными мини-производствами: фабрики колоколов, деревянных кузниц, кожевенного завода, полотняной фабрики и т.п). Посетителей в год – от 500 тыс. чел. с третьего года.	0,6	от 0,5	0,4	36%
	Тематический исторический парк (Романовская сторона) Исторический город	10 га 30 000 м ² тематические зоны: жизнь города Романов-Борисоглебск с XVI века, с ярмаркой, трактирами, улицей магазинов, посвященных русским купцам: дизайнерской одежды, столового и постельного белья, лекарственных аптек, чайных и т.д. Число посетителей в год – от 1 млн чел. со второго года.	1,5	от 0,8	0,6	35%

Инвестиционный проект Многофункциональный спортивно-туристический комплекс «Дёмино»

Развитие действующего многофункционального центра отдыха в Рыбинском районе

Площадь земель более 280 га

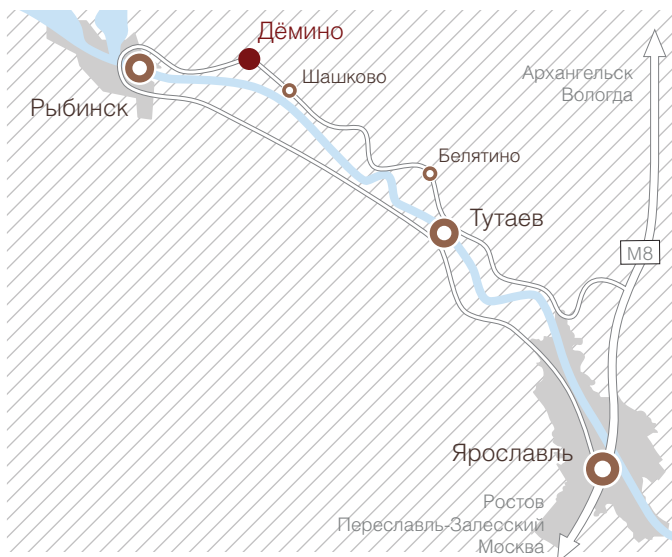
Недвижимое имущество

- 22 гостевых дома, 2 277 м² ресторан
- здание администрации, 1 716 м² гостиничный комплекс
- на 47 номеров и пресс-центр площадью 1 641 м²

Расстояние:

- до Ярославля 80 км
- до Москвы 340 км

Коммуникации в наличии



ВАРИАНТЫ РАЗВИТИЯ



Строительство нового горно-лыжного спуска, зонированного для массового катания и создания соревновательного комплекса с трамплинами для лыжного фристайла



Реконструкция и создание новых многофункциональных трасс для снегоходной и мототехники



Строительство дополнительных объектов инфраструктуры: отеля, гостевых домов, магазинов инвентаря, пунктов питания



Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса, СПА-салона



Проведение спортивных мероприятий всех уровней (общероссийские, межрегиональные, региональные, спортивные сборы)

Региональный центр по лыжным гонкам и биатлону

50 млн руб.

В 2017 году Ярославская область получит 50 миллионов рублей на строительство объекта в рамках федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы».

200 млн руб.

Инвестиции в проект – около 200 млн рублей.



Строительство регионального центра по лыжным гонкам и биатлону в «Дёмино»

1-й этап (2017 год)

строительство биатлонного комплекса с реконструкцией существующего пресс-центра (создание олимпийского и параолимпийского тира, комнаты для хранения оружия и патронов);

2-й этап (2018 год)

установка систем наружного освещения, искусственного оснежения, реконструкция лыжероллерной трассы и продление лыжной трассы биатлонного комплекса.



АПК



Инвестиционный проект Институт Агроэкологии и Биотехнологии

Инвестиционный
проект

Строительство аквакультурного
индустриального рыбного
комплекса, специализирующегося
на разведении африканского сома



Объём инвестиций

290 млн руб.

200 млн руб.

требуемый объём
соинвестирования проекта

Инициатор проекта

ООО «Институт Агроэкологии и Биотехнологии»

Компания осуществляет научные исследования и разработку в области естественных и технических наук. Занимается воспроизводством рыбы и водных биоресурсов, производством готовых кормов для домашних животных и животных, содержащихся на фермах, переработкой и консервированием рыбо- и морепродуктов, производством пищевых ферментов и фармацевтической продукции, осуществляет оптовую торговлю.



Этапы реализации

I кв. 2017

Начало реализации
проекта

III кв. 2019

Выход
в эксплуатацию

IV кв. 2020

Выход на производственную
мощность

Увеличение
производственных
показателей

Проектная мощность: **1,5 тыс. тонн** живой рыбы в год
Создание **23 рабочих мест**

Инвестиционный проект Ярославский фермер

Инвестиционный
проект

Строительство торговых объектов
для реализации фермерских
продуктов на территории
Ярославской области



Объём инвестиций

360 млн руб.

