Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

при осуществлении муниципального жилищного контроля

на территории городского округа город Переславль-Залесский

Ярославской области на 2023 год

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области на 2023 год (далее - Программа профилактики) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990, для организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области (далее – муниципальный контроль).

2. Контролируемыми лицами в рамках муниципального контроля являются граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели в рамках деятельности, действия (бездействие), которых должны соблюдаться обязательные требования в отношении муниципального жилищного фонда; результаты деятельности которых в отношении муниципального жилищного фонда, в том числе работ и услуг, оказываемых и выполняемых, к которым предъявляются обязательные требования; в пользовании которых находятся жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности.

За 9 месяцев 2022 года с учетом ограничений, введенных Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336, контрольных мероприятий с взаимодействием с контролируемыми лицами и без взаимодействия с контролируемыми лицами не проводилось.

3. В соответствии с программой профилактики, утвержденной на 2022 год, проведены следующие профилактические мероприятия:

* информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного органа <https://admpereslavl.ru/>:
* текстов НПА, регулирующих осуществление муниципального контроля;
* сведения об изменениях, внесенных в НПА, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;
* перечни НПА с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля;
* программы профилактики рисков причинения вреда;
* исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;
* сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.
* проведено информирование контролируемых лиц посредством направления в их адрес информационных писем по вопросам соблюдения обязательных требований.
* консультирование контролируемых лиц не проводилось в связи с отсутствием обращений контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.

 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики на 2022 год составили:

* доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики – 100%;
* доля мероприятий по профилактике от общего количества контрольных мероприятий – 100 %.

5. Основными проблемами, на решение которых направлена программа профилактики, являются:

- недостаточно сформированное понимание исполнения обязательных требований у контролируемых лиц;

- пренебрежительное отношение к требованиям законодательства;

- низкая осведомленность контролируемых лиц об обязательных требованиях;

6. Целями программы являются:

* устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
* создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

7. Задачами программы являются:

* организация мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований;
* повышение информированности и правосознания субъектов контроля относительно обязательных требований.

# Перечень профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ответственные лица | Сроки (периодичность) проведения |
| Информирование |
| 1. | Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |  |  |
| а) | текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| б) | сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | По мере необходимости |
| в) | [перечня](https://mobileonline.garant.ru/#/document/77685777/entry/0) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| г) | перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| д) | программы профилактики рисков причинения вреда | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Не позднее 25 декабря 2023 |
| е) | исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| ж) | сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | Постоянно |
| Объявление предостережения |
| 2. | Объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | Начальник УМК, заместитель начальника УМК | По мере необходимости |
| Консультирование |
| 3. | Дача разъяснений по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.Консультирование осуществляется по телефону, на личном приеме либо в ходе контрольного мероприятия. | Начальник УМК, заместитель начальника УМК, должностные лица на которых в соответствии с должностной инструкцией возложено осуществление муниципального контроля | При обращении |

8. Показатели результативности и эффективности программы профилактики:

* доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики – 100%;
* доля мероприятий по профилактике от общего количества контрольных мероприятий не менее 70 %.

Список используемых сокращений:

УМК – управление муниципального контроля Администрации города Переславля-Залесского