Проект № [\_\_\_](#Par63)

вносит Глава городского округа

города Переславля-Залесского

*(наименование субъекта права*

*правотворческой инициативы)*



Переславль-Залесская городская Дума

**седьмого созыва**

# Р Е Ш Е Н И Е

00.00.0000 №

г. Переславль-Залесский

**О внесении изменений в Правила благоустройства**

**территории города Переславля-Залесского**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Переславля-Залесского, Законом Ярославской области от 20.12.2018 № 90-з «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области границ прилегающих территорий» учитывая протокол публичных слушаний № 5 от 01.08.2019, заключение о результатах публичных слушаний,

Переславль-Залесская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.04.2018 № 46, с изменениями от 29.11.2018 № 112, следующие изменения:

1) в наименовании Правил слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

2) в разделе 1:

а) в пункте 1.1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

б) в пункте 1.2 слова «территории города Переславля-Залесского» заменить словами «территории городского округа города Переславля-Залесского»;

в) в подпункте 1 пункта 1.3 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

г) в абзаце первом пункта 1.6 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

д) в пункте 1.7 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

е) в пункте 1.8:

в абзаце первом слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в абзаце третьем слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в абзаце пятом слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

ж) дополнить пунктом 1.9 следующего содержания:

«1.9. Благоустройство города обеспечивается деятельностью:

- Администрации города Переславля-Залесского, осуществляющей организационную и контролирующую функции;

- организаций, выполняющих работы по содержанию и благоустройству города;

- всех юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также граждан, осуществляющих содержание принадлежащего им имущества, участвующих в содержании прилегающих территорий, в порядке, установленном Правилами, бережно относящихся к имуществу городского округа города Переславля-Залесского и неукоснительно выполняющих Правила.»;

з) дополнить пунктом 1.10 следующего содержания:

«1.10. Порядок участия в содержании прилегающих территорий»;

1.10.1. Участие юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в содержании прилегающих территорий заключается в качественной и своевременной уборке прилегающих территорий в границах, определенных в соответствии с Правилами, а также в уходе за зелеными насаждениями на указанной территории своими силами и средствами, если иное не предусмотрено Правилами.

Уборка прилегающих территорий включает удаление мусора с прилегающей территории, очистку тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов от снега, льда, листвы, посыпку их песком или обработку иными специализированными средствами для ликвидации скользкости в зимнее время, проведение иных технологических операций для поддержания прилегающей территории (включая урны, крышки всех колодцев, наземные водоотводящие устройства) в чистоте в соответствии с требованиями Правил, иных нормативных правовых актов.

Уход за зелеными насаждениями включает покос травы (высота травостоя не должна превышать 20 см), обрезку ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием, удаление поросли и сухостоя.

1.10.2. Ответственными за обеспечение содержания прилегающих территорий являются лица, ответственные за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), а также собственники и иные законные владельцы земельных участков.

1.10.3. В границы прилегающей территории конкретного объекта (здания, строения, сооружения, земельного участка) не включаются следующие территории:

- территории проезжей части улиц, переулков, набережных, площадей, проездов, мостов, разворотных площадок на маршрутах городского пассажирского транспорта;

- территории остановочных пунктов;

- территории садов, парков, пляжей, скверов, городских зон отдыха;

- территории, выделенные в установленном порядке для проведения массовых мероприятий;

- территории мест производства земляных, ремонтных, строительных и иных подобных работ;

- территории, используемые отдельными лицами на основании разрешения или договора;

- территории железнодорожных путей, проходящих в черте населенных пунктов в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути).

1.10.4 Прилегающая территория, с учетом порядка определения ее границ, установленного Законом Ярославской области, устанавливается расстоянием равным:

- для многоквартирных домов - 5 метров;

- для отдельно стоящих объектов рекламы – 5 метров;

- для иных объектов - 15 метров (если иное расстояние не предусмотрено Правилами.»;

3) в разделе 2:

а) в абзаце первом подпункта 2.1.1 пункта 2.1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

б) в абзаце первом подпункта 2.2.2 пункта 2.2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа город Переславль-Залесский»;

в) в пункте 2.10:

подпункт 2.10.4 изложить в следующей редакции:

«2.10.4. Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости.

Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает 20 процентов от общей площади элемента, поскольку отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

При эксплуатации ограждений не допускается:

- повреждение или отсутствие окрасочного покрытия или оштукатуренного слоя (в том числе шелушение или вздутие краски);

- наличие трещин, разломов;

- повреждение или разрушение кирпичной, или каменной кладки, архитектурных деталей и других элементов;

- отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

- наличие подтеков ржавчины, коррозии металлических деталей и частей;

- отклонение от вертикали, искривление и разрушение конструкций и (или) отдельных элементов;

- провисание или разрывы сетчатых элементов.»;

подпункт 2.10.5 изложить в следующей редакции:

«2.10.5. Допустимые виды ограждений на территории городского округа город Переславль-Залесский, их параметры и колористические решения устанавливаются постановлением Администрации города Переславля-Залесского.»

г) в абзаце первом подпункта 2.14.1 пункта 2.14 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

д) в пункте 2.16:

в абзаце втором подпункта 2.16.1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

дополнить подпункт 2.16.1 абзацем третьим следующего содержания:

«В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят: приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры; входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери); цоколь и отмостка; плоскости стен; выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы); кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю; архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски); водосточные трубы, включая отметы и воронки; ограждения балконов, лоджий; парапетные и оконные ограждения, решетки; металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.; навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование); горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (в том числе фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий); стекла, рамы, балконные двери; информационные конструкции, режимные таблички, рекламные конструкции, декоративные панно; стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.»;

в абзаце седьмом подпункта 2.16.9 после слова «консервацию» дополнить словами «объектов, строительство которых не завершено (при приостановлении их строительства), а также»;

в абзаце третьем подпункта 2.16.11 после слов «без согласования с собственником» дополнить словами «и Администрацией города Переславля-Залесского»;

е) в пункте 2.19:

в подпункте 2.19.1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в абзаце первом подпункта 2.19.5 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

подпункт 2.19.8 изложить в следующей редакции:

«2.19.8. На территории участков с зелеными насаждениями в случаях, установленных правилами и нормами, предусмотренными федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, обеспечивается:

- сохранность зеленых насаждений;

- систематическое наблюдение за состоянием зеленых насаждений;

- выявление очагов поражения зеленых насаждений вредителями и болезнями;

- осуществление мер по профилактике возникновения очагов поражения зеленых насаждений вредителями и болезнями, их локализация и ликвидация;

- вырубка аварийных, старовозрастных, больных и потерявших декоративную ценность деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений);

- вырезка сухих и поломанных ветвей, а также ветвей, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- лечение ран и дупел на деревьях;

- удаление поросли;

- проведение санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки крон деревьев и обрезки кустарников. Незамедлительно после обрезки все раны диаметром более 2 см подлежат замазке садовой замазкой или покраске масляной краской на натуральной олифе.».

в абзаце пятом подпункта 2.19.9 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

ж) в пункте 2.21:

в подпункте 2.21.1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городском округе городе Переславля-Залесского»;

в подпункте 2.21.2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

з) подпункт 2.22.2 пункта 2.22 изложить в следующей редакции:

«2.22.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского, утвержденной постановлением Администрации города Переславля-Залесского.»;

и) в пункте 2.23:

в названии пункта слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в подпункте 2.23.1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в абзаце первом подпункта 2.23.2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в абзаце втором подпункта 2.23.2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в абзаце первом подпункта 2.23.3 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в абзаце втором подпункта 2.23.3 слова «территории города Переславля-Залесского» заменить словами «территории городского округа города Переславля-Залесского»;

к) подпункт 2.25.1 пункта 2.25 изложить в следующей редакции:

«2.25.1. Собственники домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, обязаны:

- поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт и окраску фасадов и других отдельных элементов (входных дверей, козырьков, крылец, лестниц, балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений;

- содержать в чистоте свои участки, палисадники, своевременно удаляя отходы, содержимое выгребных ям, грязь и снег своими силами и средствами или силами специализированных организаций на договорной основе;

- обеспечивать содержание и уход за зелеными насаждениями, осуществлять их полив и стрижку, а также покос травы по мере необходимости;

- оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод, очистка водоотводных канав и труб осуществляется не позднее пяти дней с момента выявления засора;

- обеспечивать регулярный вывоз отходов к месту их переработки, утилизации и размещения самостоятельно или на основании договора со специализированной организацией, оказывающей услуги по вывозу и размещению отходов;

- обеспечивать своевременную очистку выгребов, подъезд к ним ассенизационного транспорта;

- складировать отходы в специально оборудованных местах;

- не допускать складирование и хранение строительных материалов, топлива, удобрений, строительство выгребов вне территории домовладения, самовольное подключение к сетям и коммуникациям;

- устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома;

- участвовать в содержании прилегающих территорий.»;

л) в пункте 2.26:

