

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

**проект**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

город Переславль-Залесский

О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального

строительства на земельном участке с кадастровым

номером 76:18:010210:11, расположенном по адресу:

Ярославская область, г. Переславль-Залесский,

ул. Проездная, д. 7а

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122, Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, протоколом публичных слушаний от \_\_ № \_\_ , заключением о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_, рекомендациями комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский от \_\_\_\_\_,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Предоставить Козлову Роману Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 76:18:010210:11, расположенном по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Проездная, д. 7а, в части изменения для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»:

- предельного минимального размера земельного участка с 400 кв. м. до 270 кв. м.,

- предельных минимальных отступов от северо-восточной и от юго-восточной границ земельного участка с 3 м. до 0 м.,

- предельного максимального % застройки с 40% до 60%.

2. Рекомендовать Козлову Роману Владимировичу обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области (Росреестр) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Т.С. Ильину.

Глава города Переславля-Залесского И.Е. Строкинова