

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.08.2023 № ПОС.03-2153/23

город Переславль-Залесский

Об установлении публичного сервитута

в целях размещения линейного объекта

газоснабжения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российский Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» об установлении публичного сервитута, учитывая отсутствие обоснованных возражений правообладателей земельных участков в период публикации информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Установить на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Ярославль» ИНН 57604012347, ОГРН 1027600677554, адрес (место нахождения): 152151, РФ, Ярославская область, г. Ростов, ул. Гоголя, д. 69, публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

- часть земельного участка с кадастровым номером 76:18:000000:114, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Железнодорожная;

- часть земельного участка с кадастровым номером 76:18:010814:11(в составе единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 76:18:000000:24), расположенного по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Железнодорожная, д.5;

- часть земельного участка с кадастровым номером 76:18:010815:12, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Железнодорожная, д.5а;

- часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:000000:4, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский;

- часть земельного участка с кадастровым номером 76:11:141202:820, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Переславский, тер Сельхоз земля Большая Брембола;

- часть земельного участка с кадастровым номером 76:18:010823:1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Железнодорожная, д.1;

- земельный участок с условным номером 76:18:010814: ЗУ1, расположенный по адресу: Ярославская область, городской округ город Переславль-Залесский, город Переславль-Залесский;

- земельный участок с условным номером 76:18:010815: ЗУ1, расположенный по адресу: Ярославская область, городской округ город Переславль-Залесский, город Переславль-Залесский;

в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения (газораспределительных сетей) и их необходимых частей в целях организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения.

2. Установить срок публичного сервитута десять лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (части земельного участка), указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или затруднено в связи с осуществлением сервитута (при возникновении таких обстоятельств), составляет 11 месяцев.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к постановлению.

5. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с договором о подключении (техническом присоединении) газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства к сети газораспределения по индивидуальному проекту №ЮФ-ТП-7368/22 от 04.04.2022.

6. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, определяется в соответствии с пунктами 3-5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

8. АО «Газпром газораспределение Ярославль»:

1) приступить к осуществлению деятельности, в целях которой установлен публичный сервитут, со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости;

2) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

9. Управлению муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского (Быкова Т.А.) в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- направить копию постановления в орган регистрации прав и в АО «Газпром газораспределение Ярославль»;

- направить в АО «Газпром газораспределение Ярославль» расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского Ярославской области.

12. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации

города Переславля-Залесского Т.С. Ильина