в подпункте 2.26.1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в подпункте 2.26.4 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

4) в разделе 4:

а) в названии слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

б) в абзаце первом пункта 4.1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в) в абзаце третьем пункта 4.2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

5) в разделе 5:

а) в абзаце втором пункта 5.2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

б) в абзаце втором пункта 5.3 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

в) в пункте 5.4 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

г) в пункте 5.5 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

д) в пункте 5.6 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

е) в пункте 5.8 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»;

1. Опубликовать настоящее решение в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава городского округа  города Переславля-Залесского  В.А. Астраханцев |  | Председатель Переславль-Залесской  городской Думы  С.В. Корниенко |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Переславль-Залесской городской Думы**

**«О внесении изменений в Правила благоустройства территории**

**города Переславля-Залесского»**

Принятие решения о подготовке проекта обусловлено изменениями в законодательстве. 28 июня 2018 года вступили в законную силу изменения в Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно которым в правилах благоустройства муниципальных образований может быть предусмотрено участие (в том числе финансовое) собственников или иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий. Законом предусмотрено исключение: обязанность по содержанию не возлагается на собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов.

Определение границ прилегающих территорий определяется в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации. Такой порядок утвержден Законом Ярославской области от 20 декабря 2018 года № 90-з.

Исходя из указанных нововведений управлением архитектуры и градостроительства подготовлен проект внесения изменений в Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского.

Проектом предусмотрено установление размера прилегающей территории:

- для многоквартирных домов - 5 метров;

- для отдельно стоящих объектов рекламы – 5 метров;

- для иных объектов - 15 метров.

Проектом определен порядок участия в содержании прилегающих территорий. Участие заключается в качественной и своевременной уборке прилегающих территорий, а также в уходе за зелеными насаждениями. Определены круг ответственных лиц и территории, которые не включаются в границы прилегающих территорий.

## Следующий блок изменений связан с объединением Нагорьевского, Пригородного и Рязанцевского сельских поселений, входящих в состав Переславского муниципального района, с городским округом город Переславль-Залесский. Чтобы правила распространяли свое действие на территорию городского округа вносятся изменения в наименование Правил и далее по тексту.

## Остальные изменения связаны с устранением существующих пробелов, выявленных в процессе правового применения Правил благоустройства.

Принятие решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского» не повлечет увеличение (уменьшение) расходов местного бюджета.