требуемый объём
соинвестирования проекта

Инициатор проекта

- Фермеры, желающие реализовать свою продукцию
- Подрядные компании для строительства стационарных и нестационарных объектов

Проектом «Ярославский фермер» предусматривается открытие до 2018 года **7 фермерских лавок** формата до 100 квадратных метров, **5 магазинов** площадью до 500 квадратных метров, **6 ярмарок** с торговыми рядами, соседствующими с ресторанными двориками.

Форматы
торговых объектов



Фермерская лавка
формат до 100 м² (на 01.01.2017 – 7 ед.)



Фермерский магазин
формат до 500 м² (на 01.01.2017 – 1 ед.)



Фермерская ярмарка
формат до 100 мест (на 01.01.2017 – 3 ед.)



Формат Shop in shop
(фермерский магазин в магазине)



Гастроферма
(торговые ряды соседствуют с ресторанным двориком)

Этапы реализации

I кв. 2017

Начало реализации
проекта

IV кв. 2018

Ввод
в эксплуатацию

Государственно-частное партнёрство



Инвестиционный проект

Перевод системы горячего водоснабжения г. Ярославль с «открытой» на «закрытую» схему

Перечень мероприятий*

- установка индивидуальных тепловых пунктов – 7 057 шт.,
- перекладка тепловых сетей в зоне ЕТО-1 (ПАО «ТГК-2») – 19,4 км,
- перекладка тепловых сетей МУП «Яргорэнергосбыт» – 12,2 км,
- перекладка сетей холодного водоснабжения ОАО «Ярославльводоканал» – 14,6 км



Показатели проекта

3 200 тыс. Гкал/год	Полезный отпуск
1 810 руб./Гкал	Средний тариф на тепловую энергию
5 792 млн руб.	НВВ
8 500 млн руб.	Объём вложений
5 лет	Срок реализации проекта
10 лет	Срок окупаемости
11,5%	Норма доходности



Основные задачи

- снижение расхода тепла на отопление и ГВС на 25 % (до 2 400 тыс. Гкал/год),
- снижение объёмов работ и затрат на химводоподготовку подпиточной воды на 15%,
- снижение количества технологических нарушений на 50%

* В соответствии со схемой теплоснабжения ГО г. Ярославль утвержденной приказом Минэнерго РФ № 772 от 09.08.2016 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения».

Инвестиционный проект

Модернизация системы теплоснабжения г. Переславль-Залесский

Перечень мероприятий в соответствии
со схемой теплоснабжения

- строительство 3-х газовых котельных,
- строительство и реконструкция тепловых сетей,
- строительство центральных и индивидуальных тепловых пунктов

Показатели
проекта712 тыс. м²

Площадь жилого фонда с централизованным теплоснабжением

519,4 тыс. Гкал/год

Полезный отпуск

1 689,76 руб./Гкал

Средний тариф на тепловую энергию с 01.07.2017 (с НДС)

877,7 млн руб.

НВВ

1 975,5 млн руб.

Объём вложений

3 года

Срок реализации проекта

11 лет

Срок окупаемости

7,5%

Норма доходности

Основные
задачи

- увеличение полезного отпуска на 92,5 тыс. Гкал/год за счёт подключения потребителей ГВС,
- снижение удельного расхода топлива на производство тепловой энергии до 160 кг.у.т./Гкал,
- величина технологических потерь в тепловых сетях – не более 12%,
- снижение количества технологических нарушений до 0.02 на 1 км тепловой сети в год,
- сокращение размера субсидии на оплату услуг по теплоснабжению на 100%

Инвестиционный проект

Модернизация системы теплоснабжения Переславского МР

Перечень мероприятий в соответствии
со схемой теплоснабжения

- перевод 5 котельных на природный газ
- строительство и реконструкция тепловых сетей

Показатели
проекта

17 шт.	Количество источников тепловой энергии
182,3 тыс. м ²	Площадь жилого фонда с централизованным теплоснабжением
49,3 км	Протяжённость тепловых сетей
71,7 тыс. Гкал/год	Полезный отпуск
3532,9 руб./Гкал	Средний тариф на тепловую энергию с 01.07.2017 (с НДС)
253,3 млн руб.	НВВ
311,4 млн руб.	Объём вложений
3 года	Срок реализации проекта
10 лет	Срок окупаемости
11,5%	Норма доходности

Основные
задачи

- снижение удельного расхода топлива на производство тепловой энергии до 165 кг.у.т./Гкал,
- величина технологических потерь в тепловых сетях – не более 15%,
- снижение количества технологических нарушений до 0.02 на 1 км тепловой сети в год.