Заместитель Главы

Администрации г. Переславля-Залесского И.Г.Шеффель

Сравнительная таблица

изменений к проекту решения городской Думы

**«О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Действующая редакция решения** | **Предлагаемые изменения** | **Редакция решения с учетом предлагаемых изменений** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского | в наименовании Правил слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | Правила благоустройства территории **городского округа города Переславля-Залесского** |
| 2. | 1.1. Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского (далее – Правила) - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Ярославской области, требования к благоустройству и элементам благоустройства территории города Переславля-Залесского, перечень мероприятий по благоустройству территории города Переславля-Залесского, порядок и периодичность их проведения. | в пункте 1.1 раздела 1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 1.1. Правила благоустройства территории **городского округа города Переславля-Залесского** (далее – Правила) - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Ярославской области, требования к благоустройству и элементам благоустройства территории **городского округа города Переславля-Залесского**, перечень мероприятий по благоустройству территории **городского округа города Переславля-Залесского**, порядок и периодичность их проведения. |
| 3. | 1.2. Правила обязательны к исполнению на территории города Переславля-Залесского для органов местного самоуправления города Переславля-Залесского (далее – органы местного самоуправления), юридических и физических лиц. | в пункте 1.2 раздела 1 слова «территории города Переславля-Залесского» заменить словами «территории городского округа города Переславля-Залесского» | 1.2. Правила обязательны к исполнению на **территории городского округа города Переславля-Залесского** для органов местного самоуправления города Переславля-Залесского (далее – органы местного самоуправления), юридических и физических лиц. |
| 4. | 1) благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий установленного Правилами, направленного на обеспечение и повышение комфортности условия проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории города Переславля - Залесского, по содержанию территорий и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий; | в подпункте 1 пункта 1.3 раздела 1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского»; | 1) благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий установленного Правилами, направленного на обеспечение и повышение комфортности условия проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории **городского округа города Переславля - Залесского**, по содержанию территорий и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий; |
| 5. | 1.6. На территории города Переславля-Залесского запрещается: | в абзаце первом пункта 1.6 раздела 1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 1.6. На территории **городского округа города Переславля-Залесского** запрещается: |
| 6. | 1.7. На землях общего пользования города Переславля-Залесского запрещается разводить костры, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме как в местах и (или) способами, установленными муниципальным правовым актом Администрации города Переславля-Залесского. | в пункте 1.7 раздела 1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 1.7. На землях общего пользования **городского округа города Переславля-Залесского** запрещается разводить костры, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме как в местах и (или) способами, установленными муниципальным правовым актом Администрации города Переславля-Залесского. |
| 7. | 1.8. К деятельности по благоустройству города Переславля-Залесского относятся разработка проектной документации по благоустройству, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства. | в абзаце первом пункта 1.8 раздела 1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 1.8. К деятельности по благоустройству **городского округа города Переславля-Залесского** относятся разработка проектной документации по благоустройству, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства. |
| 8. | - население города Переславля-Залесского, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители города Переславля-Залесского участвуют в выполнении работ по благоустройству. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями; | в абзаце третьем пункта 1.8 раздела 1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | - население **городского округа города Переславля-Залесского**, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители **городского округа города Переславля-Залесского** участвуют в выполнении работ по благоустройству. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями; |
| 9. | - хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории города Переславля-Залесского, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству; | в абзаце пятом пункта 1.8 раздела 1 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | - хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории **городского округа города Переславля-Залесского**, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству; |
| 10. |  | дополнить пунктом 1.9 | 1.9. Благоустройство города обеспечивается деятельностью:  - Администрации города Переславля-Залесского, осуществляющей организационную и контролирующую функции;  - организаций, выполняющих работы по содержанию и благоустройству города;  - всех юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также граждан, осуществляющих содержание принадлежащего им имущества, участвующих в содержании прилегающих территорий, в порядке, установленном Правилами, бережно относящихся к имуществу городского округа города Переславля-Залесского и неукоснительно выполняющих Правила. |
| 11. |  | дополнить пунктом 1.10 | 1.10. Порядок участия в содержании прилегающих территорий»;  1.10.1. Участие юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в содержании прилегающих территорий заключается в качественной и своевременной уборке прилегающих территорий в границах, определенных в соответствии с Правилами, а также в уходе за зелеными насаждениями на указанной территории своими силами и средствами, если иное не предусмотрено Правилами.  Уборка прилегающих территорий включает удаление мусора с прилегающей территории, очистку тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов от снега, льда, листвы, посыпку их песком или обработку иными специализированными средствами для ликвидации скользкости в зимнее время, проведение иных технологических операций для поддержания прилегающей территории (включая урны, крышки всех колодцев, наземные водоотводящие устройства) в чистоте в соответствии с требованиями Правил, иных нормативных правовых актов.  Уход за зелеными насаждениями включает покос травы (высота травостоя не должна превышать 20 см), обрезку ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием, удаление поросли и сухостоя.  1.10.2. Ответственными за обеспечение содержания прилегающих территорий являются лица, ответственные за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), а также собственники и иные законные владельцы земельных участков.  1.10.3. В границы прилегающей территории конкретного объекта (здания, строения, сооружения, земельного участка) не включаются следующие территории:  - территории проезжей части улиц, переулков, набережных, площадей, проездов, мостов, разворотных площадок на маршрутах городского пассажирского транспорта;  - территории остановочных пунктов;  - территории садов, парков, пляжей, скверов, городских зон отдыха;  - территории, выделенные в установленном порядке для проведения массовых мероприятий;  - территории мест производства земляных, ремонтных, строительных и иных подобных работ;  - территории, используемые отдельными лицами на основании разрешения или договора;  - территории железнодорожных путей, проходящих в черте населенных пунктов в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути).  1.10.4 Прилегающая территория, с учетом порядка определения ее границ, установленного Законом Ярославской области, устанавливается расстоянием равным:  - для многоквартирных домов - 5 метров;  - для отдельно стоящих объектов рекламы – 5 метров;  - для иных объектов - 15 метров (если иное расстояние не предусмотрено Правилами. |
| 12. | 2.1.1. Проектирование, реконструкция, обустройство объектов и элементов благоустройства производится с соблюдением требований действующего законодательства, строительных норм и правил, правил технической эксплуатации, правил безопасности, других нормативных документов и принятой концепции социально-экономического развития города Переславля-Залесского. | в абзаце первом подпункта 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.1.1. Проектирование, реконструкция, обустройство объектов и элементов благоустройства производится с соблюдением требований действующего законодательства, строительных норм и правил, правил технической эксплуатации, правил безопасности, других нормативных документов и принятой концепции социально-экономического развития **городского округа города Переславля-Залесского**. |
| 13. | 2.2.2. Детские площадки на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 − 0,7 кв. м на одного жителя. Размеры и условия размещения детских площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе Переславле-Залесском. | в абзаце первом подпункта 2.2.2 пункта 2.2 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа город Переславль-Залесский» | 2.2.2. Детские площадки на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 − 0,7 кв. м на одного жителя. Размеры и условия размещения детских площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в **городском округе город Переславль-Залесский.** |
| 14. | 2.10.4. Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает 20 процентов от общей площади элемента, поскольку отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение. | подпункт 2.10.4 пункта 2.10 раздела 2 изложить в новой редакции | **2.10.4. Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости.**  **Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает 20 процентов от общей площади элемента, поскольку отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.**  **При эксплуатации ограждений не допускается:**  **- повреждение или отсутствие окрасочного покрытия или оштукатуренного слоя (в том числе шелушение или вздутие краски);**  **- наличие трещин, разломов;**  **- повреждение или разрушение кирпичной, или каменной кладки, архитектурных деталей и других элементов;**  **- отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;**  **- наличие подтеков ржавчины, коррозии металлических деталей и частей;**  **- отклонение от вертикали, искривление и разрушение конструкций и (или) отдельных элементов;**  **- провисание или разрывы сетчатых элементов.** |
| 15. | 2.10.5. Допустимые виды ограждений и их колористические решения в зависимости от функционального назначения и местоположения устанавливаются постановлением Администрации города Переславля-Залесского. | подпункт 2.10.5 пункта 2.10 раздела 2 изложить в новой редакции | **2.10.5. Допустимые виды ограждений на территории городского округа город Переславль-Залесский, их параметры и колористические решения устанавливаются постановлением Администрации города Переславля-Залесского.** |
| 16. | 2.14.1. На территории города Переславля-Залесского могут проектироваться следующие виды парков: многофункциональные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения. На территории парка более 1 га предусматривается система проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованная остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна). | в абзаце первом подпункта 2.14.1 пункта 2.14 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.14.1. На территории **городского округа города Переславля-Залесского** могут проектироваться следующие виды парков: многофункциональные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения. На территории парка более 1 га предусматривается система проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованная остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна). |
| 17. | Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий города Переславля-Залесского, утвержденной постановлением Администрации города Переславля-Залесского. | в абзаце втором подпункта 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий **городского округа города Переславля-Залесского**, утвержденной постановлением Администрации города Переславля-Залесского. |