Инвестиционный проект Модернизация системы канализации северо-западной зоны Ярославской области

Территория проекта

Проект предусматривает модернизацию очистных сооружений канализации и канализационных сетей на территории ГО г. Рыбинск, Рыбинского, Угличского, Некоузского, Брейтовского, Мышкинского, Пошехонского и Большесельского муниципальных районов Ярославской области.



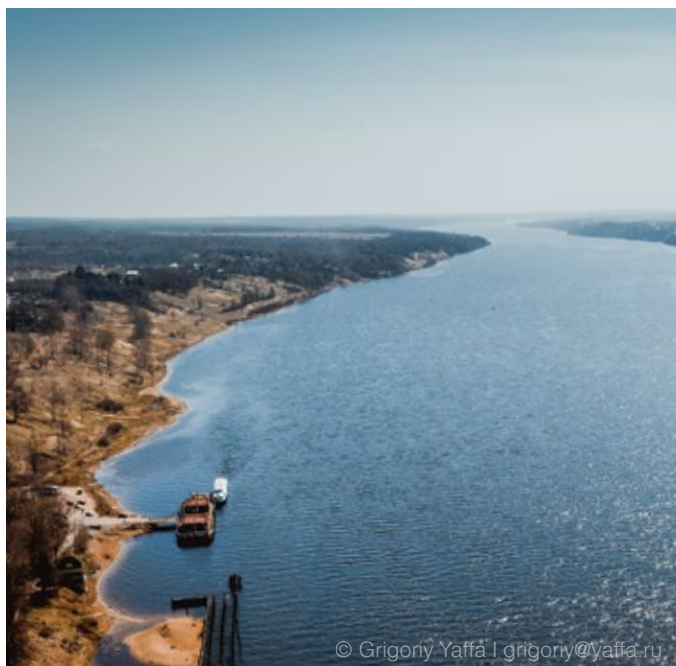
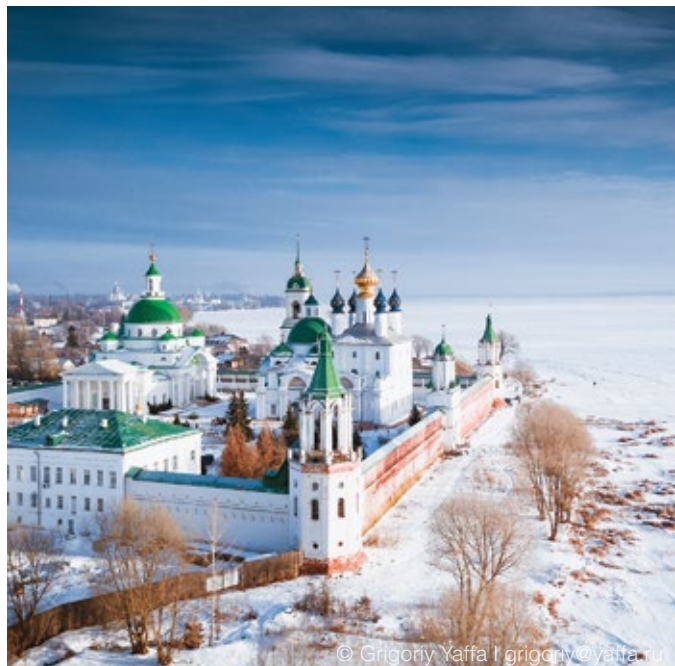
Показатели проекта

12 шт.	Количество очистных сооружений
183,0 тыс. м ³ /сутки	Максимальная производительность очистных сооружений
36 646,51 тыс. м ³	Годовой объем стоков
39,17 руб./м ³	Средний тариф на водоотведение с 01.07.2017 (с НДС)
1 435,2 млн руб.	НВВ
3 932,9 млн руб.	Объем вложений
3 года	Срок реализации проекта
10 лет	Срок окупаемости
7,5%	Норма доходности



Модернизация системы канализации северо-западной зоны Ярославской области позволит обеспечить:

- улучшение экологического состояния р. Волга в результате снижения уровня недостаточно очищенных стоков, поступающих в р. Волга, до нуля,
- снижение аварийности систем водоотведения до нуля.