| 18. | 2.16.1. Внешний вид фасадов зданий и сооружений включает архитектурно-художественный облик, колористическое решение, конструктивные элементы фасада (входные группы, цоколи и другое), отделку крыши, места размещения информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений), информационных и рекламных конструкций, антенн, водосточных труб, отмосток, домовых знаков, защитных сеток, дополнительного оборудования.  Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий города Переславля-Залесского, утвержденной постановлением Администрации города Переславля-Залесского. | дополнить подпункт 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 абзацем третьим | 2.16.1. Внешний вид фасадов зданий и сооружений включает архитектурно-художественный облик, колористическое решение, конструктивные элементы фасада (входные группы, цоколи и другое), отделку крыши, места размещения информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений), информационных и рекламных конструкций, антенн, водосточных труб, отмосток, домовых знаков, защитных сеток, дополнительного оборудования.  Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий города Переславля-Залесского, утвержденной постановлением Администрации города Переславля-Залесского.  **В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят: приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры; входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери); цоколь и отмостка; плоскости стен; выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы); кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю; архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски); водосточные трубы, включая отметы и воронки; ограждения балконов, лоджий; парапетные и оконные ограждения, решетки; металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.; навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование); горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (в том числе фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий); стекла, рамы, балконные двери; информационные конструкции, режимные таблички, рекламные конструкции, декоративные панно; стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.** |
| 19. | - выполнять своевременную консервацию неэксплуатируемых и подлежащих ремонту, реконструкции, реставрации зданий (помещений), предотвращающую их разрушения и несанкционированный доступ посторонних лиц; | в абзаце седьмом подпункта 2.16.9 пункта 2.16 раздела 2 после слова «консервацию» дополнить словами «объектов, строительство которых не завершено (при приостановлении их строительства), а также» | - выполнять своевременную консервацию **объектов, строительство которых не завершено (при приостановлении их строительства), а также** неэксплуатируемых и подлежащих ремонту, реконструкции, реставрации зданий (помещений), предотвращающую их разрушения и несанкционированный доступ посторонних лиц; |
| 20. | - наличие рисунков и надписей, в том числе граффити (без согласования с собственником), размещенных рекламных и информационных конструкций на фасадах зданий и сооружений, объектах и элементах благоустройства в местах, не предназначенных для этих целей; | в абзаце третьем подпункта 2.16.11 пункта 2.16 раздела 2 после слов «без согласования с собственником» дополнить словами «и Администрацией города Переславля-Залесского» | - наличие рисунков и надписей, в том числе граффити (без согласования с собственником **и Администрацией города Переславля-Залесского**), размещенных рекламных и информационных конструкций на фасадах зданий и сооружений, объектах и элементах благоустройства в местах, не предназначенных для этих целей; |
| 21. | 2.19.1. На территории города Переславля-Залесского могут использоваться 2 вида озеленения: стационарное (посадка растений в грунт) и мобильное (посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.)). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озелененных площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) объектов капитального строительства. | в подпункте 2.19.1 пункта 2.19 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.19.1. На территории **городского округа города Переславля-Залесского** могут использоваться 2 вида озеленения: стационарное (посадка растений в грунт) и мобильное (посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.)). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озелененных площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) объектов капитального строительства. |
| 22. | 2.19.5. Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» города Переславля-Залесского, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды, и проводятся по предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства. | в абзаце первом подпункта 2.19.5 пункта 2.19 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.19.5. Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» **городского округа города Переславля-Залесского**, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды, и проводятся по предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства. |
| 23. | 2.19.8. Собственники (правообладатели) территорий (участков) с зелеными насаждениями обязаны:  - проводить систематическое наблюдение за состоянием зеленых насаждений, выявление очагов поражения зеленых насаждений вредителями и болезнями, осуществлять меры по профилактике возникновения указанных очагов, их локализации и ликвидации;  - обеспечивать вырубку деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений) аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений; вырезку сухих и поломанных ветвей, а также ветвей, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения; лечение ран и дупел на деревьях; удалять поросль; проводить санитарную, омолаживающую или формовочную обрезку крон деревьев и обрезку кустарников. Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе. | подпункт 2.19.8 пункта 2.19 раздела 2 изложить в новой редакции | **2.19.8. На территории участков с зелеными насаждениями в случаях, установленных правилами и нормами, предусмотренными федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, обеспечивается:**  **- сохранность зеленых насаждений;**  **- систематическое наблюдение за состоянием зеленых насаждений;**  **- выявление очагов поражения зеленых насаждений вредителями и болезнями;**  **- осуществление мер по профилактике возникновения очагов поражения зеленых насаждений вредителями и болезнями, их локализация и ликвидация;**  **- вырубка аварийных, старовозрастных, больных и потерявших декоративную ценность деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений);**  **- вырезка сухих и поломанных ветвей, а также ветвей, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;**  **- лечение ран и дупел на деревьях;**  **- удаление поросли;**  **- проведение санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки крон деревьев и обрезки кустарников. Незамедлительно после обрезки все раны диаметром более 2 см подлежат замазке садовой замазкой или покраске масляной краской на натуральной олифе.** |
| 24. | - срезать растительный грунт на глубину 0,2 − 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий города Переславля-Залесского, устройство газонов, цветников, при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания; | в абзаце пятом подпункта 2.19.9 пункта 2.19 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | - срезать растительный грунт на глубину 0,2 − 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий **городского округа города Переславля-Залесского**, устройство газонов, цветников, при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания; |