Преимущества инвестирования в регион

- Выгодное экономико-географическое положение
- Развитая транспортная инфраструктура
- Уникальная система подготовки кадров
- Комфортные условия проживания населения
- Развитая промышленность (машиностроение, судостроение, фармацевтика, нефтепереработка, авиастроение и др.)
- Высокий инновационный потенциал
- Наличие площадок Greenfield и Brownfield с подведенной инженерной и транспортной инфраструктурой
- Система персонального сопровождения инвесторов
- Прогрессивная нормативно-правовая база в сфере инвестиций

Меры поддержки инвесторов



Финансовые формы

Субсидии и гранты в рамках государственных программ ЯО

Займы Фонда развития промышленности ЯО

Микрозаймы Фонда поддержки предпринимательства ЯО

Поручительства по кредитным договорам Фонда поддержки предпринимательства ЯО и Корпорации МСП РФ

Государственные гарантии ЯО

Налоговые льготы



Нефинансовые формы

Сопровождение проектов Корпорацией развития ЯО, Корпорацией МСП ЯО

Продвижение продукции предприятий на внешних рынках Центром поддержки экспорта ЯО

Содействие технологической модернизации производств и инновационному развитию предприятий Региональным центром инжиниринга ЯО

Специальные механизмы поддержки

Преференции и льготы



Территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР)

0% налог на прибыль в течение первых 5 лет,
12% в последующие 5 лет;
0% налог на землю в течение первых 3 лет;
0% налог на имущество в течение первых 5 лет,
1,1% в последующие 5 лет;
7,6% общий размер страховых взносов на 10 лет;
Ускоренная процедура возмещения НДС за 10 дней;
Возможность строительства инфраструктуры
для резидентов совместно с фондом моногородов;
Возможность предоставления займа фондом
моногорода или участие фонда в уставном капитале



Специальный инвестиционный контракт (СПИК)

0% налог на прибыль в течение действия контракта;
Ускоренная амортизация основных средств;
Аренда государственной земли без проведения торгов
для участника СПИК;
Участник СПИК – единственный поставщик товаров
для закупок;
Гарантия, что законодательные изменения не могут
ухудшить налоговые условия



Приоритетный инвестиционный проект (ПИП)

14,5% налог на прибыль (после 2020 г. – 13,5%)
0% налог на имущество в рамках проекта
0% транспортный налог



Региональный инвестиционный проект (РИП)

0% налог на прибыль в федеральный бюджет
в течение 10 лет
10% налог на прибыль в региональный бюджет
в течение 10 лет
Снижение налоговых ставок на добычу полезных
ископаемых

Создание ТОСЭР планируется в трёх моногородах области

Гаврилов-Ям

- численность населения – 17 434 чел.;
- свободная площадь земельных участков – 31,4 га;
- индустриальный парк (незавершенное строительство): общая площадь – 10521 м²

Виды ОКВЭД:

- производство пищевых продуктов;
- производство текстильных изделий;
- производство одежды;
- обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения;
- производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик;
- производство резиновых и пластмассовых изделий;
- производство прочей неметаллической минеральной продукции;
- производство металлургическое;
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;
- производство электрического оборудования;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов;
- производство мебели;
- производство медицинских инструментов и оборудования;
- производство прочих готовых изделий:
- производство ювелирных изделий, бижутерии и подобных товаров;
- производство музыкальных инструментов;
- производство спортивных товаров;
- производство игр и игрушек;
- производство изделий, не включенных в другие группировки;
- складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность

Ростов

- численность населения – 30 943 чел.;
- свободная площадь земельных участков – 573,75 га;
- индустриальный парк – государственных нет.

Виды ОКВЭД:

- выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей;
- выращивание рассады;
- производство чая и кофе;
- производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах;
- производство двигателей и турбин, кроме авиационных, автомобильных и мотоциклетных двигателей;
- производство спортивных товаров;
- деятельность по упаковке товаров;
- производство химических веществ и химических продуктов;
- производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях;
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- производство прочих готовых изделий;
- научные исследования и разработки

Тутаев

- численность населения – 40 404 чел.;
- свободная площадь земельных участков – 418,8 га;
- индустриальный парк «Мастер»: свободная площадь 9600 м²

Виды ОКВЭД:

- производство пищевых продуктов;
- производство текстильных изделий;
- производство одежды;
- производство спецодежды;
- производство химических веществ и химических продуктов;
- производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях;
- производство резиновых и пластмассовых изделий;
- производство прочих резиновых изделий;
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- производство электрического оборудования;
- производство электродвигателей, генераторов и трансформаторов, кроме ремонта;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- производство прочих готовых изделий;
- научные исследования и разработки





**Департамент
инвестиций и промышленности**
Ярославской области

150014, г. Ярославль, ул. Свободы, 62
тел.: +7 (4852) 40-19-03
факс: +7 (4852) 40-01-54
e-mail: der@yarregion.ru



Корпорация развития
Ярославской области

150014, г. Ярославль, ул. Свободы, 71а
тел.: +7 (4852) 23-02-30
факс: +7 (4852) 23-02-30
e-mail: invest.yarregion@gmail.com



Корпорация развития
Малого и Среднего
предпринимательства

150054, г. Ярославль, ул. Чехова, д. 2
тел.: +7 (4852) 37-04-44
факс: +7 (4852) 37-04-02
e-mail: info@yarincubator.ru