| 25. | 2.21.1. Правила размещения и содержания информационных конструкций в городе Переславле-Залесском устанавливаются постановлением Администрации города Переславля-Залесского. | в подпункте 2.21.1 пункта 2.21 раздела 2 слова «городе Переславля-Залесского» заменить словами «городском округе городе Переславля-Залесского» | 2.21.1. Правила размещения и содержания информационных конструкций в **городском округе городе Переславле-Залесском** устанавливаются постановлением Администрации города Переславля-Залесского. |
| 26. | 2.21.2. Рекламные конструкции устанавливаются и эксплуатируются на территории города Переславля-Залесского в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Ярославской области и муниципальными нормативными актами города Переславля-Залесского, регулирующими отношения в сфере наружной рекламы. | в подпункте 2.21.2 пункта 2.21 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.21.2. Рекламные конструкции устанавливаются и эксплуатируются на территории **городского округа города Переславля-Залесского** в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Ярославской области и муниципальными нормативными актами **городского округа города Переславля-Залесского**, регулирующими отношения в сфере наружной рекламы. |
| 27. | 2.22.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории города Переславля-Залесского осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Переславля-Залесского, утвержденной постановлением Администрации города Переславля-Залесского. | подпункт 2.22.2 пункта 2.22 раздела 2 изложить в новой редакции | **2.22.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского, утвержденной постановлением Администрации города Переславля-Залесского.** |
| 28. | 2.23. Организация деятельности по выявлению и освобождению территории города Переславля-Залесского от самовольно размещенных объектов | в названии пункта 2.23 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.23. Организация деятельности по выявлению и освобождению территории **городского округа города Переславля-Залесского** от самовольно размещенных объектов. |
| 29. | 2.23.1. Организация деятельности по выявлению и освобождению территории города Переславля-Залесского от самовольно размещенных объектов осуществляется Администрацией города Переславля-Залесского. | в подпункте 2.23.1 пункта 2.23 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.23.1. Организация деятельности по выявлению и освобождению территории **городского округа города Переславля-Залесского** от самовольно размещенных объектов осуществляется Администрацией города Переславля-Залесского. |
| 30. | 2.23.2. Освобождение территории города Переславля-Залесского от самовольных построек. | в абзаце первом подпункта 2.23.2 пункта 2.23 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.23.2. Освобождение территории **городского округа города Переславля-Залесского** от самовольных построек. |
| 31. | Освобождение территории города Переславля-Залесского от самовольных построек осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. | в абзаце втором подпункта 2.23.2 пункта 2.23 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | Освобождение территории **городского округа города Переславля-Залесского** от самовольных построек осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. |
| 32. | 2.23.3. Освобождение территории города Переславля-Залесского от самовольно размещенных объектов, являющихся бесхозяйными. | в абзаце первом подпункта 2.23.3 пункта 2.23 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.23.3. Освобождение территории **городского округа города Переславля-Залесского** от самовольно размещенных объектов, являющихся бесхозяйными. |
| 33. | Освобождение территории города Переславля-Залесского от самовольно размещенных бесхозяйных объектов недвижимого имущества, за исключением указанных в [пункте 2.23.](#sub_82)2 настоящих Правил, осуществляется после признания права муниципальной собственности на них в судебном порядке по заявлению уполномоченного структурного подразделения Администрации города Переславля-Залесского. | в абзаце втором подпункта 2.23.3 пункта 2.23 раздела 2 слова «территории города Переславля-Залесского» заменить словами «территории городского округа города Переславля-Залесского» | **Освобождение территории городского округа города Переславля-Залесского от самовольно размещенных бесхозяйных объектов недвижимого имущества, за исключением указанных в** [**пункте 2.23.**](#sub_82)**2 настоящих Правил, осуществляется после признания права муниципальной собственности на них в судебном порядке по заявлению уполномоченного структурного подразделения Администрации города Переславля-Залесского.** |
| 34. | 2.25.1. Собственники домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, обязаны:  - производить ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки, расположенные на фасадах домовладений;  - складировать отходы в специально оборудованных местах;  - производить регулярную уборку от отходов и покос травы на прилегающей к домовладению территории, своевременную уборку от снега подходов и подъездов к дому и на прилегающей территории;  - своевременно производить очистку приемников нечистот и бытовых отходов. | подпункт 2.25.1 пункта 2.25 раздела 2 изложить в новой редакции | **2.25.1. Собственники домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, обязаны:**  **- поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт и окраску фасадов и других отдельных элементов (входных дверей, козырьков, крылец, лестниц, балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений;**  **- содержать в чистоте свои участки, палисадники, своевременно удаляя отходы, содержимое выгребных ям, грязь и снег своими силами и средствами или силами специализированных организаций на договорной основе;**  **- обеспечивать содержание и уход за зелеными насаждениями, осуществлять их полив и стрижку, а также покос травы по мере необходимости;**  **- оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод, очистка водоотводных канав и труб осуществляется не позднее пяти дней с момента выявления засора;**  **- обеспечивать регулярный вывоз отходов к месту их переработки, утилизации и размещения самостоятельно или на основании договора со специализированной организацией, оказывающей услуги по вывозу и размещению отходов;**  **- обеспечивать своевременную очистку выгребов, подъезд к ним ассенизационного транспорта;**  **- складировать отходы в специально оборудованных местах;**  **- не допускать складирование и хранение строительных материалов, топлива, удобрений, строительство выгребов вне территории домовладения, самовольное подключение к сетям и коммуникациям;**  **- устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома;**  **- участвовать в содержании прилегающих территорий.** |
| 35. | 2.26.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства города Переславля-Залесского, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий города Переславля-Залесского: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны. | в подпункте 2.26.1 пункта 2.26 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.26.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства **городского округа города Переславля-Залесского**, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий **городского округа города Переславля-Залесского**: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны. |
| 36. | 2.26.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств города Переславля-Залесского включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, контейнеры для отходов, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, информационные конструкции, рекламные конструкции, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.). | в подпункте 2.26.4 пункта 2.26 раздела 2 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 2.26.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств **городского округа города Переславля-Залесского** включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, контейнеры для отходов, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, информационные конструкции, рекламные конструкции, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.). |
| 37. | 4. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории города Переславля-Залесского | в названии раздела 4 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 4. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории **городского округа города Переславля-Залесского** |
| 38. | 4.1. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории города Переславля-Залесского и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы проводятся следующие процедуры: | в абзаце первом пункта 4.1 раздела 4 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 4.1. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории **городского округа города Переславля-Залесского** и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы проводятся следующие процедуры: |
| 39. | - определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории города Переславля-Залесского, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны); | в абзаце третьем пункта 4.2 раздела 4 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | - определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории **городского округа города Переславля-Залесского**, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны); |
| 40. | * в форме мониторинга территории города Переславля-Залесского и элементов благоустройства с фиксацией выявленных нарушений настоящими Правилами без проведения в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей мероприятий по контролю (проверочных мероприятий) в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; | в абзаце втором пункта 5.2 раздела 5 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | * в форме мониторинга территории **городского округа города Переславля-Залесского** и элементов благоустройства с фиксацией выявленных нарушений настоящими Правилами без проведения в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей мероприятий по контролю (проверочных мероприятий) в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; |
| 41. | Предметом мониторинга является текущее состояние территории города Переславля-Залесского и элементов благоустройства, их соответствие требованиям настоящих Правил. | в абзаце втором пункта 5.3 раздела 5 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | Предметом мониторинга является текущее состояние территории **городского округа города Переславля-Залесского** и элементов благоустройства, их соответствие требованиям настоящих Правил. |
| 42. | 5.4. Мониторинг осуществляется посредством визуального периодического обследования состояния территории города Переславля-Залесского и элементов благоустройства. | в пункте 5.4 раздела 5 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 5.4. Мониторинг осуществляется посредством визуального периодического обследования состояния территории **городского округа города Переславля-Залесского** и элементов благоустройства. |
| 43. | 5.5. При выявлении несоответствия состояния территории города Переславля-Залесского и элементов благоустройства требованиям настоящих Правил уполномоченными лицами составляется акт осмотра. | в пункте 5.5 раздела 5 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 5.5. При выявлении несоответствия состояния территории **городского округа города Переславля-Залесского** и элементов благоустройства требованиям настоящих Правил уполномоченными лицами составляется акт осмотра. |
| 44. | 5.6. В целях приведения территории города Переславля-Залесского и элементов благоустройства в надлежащее состояние уполномоченные лица принимают меры для установления физических и юридических лиц, ответственных за содержание соответствующей территории и элементов благоустройства, которым выдается уведомление о выявленных несоответствиях объектов мониторинга требованиям настоящих Правил. | в пункте 5.6 раздела 5 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 5.6. В целях приведения территории **городского округа города Переславля-Залесского** и элементов благоустройства в надлежащее состояние уполномоченные лица принимают меры для установления физических и юридических лиц, ответственных за содержание соответствующей территории и элементов благоустройства, которым выдается уведомление о выявленных несоответствиях объектов мониторинга требованиям настоящих Правил. |
| 45. | 5.8. Общественный контроль за деятельностью органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных организаций, иных органов и организаций, осуществляющих в соответствии с федеральными законами отдельные публичные полномочия  в сфере благоустройства, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Законом Ярославской области от 21.05.2015 № 35-з «Об общественном контроле в Ярославской области», муниципальными правовыми актами города Переславля-Залесского. | в пункте 5.8 раздела 5 слова «города Переславля-Залесского» заменить словами «городского округа города Переславля-Залесского» | 5.8. Общественный контроль за деятельностью органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных организаций, иных органов и организаций, осуществляющих в соответствии с федеральными законами отдельные публичные полномочия  в сфере благоустройства, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Законом Ярославской области от 21.05.2015 № 35-з «Об общественном контроле в Ярославской области», муниципальными правовыми актами **городского округа города Переславля-Залесского.** |